

# 永德县永康镇中心完小义务教育学校标准化建设项目 招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目 永德县永康镇中心完小义务教育学校标准化建设项目 已由 永德县人民政府 以 《永德县人民政府关于永德县永康镇中心完小义务教育学校标准化建设项目采用工程总承包方式实施的批复》（永政复〔2024〕252号） 批准建设，项目业主为 永德县教育体育局，建设资金来自 中央资金+地方配套，项目出资比例为 100%，招标人为 永德县教育体育局。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计与施工总承包进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：永德县永康镇中心完小义务教育学校标准化建设项目

2.2 项目编号：JX（招采）2025-09

2.3 建设地点：永德县永康镇中心完小校园内

2.4 建设性质：新建

2.5 项目估算总投资：1058 万元，其中中央预算内资金 846 万元，地方配套资金 212 万元。

2.6 建设内容及规模：总建筑面积 10104 m<sup>2</sup>，其中校舍面积 3684 m<sup>2</sup>，运动场建筑面积 6420 m<sup>2</sup>。

2.7 计划工期：本项目总工期为 360 日历天（勘察周期 30 日历天、设计周期 120 日历天、施工周期 210 日历天）。

2.8 招标范围：

（1）勘察范围：工程初步勘察、详细勘察、勘探、实验及报告等服务工作，并出具完整的符合国家规范与标准的勘察报告。

（2）设计范围：完成本项目各专业工程范围内的方案设计、初步设计及概算、施工图设计、全套成果资料制作、设计方案汇报、成果的评审和审查、施工过程中的深化设计、施工阶段设计跟踪服务及其他相关图纸设计及优化设计工作，配合招标人完

成各种专项报审以及配合招标人进行专家咨询、资料收集等相关工作，设计成果通过甲方及相关行政主管部门的审核。

(3) 施工内容：按照国家有关法律、法规、条例以及有关技术规范做好包括但不限于本工程所涉及的全部施工范围。工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料归档，办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作，最终以审核通过的设计施工图为准。后续工程竣工结算、决算及产权登记、资产、资料移交按项目所在地相关职能主管部门的文件规定执行。

## 2.9 质量要求：

(1) 工程勘察部分：符合国家标准及地方现行标准及规范；工程勘察应符合国家相关标准规范要求，成果材料需经过相关部门审查的，须经过相关部门的审查，勘察必须执行国家最新的强制标准和国家或行业的最新的规范，必须满足设计的技术要求，为工程设计提供可靠、准确、详细的地质资料。

(2) 工程设计部分：施工图设计质量必须满足国家现行工程设计规范标准及满足招标人就本项目设计提出的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并通过招标人及相关部门的审查认可。

(3) 施工部分：施工质量符合设计图纸及国家有关标准、规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准，一次交验合格并通过备案。

## 2.10 标段划分：本项目不划分标段。

# 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具有独立承担民事责任的能力，提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件（**若为联合体投标，联合体各方均应提供**），并在人员、设备、资金等方面具有相应的勘察、设计、施工能力。

## 3.2 投标人应具备下列勘察、设计与施工资质：

(1) 勘察资质：具备建设行政主管部门颁发的工程勘察综合甲级资质或工程勘察专业（岩土工程）乙级及以上资质。

(2) 设计资质：具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质。

(3) 施工资质：投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证书。

## 3.3 投标人项目管理机构及人员要求：

(1) 项目负责人资格要求：本项目设置一个项目负责人，项目负责人必须由施工项目经理担任。

(2) 勘察负责人：具备国家注册岩土工程师资格。

(3) 设计负责人：具备一级注册建筑师资格。

(4) 施工项目经理：具备建筑工程专业二级注册建造师执业资格和有效的安全生产考核 B 证，需注册在本单位，提社保证明且未担任其他项目的项目经理，提供书面承诺。

(5) 拟派项目施工管理关键岗位人员配备要求：拟派项目施工管理关键岗位人员配备要求：投标人必须按云建标〔2014〕678 号文、DBJ53/T-69-2014《建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配备标准进行配备》配备，施工员、安全员、质量员均不少于 1 人，必须具备相应的岗位资格且必须为专职；材料员、标准员、机械员、劳务员、资料员均不少于 1 人，必须具备相应的岗位资格但可兼任。**（若为联合体投标的，由联合体的施工方提供）**

3.4 财务要求：具备 2021-2023 年经会计师事务所或审计机构审计的财务报表及审计报告**（若为联合体投标，则只需联合体牵头单位提供。新成立企业，提供成立之日至今财务状况即可）**

3.5 信誉要求**（若为联合体投标，联合体各方均应提供）**：

(1) 投标人应信誉良好，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；在 2020 年 1 月 1 日至今没有骗取中标和严重违约；没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形。

(2) 投标人未被列入：①“信用中国”网站中的“严重失信主体名单查询”、“失信被执行人”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”、“重大税收违法失信主体”。

②“国家企业信用信息公示系统”网站中的“行政处罚信息、列入经营异常名录信息、列入严重违法失信名单（黑名单）信息”。

3.6 其他要求：

(1) 投标人单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目的投标，否则均按无效投标处理。

(2) 投标人当前未因不良行为记录被建设行政主管部门取消或暂停其投标资格。

(3) 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号）对在云南省内发生生产安全责任事

故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

(4) 承诺在施工过程中的农民工工资支付按《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》(云政办发(2017) 60 号)进行管理和支付。

3.7 本次招标 接受 联合体投标。投标人的联合投标单位不超过 3 家，牵头方须为施工方，且须满足以下要求：①联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书一并提交招标人。②投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。③联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。④由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。⑤两个法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目投标，否则相关投标均无效。⑥法律法规中关于联合体投标的其他规定。⑦除非另有规定或说明，本招标文件中“投标人”一词亦指联合体牵头人（即也代表联合体的所有成员）。

#### 4. 招标文件的获取

凡有意参加的投标人，请于 2025 年 3 月 14 日 09:00 时至 2025 年 3 月 21 日 18:00 时，登录临沧市公共资源交易电子服务系统（网址：[https://ggzy.yn.gov.cn/yn\\_ggfwpt-home-web/#/homePage?page=1c](https://ggzy.yn.gov.cn/yn_ggfwpt-home-web/#/homePage?page=1c)），凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子文件，格式为\*.BZBJ）。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易信息网的要求，办理企业数字证书(CA)，并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

#### 5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间为 2025 年 4 月 10 日 09 时 00 分，网址为临沧市公共资源交易电子服务系统（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=1c>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据

拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在临沧市公共资源交易中心、云南省建设监管公共服务平台上发布。

## 7. 联系方式

招标人：永德县教育体育局

地 址：永德县德党镇德民路2号

联系人：李老师

电 话：0883-5211694

招标代理机构：临沧匠心工程管理服务有限责任公司

地 址：临沧市工业园区信息产业园 3F

联系人：杨燕飞、崔成磊

电 话：18895835262、19988376738

行政监督单位：永德县住房和城乡建设局

监 督 电 话：0883-5213334