

# 西畴县 2022 年度 23 个行政村“多规合一”实用性村庄规划编制公开招标公告



## 项目概况:

西畴县 2022 年度 23 个行政村“多规合一”实用性村庄规划编制的潜在投标人应在云南省公共资源交易信息网获取招标文件，并于 2022 年 9 月 5 日 15 点 00 分（北京时间）前提交投标文件。

## 一、项目基本情况

1. 招标编号：YNWT 招字〔2022〕12 号

2. 项目名称：西畴县 2022 年度 23 个行政村“多规合一”实用性村庄规划编制

3. 采购预算金额：345.00 万元（大写：叁佰肆拾伍万元整）

4. 最高投标限价：345.00 万元（大写：叁佰肆拾伍万元整）

5. 采购需求：

（1）采购内容：主要完成西畴县 2022 年度 23 个村庄规划编制，村庄类型分为集聚提升类、城郊融合类、特色保护类、搬迁撤并类和暂不明确类（详见招标文件技术要求内容）。

（2）服务要求：符合国家技术规范、标准、规程及采购人提出的相关要求，按协议规定的进度要求提交质量合格的规划资料，并对其负责，且报批成果能审查通过并备案或获得相关主管部门的批复文件。

（3）项目地点及范围：西畴县 23 个村庄

6. 合同履行期限：合同签订后 90 个日历天内完成

7. 资格审查方式：资格后审。

8. 本项目接受联合体投标，联合体的单位不得超过 2 家（即：联合体单位数量最多为 2 家）。并满足以下要求：① 联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书一并提交采购人。② 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。③ 联合体中标后，联合体各方应当共同与采购人签订合同，为履行合同向采购人承担连带责任。④ 联合体投标的，以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。⑤ 两个及以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份进行报名共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体资质应按照联合体协议约定的分工进行认定协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体资质应按照联合体协议约定的分工进行认定。

## 二、投标人的资格要求

1. 投标人符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，且投标人须在中华人民共和国境内具备独立法人资格，提供法人或者其他组织、自然人的营业执照等证明文件。

2. 资格要求需落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》。

### 3. 本项目的特定资格要求

(1) 在中华人民共和国境内具备独立法人资格，提供法人或者其他组织、自然人的营业执照等证明文件。（如为联合体形式投标，联合体各方工作内容应满足要求）

(2) 资质要求：投标人须满足以下两种资质：①城乡规划编制乙级及以上资质②土地规划编制乙级及以上资质。（如为联合体形式投标，联合体各方资质按照联合体协议书约定的分工进行认定）

(3) 项目负责人要求：拟派的项目负责人必须已在投标人单位注册并应具备注册城乡规划师证书（提供社保证明或劳动合同或其他证明资料）。

(4) 其他人员要求：项目组成人员专业配备齐全符合本项目需求。（拟派人员必须是本公司在职人员，提供社保证明或劳动合同或其他证明资料，如为联合体形式投标，按照联合体协议书约定的分工进行认定）

(5) 财务要求：具备良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被冻结、接管或破产状态。（提供承诺函或相关证明材料（新成立一年的公司只需提供承诺函或相关证明材料（证明材料包含：自成立至今的资产负债表、损益表或利润表、现金流量表）（如为联合体形式投标，由牵头方提供财务方面的证明材料）

(6) 投标人具有依法缴纳税收的良好记录。(提供承诺函或相关证明材料,依法免税的,应提供依法免税的相关证明文件;成立未满一年的投标人提供成立以来的税收缴纳凭证或相关情况说明,依法免税的投标人,应提供相应文件证明其依法免税)(如为联合体形式投标,由牵头方提供税收方面的证明材料)

(7) 投标人具有依法缴纳社保资金的良好记录。(提供承诺函或相关证明材料,依法免缴的,应提供依法免缴的相关证明文件;成立未满一年的投标人提供成立以来社保资金缴纳凭证或相关情况说明依法免缴)(如为联合体形式投标,由牵头方提供社保资金方面的证明材料)

(8) 其他要求:

①投标人须具有履行合同所必需的人员、设备和专业技术能力,且配备一名项目负责人,需注明负责人联系方式。(提供书面声明承诺(加盖公章))。(如为联合体形式投标,由牵头方提供相关承诺)

②参与政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(重大违法记录是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚)。(投标人需提供“参加本项目政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明承诺”(加盖公章))(如为联合体形式投标,各方均提供)

③投标人及法定代表人、拟派的项目负责人无行贿犯罪记录(提供相关承诺)(如为联合体形式投标,各方均提供)

④拟派的人员不得更换,提供相关承诺。(如为联合体形式投标,各方均提供)

⑤投标人及法定代表人、拟派的项目负责人在“信用中国”网站中没有被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人。(提供承诺函或相关证明材料)(如为联合体形式投标,各方均提供)

⑥投标人在“云南政府采购网”网站无政府采购严重违法失信行为信息记录（在违法期限内被禁止参加政府采购活动但期限届满的除外）。（投标人需提供承诺函或相关证明材料）（如为联合体形式投标，各方均提供）

⑦投标人与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目投标，否则，相关投标均无效（提供全国企业信用信息公示系统网页截图证明材料（截图内容为：企业基础信息、行政处罚信息、列入经营异常名录信息、列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息）（如为联合体形式投标，各方均提供）

### 三、获取招标文件须知

1. 投标人获取招标文件时间：投标人请于 2022 年 8 月 15 日 09 时 00 分至 2022 年 8 月 19 日 17 时 30 分（法定公休日、法定节假日除外）获取招标文件。

（招标文件的发售期限自开始之日起不得少于 5 个工作日）

2. 投标人获取招标文件地点：登录云南省公共资源交易信息网，凭企业数字证书（USBKEY）在网上获取招标文件及其它招标资料（招标电子技术标文件，格式为\*.ZCZBJ）；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业请前往文山州公共资源交易中心四楼办理企业数字证书（USBKEY），并在云南省公共资源交易信息网统完成注册通过后，便可获取招标文件。招标文件（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZCZBJ）供投标人下载使用。（注册办理证书流程见云南省公共资源交易信息网，服务指南或电话咨询 0876-2152881）

3. 投标人获取招标文件方式：网络获取（投标人登录云南省公共资源交易信息网将获取招标文件及其它招标资料（招标电子技术标文件，格式为\*.ZCZBJ）。

4. 招标文件售价：0 元。

#### 四、投标文件的递交须知

1. 投标文件的递交时间：2022年9月5日下午15时00分，逾期上传投标文件或者未上传投标文件的，采购人不予受理。

2. 投标文件的递交地址：云南省公共资源交易信息网，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传电子投标文件（\*ZCTBJ），【若此项目有视频图纸文件需生成相应格式的电子投标文件（\*.ZCTBT(图纸文件)\*ZCTBY(视频文件)）存入U盘或光盘内，在开标现场进行上传】网上确认电子签名，并打印“上传投标文件成功回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为未按要求提交。

#### 3. 投标文件的递交注意事项：

（1）开标方式为网上远程解密：网上远程解密的投标单位开标时自行登录云南省公共资源交易系统-投标子系统进行解密（温馨提示：请在开标时间前登录系统做好准备。）详情请参考《云南省公共资源交易系统网上开标操作指南（投标方）》网上开标由北京筑龙信息技术有限责任公司提供技术支持。信息技术咨询服务电话：0876-2123578 2189885（重要提示：投标人必须在招标文件规定的时间内完成解密工作，如在规定的时间内不能成功完成网上远程解密的，则视为撤销其投标文件。若未在签名确认时间内完成签名确认，则视为对本次开标无异议）。

（2）开标时以电子招投标系统读取的数据为准，电子招投标系统无法读取投标文件时，将视为未按要求提交投标文件。

（3）该项目为西畴县公共资源交易电子化平台项目，评标时采用电子评标。

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日

## 六、其他补充事宜

### 1. 投标保证金

(1) 本次投标人须缴纳投标保证金为人民币贰万元整(¥20000.00),由西畴县公共资源交易中心代为收退,待投标人单位与采购单位签订合同后并按照规定退还。

(2) 账户名称:西畴县公共资源交易中心

开 户 行:西畴县农村信用合作联社兰城信用社

账 号:4400007784775012-0139

(3) 投标保证金的形式:采用银行转账、银行保函、投标保证保险。

①银行转账:投标(交易)保证金应以投标人自身的名义提交,并且必须从其基本账户转出,不得以分支机构其他名义提交(按照规定,投标人可以为自然人的项目除外)。

注:具体操作步骤请到云南省公共资源交易信息网下载保证金操作手册。

②银行保函:保函投标人必须是投标人,受益人必须是投标人,保证人必须是投标人基本账号的开户银行;银行保函必须正确填写受益人和投标人的全称,并与招标文件规定的名称相一致,以免造成投标无效。

注:具体操作步骤请到云南省公共资源交易信息网下载电子保函操作手册。

③保证保险:(1)当投标人未能按照招投标文件要求履行投标义务而导致采购人受到损失时,由保险公司按照保险合同对采购人的损失承担代偿责任。(2)投标人在支付投标保证金保险费时,必须使用基本账号资金支付获取,未从基本账户转出支付保费造成经济纠纷的应由企业自行承担。(3)在投标保证保险中,投标人为投保人,采购人为被保险人。

注:采用保证保险的的登陆云南省建设工程保险信息化平台官网,按照网页提示要求完成投保操作。

(4) 投标保证金的提交时间：投标人需在投标截止时间前递交保证金，由工作人员进行网上确认，到账时间以实际到达专用账号时间为准，未在投标截止时间前到账的保证金视为未提交；银行保函必须在规定的投标截止时间前递交至托管银行在交易中心的服务柜台，在投标截止时间前，由银行工作人员进行网上确认，未确认的保证金视为未提交；工程投标保证金的投保人应当在项目投标前与保险公司签订投标保证保险合同，在投标截止时间前，由保险公司完成网上确认，未确认的保证金视为未提交。

2. 公告发布媒介：本公告同时在云南省政府采购网、云南省公共资源交易信息网、西畴县政务网等网站发布。请各投标人在递交电子投标文件前随时查看，以获取最新信息。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

### 3. 技术支持：

3.1 联系方式：电子投标文件制作及上传技术支持电话：010-86483801 QQ：4009618998；地址：文山州公共资源交易中心四楼412室（文山市华龙西路2号）。

投标人可到云南省公共资源交易电子服务系统网站点击【在线培训】按钮进行“电子投标文件制作及上传”的学习。也可登录云南省公共资源交易信息网网址进入【学习园地】的招投标学习区，下载视频进行学习。

数字证书办理技术支持电话：0876-2152881、0871-65315589；办理证书地址：云南省文山市华龙西路2号文山州公共资源交易中心4楼大厅；联系电话：0876-2152881；

### 3.2 投标人办理数字证书相关资料及附件，需提供的资料清单：

①公司营业执照、②公司开户许可证、③法人身份证复印件、④经办人身份证复印件、⑤基本账户开户证扫描件，以上资料需加盖公司章；⑥《企业证书申请表》、⑦《企业电子公章申请表》、⑧《个人证书申请表》、⑨《法定代表人电子签名申请表》

## 七、联系方式

### 1. 采购人信息

采购人：西畴县自然资源局

地 址：西畴县西洒镇青年路

联系方式：0876-7622014

### 2. 采购代理机构信息：

采购代理机构：云南万天项目管理有限公司

单位地址：文山市卧龙街道攀枝花社区枫林溪谷一栋 1006 号

联系方式：0876-2680866、18887666167

### 3. 项目联系方式

项目联系人：谢工

联系方式：0876-2680866、18887666167