

畹町镇热带水果选果分拣仓储车间工程项目

招标公告

1. 招标条件

本招标项目畹町镇热带水果选果分拣仓储车间工程项目已由瑞丽市发展和改革局以《瑞丽市发展和改革局关于畹町镇热带水果选果分拣仓储车间工程项目建议书的批复》（瑞发改字〔2025〕35号）批准建设，项目业主为瑞丽市农业农村局，建设资金来源为2025年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金，招标人为瑞丽市农业农村局，招标代理机构为云南立友工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的**施工**进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：畹町镇热带水果选果分拣仓储车间工程项目

2.2 项目建设地点：瑞丽市畹町镇混板村委会

2.3 建设规模及内容：新建分拣仓储车间，钢框架结构厂房，地上一层，建筑高度9.3m，建筑面积1486.7 m²；新建地下消防水池，框架结构，地下一层，结构计算高度2.9m，建筑面积65 m²；拆除简易房及原有公厕建筑共计728.95 m²，包含拆除建筑垃圾外运；道路硬化面积1880 m²；砌筑2m高毛石挡土墙151.24m；防护栏151.24m；场地整平回填土方4983.9立方米，回填厚度2m；室外排水暗沟289.5m；室外配套给排水系统、强电系统、弱电系统及土建、消防给水等。

2.4 项目总投资：项目估算总投资485.41万元。

2.5 计划工期：150日历天。

2.6 招标范围：工程量清单及设计施工图纸中的全部内容。

2.7 标段划分：不划分。

2.8 质量标准：执行现行《建筑工程施工质量验收统一标准》、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》标准，一次性验收合格。

2.9 资格审查方式：资格后审。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位，具备有效的营业执照。

3.2 资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具

有有效的安全生产许可证。

3.3 财务要求：提供 2021 年至 2023 年经会计师事务所或审计机构审计的审计报告和财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表）【注：成立不满 3 年的，提供自成立至今会计师事务所或审计机构审计的审计报告和财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表），成立不满 1 年的，提供自行编制的自成立至今的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）】。

3.4 信誉要求：

（1）未被“中国执行信息公开网”网站将相关主体列为失信被执行人，（查询中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)-失信被执行人查询—输入法定代表人和身份证号码，公司名称和代码证一查询）；

（2）2022 年 1 月 1 日至今没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题；

（3）2022 年 1 月 1 日至今没有处于被责令停业、被暂停或取消投标资格、财产被接管或冻结；

（4）2022 年 1 月 1 日至今没有发生恶意拖欠农民工工资问题。

投标人应对上述（2）至（4）要求作出承诺，并对所承诺内容的真实性负责，且承诺承担由此带来的法律责任。

3.5 人员要求：

（1）**项目经理要求：**具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设项目的项目经理。

（2）**技术负责人要求：**具有建筑工程相关专业助理工程师及以上职称，且是本单位的在职人员。

（3）**其他人员要求：**拟派本项目的其他人员至少包括施工员、安全员、质量员、资料员、材料员、劳务员、标准员、机械员，需持证上岗，且是本单位的在职人员。

3.6 其他要求：

（1）具备完成本工程所需的主要施工机械；

（2）承诺提供的所有投标资料真实有效，招标人有权对投标人提供的资料进行查询，一旦查出有弄虚作假或故意隐瞒行为，取消其投标（中标）资格，并承担一切法律责任和经济损失。

（3）根据《保障农民工工资支付条例》要求，投标人需保障支付农民工工资。本项目须

落实以下制度并提供响应承诺书：

- ①人工费用与其他工程款分账管理制度；
- ②农民工工资按月支付制度；
- ③农民工工资保证金制度；
- ④施工现场维权信息“双公示”制度；
- ⑤农民工实名制。

（4）按照《德宏州公共资源交易联席会议办公室关于开展公共资源交易投标人信用承诺工作的通知》（德公管联发〔2023〕8号）投标人提供公共资源交易投标人信用承诺书。

（5）本次投标**不接受**联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加者请于 2025 年 4 月 22 日 00 时 00 分至 2025 年 4 月 27 日 00 时 00 分，插入本公司 CA 数字证书（单位锁）进入德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh> 进行报名，并下载相应的招标文件及其他招标资料（电子招标文件，格式为*.BZBJ），未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书(CA)，并在德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh> 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 请各投标人在该项目未开标之前密切关注信息发布网站，如该项目需发布更正（澄清）公告或者补充（变更）通知均在德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh> 上发布，不再另行通知。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间：2025 年 5 月 13 日 09 时 00 分。

5.2 递交方式：网上递交，需登录德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标文

件递交截止时间前未完成投标文件递交传输的，视为撤回投标文件。

5.3 开标地点：瑞丽市公共资源交易中心开标室。

5.4 投标文件解密：投标人可根据自身情况选择到现场解密或者网上远程解密投标文件。

5.4.1 现场解密：现场解密时，请各位投标人携带对投标文件进行加密的本公司企业 CA 数字证书或法定代表人 CA 数字证书参加开标会议，在会议现场对所投标书进行解密。

注意：只能用加密的 CA 数字证书对文件进行解密。

5.4.2 网上远程解密（推荐）

（1）选择网上智能开标的投标人不受现场开标的要求。

（2）网上远程解密时，在招标人（代理机构）发布远程解密文件的即时消息后，投标人用企业 CA 数字证书加密的投标文件，可以直接对文件进行解密；使用法定代表人 CA 数字证书加密的文件，在远程解密前应先用企业 CA 数字证书登录，接到远程解密命令后，拔出企业 CA 数字证书插入法定代表人 CA 数字证书后再进行解密文件。

6. 发布公告的媒介

本公告在德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh> 上发布。

7. 监督电话

纪检监督联系电话：0692-12388

行业监管部门及联系电话：瑞丽市农业农村局、0692-3066108

综合监督部门及联系电话：瑞丽市公共资源交易管理局、0692-4152505

8. 联系方式

招标人：瑞丽市农业农村局

统一社会信用代码：11533102015271655B

联系人及联系方式：段连杰 13312729335

地址：云南省德宏州瑞丽市人民路 36 号

招标代理机构：云南立友工程咨询有限公司

统一社会信用代码：91533103MA6NT2PR2J

联系人及联系方式：叶杨、张辉、邢秀 13578266575、19987295581、0692-2273788

地址：云南省德宏州芒市榕树北路 5 号