

# 凤庆县小湾水电站安置区大寺乡德乐村朱家大园子片区美丽家园·移民新村 建设项目设计、施工总承包招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目凤庆县小湾水电站安置区大寺乡德乐村朱家大园子片区美丽家园·移民新村建设项目已由临沧市搬迁安置办公室以临搬复（2023）173号文《临沧市搬迁安置办公室 关于对凤庆县小湾水电站安置区大寺乡德乐村朱家大园子片区美丽家园·移民新村建设项目初步设计报告的批复》批准建设，项目业主为凤庆县搬迁安置办公室，建设资金来源为水库移民扶持基金补助，资金落实情况：已落实，招标人为凤庆县搬迁安置办公室。项目已具备招标条件，现对该项目设计、施工进行公开招标。

## 2. 项目概况

2.1 项目建设地点：凤庆县大寺乡德乐村。

2.2 计划工期：300日历天，包含工程设计（设计成果出具时间为45日历天内）及工程施工所需的全部工作时间。

2.3 质量要求：（1）设计部分：符合国家及地方现行标准及规范，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计文件满足施工要求，配合审查，获得审图机构的审查合格证；

（2）施工部分：符合国家、地方、行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格，并通过备案。

## 3. 招标范围及招标规模

招标范围：完成凤庆县小湾水电站安置区大寺乡德乐村朱家大园子片区美丽家园·移民新村建设项目施工图设计、施工总承包的全部工作内容，直至竣工验收合格并移交招标人直接投入使用，并完成保修期内的缺陷修复和保修工作等，招标内容包含但不限于以下内容：

设计工作内容：完成凤庆县小湾水电站安置区大寺乡德乐村朱家大园子片区美丽家园·移民新村建设项目的施工图设计、配合施工图审查至审查合格及施工过程中的深化设计、现场指导、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务、后续服务，具体以招标人实际委托为准。

施工工作内容：施工图所包含的全部内容（具体内容以最终经审核的施工图为准）施工，工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料归档，办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修

复和保修工作。

招标内容及规模：拟计划实施凤庆县小湾水电站安置区大寺乡德乐村朱家大园子片区美丽家园·移民新村建设项目，包括但不限于公共设施、基础设施、产业扶持等配套基础设施。最终以招标人委托及实际建设内容为准。本项目总投资概算为 720.97 万元，最终以经审计后认定的实际结算价为准。

## 4. 投标人资格要求

投标人可为在中华人民共和国注册的独立法人或在中华人民共和国注册的独立法人组成的联合体，须同时具备相应的工程设计能力及工程施工能力，**联合体投标的牵头人必须是施工单位**。投标人须同时满足以下资格要求：

工程设计能力要求：

投标人须具备建设行政主管部门颁发的以下设计资质之一：①工程设计综合资质甲级或②市政行业（给水工程）乙级及以上资质；

拟派设计负责人须具备注册公用设备工程师（给水排水）资格且在有效期内，为本单位在职人员，提供 2024 年 1 月至今任意连续 3 个月缴纳的养老保险证明和劳动合同。

工程施工能力要求：

须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级以上资质（含叁级），并提供有效的安全生产许可证。

拟派工程总承包项目经理（即施工项目经理）必须是注册在本单位且具有有效的二级以上（含二级）注册建造师证书（市政公用工程专业）及有效的安全生产考核合格证书（B 证），提供 2024 年 1 月至今任意连续 3 个月缴纳的养老保险证明和劳动合同，且未担任其他在建工程项目。

施工技术负责人：具有建筑工程相关专业中级及以上职称，为本单位在职人员，提供 2024 年 1 月至今任意连续 3 个月缴纳的养老保险证明和劳动合同。

财务要求：具有顺利完成本招标项目的相应财务能力，并提供 2021 年度至 2023 年度有效的财务报表（只需联合体牵头单位提供），若是在规定年份内成立的公司，只需提供公司成立至今对应年份的财务报表。

企业业绩要求：

(1) 工程设计业绩要求：成立至今完成过总投资金额不少于人民币 300 万元的市政工程类设计施工总承包业绩或总投资金额不少于人民币 300 万元的市政工程类设计业绩或单个项目合同金额不少于人民币 5 万元的市政工程类设计业绩 1 个；（提供中标通知书或合同协议书原件扫描件）。

(2) 工程施工业绩要求：成立至今完成过总投资金额不少于人民币 300 万元的市政工程类设计施工总承包业绩或单个项目合同金额不少于人民币 300 万元的市政工程类施工业绩 1 个（提供中标通知书或合同协议书原件扫描件）。

(3) 工程总承包项目经理业绩要求：取得注册建造师证书至今以工程总承包项目经理（或施工项目经理）身份完成过总投资金额不少于人民币 300 万元的市政工程类设计施工总承包业绩或单个项目合同金额不少于人民币 300 万元的市政工程类施工业绩 1 个。（提供中标通知书或合同协议书原件扫描件）

设计人员配备应满足本项目设计配备要求；施工人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：投标申请人在近年中（2021 年 1 月 1 日--至今）未在任何合同中违约或被驱逐，或因申请人自身的原因而使任何合同被解除；未被列入“信用中国”网站 [www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn) 的重大税收违法失信主体、安全生产领域严重失信惩戒名单；在“国家企业信用信息公示系统”网站 <http://www.gsxt.gov.cn> 中无行政处罚记录、未被列入经营异常名录和严重违法失信企业名单。查询时间为招标公告发布之日起至投标截止时间前任意一天，提供查询结果网页截图。申请人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。需提供：1. 工资支付信用承诺。

其他要求：

1、拟派往本项目的项目经理、技术负责人、施工员、专职安全员、质量员、标准员必须与中标后派往现场的项目经理、技术负责人、施工员、专职安全员、质量员、标准员一致，并提供缴纳的养老保险证明和劳动合同。如果中标后派往现场的项目经理、技术负责人、施工员、专职安全员、质量员、标准员有任何一位不一致，招标人有权解除合同并扣除履约保证金。

2、拟投入主要施工机械设备情况：应说明设备来源、目前状况、停放地点等，并且需满足本项目施工要求。

3、本次招标接受联合体投标。

联合体投标的，联合体成员以一个投标人的身份共同投标，且联合体成员（含牵头人）不超过 2 家，

联合体牵头人须为联合体成员中的施工单位，除符合招标文件对投标人资质条件、能力和信誉的要求外，还应符合下列要求：（1）联合体各方应签订联合体协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将该联合体协议随投标文件一并提交招标人。（2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。（3）联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易中心（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>，点击全省服务系统-选择“临沧市”进入临沧市公共资源交易电子服务系统），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.BZBJ；）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易中心完成注册通过后，便可获取电子招标文件，此为获取电子招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：报名时间为 2024 年 09 月 14 日至 2024 年 09 月 14 日登陆“云南省公共资源交易中心”进行网上报名。

5.3 联合体投标的，由联合体牵头人负责网上确认投标并获取招标文件。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：上传投标文件截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 10 月 15 日 09:00 分。重要提示：1. 投标人网上远程解密、开标：投标人登录云南省公共资源交易中心，在截标时间前须提前

进入到“网上开标室”，投标人必须在规定时间内完成投标文件网上解密工作，若出现无法解密情况的请及时与招标代理机构联系，未在规定时间内完成解密的，或因投标人其他原因造成投标文件无法解密、导入失败的，均视为撤销其投标文件，相应责任由投标人自行承担。投标人在接到系统下达的电子签名指令后，必须在规定时间内完成签名确认操作，未在规定时间内完成操作的，视为对本次开标全过程无异议。开标过程中如有问题，可以发起在线异议，由代理机构给予对应的回复。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。2. 因投标人不按时参加开标会或因操作不当导致投标文件解密失败的，视为自动放弃本次投标。

6.4 联合体投标的，由联合体牵头人负责电子标书的上传递交、解密等全部开标工作。

## 7. 投标保证金

7.1 投标保证金金额：按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十六条，招标人在招标文件中要求投标人提交投标保证金的，投标保证金不得超过招标项目估算价的 2%，本项目可以收取保证金：¥72000.00 元（大写：柒万贰仟元整）。现根据《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理[2023]397 号）要求，自 2023 年 5 月 1 日起，政府投资项目进行招标投标活动时，减免投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%，招标人、招标代理机构应当在招标文件中明确减免投标保证金的情况。按照相关文件要求收取保证金为：¥36000 元（大写：叁万陆仟元整）。

7.2 根据《云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知》中“对依法必须招标且招标标的金额在 1000 万元以下（含 1000 万元）的政府投资项目，免于收取无失信记录企业的投标保证金”的要求，和《临沧市公共资源交易联席会议办公室关于转发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知》相关要求，本项目免于收取无失信记录企业的投标保证金。符合免于收取投标保证金的投标企业须提供在“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书。

7.3 符合免于收取投标保证金的投标企业须登陆项目工作台，进入我的投标项目，从缴纳保证金阶段进入到确认保证金界面，切换到保证金-无失信记录，上传“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书确认签名，保证金阶段显示变绿，缴纳保证金确认状态为“免缴纳”，即可上传投标文件。

## 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建筑市场监管与诚信信息网（www.ynjzjgcx.com）、云南省公共资源交

易中心 (<http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>) 上发布。

## 9. 联系方式

招 标 人： 凤庆县搬迁安置办公室

招标代理机构： 云南成蹊招标咨询有限公司

地 址： 凤庆县政府大楼二楼

地 址： 凤庆县城华屹 22 栋十单元 101 室

邮 编： 675900

邮 编： 675900

联 系 人： 曹雄

联 系 人： 何荣旺

电 话： 13988376677

电 话： 15987252137

行政监督单位： 凤庆县住房和城乡建设局

监 督 电 话： 0883-4262726

2024 年 09 月 10 日