



采购文件审核表

项目名称	六河乡 2022 年扶持壮大村集体经济项目
项目编号	SFZB-2022-031
采购方式	<input type="checkbox"/> 公开招标 <input checked="" type="checkbox"/> 竞争性磋商 <input type="checkbox"/> 竞争性谈判 <input type="checkbox"/> 询价
采购人审核 意见	<p>审核意见：已通过公平竞争性审查，保密审查，请公共资源交易中心给予发布。</p> <p>采购人盖章：</p> <p>法定代表人或授权委托人或项目负责人签字：潘加红</p> <p>日期：2022-7-27</p>
代理机构审核 意见	<p>审核意见：同意发布</p> <p>代理机构盖章：</p> <p>法定代表人或授权委托人或项目负责人签字：余列新</p> <p>日期：2022-7-27</p>

项目编号: SFZB-2022-031

六河乡 2022 年扶持壮大村集体经济项目



采购人: 麻栗坡县六河乡人民政府

采购代理机构: 云南时方项目管理咨询有限公司

日期: 2022年7月

目录

第一章 竞争性磋商公告	4
第二章 磋商申请人须知及磋商须知前附表	10
第三章 合同主要条款及格式	31
第四章 采购需求	35
第五章 工程量清单	36
第六章 评选办法前附表及评审办法	37
第七章 磋商响应文件（格式）	44

第一章 六河乡2022年扶持壮大村集体经济项目竞争性磋商公告

六河乡2022年扶持壮大村集体经济项目的潜在供应商应在云南省公共资源交易信息网（选择文山州）获取采购文件，并于2022年8月8日15点00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

（一）项目编号：SFZB-2022-031

（二）项目名称：六河乡2022年扶持壮大村集体经济项目

（三）采购方式：竞争性磋商

（四）预算金额：120万元

（五）最高限价：119.981871万元

（六）采购需求：1.建设标准化冷库5间，冷库总容积为2015.6立方米，总面积为503.9平方米，其中：面积为112.18平方米的冷库4个，面积为55.18平方米的冷库1个；2.按照标准化冷库入库需求，改造冷库场地600平方米。采购配备冷库设施设备1套。（具体要求详见工程量清单）。

（七）质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

（八）工期要求：45天（具体以实际开工日期为准）。

（九）项目地点：六河乡。

（十）本项目不接受联合体。

二、本项目的特定资格要求

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：

1.根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》规

定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予 3%的扣除。

2.根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业产品的价格给予3%的扣除。

3.根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，本项目对残疾人福利性单位产品的价格给予3%的扣除。

（三）本项目的特定资格要求如下：

1.资质条件：本次竞争性磋商要求供应商具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质的法人或其他组织，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

2.财务要求：未处于财产被接管、冻结和破产状态，提交近1年（2020年或2021年）经第三方审计的财务报告及报表，如成立时间不足1年的，提供成立至今的月或季度财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表）；

3.项目经理资格要求：项目经理必须已在申请人单位注册并应具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程的项目经理，在今后实施过程中一律不得擅自更换，如需更换，必须经过项目业主批准，并签署同意，必须长驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员（提供承诺书）。

4.信誉要求：信誉良好，没有骗取成交、发生严重违约、重大工程质量事故问题、拖欠农民工工资问题；供应商提供近三年内无拖欠农民工工资承诺（采购人或代理机构在发成交通知书前进行查询，如查询到供应商提供虚假承诺的，取消成交资格）。

供应商、法定代表人、拟任的项目经理无行贿犯罪记录（供应商应在“中国裁判文书网”自行查询供应商单位、供应商法定代表人、拟任的项目经理裁判文书）。

供应商、法定代表人、拟派的项目经理在“信用中国”网站没有被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人，提供“失信被执行人”、“重大税收违法案件”查询结果网页打印件或截图，在中国政府采购网无政府采购严重违法失信行为信息记录（在一定期限内被禁止参加政府采购活动但期限届满的除外），提供“政府采购严重违法失信行为信息记录”查询结果截图。

5.其他要求：

项目技术负责人：具备中级及以上职称（应附身份证、劳动合同、社保证明等），在今后实施过程中不允许作任何更换，必须长驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员（提供承诺书）；

企业主要负责人、专职安全生产管理人员：具备有效的安全生产考核合格证（应附身份证、劳动合同、社保证明等）；

拟投入项目主要人员要求：持有效证件的施工员1人、质量员1人、安全员1人，在施工阶段未经招标人同意不得随意更换。（应附身份证、劳动合同、社保证明等）

三、获取采购文件

（一）时间：2022年7月28日至2022年8月3日，每天8:00至17:30（北京时间，下同）；

（二）地点：云南省公共资源交易信息网

（三）方式：登录云南省公共资源交易信息网（选择文山州），凭企业数字证书（USBKEY）在网上查找到该项目获取采购文件及其

他采购资料（采购电子技术标文件，格式.ZCZBJ）。

四、响应文件提交

（一）截止时间：2022年8月8日15点00分（北京时间）

（二）地点：麻栗坡县公共资源交易中心开标室

（三）网上递交：供应商须在截止时间前完成所有响应文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传响应文件回执”，截止时间前未完成响应文件传输的，视为未按要求提交。

五、开启

（一）时间：2022年8月8日15点00分（北京时间）

（二）地点：麻栗坡县公共资源交易中心开标室

注意：本次采购项目须进行现场二次报价，供应商法定代表人或其授权委托代理人须携带加密数字证书按时到现场对响应文件进行解密及二次报价。

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

（一）本次磋商采购的相关信息同时在云南省政府采购网、云南省公共资源交易信息网发布。请各供应商在递交磋商响应文件前随时查看，以获取最新信息。我公司对其他网站或媒体转载的磋商公告及其内容不承担任何责任。

（二）磋商保证金

保证金的形式：采用银行转账或银行保函或投标保证金。

1.保证金的金额：壹万元整（¥：10000.00元）（磋商保证金必须一次性足额转入，不可多转、少转或多笔转入）。

账户名称：麻栗坡县政务服务管理局麻栗坡县公共资源交易中心

开户银行：中国建设银行股份有限公司麻栗坡支行

账 号：53050167773600000093- 0239

联系电话：0876—2838989（代理公司座机）

2.办理保证金手续时，请务必在银行进账单上注明用途。

3.保证金确认：“确认投标保证金”模块用于申请人对投标保证金在缴纳截止时间前进行确认，及时发现处理各种异常情况，避免因为保证金问题在开标时造成投标失败。操作说明如下：

（1）进入投标子系统，点击导航栏【投标保证金】模块内子菜单【确认投标保证金】，进入列表页面，申请人可搜索自己需要确认保证金的标段，点击【确认】按钮，即可进入“投标保证金确认”页面。

（2）在“投标保证金确认”页面，系统会显示申请人交退保证金银行往来款记录。如果投标保证金从基本账户按时、足额转出成功后，在“银行来款记录”列表处会显示“已绑定”。

（3）申请人点击右上角【确认】按钮，即可进行保证金确认操作。

4.保证金退还

（1）未中标供应商的投标保证金在中标结果公示期满后3个工作日（节假日顺延）由代理公司提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

（2）中标人的投标保证金在签订合同并送交代理公司上传到系统内备案后3个工作日（节假日顺延）由代理公司提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

（3）流标、废标项目经项目行政主管部门确认后，3个工作日内由供应商先提出退还申请（申请理由：项目招标失败），交易中心审核通过后银行自动退还。

（4）未绑定的保证金在中标结果公示期满后3个工作日（节假日顺延）由供应商自行登录系统提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

（一）采购人信息

名称：麻栗坡县六河乡人民政府

地址：六河乡街上

联系方式：15284472174

（二）采购代理机构信息

名称：云南时方项目管理咨询有限公司

地址：文山市铝厂住宅小区5幢1-101号

联系方式：0876-2838989

（三）项目联系方式

项目联系人：和晓强

电 话：15284472174

第二章磋商申请人须知及磋商须知前附表

一、磋商须知前附表

序号	条款名称	编列内容
1	采购人	麻栗坡县六河乡人民政府
	代理机构	云南时方项目管理咨询有限公司
2	磋商范围	<p>1. 建设标准化冷库5间，冷库总容积为2015.6 立方米，总面积为503.9 平方米，其中：面积为112.18 平方米的冷库4个，面积为55.18平方米的冷库1个；</p> <p>2.按照标准化冷库入库需求，改造冷库场地600平方米。采购配备冷库设施设备1套。（具体要求详见工程量清单）。</p>
3	质量标准	符合国家及地方现行质量标准要求。
4	供应商资格要求	<p>（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p>（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：</p> <p>1.根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予 3%的扣除。</p> <p>2.根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业产品的价格给予3%的扣除。</p>

		<p>3.根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，本项目对残疾人福利性单位产品的价格给予 3%的扣除。</p> <p>（三）本项目的特定资格要求如下：</p> <p>1.资质条件：本次竞争性磋商要求供应商具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质的法人或其他组织，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。</p> <p>2.财务要求：未处于财产被接管、冻结和破产状态，提交近 1 年（2020年或2021年）经第三方审计的财务报告及报表，如成立时间不足1年的，提供成立至今的月或季度财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表）；</p> <p>3.项目经理资格要求：项目经理必须已在申请单位注册并应具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程的项目经理，在今后实施过程中一律不得擅自更换，如需更换，必须经过项目业主批准，并签署同意，必须长驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员（提供承诺书）。</p>
--	--	---

		<p>4.信誉要求：信誉良好，没有骗取成交、发生严重违约、重大工程质量事故问题、拖欠农民工工资问题；供应商提供近三年内无拖欠农民工工资承诺（采购人或代理机构在发成交通知书前进行查询，如查询到供应商提供虚假承诺的，取消成交资格）。</p> <p>供应商、法定代表人、拟任的项目经理无行贿犯罪记录（供应商应在“中国裁判文书网”自行查询供应商单位、供应商法定代表人、拟任的项目经理裁判文书）。</p> <p>供应商、法定代表人、拟派的项目经理在“信用中国”网站没有被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人，提供“失信被执行人”、“重大税收违法案件”查询结果网页打印件或截图，在中国政府采购网无政府采购严重违法失信行为信息记录（在一定期限内被禁止参加政府采购活动但期限届满的除外），提供“政府采购严重违法失信行为信息记录”查询结果截图。</p> <p>5.其他要求：项目技术负责人：具备中级及以上职称（应附身份证、劳动合同、社保证明等），在今后实施过程中不允许作任何更换，必须长驻施工现场，并不得</p>
--	--	---

		<p>兼任其他项目的管理人员（提供承诺书）；</p> <p>企业主要负责人、专职安全生产管理人员：具备有效的安全生产考核合格证（应附身份证、劳动合同、社保证明等）；</p> <p>拟投入项目主要人员要求：持有效证件的施工员 1 人、质量员 1 人、安全员 1 人，在施工阶段未经招标人同意不得随意更换。（应附身份证、劳动合同、社保证明等）</p>
5	磋商文件有效期	递交磋商申请文件的截止日期后 90 天
6	评选办法	综合评分法
7	申请文件份数	成交单位须在签订合同时提供一套纸质版磋商申请文件交予采购人留底存档。
8	磋商保证金	<p>磋商保证金</p> <p>保证金的形式：采用银行转账或银行保函或投标保证金。</p> <p>1.保证金的金额：壹万元整（¥：10000.00 元）（磋商保证金必须一次性足额转入，不可多转、少转或多笔转入）。</p> <p>账户名称：麻栗坡县政务服务管理局麻栗坡县公共资源交易中心</p> <p>开户银行：中国建设银行股份有限公司麻栗坡支行</p>

		<p>账 号： 53050167773600000093- 0239</p> <p>联系电话： 0876—2838989（代理公司座机）</p> <p>2.办理保证金手续时，请务必在银行进账单上注明用途。</p> <p>3.保证金确认：“确认投标保证金”模块用于申请人对投标保证金在缴纳截止时间前进行确认，及时发现处理各种异常情况，避免因保证金问题在开标时造成投标失败。操作说明如下：</p> <p>（1）进入投标子系统，点击导航栏【投标保证金】模块内子菜单【确认投标保证金】，进入列表页面，申请人可搜索自己需要确认保证金的标段，点击【确认】按钮，即可进入“投标保证金确认”页面。</p> <p>（2）在“投标保证金确认”页面，系统会显示申请人交退保证金银行往来款记录。如果投标保证金从基本账户按时、足额转出成功后，在“银行来款记录”列表处会显示“已绑定”。</p> <p>（3）申请人点击右上角【确认】按钮，即可进行保证金确认操作。</p> <p>4.保证金退还</p> <p>（1）未中标供应商的投标保证金在中标结</p>
--	--	---

		<p>果公示期满后3个工作日（节假日顺延）由代理公司提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。</p> <p>（2）中标人的投标保证金在签订合同并送交代理公司上传到系统内备案后3个工作日（节假日顺延）由代理公司提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。</p> <p>（3）流标、废标项目经项目行政主管部门确认后，3个工作日内由供应商先提出退还申请（申请理由：项目招标失败），交易中心审核通过后银行自动退还。</p> <p>（4）未绑定的保证金在中标结果公示期满后3个工作日（节假日顺延）由供应商自行登录系统提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。</p>
9	磋商时间（即磋商文件递交截止时间）和地点	<p>时间：2022年8月8日15时00分；</p> <p>地点：麻栗坡县公共资源交易中心开标厅。</p>
10	构成磋商文件的其他资料	采购单位以书面形式发出的答疑书、补遗书或通知等。
11	磋商申请人要求澄清磋商文件的截止时间	递交磋商申请文件的截止日期前3个工作日
12	磋商申请人确认	收到24小时以内确认

	收到磋商文件澄清的时间	
13	磋商申请人确认收到磋商文件修改的时间	收到 24 小时以内确认
14	是否接受联合体	不接受
15	签字或盖章要求	<p>磋商申请文件应按磋商文件格式部分要求，由磋商申请人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章，并加盖单位公章。没有按磋商文件要求签字或盖章的磋商申请文件将被拒绝；</p> <p>由委托代理人签字或盖章的，磋商申请文件中应附有法定代表人的授权委托书，其授权委托书必须由法定代表人及委托代理人签字或盖章。</p>
16	电子响应文件的加密和解密	<p>电子响应文件加密：网上递交的响应文件需要对响应文件进行加密。</p> <p>电子响应文件解密：本次采购项目须进行现场二次报价， 供应商法定代表人或其授权委托代理人须携带加密数字证书按时到现场对响应文件进行解密及二次报价。</p>
17	踏勘现场	不组织，自行踏勘。

18	磋商小组的组建	磋商小组构成：3 人； 磋商小组确定方式：采购人代表 1 名，在云南省政府采购系统专家库文山分库中随机抽取 2 名。
19	是否授权磋商小组确定成交人	否，由磋商小组根据磋商办法的相关规定推荐 1~3 名成交候选人，采购单位根据相关规定确定成交人。
21	农民工工资保证金	农民工工资保证金：严格按照《云南省人民政府令(第 166 号)》的规定执行，如有新规定按照新规定执行，供应商须在成交后携带农民工工资保证金缴纳凭证到麻栗坡县六河乡人民政府签订施工合同。
22	投标报价要求	根据《云南省 2020 版建设工程造价计价依据》的规定编制，以工程量清单综合单价方式计价。
23	采购最高限价(拦标价)	人民币：119.981871万元 高于拦标价的磋商报价视为无效标，响应文件作废标处理。
24	签订合同	成交单位收到“成交通知书”3 个工作日内，由法定代表人及项目经理持成交通知书及身份证明文件与招标人进行合同洽谈，成交单位充分了解项目内容后，须在收到成交通知书 30 日内签订《施工合同》。

二、磋商须知

一总则

1、项目概况

1.1项目名称：六河乡2022年扶持壮大村集体经济项目

1.2建设地点：六河乡

1.3项目编号：SFZB-2022-031

1.4采购内容：利用六河乡盛贸集贸市场仓储物流中心已有房屋，改造建设600平方米冷库，库容2400m³。采购配备冷库设施设备1套。（具体要求详见工程量清单）

1.5采购预算：120万元

1.6质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

1.7工期要求：45天。（具体以实际开工日期为准）

2、合格的磋商申请人

2.1 详见竞争性磋商文件《供应商须知》

二、磋商文件

4、磋商文件的构成

4.1磋商文件由目录所列内容及依法对本文件所作的书面澄清或修改的内容组成。

4.2磋商申请人应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。如果磋商申请人没有按照磋商文件要求提交全部资料或者磋商申请文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应，则其磋商申请文件将被拒绝。

5、磋商文件的修改

5.1在递交磋商申请文件截止时间前任何时候，无论出于何种原因，采购人可主动地或在解答磋商申请人提出的澄清问题时对磋商文件进行修改。

5.2采购人在递交磋商申请文件截止时间前对磋商文件所作的补充、修改或者更正、澄清一并构成磋商文件的组成部分。磋商文件的修改以云南省公共资源交易信息网上更正、补遗公告通知所有参与磋商的磋商申请人，并对其具有约束力，磋商申请人应立即以传真或签领形式确认已收到修改文件。若所发出的澄清、修改前后不一致时，以最后发出的为准。

5.3为使磋商申请人编写磋商申请文件时有充分时间对磋商文件的修改部分进行研究，磋商人可以酌情延长递交磋商申请文件截止日期。

三、磋商申请文件的编制

6、磋商申请文件的报价、语言及度量衡单位

6.1报价为人民币含税价（元），包括实施和完成合同项目所需人工、材料、机械、质检（检测）、措施、运输、安装、缺陷修复、废弃物处置（包括场地选择）、管线保护、周边建筑物保护、安全文明施工、承包人应配备足够的保通设施和相应保通人员以满足保通工作的需要、环保、管理、利润、税金、保险，并综合考虑风险费及配合费等全部费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险，结算时以成交总价支付。磋商报价不得低于其企业成本价，应以人民币报价。

6.2投标报价根据《云南省2020版建设工程造价计价依据》的规定编制，以工程量清单综合单价方式计价。

6.3报价大小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，以总价为准，并修改单价；对不同文字文本磋商文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

6.4磋商申请人提交的磋商申请文件以及磋商申请人与采购人就有关问题的所有来往函电均应使用中文。

6.5用非中文版印刷的产品说明书、技术资料、资格资质证书等，磋商申请人应提供符合中国有关法律、法规的中文译本，并以中文译本为准。

磋商文件中所使用的度量衡单位，除磋商文件中有特殊要求外，一律用公制。

7、磋商申请文件的组成

7.1响应文件详见第七章〈磋商申请文件格式〉注：磋商申请人应将磋商申请文件格式编制，并编写目录清单。

8、磋商申请文件的式样和签署

8.1磋商申请文件份数：电子标书：一份；供应商须携带加密数字证书按时到现场对响应文件进行解密。

注：成交单位须在签订合同前提供一份纸质版磋商申请文件交予采购人留底存档。

8.2磋商申请文件应用不褪色墨水书写，并由磋商申请人法定代表人或其授权人签字或盖公章。授权代表须将以书面形式出具的“法定代表人授权委托书”附在磋商申请文件中。

8.3除磋商申请人对错漏处做必要修改外，磋商申请文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由同一签署人在修改错漏

处签字或盖章。

四、磋商申请文件的递交

9、磋商申请文件的密封和标记

9.1网上递交的报价文件需要对报价文件进行加密。

9.2未按本章第（1）项要求密封和加写标记的报价文件，视为未按要求提交。

9.3磋商申请文件解密应按指定的时间和地点由法定代表人或其授权的授权委托人办理。

9.4递交时间截止后，所收到的磋商申请文件无论成交与否概不退还。

9.5保证金作为磋商申请文件的组成部分之一，磋商申请人应按磋商文件要求缴纳，详见须知前附表。未按规定足额提交保证金的，将被视为无效磋商申请文件。

五、评审及磋商

10、磋商及评审

10.1磋商原则：依照“公平、公正、科学、择优、合法、保密”的原则。

10.2本项目将邀请相关监督部门进行现场监督，并按有关规定依法组建磋商小组进行磋商及评审。

10.3有以下情形之一者，将作为无效磋商申请文件处理：

未能按照竞争性磋商文件要求提交磋商保证金或者所提供的磋商保证金有瑕疵的；

磋商申请人的最终报价超过采购人拦标价，采购人不能支付的；

磋商申请文件未按规定的格式填写，内容不全或关键字模糊、无

法辨认的；

竞争性磋商申请文件未按规定盖章、签字的；

竞争性磋商申请文件中附有采购人不能接受的条件的；

不符合本次磋商竞争性磋商文件的其他实质性要求的。

10.4磋商会议程序，磋商小组对所有磋商申请文件进行详细审查（含资格评审和符合性评审）→磋商小组对通过详细审查的磋商申请文件进行技术部分评审评分→磋商小组分别与审查合格的磋商申请人就采购内容进行最终报价→磋商申请人在规定时间内以书面形式递交磋商承诺及最终报价→磋商小组对各磋商申请人递交的磋商承诺及最终报价进行评审评分→技术部分评审得分加最终报价计算得分为供应商总得分，以综合得分最高的磋商申请人推荐为第一成交候选人，若出现得分最高分并列时，按最终报价最低的磋商申请人为第一成交候选人，再按综合得分由高到低顺序推荐第二、三成交候选人。

10.5.在磋商中，磋商小组成员和与采购活动有关的工作人员不得透露与磋商有关的其他磋商申请人的资料、价格和其他信息。竞争性磋商文件有实质性变动的，磋商小组以书面形式通知所有参加磋商的磋商申请人。

10.6.磋商会议纪律

磋商期间的一切资料，包括磋商意见、磋商记录、磋商申请文件审查、澄清、评价和比较的资料，均不得外传和泄露；

所有资料（包括磋商文件、磋商申请文件及各种文字记录）在磋商结束后均应分别整理、存档备查，任何人不得复制和保留；

磋商结束后，与会人员不得向外界透露磋商小组的评审意见，如因此造成的后果由责任者承担；

磋商期间，磋商人员不得外出，确需外出时应事先请假；

磋商期间，所有与会人员均不得私自以任何方式和磋商申请人进行联系，需询问、澄清的问题由磋商小组统一组织办理；

磋商期间，未经允许，磋商小组以外的任何单位或部门不得参加磋商会议和采访磋商工作。

10.7.磋商内容：技术、服务、项目实施技术方案、价格等。

10.8.评定成交人的标准：经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的磋商申请人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的磋商申请文件和最后报价进行综合评分。磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选人，并编写评审报告。符合财政部制定的《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐2家成交候选人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。本次竞争性磋商不保证合同授予最低报价的磋商申请人。

六、成交通知和合同授予

11、成交通知

11.1 根据评审结果且采购人最终确定后，向中选的磋商申请人发出《成交通知书》，同时将成交结果通知未被选定的磋商申请人。

12、签订合同

12.1 针对本次项目，采购人自《成交通知书》发出之日起三十日内，按照磋商文件和成交人磋商响应文件的约定，与成交人签订书面合同。所签订的合同不得对磋商文件和成交人磋商响应文件作实质性修改。

12.2 采购人不得向成交人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交人私下订立背离合同实质性内容的协议。

12.3 磋商文件、成交单位的磋商响应文件及其澄清文件、成交通知书，均作为签订合同内容的依据。

12.4 成交单位的保证金在合同签订并按规定提交代理服务费后 3 日内无息退还。

七、质疑与投诉

13 质疑

13.1 磋商申请人认为竞争性磋商文件、采购过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的，应当在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式（原件）向下列部门或采购人提出质疑。质疑内容不得含有虚假、恶意成分。提出质疑时应当有明确的请求和必要的证明材料，同时还必须提交相关证据材料和注明事实的确切来源。

13.2 磋商申请人在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。（注：同一采购程序环节磋商申请人超出法定质疑期或质疑次数的，我公司不予受理。）特别说明：对于没有提出澄清或质疑又参与了该项目的磋商申请人将被视为完全认同该项目的竞争性磋商文件，磋商开始后不再受理针对竞争性磋商文件的相关质疑及投诉。

13.3 质疑函的书写规范要求：磋商申请人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

（一）磋商申请人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（二）质疑项目的名称、编号；

- (三) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- (四) 事实依据；
- (五) 必要的法律依据；
- (六) 提出质疑的日期。

13.4 提交质疑函需要提交的其他资料及注意事项：

(一) 质疑书实行实名制。磋商申请人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章书面送达。

(二) 磋商申请人可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。代理人提出质疑和投诉，应当提交磋商申请人签署的授权委托书。

(三) 质疑函和投诉书应当使用中文。

13.5 相关当事人提供外文书证或者外国语视听资料的，应当附有中文译本，由翻译机构盖章或者翻译人员签名。

13.6 相关当事人向财政部门提供的在中华人民共和国领域外形成的证据，应当说明来源，经所在国公证机关证明，并经中华人民共和国驻该国使领馆认证，或者履行中华人民共和国与证据所在国订立的有关条约中规定的证明手续。

13.7 相关当事人提供的在香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区形成的证据，应当履行相关的证明手续。

13.8 采购人、采购代理机构应当在收到磋商申请人的书面质疑后七个工作日内做出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

14 投诉

14.1 质疑的磋商申请人对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向麻栗坡县财政局政府采购管理股提起投诉。

八、验收和结算

15、交验方式和验收：

15.1 合同签订后，1、采购人与成交人应当自成交通知书发出之日起 30 天内，

根据磋商文件和成交人的磋商申请文件订立书面建设工程施工合同，成交人无正当理由拒签合同的，采购人取消其中选资格，其保证金不予退还；给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。

15.2 成交人应当按照合同约定履行义务，完成项目施工，不得将成交项目施工转让（转包）给他人。

15.3 项目验收

符合国家及地方现行质量标准要求

16、付款方式

16.1 付款方式：按工程进度付款。

九、其他政府采购政策

17、需要补充的内容

17.1 中小型企业

按照《中小企业划分标准规定》（工信部联企业【2011】300号）的标准，属于小型和微型的中国企业，且投标产品是中国小型和微型企业生产的，对小型和微型企业产品的价格给予 3% 的扣除，用扣除后的价格参与评审。小型和微型企业应按照第五章《投标文件及

附件（格式）》提供《中小企业声明函》。未提供《中小企业声明函》的,在报价评分时不对投标报价进行扣除。

在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业。

17.2 监狱企业

根据《政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省（自治区、直辖市）监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

17.3 福利性单位优惠政策

根据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》（见《响应文件及附件（格式）》附件），并对声明的真实性负责。供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

18、解释权

本采购文件是根据《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规

规编制，解释权属采购代理机构。

电子招标投标注意事项及要求

电子磋商申请文件的组成及要求：

磋商申请文件全部采用电子文档，格式为*.ZCTBJ。必须使用《云南省政府采购投标文件编制系统》制作。（如果有视频文件和图纸文件的话，格式为*.ZCTBY、*ZCTBT）

在编制技术标磋商申请文件时，粘贴图片使用 JPG 格式的文件，并且每张图片的分辩率应小于 100dpi，最终的每份电子投标文件所占用的磁盘空间必须小于 100M。

电子磋商文件的修改：

采购人对磋商文件中的采购清单、评标办法、评审项目等重要评审内容做出变更，将同时发布补遗文件进行说明以保证各供应商都能重新下载并用于编制电子磋商申请文件。

供应商在收到采购人书面答疑和澄清后，请自行登录云南省公共资源交易信息网收取修改内容。供应商应在截标时间前随时查看“云南省公共资源交易信息网”中有关该项目磋商文件的答疑、补遗内容。

磋商文件澄清、磋商文件修改文件内容均以网上发布的文件为准，当磋商文件、磋商文件澄清、磋商文件修改文件内容前后相互矛盾时，以最后发出的为准。

电子磋商申请文件的编制：

电子磋商申请文件必须使用《云南省政府采购投标文件编制系统》制作（电子磋商申请文件格式为*.ZCTBJ）。（如果有视频文件和图纸文件的话，制作格式为*.ZCTBY、*ZCTBT）编制要求见供应商须知正文附件《电子投标文件编制及报送要求》。

如供应商提交的电子磋商申请文件不符合（1）要求或开标时无法读取导入或解密，其磋商申请文件视为未按要求提交。

电子磋商申请文件的签章和签名要求：

按照磋商申请文件格式，采用单位和个人数字证书电子签章及电子签名：磋商申请文件需要企业、法定代表人电子签章及电子签名。

电子磋商申请文件的递交：

网上递交：网址：<http://116.55.195.71:8001/#/homePage>，供应商须在磋商截止时间前完成所有磋商申请文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，磋商截止时间前未完成磋商申请文件传输的，视为未按要求提交。（网上递交电子磋商申请文件时，只能递交技术标文件*.ZCTBJ，视频文件*.ZCTBY和图纸文件*.ZCTBT需要在开标时线下导入，供应商将生成的视频和图纸文件拷贝到U盘中，再解密投标文件时需要进行线下导入）

电子磋商申请文件的密封和标记：

网上递交的磋商申请文件需要对磋商申请文件进行加密。

未按本章第（1）项要求提交和加密的磋商申请文件，视为未按要求提交。

磋商申请文件文件的修改与撤回：

在规定的磋商截止时间前，供应商可以修改或撤回已在网上递交的磋商申请文件，无须书面形式通知采购人。

修改的磋商申请文件应按照本章有关电子磋商申请文件规定进行编制、密封、标记和递交。

电子开标及磋商申请文件解密：

供应商须携带加密数字证书到开标现场解密电子标书。

电子文件开标顺序：按照电子招标投标交易平台自动提取所有供应商的顺序当众开标。

采购人宣布开启电子磋商申请文件后，供应商按照电子文件的开标顺序上前，使用供应商编制磋商申请文件时的加密数字证书对投标文件进行解密。

第三章合同主要条款及格式

(仅供参考)

合 同 书

甲方：XXXXXX

乙方：XXXXXX

XXXX 年 XX 月 XX 日

甲方：_____

乙方：_____

根据《中华人民共和国合同法》和国家相关技术标准与规定，为明确各自的权利和义务，甲乙双方本着诚实信用、平等自愿、互利有偿的原则，就_____进行充分协商后，达成一致意见，订立如下条款：

一、项目内容

具体服务内容如下：

(一) _____

(二) _____

(三) _____

.....

二、甲方义务

(一) _____

(二) _____

(三) _____

三、乙方责任

(一) 乙方必须以满足甲方前提为要求，及时派出工作人员对本项目进行踏勘和对接，积极配合甲方工作。

(二) 乙方应满足甲方提出对项目成果汇报要求。

(三) 乙方在甲方的配合下，认真开展分析研究工作，具体工作内容及提交给甲方以下成果资料：

1、_____

2、_____

3、_____

4、_____

四、完成时限

(一) _____

(二) _____

(三) _____

.....

五、项目经费及支付方式

按照国家有关规定，经双方协商同意，项目经费总额为元（人民币整），此费用为项目所涉及内容的相关费用包干报价。

(一) _____

(二) _____

六、甲方完全拥有本合同所有成果的所有权、使用权、著作权，乙方对本项目所有资料成果、数据资源不得擅自复制、转让，并负责保密；若有违反，由乙方承担一切法律责任及直接、间接经济损失的赔偿责任。

七、如出现特殊情况（如天气、规划红线调整、其他相关部门资料未按时提交乙方等原因），成果提交时限由双方协商，予以顺延，并就导致增加的工作量签订补充协议。

八、甲乙双方对本合同内容均有保密义务，若其中一方泄密，致使对方利益受损，则应承担赔偿责任。

九、其它违约责任

(一) 在甲方与相关部门审查过程中，如因政策变动因素致使项目审批不能按时完成，由双方协商处理解决，乙方不承担任何违约责

任。

(二) 违约责任按《中华人民共和国合同法》，承担违约责任。

十、本合同经双方负责人签字、加盖单位公章后即生效。合同未尽事宜，由双方协商解决，可另行签订补充协议，具有同等法律效力。

十一、本合同一式四份，甲乙双方各执两份。自签订之日起生效，履约完成，合同自行终止。

甲方：

乙方：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

联系人：

联系人：

联系电话：

联系电话：

银行名称：

银行名称：

账号：

账号：

第四章 采购需求

序号	产品（项目） 名称	采购内容	数量/计 量单位	备注
1	六河乡2022年 扶持壮大村集 体经济项目	1.建设标准化冷库5间，冷库总容积为2015.6 立方米，总面积为503.9 平方米，其中：面积为112.18 平方米的冷库4个，面积为55.18平方米的冷库1个；2.按照标准化冷库入库需求，改造冷库场地600平方米 。采购配备冷库设施设备1套。（具体要求详见工程量清单）。	1项	

技术标准和要求：

一、本招标工程项目的材料、设备、施工须达到现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求；严格遵照国家或行业有关标准、规范执行。

二、本招标工程项目的安全生产、文明施工、环境保护措施应符合中华人民共和国以及省、市、自治区、直辖市或行业以及当地政府的有关法律、法规的要求。

第五章 工程量清单

招标清单另附

第六章 评选办法前附表及评审办法

一、评审标准前附表

条款号		评审因素	评审标准
一	资格 评审 标准	营业执照	具备有效的营业执照。
		资质等级	具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证，且在有效期内。
		项目经理资格	申请人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且不能有在建工程。
		无拖欠农民工工资承诺	提供近三年内无拖欠农民工工资承诺
		财务状况	提交近 1 年（2020年或2021年）经第三方审计的财务报告及报表，如成立时间不足1年的，提供成立至今的月或季度财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表）
		其他要求	符合《磋商须知前附表》第 4 项要求
		信誉要求	符合《磋商须知前附表》第 4 项要求
上述评审标准，供应商须全部满足，否则为不合格的供应商，不得进入符合性评审和最终磋商报价。			
条款号		评审因素	评审标准
	符合	磋商保证金	是否按照磋商文件要求按时提交保证金或者所提供的保证金缴纳凭证是否有模糊不清无

二	性评审标准		法辨认；
		报价	完整且只有一个有效报价；
		响应文件格式	响应文件是否按规定的格式填写，是否有内容不全或关键字模糊、无法辨认的；
		响应文件盖章、签字	响应文件是否按规定盖章、签字；
		工期	完成期限不得超过磋商文件规定的时限的。
上述符合性评审标准通过者，才能进入最终报价和综合评分。			
条款号		评分标准	
三	综合评分 (100分)	(一) 最终报价评分（满分 30 分）	
		(二) 施工技术方案审查评分（满分 20 分）	
		(三) 质量承诺及保证措施审查评分（满分 10分）	
		(四) 工期承诺及保证措施审查评分（满分 10分）	
		(五) 项目管理人员配置审查评分（满分 10 分）	
		(六) 施工主要工序审查评分（满分10分）	
		(七) 施工总平面图审查评分（满分 5 分）	
		(八) 施工机械审查评分（满分 5分）	
四	定标说明	磋商小组所有成员集中与通过详细评审的磋商申请人分别进行最终磋商报价，磋商申请人在规定时间内以书面形式递交磋商承诺及最终报价。	
		经磋商确定最终采购需求和通过初审提交最后报价的磋商申请人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的磋商申请文件和最后报价进行综合评分。	

		磋商小组按磋商申请文件满足磋商文件全部实质性要求且综合评分得分由高到低的顺序推荐成交候选人。
--	--	--

一、评审方法说明

此次磋商采购采用在全部满足磋商文件实质性要求前提下，按照磋商文件规定的各项因素进行综合评审后，以综合得分最高的供应商作为成交候选人。

二、报价部分评分

总报价评分（满分 30 分）

本项目的价格分采用低价优先法计算，即通过本项目符合性审查且磋商价格最低的磋商报价为评标基准价，其价格分为满分即 30 分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

磋商报价得分=(评标基准价 / 磋商报价)×30

三、技术部分评分

供应商技术得分满分为 70 分（保留小数点后两位数）

（一）施工技术方案审查评分（满分 20 分）

第一个档次（16-20分）：有详细具体的施工技术方案、施工程序；

第二个档次（8-15 分）：有较为详细具体的施工技术方案、施工程序但有部分错误的；

第三个档次（1-7 分）：有施工技术方案、施工程序但较为混乱的；

没有施工技术方案的不得分。

（二）质量承诺及保障措施审查评分（满分 10 分）

第一个档次（8-10 分）：质量承诺满足磋商文件且有具体的违约责

任承诺，对工程质量保证措施有详细阐述的；

第二个档次（4-7分）：质量承诺满足磋商文件且有较为具体的违约责任承诺，质量保证措施基本达到要求但存在一些问题的；

第三个档次（1-3分）：质量承诺基本满足磋商文件且有违约责任承诺，质量保证措施较为混乱的；

无质量承诺或质量承诺不满足磋商文件的为重大偏差，应按规定作废标处理。

（三）工期承诺及保证措施审查评分（满分10分）

第一个档次（8-10分）：工期承诺满足磋商文件且有具体的违约责任承诺，有施工进度计划，且能保证工期的。

第二个档次（4-7分）：工期承诺基本满足磋商文件且有较为具体的违约责任承诺，基本能保证工期的；

第三个档次（1-3分）：工期承诺基本满足磋商文件且违约责任承诺一般，很难保证工期的；

无施工进度计划的不得分。

（四）项目管理人员配置审查评分（满分10分）

第一个档次（8-10分）：供应商拟定的注册建造师（项目经理）符合磋商文件规定的资格条件，注册建造师（项目经理）资质证书年检合格，项目管理人员配置针对工程实际且非常合理，完全能满足工程管理需要的；

第二个档次（4-7分）：供应商拟定的注册建造师（项目经理）符合磋商文件规定的资格条件，注册建造师（项目经理）资质证书年检合格，项目管理人员配置基本合理，基本满足工程管理需要，但专业配置有瑕疵的；

第三个档次（1-3分）：供应商拟定的注册建造师（项目经理）符合磋商文件规定的资格条件、注册建造师（项目经理）资质证书年检合格、对项目管理人员说明较为简单的。

（五）施工主要工序审查评分（满分10分）

第一个档次（8-10分）：施工主要工序阐述明细、合理，主要工种施工方法得当且非常有针对性的；

第二个档次（4-7分）：施工主要工序有阐述、安排基本合理，有主要工种施工方法的但针对性一般的；

第三个档次（1-3分）：施工主要工序有阐述但不详细、安排不合理，主要工种施工方法不全的；

施工主要工序无阐述、安排和无主要工种施工方法的不得分。

（六）施工总平面图审查评分（满分5分）

第一个档次（4-5分）：施工总平面图布置非常合理的；

第二个档次（2-3分）：施工总平面图布置较为合理但存在部分问题的；

第三个档次（1分）：施工总平面图布置较为合理但存在错误的；

无施工总平面图布置不得分。

（七）施工机械审查评分（满分5分）

第一个档次（4-5分）：投入的施工机械能满足施工要求，且搭配非常适当的。

第二个档次（2-3分）：投入的施工机械基本能满足施工要求，但搭配较为适当的；

第三个档次（1分）：投入的施工机械基本不能满足施工要求，

且搭配存在问题的；

投入的施工主要机械不能满足工程要求的不得分

各磋商小组根据各磋商申请人递送磋商申请文件进行评分，磋商申请人的最后得分为报价得分加技术部分得分的总和，计算公式如下：

技术得分=（T1+T2+T3+Tn）/N

T 为各磋商申请人报价及技术评分打分值总和

N 为评委人数

四、磋商、比较与评价

磋商小组所有成员集中与通过详细评审的磋商申请人分别进行磋商。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格、折扣和其他信息。

磋商文件有实质性变动的，磋商小组将以书面形式通知所有参加磋商的供应商。但不得对涉及竞争的公平、公正性内容进行修改、变动。

为有助于对响应文件的详细审查、评价和比较，磋商小组可要求对供应商分别进行技术询问、澄清，有关要求和答复均现场进行。

磋商小组在对磋商申请文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求磋商申请人对磋商申请文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出磋商申请文件的范围或者改变磋商申请文件的实质性内容。磋商小组不接受磋商申请人主动提出的澄清、说明或补正。

磋商申请人的书面澄清、说明和补正属于磋商申请文件的组成部分。磋商小组对磋商申请人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以

要求磋商申请人进一步澄清、说明或补正，直至满足磋商小组的要求。

五、评审结果

磋商小组按磋商申请文件满足磋商文件全部实质性要求且综合评分得分由高到低的顺序推荐成交候选人，并编写评审报告。

第七章 磋商响应文件（格式）

项目名称

磋商申请文件

项目编号：

磋商申请人：_____（电子签章）

法定代表人或授权委托人：_____（电子签章）

日期：____年____月____日

目录

一、初次磋商报价一览表

项目名称：

项目编号：

磋商报价(人民币元)	大写： _____ 小写： _____
质量承诺	
工期	
项目经理及证号	
备注	

注：1、供应商须按要求填写信息，不得随意更改本表格式。

2、报价要求：所有价格均应以人民币报价，金额单位为元。

3、报价的计算应包括磋商申请人成交后为完成合同规定的全部任务需支付的一切费用和拟获得的利润，并考虑了应承担的风险。

磋商申请人： _____（电子签章）

法定代表人或委托代理人： _____（电子签章）

日期： _____ 年 月 日

二、磋商申请函

致：_____

我方收到（项目名称）（项目编号：_____）的竞争性磋商文件，经详细研究，决定参加该项目的磋商。

1、我方愿意按照竞争性磋商文件中的一切要求，承担_____的任务，承诺严格执行磋商申请人的责任和义务，竞争性磋商报价为_____。

2、我方现提交的磋商申请文件为：加密电子磋商申请文件 1 份。

3、若我方成交，愿意以我方的法定代表人或其委托代理人在磋商现场填报的最终报价为最后成交价，我方承诺我方填报的初次报价和最终报价包括了我方成交后为完成合同规定的全部工作需支付的一切费用和拟获得的利润，并考虑了应承担的风险，但不包括合同规定的价格调整。

4、保证忠实地执行买卖双方所签订的合同，并承担合同规定的责任义务。愿意向贵方提供任何与该项目有关的数据、情况和技术资料。

5、我方已详细审阅全部竞争性磋商文件，包括修改意见（如有），以及全部参考资料和有关附件，完全理解并同意放弃对这方面有不明产生误解而要求采购人解释和承担责任的权利。

磋商申请人：_____（电子签章）

法定代表人或委托代理人：_____（电子签章）

日期：_____年 月 日

三、廉洁磋商保证书

致：_____

为了积极配合贵单位进行的（项目名称）（项目编号：）的磋商工作，有效遏制不公平竞争和违规违纪问题的发生，确保磋商采购工作的公平、公正、公开，我们保证认真贯彻《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定以及有关廉洁要求，特向贵单位承诺如下事项：

1、自觉遵守国家法律法规及有关廉政建设制度。

2、主动了解采购人招投标纪律，积极配合采购人执行招投标廉政建设的有关规定。

3、不使用不正当手段进行竞争。

4、按照竞争性磋商文件规定的方式进行报价，不隐瞒本单位资质的真实情况，投标资质符合规定。

5、不得以任何方式向采购人员赠送礼品、礼金及有价证券；不宴请采购人的任何人参加高档娱乐消费、旅游、考察、参观等活动；不得以任何形式报销采购人的任何人以及亲友的各种票据及费用；不进行可能影响招投标公平、公正的任何活动。

6、不向采购人涉及招标的部门及个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

7、不向采购人员的配偶、子女分包此次采购项目。

8、不向采购人涉及采购的部门及个人支付好处费、介绍费。

9、一旦发现相关人员在采购过程中有索要财物等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向相关部门举报。

10、我们若违反上述承诺，愿接受取消磋商资格及其他任何形式的处理。

磋商申请人：_____（电子签章）

法定代表人或委托代理人：_____（电子签章）

日期：_____年____月____日

四、法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：____年____月____日

经营期限：

姓名：____性别：____年龄：____职务：____

系 （供应商名称） 的法定代表人。

特此证明。

磋商申请人：_____（电子签章）

____年 月 日

附：法定代表人身份证复印件

五、法定代表人授权委托书（如有）

本人 _____（姓名）系 _____（供应商）的法定代表人，现委托 _____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义谈判、签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 _____（项目名称）的有关事宜，其法律后果由我方承担。
代理人无转委托权。

附：授权委托人身份证复印件包括正反面

法定代表人： _____（签字）

被授权委托人： _____（签字）

供应商： _____（电子签章）

日期： ____年 ____月 ____日

附：授权委托代理人身份证复印件

六、资格证明文件

1、供应商基本情况表

申请人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人		电 话			
	传真		网 址			
统一信用代码						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

磋商申请人：_____（电子签章）

法定代表人或委托代理人：_____（电子签章）

日期：_____年 月 日

2、营业执照

3、资质证书

4、安全生产许可证

5、财务报表

6、项目经理简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间		担任项目经理年限			
注册建造师资格证书编号					
近三年类似工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工 日期	在建或已完	工程质量

注：项目经理应附建造师证、身份证、职称证、毕业证（如有）、社保证明、劳动合同、安全生产考核合格证等。

7、项目技术负责人（总工）简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间				担任技术负责人年限	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

注：技术负责人应附身份证、职称证、毕业证（如有）、社保证明、劳动合同。

8、其他主要人员基本情况表

拟任职务	姓名	职称	执业或职业资格证明			备注
			证书名称	级别	证号	

说明：1、“其他主要人员”指拟参加本项目除项目经理和项目技术负责人以外的管理、技术等方面的负责人。

2、项目负责人、项目技术负责人不得兼职。

3、本表后应按磋商文件资格要求附有主要人员的相应证照扫描件。

9、项目管理机构人员承诺书

(供应商自行承诺, 格式自拟)

10、磋商申请人提供近三年内无拖欠农民工工资承诺

(供应商自行承诺, 格式自拟)

11、磋商申请人及法定代表人、拟派的项目经理不得为“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn) 中列入失信被执行人 (网站截屏)

12、参加本次招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录

(提供书面声明, 格式自拟)

13、民工工资发放承诺

(供应商自行承诺, 格式自拟)

14、磋商保证金有效凭证

七、已标价的工程量清单

八、技术响应文件-施工组织

1、施工组织设计

供应商自行编制施工组织设计，格式和内容自拟，除采用文字表述外可附相应图表进行表述。

2、项目管理机构

(1) 施工现场专业（管理）人员配备表

岗位	姓名	性别	出生 年月	工作 年限	职称	学历	岗位证书 (资格证及编号)	岗位要求
								专职： <input type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
								专职： <input type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
								专职： <input type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
								专职： <input type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
								专职： <input type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>

(2) 项目管理机构配备情况辅助说明资料

3、项目拟定分包情况表

分包项目	主要内容	估算价格	分包单位名称、地址	做过同类工程的情况

4、拟投入本工程的主要施工设备表（一）

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	用于施工部位	备注

拟配备本工程的试验和检测仪器设备表（二）

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注

5、劳动力计划表

工程名称：

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

6、其他资料

计划开、竣工日期和施工进度网络图

投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。

施工进度表可采用网络图或横道图表示。

九、其他政府采购政策

《中小企业声明函》（格式）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕18号）的规定，本公司为____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为____（请填写：中型、小型、微型）企业。本公司参加____单位的____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商全称：（电子签章）

法定代表人或委托代理人签字：（电子签章）

日期： 年 月 日

监狱企业证明文件

符合《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）价格扣减条件的供应商须提交）根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定：监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

供应商单位全称：（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：（电子签章）

日期：年 月 日

注：监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

十、供应商认为需提供的资料