

83002 项目室内设施采购 招标公告

1. 招标条件

83002项目（项目名称）已由安宁市发展和改革局以安发改投资[2020]501号及安发改投资[2023]202号批准实施，现已具备招标条件。项目资金来自昆明市安排财政预算专项资金。昆明市同力建设工程咨询有限公司受招标人昆明市土地开发投资经营有限责任公司委托对本项目室内设施采购进行公开招标，欢迎有实力的潜在投标人参与投标，现将有关事项公告如下：

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：项目总占地 1000.27 亩，总建筑面积 155740 m²，位于安宁市 83002 项目场地内。

2.2 项目投资：本项目招标规模约 2358.00 万元（最终以本项目实际投入并经审计认定的金额为准）。

2.3 招标范围：完成 83002 项目室内设施采购及安装工作，包括但不限于制式营具购置安装、家具、家电购置安装，具体内容详见采购清单。

注：具体工作内容最终以招标人实际委托的为准，招标人保留调整以上范围的权利，中标人须无条件予以配合且不得提出任何索赔或其他费用的要求。

2.5 服务期限：分批次供货，衣柜、床及办公桌椅自招标人书面通知之日起 50 日历天内完成该批次供货及安装，其余货物自招标人书面通知之日起 30 日历天内完成该批次供货及安装，具体供货时间以招标人的书面通知为准。确保 2025 年 3 月 30 日前完成全部供货及安装，并通过招标人验收。

2.6 服务质量：相关设备及配件符合国家有关规范标准的要求和整体性能指标，产品符合国家相关环保、安全性能等相关标准及技术规范、符合招标文件规定等的技术要求，确保一次性验收合格并移交招标人。

2.7 质保期：3 年，质保期自项目整体竣工验收完成之日起计算。

2.8 标段划分：本项目不划分标段。

2.9 为贯彻落实《国家发展改革委等部门关于完善招标投标交易担保制度进一步降低招标投标交易成本的通知》（发改法规〔2023〕27 号）精神，按照《云南省发展和改革委员会等部门关于激励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）、《昆明市政务服务管理局关于持续降低招标投标交易成本的通知》（政务通〔2024〕4 号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 70%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

3. 投标人资格要求

3.1 营业执照：具备经国家市场监督管理部门登记注册的企业（事业）法人或其它组织，且不得为外资独资或外资控股企业，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似法定凭证。

3.2 财务状况：具有良好的财务状况，提供近三年（2021-2023）年经会计师事务所或审计机构审计的财务报表及审计报告（成立时间不足三年的，自成立初年提供；成立时间不足一年的，须提供自公司成立之日起的会计报表或近三个月银行出具的资信证明或资金存款证明）。

3.3 企业信誉：投标人 2021 年 1 月 1 日-至今无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、

争议、仲裁和诉讼记录被项目所在地建筑市场监管公共服务平台列入黑名单；投标人在经营活动中没有重大违法记录，投标人没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或取消投标资格，无财产被接管、冻结、破产等状态，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形。投标人未被“信用中国（网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）”列入失信被执行人；投标人未被“国家企业信用信息公示系统（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/>）”列入严重违法失信企业名单（黑名单）；投标人在“云南省政府采购网（网址：<http://www.yngp.com/>）”中没有政府采购严重违法失信行为信息记录；投标人未被列入军队采购网（<https://www.plap.mil.cn/>）“军队采购暂停名单”、“军队采购失信名单”及“政府采购失信名单”。

3.4 相关承诺及其他要求：

（1）企业无违法违规及重大安全事故记录的承诺。

（2）拟派人员不更换、不缺失承诺。

（3）保密承诺：参与投标单位不得向任何第三方泄露因此而获知招标单位的任何国家秘密、工作秘密等相关内容，并按招标文件格式提供保密承诺书，同时，潜在投标人应严格遵守保密承诺中的相关规定，如有泄露，招标人将依法追究其法律责任。

（4）投标人对投标文件内容真实性负责的承诺。

3.5 其他：第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。若经招标人查询第一中标候选人存在行贿犯罪情形的，取消其中标候选人资格。

3.6 联合体投标：本项目不接受联合体投标。

4. 资格审查方式

本项目招标资格审查采用资格后审的方式。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（昆明市）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>，点击切换至“昆明市”），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 招标文件（含电子招标文件，格式为*.BZBJ等）供投标人下载使用。

5.3 招标人不提供邮购招标文件服务。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（昆明市）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）。

6.2 电子投标文件递交方式：网上递交网址为：云南省公共资源交易信息网（昆明市）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。

投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他（开标规定等）：开标网址为：云南省公共资源交易信息网（昆明市）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）。

注：（1）开标的操作流程详见《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》及附件。

（2）投标人提前熟悉智能开标的相关操作。

（3）投标人须在招标文件规定的投标截止时间前登录“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，在规定的时间完成解密等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

（4）投标人无需到现场参加开标会议。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（昆明市）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：昆明市土地开发投资经营有限责任公司

地 址：昆明市西山区前卫街道润城第二大道7栋/项目部

联 系 人：侯老师、彭老师

联系电话：0871-63187966-8352

招标代理机构：昆明市同为建设工程咨询有限公司

地 址：昆明市新兴路中段霖康广场A座9楼913室

联 系 人：和可钦、王洋洋、程敏

电 话：0871-63114071、13638848005、15987132440

传 真：0871-65179022

9. 监督部门及联系方式

监督部门：昆明土投公司纪检相关职能部门或纪检委员、实施单位

纪检监察室监督电话：0871-63187966。