

第一章 招标公告（适用于公开招标）

鹤庆县 2024 年后期扶持美丽家园建设项目鲁地拉水电站安置区黄坪镇龙泉村委会姜寅移民安置点美丽家园·移民新村和黄坪镇黄坪村等 10 个村贡菜交易市场和农特产品电商中心建设项目（项目名称）/（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目鹤庆县 2024 年后期扶持美丽家园建设项目鲁地拉水电站安置区黄坪镇龙泉村委会姜寅移民安置点美丽家园·移民新村和黄坪镇黄坪村等 10 个村贡菜交易市场和农特产品电商中心建设项目（项目名称）/（标段）已由鹤庆县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以鹤发改投资[2024]84 号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为黄坪镇人民政府，建设资金来自移民专项资金和村集体经济发展专项资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为黄坪镇人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：鹤庆县。

2.2 计划工期：2025 年 01 月 31 日前完成所有施工工作。

2.3 质量要求：符合国家、行业、地方现行相关标准和规范，确保一次性验收合格。

2.4 其他内容：2.4.1 标段划分：本项目不划分标段；

2.4.2 资格审查方式：资格后审。（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：完成本工程所涉及的全部施工图纸和工程量清单范围内的所有工作，完成工程竣工验收、移交、交付使用、工程归档和工程保修期内的缺陷修复和保修工作，协助招标人办理工程建设相关行政审批等服务，具体以招标人实际委托为准。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：扩宽改造入村道路 103.948 米；新建村内给水管网 8849 米；新建 LED 路灯 201 盏，其中光源功率 145W(100W+45W)、8 米高双臂路灯 81 盏，光源功率 45W、6 米高路灯 120

盂及路灯供电线、电缆井、电气控制箱等配套附属设施新建框架结构移民活动中心 1 座，建筑面积 269.72 平方米；提升改造村内主路 765.35 米及道路沿线挡护、绿化、景观；新建活动场地 1 处，占地面积 731.35 平方米；新建停车场 1 处，占地面积 508.11 平方米；新建塑木栏杆 91 米；改造村史馆 1 座；新建景观小品等附属设施。扩宽改造产业道路 342.283 米；新建村集体经济商业建筑 1 座，总建筑面积 3395.67 平方米。工程总投资约 2276.23 万元。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上（且）建筑业企业资质 施工总承包 市政公用工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程（或）注册建造师 二级注册建造师 市政公用工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；项目负责人须为投标人本单位人员，须提供投标人为其购买的社保证明，且不得担任其他在施建设工程项目的项目负责人。

技术负责人：须具备工程师以上（含工程师）职称。 技术负责人须为投标人本单位人员，须提供投标人为其购买的社保证明；

财务要求：2020 至 2022（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

其他要求：1、投标人须具有独立承担民事责任能力，提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件。

2、财务要求：具有健全的财务会计制度，并提供 2020 年、2021 年、2022 年经审计的

财务报告及报表；若成立时间不足三年的，提供成立至今经审计的财务报告及报表，如成立不足一年的无须提供。

3、信誉要求：投标人当前没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态阶段，没有处于规定的禁止市场准入的情形。

4、投标企业“工资支付信用记录”，开标后由招标代理机构在建设工程所在地人力资源社会保障部门函请查询并出具，若存在不良记录则取消其中标候选人资格并没收投标保证金，视情节严重情况进行相关行政处罚，（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）

5、其他要求：

（1）项目组成员：拟派的项目组成员按照施工现场专业（管理）人员配备表填报，项目组成员须为投标人本单位人员，须提供投标人为其购买的社保证明。

（2）承诺书（格式详见投标文件格式要求）。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 [云南省公共资源交易信息网](http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage)，（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 [云南省公共资源交易信息网](http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage) 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：其他（开标规定等）：投标人可以根据自身情况，自行选择以下任意一种方式参加投标：

方式一：智能开标。投标人登录云南省公共资源交易信息网，按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》完成解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。本项目签名确认时间为 15 分钟，在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，则视为对开标结果无异议。

方式二：现场开标现场解密。投标人应在投标截止时间前持投标文件加密的 CA 数字证书到鹤庆县公共资源交易中心开标现场进行现场开标现场解密。招标文件其他要求不变。到规定解密截止时间后已解密的投标人不足三家的，按规定重新招标。招标文件内容、公告与本条规定有冲突的地方以本条规定为准。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司；服务热线：0872-2145668、 010-

86483801,QQ: 4009618998。

注：在截标时间后，投标人可选择以上任一解密方式，若在规定时间内未完成解密和签名确认，视为其无效投标，后果自行承担。。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。


6.3 其他要求：/。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）、中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/index>）（其他发布公告的媒介全称）上发布。

8. 联系方式

招标人： 黄坪镇人民政府
地址：鹤庆县黄坪镇镇级机关10号
邮编：/ 
联系人：张前明
电话：13404957901
传真：/
电子邮件：/
网址：/
开户银行：/
账号：/

招标代理机构： 云南财丰项目管理有限公司
地址：云南省大理白族自治州鹤庆县云鹤镇仓河社区建设小区22号
邮编：/
联系人：刘驰
电话：15974521783
传真：/
电子邮件：/
网址：/
开户银行：/
账号：/

行政监督单位：鹤庆县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监督电话：0872-4133675