

中标候选人发布登记表

编号：GC530000202400175001

招标人	云南省消防救援总队		联系人及电话	曹老师 0871-64569344	
工程名称	总队综合训练基地—危险化学品事故预防与处置训练中心及特勤消防救援站建设项目设计施工总承包（EPC）				
招标代理机构	云南正邦项目管理咨询有限公司				
招标备案编号	ZBBA53000024052842		招标方式	<input checked="" type="checkbox"/> 公开 <input type="checkbox"/> 邀请	
招标类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设备 <input type="checkbox"/> 材料 <input type="checkbox"/> 其他				
开标时间	2024 年 6 月 20 日 9 时 00 分				
招标规模	根据本项目建设工程规划许可，本次建设内容及规模为本项目一期工程。用地面积：75953.11 m²，建筑面积：9981.93 m²。		结构类型	/	
公示时间	2024 年 6 月 24 日至 2024 年 6 月 27 日				
采用评标办法	综合评估法	拦标价(万元)	设计服务费最高投标限价 152 万元, 建安工程费（不含训练设备设施费）下浮率最高限价为不下浮（即为 0）	投标人数量	39
拟中标人	云南建投第五建设有限公司//云南省设计院集团有限公司（联合体）		联系人及电话	朱磊 13769113140	
中 标 价 <input checked="" type="checkbox"/> （万元） \ <input checked="" type="checkbox"/> 费率（%）	设计服务费： 1140000.00 元, 建安工程费下浮率：1.70%， 训练设备设施费： 98000000.00 元。	质量	设计质量要求：各阶段图纸深度满足《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 版）》和国家、地方及行业现行的相关设计标准和规范要求；设计成果符合《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》以及国家强制性标准条文等要求，满足现行国家、地方及行业相关建设工程标准、设计规范（规程）和规定的设计文件编制的深度，达到招标人要求，所有设计成果文件均须通过审批及审查且不得超过初步设计中建安工程费的限额设计金额，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工及招标人要求并通过图纸审查。 施工质量要求：工程质量符合设计要求，满足招标人使用需求，按照《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》、GB50210-2018）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等国家、地方及行业现行法律法规、规范标准，一次性验收合格，并保证各专项工程验收通过。 设备、材料质量要求：满足国家、行业及地方现行相关标准、规范和招标人要求，一次性验收合格，并满足试运行的要求。 项目总体要求：设计、施工均须符合《建设项目工程总承包管理规范》GB-T50358-2017 及现行国家有关工程质量的法律法规、管理标准和有关技术标准等的规定，满足项目功能要求、规划建筑技术经济指标、初步设计、规划条件及招标人要求，一次性工程验收合格。		

**总队综合训练基地—危险化学品事故预防与处置训练中心及
特勤消防救援站建设项目设计施工总承包（EPC）**

中标候选人公示

总队综合训练基地—危险化学品事故预防与处置训练中心及特勤消防救援站建设项目设计施工总承包（EPC）评标工作已于 2024 年 6 月 20 日结束。根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》的相关规定，现将预期中标候选人公示如下：

公示期为 2024 年 6 月 24 日 17:00 时起至 2024 年 6 月 27 日 17:00 时止。

最高投标限价：

- （1）设计服务费最高投标限价 152 万元；
- （2）建安工程费（不含训练设备设施费）下浮率最高限价为不下浮（即为 0）；
- （3）训练设备设施费：98000000.00 元。

一、中标候选人情况

（一）第一中标候选人：

第一中标候选人名称：云南建投第五建设有限公司//云南省设计院集团有限公司（联合体）；

单位代码：9153000021652118XT//915300004312040640；

预期中标价：设计服务费：1140000.00 元，建安工程费下浮率：1.70%，训练设备设施费：98000000.00 元；

综合得分：92.37；

工程总承包项目经理：应军；

工程总承包项目经理相关证书和编号：高级工程师（证书编号：011020287）；注册一级建造师（证书编号：云 1532012201370060）；

工程总承包项目经理个人业绩：

- 1. 易门县第一幼儿园建设项目工程；
- 2. 云南国防工业职业技术学院教学楼及学生宿舍建设项目施工总承包工程。

设计负责人：陈荔晓；

设计负责人相关证书和编号：正高级工程师（证书编号：011039385）；一级注册建筑师（证书编号：20025300175）；

设计负责人个人业绩：

- 1. 宁洱县扶贫产业园基础设施建设项目（二期、三期）EPC；

2. 云南交通职业运输学院航空二期工程设计项目；
3. 海淀区清河嘉园 14 号-18 号楼项目；
4. “四国九方”全民健身中心勘察设计施工总承包。

施工负责人：王仕伟；

施工负责人相关证书和编号：高级工程师（证书编号：011032285）；注册一级建造师（证书编号：云 1532013201471183）；

施工负责人个人业绩：

1. 淮上区安徽百川生物产业园三期 EPC 项目。

施工技术负责人：陆星吉

施工技术负责人相关证书和编号：高级工程师（证书编号：Y120224051810770001）。

服务期限：365 日历天（其中设计周期 45 日历天（含房屋建筑和训练设备设施施工图审查））。

质量要求：设计质量要求：各阶段图纸深度满足《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 版）》和国家、地方及行业现行的相关设计标准和规范要求；设计成果符合《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》以及国家强制性标准条文等要求，满足现行国家、地方及行业相关建设工程标准、设计规范（规程）和规定的设计文件编制的深度，达到招标人要求，所有设计成果文件均须通过审批及审查且不得超过初步设计中建安工程费的限额设计金额，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工及招标人要求并通过图纸审查。

施工质量要求：工程质量符合设计要求，满足招标人使用需求，按照《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》、GB50210-2018）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等国家、地方及行业现行法律法规、规范标准，一次性验收合格，并保证各专项工程验收通过。

设备、材料质量要求：满足国家、行业及地方现行相关标准、规范和招标人要求，一次性验收合格，并满足试运行的要求。

项目总体要求：设计、施工均须符合《建设项目工程总承包管理规范》GB-T50358-2017 及现行国家有关工程质量的法律法规、管理标准和有关技术标准等的规定，满足项目功能要求、规划建筑技术经济指标、初步设计、规划条件及招标人要求，一次性工程验收合格。

投标人资质等级：投标人为经行政管理部门登记注册的企业法人，具备有效的营业执照。

设计资质：具备国家建设行政主管部门核发的工程设计建筑行业（建筑工程）甲级；

施工资质：具备国家建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包特级，并具备有效的安全生产许可证。

信誉情况：1. 该单位当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

2. 该单位未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；

3. 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质[2023]1号），该单位在云南省内没有发生生产安全责任事故的生产经营单位，且具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内可参与新的招投标活动；

4. 该单位严格按照“投标文件格式”签署《诚信投标承诺书》，保证电子投标文件提交的所有材料真实、准确、有效和完整。

企业类似业绩：

近年完成的类似设计项目：

1. 云南交通运输职业学院航空二期工程设计项目；
2. 昆明阳宗海第一中学新建项目勘察、设计服务；
3. 经开区大小洛羊项目 A4（学校）地块项目；
4. 海淀区清河嘉园 14 号-18 号楼；
5. 昭通市职教中心二期工程建设项目工程总承包（EPC）。

近年完成的类似施工项目：

1. 云南农业大学工科教学综合实训中心建设项目；
2. 云南师范大学职业技术教育实训基地（一期）建设项目一标段施工；
3. 云南革命军事馆建设项目 EPC（设计采购、施工）工程总承包；
4. 宣威市第二人民医院迁建项目施工二标段；
5. 观林湖花园施工总承包项目。

安全生产许可证：（云）JZ 安许证字（2005）010037。

（二）第二中标候选人：

第二中标候选人名称：云南正浩建设工程有限公司//昆明市建筑设计研究院股份有

限公司（联合体）；

单位代码：91530000792869299L//915301124313632090；

预期中标价：设计服务费：1250000.00 元，建安工程费下浮率：1.90%，训练设备设施费：98000000.00 元；

综合得分：88.21；

工程总承包项目经理：苏勇；

工程总承包项目经理相关证书和编号：高级工程师（证书编号：1712003932）；注册一级建造师（证书编号：云 1532018201901051）；

工程总承包项目经理个人业绩：

1. 浩宇花园（富民县城建成区棚户区改造项目东城河、班张村片区安置房）建设项目勘察、设计、采购、施工（EPC）；

2. 阜阳北大荒龙垦粮食科技物流综合园项目。

设计负责人：李向荣；

设计负责人相关证书和编号：正高级工程师（证书编号：Y120225051811290125）；一级注册建筑师（证书编号：20185300613）；

设计负责人个人业绩：

1. 昆明市疾病预防控制中心能力提升建设项目 EPC（勘察、设计、施工）总承包。

2. 云南中医药大学呈贡校区二期预留项目工程设计。

3. 云南民族大学附属学校（呈贡校区）建设项目设计施工总承包项目设计、施工一体化。

施工负责人：李培远；

施工负责人相关证书和编号：高级工程师（证书编号：Y120234051840171534）；注册一级建造师（证书编号：云 1532011201370193）；

施工负责人个人业绩：

1. 天府·悦珑府项目三期；

2. 临沧·滇西生物特色（加工）产业园区（二期）建设项目 9#、15#地块 EPC+F（勘察、设计、施工、采购、融资）工程总承包。

施工技术负责人：姚向东；

施工技术负责人相关证书和编号：高级工程师（证书编号：Y120234051840171065）。

服务期限：335 日历天（其中设计周期 45 日历天（含房屋建筑和训练设备设施施工

图审查)、施工工期 290 日历天)。

质量要求: 设计质量要求: 各阶段图纸深度满足《建筑工程设计文件编制深度规定(2016 版)》和国家、地方及行业现行的相关设计标准和规范要求;设计成果符合《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》以及国家强制性标准条文等要求,满足现行国家、地方及行业相关建设工程标准、设计规范(规程)和规定的设计文件编制的深度,达到招标人要求,所有设计成果文件均须通过审批及审查且不得超过初步设计中建安工程费的限额设计金额,确保成果资料完整、真实准确、清晰有据,设计图满足施工及招标人要求并通过图纸审查。

施工质量要求: 工程质量符合设计要求,满足招标人使用需求,按照《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300-2013)、《建筑装饰装修工程质量验收规范》、GB50210-2018)、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014)等国家、地方及行业现行法律法规、规范标准,一次性验收合格,并保证各专项工程验收通过。

设备、材料质量要求: 满足国家、行业及地方现行相关标准、规范和招标人要求,一次性验收合格,并满足试运行的要求。

项目总体要求: 设计、施工均须符合《建设项目工程总承包管理规范》GB-T50358-2017 及现行国家有关工程质量的法律法规、管理标准和有关技术标准等的规定,满足项目功能要求、规划建筑技术经济指标、初步设计、规划条件及招标人要求,一次性工程验收合格。

投标人资质等级: 投标人为经行政管理部门登记注册的企业法人,具备有效的营业执照。

设计资质: 具备国家建设行政主管部门核发的工程设计建筑行业(建筑工程)甲级;

施工资质: 具备国家建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包壹级,并具备有效的安全生产许可证。

信誉情况: 1. 该单位当前未被建设行政主管部门取消投标资格;

2. 该单位未被“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”列入失信被执行人;

3. 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质[2023]1 号),该单位在云南省内没有发生生产安全责任事故的生产经营单位,且具备安全生产条件的;

4. 该单位严格按照“投标文件格式”签署《诚信投标承诺书》。

企业类似业绩：

近年完成的类似设计项目：

1. 云南中医药大学呈贡校区二期预留项目工程设计；
2. 昆明市疾病预防控制中心能力提升建设项目 EPC（勘察、设计、施工）总承包；
3. 云南民族大学附属学校（呈贡校区）建设项目设计施工总承包项目设计、施工一体化；
4. 国家移民管理局瑞丽遣返中心建设项目设计；
5. 楚雄供电局调度控制中心业务用房项目勘察设计。

近年完成的类似施工项目：

1. 浩宇花园（富民县城建成区棚户区改造项目东城河、班张村片区安置房）建设项目勘察、设计、采购、施工（EPC）；
2. 天府·悦珑府项目三期；
3. 临沧·滇西生物特色（加工）产业园区（二期）建设项目 9#、15#地块 EPC+F（勘察、设计、施工、采购、融资）工程总承包；
4. 玉溪保税物流中心（B 型）建设项目；
5. 环天·山屿城项目 2019（TR）-104、105 号地块商品房。

安全生产许可证：（云）JZ 安许证字（2007）021211。

（三）第三中标候选人：

第三中标候选人名称：云南建投第六建设有限公司//山东省建筑设计研究院有限公司（联合体）；

单位代码：91530000216521374P//91370000495540059G；

预期中标价：设计服务费：1094500.00 元，建安工程费下浮率：2.80%，训练设备设施费：98000000.00 元；

综合得分：86.68；

工程总承包项目经理：杨双铭；

工程总承包项目经理相关证书和编号：高级工程师（证书编号：0110054216）；注册一级建造师（证书编号：云 1532009201068443）；

工程总承包项目经理个人业绩：

1. 晋宁县安企居住区建设项目（第九标段）；
2. 玉溪市中心城区火车站片区 2013 年公共租赁住房建设项目（二标段）。

设计负责人：董石鑫；

设计负责人相关证书和编号：高级工程师（证书编号：鲁 230100033202126）；一级注册建筑师（证书编号：20213702672）；

设计负责人个人业绩：

1. 伊金霍洛旗人民医院门诊住院综合楼改扩建项目；
2. 呼和浩特市回民区医院建设项目；
3. 曲阜市口腔医院新院区建设设计采购项目。

施工负责人：李仕会；

施工负责人相关证书和编号：高级工程师（证书编号：011042448）；注册一级建造师（证书编号：云 1532007200800406）；

施工负责人个人业绩：

1. 元江果香四季国际旅游度假区建设项目一期温泉康疗 A 区；
2. 元江客运综合服务大楼建设项目。

施工技术负责人：王振华；

施工技术负责人相关证书和编号：高级工程师（证书编号：Y120234051810770537）。

服务期限：365 日历天（其中设计周期 45 日历天（含房屋建筑和训练设备设施施工图审查））。

质量要求：设计质量要求：各阶段图纸深度满足《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 版）》和国家、地方及行业现行的相关设计标准和规范要求；设计成果符合《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》以及国家强制性标准条文等要求，满足现行国家、地方及行业相关建设工程标准、设计规范（规程）和规定的设计文件编制的深度，达到招标人要求，所有设计成果文件均须通过审批及审查且不得超过初步设计中建安工程费的限额设计金额，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工及招标人要求并通过图纸审查。

施工质量要求：工程质量符合设计要求，满足招标人使用需求，按照《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》、GB50210-2018）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等国家、地方及行业现行法律法规、规范标准，一次性验收合格，并保证各专项工程验收通过。

设备、材料质量要求：满足国家、行业及地方现行相关标准、规范和招标人要求，

一次性验收合格，并满足试运行的要求。

项目总体要求：设计、施工均须符合《建设项目工程总承包管理规范》GB-T50358-2017及现行国家有关工程质量的法律法规、管理标准和有关技术标准等的规定，满足项目功能要求、规划建筑技术经济指标、初步设计、规划条件及招标人要求，一次性工程验收合格。

投标人资质等级：投标人为经行政管理部门登记注册的企业法人，具备有效的营业执照。

设计资质：具备国家建设行政主管部门核发的工程设计建筑行业（建筑工程）甲级；

施工资质：具备国家建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包壹级，并具备有效的安全生产许可证。

信誉情况：1. 该单位当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

2. 该单位未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人。

3. 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质[2023]1号），该单位在云南省内没有发生生产安全责任事故的生产经营单位，且具备安全生产条件的；

4. 该单位严格按照“投标文件格式”签署《诚信投标承诺书》。

企业类似业绩：

近年完成的类似设计项目：

1. 安徽自贸区蚌埠片区世界级硅基制造业中心新型显示产业园二期 EPC 项目；
2. 重庆市人民医院两江院区二期工程勘察设计；
3. 伊金霍洛旗人民医院门诊住院综合楼改扩建项目；
4. 呼和浩特市回民区医院建设项目；
5. 曲阜市口腔医院新院区建设设计采购项目。

近年完成的类似施工项目：

1. 云南建投楚雄发展中心建设项目（四标段）；
2. 麒麟区清荷苑小区建设项目；
3. 大理市沙河埂片区安置房建设项目（A2 地块）；
4. 云南省 2013-2017 年城市棚户区改造省级统贷项目（四期）-玉溪市华宁县城片区项目 3#、4#地块施工总承包。

安全生产许可证：（云）JZ 安许证字（2005）010129。

二、经评审废标情况：经评审，罗平县精厦建筑实业有限责任公司（中蒂工程技术有限公司）施工员未提供身份证，不符合评标办法资格评审标准“其他主要人员要求”；云南颖博市政工程有限公司（中撰工程设计有限公司）、中铁三局集团线桥工程有限公司（中交规划设计研究院有限公司）、云南能投建设工程有限公司（河南省交通规划设计研究院股份有限公司）、瑞光建设工程有限公司（湖北建科国际工程有限公司）、江西海东建设工程有限公司（中物联规划设计研究院有限公司）、云南途睿建设工程有限公司（中天设计集团有限公司）、云南正扬建设集团有限公司（广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司）、云南建投怒江建设有限公司（保山市科丹建筑设计有限公司）8家投标单位设计负责人未提供执业资格书，不符合评标办法资格评审标准“主要人员要求”；湖南联合城市建设集团有限公司（国昇设计有限责任公司）、宏盛建业投资集团有限公司（中科华创国际工程设计顾问集团有限公司）2家投标单位施工负责人未提供执业资格书，不符合评标办法资格评审标准“主要人员要求”；云南达升建筑工程有限公司（顺风建筑规划设计有限公司）、中铁北京工程局集团有限公司（安徽星辰规划建筑设计有限公司）2家投标单位未提供无挂证行为承诺书，不符合评标办法资格评审标准“其他主要人员要求”；云南锐锋建筑工程有限公司（皓筠工程设计有限公司）的工程总承包项目经理与施工负责人为同一人，不符合评标办法资格评审标准“主要人员要求”。

三、投诉及相关诉求

以上中标候选人公示接受社会监督，各投标人若对公示内容有异议，请于公示期内以书面形式向招标人提出，若对招标人答复不满意，可向行政监督部门提出投诉。投诉材料应包括投诉人名称、地址及有效联系方式；投诉事项的基本事实；相关请求及主张；有效线索及相关证明材料等。投诉人为法人时，投诉资料必须由法定代表人签字确认，并加盖企业法人印章；其他组织或个人投诉时，投诉资料必须有主要负责人或个人亲笔签字。不符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委令11号，2013年9部委23号令修改）规定的投诉将不予受理。

监督部门：云南省建设工程招标投标管理办公室

地址：昆明市西山区红塔东路3号

电 话：0871-64320979

招 标 人：云南省消防救援总队

招标代理机构：云南正邦项目管理咨询有限公司

2024年6月24日



情况说明

致云南省建设工程招标投标管理办公室：

总队综合训练基地—危险化学品事故预防与处置训练中心及特勤消防救援站建设项目设计施工总承包（EPC）于2024年6月20日9:00时在云南省公共资源交易中心进行公开招标，于2024年6月20日10:40时进行远程异地评标。云南建投第五建设有限公司、云南省设计院集团有限公司组成联合体投标，且被推荐为第一中标候选人。评标委员会编写评标报告时，按照系统自动生成的评审表中的投标单位名称“云南建投第五建设有限公司”编写，未将联合体成员单位“云南省设计院集团有限公司”编辑在中标候选人中。

现阶段将进行中标候选人公示，云南省公共资源交易系统上未显示联合体成员名称，联合体成员（云南省设计院集团有限公司）相关信息详见中标候选人公示附件。

特此说明。

云南正邦项目管理咨询有限公司

2024年6月24日

