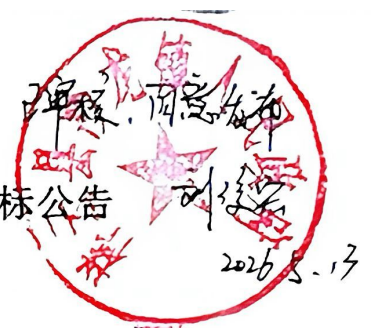


沙龙镇白石岩村蔬菜种植大棚及配套设施（二期）招标公告



1. 招标条件

沙龙镇白石岩村蔬菜种植大棚及配套设施（二期）已由祥云县发展和改革局关于对沙龙镇白石岩村蔬菜种植大棚及配套设施（二期）项目项目建议书的批复“祥发改投资（2026）28号”批准建设。项目招标人为祥云县沙龙镇人民政府（以下简称：招标人），建设资金来自泸滇帮扶资金，招标代理为云南元琳工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标，资格审查方式为资格后审，欢迎符合条件的潜在投标人参与该项目投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：沙龙镇白石岩村蔬菜种植大棚及配套设施（二期）。

2.2 建设地点：祥云县沙龙镇白石岩村。

2.3 建设内容：①新建钢结构标准化蔬菜大棚 40000 平方米；②棚内电力配线搭接、卷膜器安装 40 台及控制柜安装 2 台等；③新建钢结构分拣车间 1800 平方米；④车间内部水、电等配套建设；⑤新建土工膜排水沟 500 米。

2.4 招标范围：具体详见工程量清单和施工图纸所示范围。

2.5 招标规模：项目总投资 549.836492 万元。

2.6 计划工期：120 日历天。

2.7 质量要求：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范要求，并达到一次性验收合格。

2.8 标段划分：本次招标项目共划分为 1 个标段。

2.9 评标方式：综合评估法、电子评标。

3. 投标人资格要求

3.1 在中华人民共和国境内依法成立，具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供有效的营业执照或同等法定凭证。

3.2 投标人资质要求：①须同时具备行政主管部门核发有效的：建筑工程施工总承包叁级及以上资质和钢结构工程专业承包叁级及以上资质；②须具备有效的安全生产许可证（取消年检的省份请附相关资料）。[注：企业资质新旧衔接执行住房和城乡建设部办公厅发布的“建办市（2021）30号”文件有关规定：“为做好政策衔接，自 2021 年 7 月 1 日至新的建设工程企业资质标准实施之日止，附件所列资质证书继续有效，有效期届满的，统一延期至新的建设工程企业资质标准实施之日。新的建设工程企业资质标准实施后，持有上述资质证书的企业按照有关规定实行换证。”]

3.3 主要人员资格要求：

3.3.1 拟派项目负责人：具备建筑工程专业二级及以上注册建造师注册证书，且注册在投标人单位，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），目前无在建或待建项目，需提供有效的劳动合同

或社保证明材料（投标截止时间前 3 个月内）。

3.3.2 拟派项目技术负责人：具备建筑工程或建筑施工相关专业中级及以上职称证书，须是投标人的在职人员，需提供有效的劳动合同或社保证明材料（投标截止时间前 3 个月内）。

3.3.3 其他人员要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

3.4 企业财务要求：财务状况良好，提供 2024 年或 2025 年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表及审计报告，包括财务审计报告、资产负债表、现金流量表、损益表（或利润表）及财务报表附注（注：根据《关于加强审计报告查验工作的通知》（财会〔2023〕15 号）规定，在 2022 年 10 月以后出具的审计报告须在注册会计师行业统一监管平台取得赋码，未取得赋码的财务报告视为无效）；新成立企业不满一年的须提供成立至今的财务报表。注：投标人若为事业单位的，则不需提供利润表（或损益表）。

3.5 业绩要求：业绩内容为 2023 年 1 月 1 日至今（以竣工时间为准）至少承担过 1 项单个项目合同金额 300 万元及以上的类似钢结构工程施工或温室大棚或农业设施建设项目业绩（需体现合同金额、项目特征及其他相关信息，否则业绩无效），需提供中标（成交）通知书或合同协议书以及竣工验收证明材料。

3.6 信誉要求：（1）投标人当前没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管或冻结、破产等状态；投标人未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故，没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况（如未出现上述情况，提供承诺书或相关证明材料，并对其真实性负责）；（2）投标人信誉良好，在递交投标文件截止之日前未被列入“中国执行信息公开网”失信被执行人名单。

3.7 具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时对本项目进行投标。

3.8 联合体投标：本项目不接受联合体投标。

3.9 资格审查方式：资格后审。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网，凭企业数字证书在网上获取招标文件及其他招标资料；未办理企业数字证书的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求办理企业数字证书，在云南省公共资源交易中心完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5. 投标文件的上传

5.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

5.2 网上上传：投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方可完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。

投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 开标方式

本项目采用智能开标：远程解密操作流程详见云南省公共资源交易信息网-交易指引-操作指南中的《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》。投标人须在系统下达的解密时间内完成投标文件解密工作，若投标人未在规定解密时间内完成解密操作或因其自身原因致使其投标文件未成功解密的视为无效投标；若因开标系统或其他不可抗力原因致使投标文件未解密成功的，由代理机构向交易中心、行政主管部门报备后决定是否适当延长解密时间。投标人若对本项目在线开标过程有任何异议的，可在线提出，由代理机构回复。开标结束后，投标人应在代理机构下达异议询问时间内给予回复，无回复的视为对开标结果无异议。

5.4 开标地点：祥云县公共资源交易中心一号开标厅。

注：建议投标人上传完成后，将已上传的电子投标文件重新下载下来，用对应类型的编制工具或标书查看工具进行解密查看，确保上传的投标文件可以正常解密打开；逾期递交或不符合招标文件规定的投标文件恕不接受。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标服务公共平台、云南省公共资源交易信息网上发布，招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任。

7. 联系方式

招标人：祥云县沙龙镇人民政府

地 址：祥云县沙龙镇沙龙街

联系人：刘先生

联系电话：13658727174

招标代理机构：云南元琳工程项目管理有限公司

地 址：云南省大理白族自治州大理市满江街道山西村 201 号天发酒店停车场院内北侧四楼

联系人：叶星堂、张海婷

联系电话：0872-3079733、18187211880、15096973996

监督部门：祥云县农业农村局

地 址：祥云县政务中心 4 楼

联系电话：0872-3121712

施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低要求	岗位资格要求	岗位要求	备注
项目负责人	1	是：☑ 否：□	专 职：☑ 可兼任：□	具备建筑工程专业二级及以上注册建造师注册证书，且注册在投标人单位，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且目前无在建或待建项目，需提供有效的劳动合同或社保证明材料（投标截止时间前3个月内）。
技术负责人	1	是：☑ 否：□	专 职：☑ 可兼任：□	具备建筑工程或建筑施工相关专业中级及以上职称证书，须是投标人的在职人员，需提供有效的劳动合同或社保证明材料（投标截止时间前3个月内）。
施工员	1	是：☑ 否：□	专 职：☑ 可兼任：□	具备有效的岗位培训证书，须是投标人的在职人员，需提供有效的劳动合同或社保证明材料（投标截止时间前3个月内）。
安全员	2	是：☑ 否：□	专 职：☑ 可兼任：□	具备有效的岗位培训证书及有效的安全生产考核合格证书（C证），须是投标人的在职人员，需提供有效的劳动合同或社保证明材料（投标截止时间前3个月内）。
质量员	1	是：☑ 否：□	专 职：☑ 可兼任：□	具备有效的岗位培训证书，须是投标人的在职人员，需提供有效的劳动合同或社保证明材料（投标截止时间前3个月内）。
标准员	1	是：☑ 否：□	专 职：☑ 可兼任：□	具备有效的岗位培训证书，须是投标人的在职人员，需提供有效的劳动合同或社保证明材料（投标截止时间前3个月内）。
材料员	1	是：☑ 否：□	专 职：☑ 可兼任：□	具备有效的岗位培训证书，须是投标人的在职人员，需提供有效的劳动合同或社保证明材料（投标截止时间前3个月

				内)。
机械员	1	是: ☒ 否: ☐	专 职: ☒ 可兼任: ☐	具备有效的岗位培训证书, 须是投标人的在职人员, 需提供有效的劳动合同或社保证明材料 (投标截止时间前 3 个月内)。
劳务员	1	是: ☒ 否: ☐	专 职: ☒ 可兼任: ☐	具备有效的岗位培训证书, 须是投标人的在职人员, 需提供有效的劳动合同或社保证明材料 (投标截止时间前 3 个月内)。
资料员	1	是: ☒ 否: ☐	专 职: ☒ 可兼任: ☐	具备有效的岗位培训证书, 须是投标人的在职人员, 需提供有效的劳动合同或社保证明材料 (投标截止时间前 3 个月内)。

注: 1、表中“岗位要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人 配置“施工现场专业(管理)人员”最低要求。