

中标候选人公示

招标项目名称	昆明市五华区豹子头村城中村改造安置房项目设计施工一体化招标		
标段编号:	GC530100202401146001	标段名称:	昆明市五华区豹子头村城中村改造安置房项目设计施工一体化招标
招标人:	昆明西北新城城市运营服务有限公司	招标人地址:	云南省昆明市五华区科普路 505 号五华科创大厦 23 楼
招标联系人:	田维梅	联系电话:	13529390058
招标代理:	云南禹信招标代理有限公司	招标代理地址:	昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 21 楼
招标代理联系人:	张燕、杨倩、杨金龙	招标代理联系电话:	13987634457
公共资源交易行业分类:	房屋建筑工程	工程类型:	设计施工总承包
合同估算价(万元):	11497.17	开标时间:	2024-12-5 09:00
拦标价(费率或单价等):	无	监督部门及联系方式:	昆明市五华区公共资源交易管理局(0871-64153148)
公示开始时间:	2024-12-6 10:00	公示结束时间:	2024-12-9 17:00
招标方式:	公开招标	评标办法:	综合评估法
评标结果是否对外发布:	对外发布	公示性质:	正常
拟中标人情况说明:	按招标文件的规定,评标委员会推荐 3 名中标候选人。本标段推荐顺序如下:第一中标候选人:云南建投第四建设有限公司;第二中标候选人:云南工程建设总承包股份有限公司;第三中标候选人:新蒲建设集团有限公司。		
评标情况:	本项目无废标情况。		
异议、投诉、监督渠道及其他内容:	若对上述公示有异议,可在公示期内向招标人或招标代理机构进行质疑,联系方式:13987634457,对质疑答复不满的可投诉至昆明市五华区公共资源交易管理局(0871-64153148)。		
中标候选人信息			
第一中标候选人:	云南建投第四建设有限公司		
单位代码:	91530000216521569H		
联合体投标单位:	无		
联合体投标单位代码:	无		
是否拟中标人:	是		

评标排名：	1
价格类型：	费率或单价等
报价：	设计报价：下浮 11.5% 施工报价：下浮 0.8%
得分：	84.29
项目负责人：	1. 设计负责人：杨建发；2. 项目经理及工程总承包项目经理：黄凌；3. 施工技术负责人：蒋洪亮。
项目负责人相关证书名称和编号：	1. 设计负责人：杨建发（一级注册建造师，注册编号：20205300665）；2. 项目经理及工程总承包项目经理：黄凌（一级建造师，专业：建筑工程，注册编号：云1532016201673637；安全生产考核合格证（B证），编号：云建安B（2024）0069194）；3. 施工技术负责人：蒋洪亮，高级工程师（建筑工程）。
项目负责人业绩：	本标段资格要求对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）：	660 日历天（其中：主体施工图设计周期为 20 日历天，各专项设计的设计周期以招标人实际要求为准；施工工期为 640 日历天）。
质量：	（1）设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的设计成果负终身质量责任； （2）施工部分：符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设工程项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等规范及要求，确保一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	设计资质：建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级资质； 施工资质：建筑工程施工总承包特级资质。
信誉要求：	投标人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2021 年 1 月 1 日至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。
企业类似业绩：	本标段资格要求对投标人企业类似业绩无要求。
安全生产许可证：	（云）JZ 安许证字[2005]010033。
第二中标候选人：	云南工程建设总承包股份有限公司
单位代码：	91530000216521120T
联合体投标单位：	无
联合体投标单位代码：	无
是否拟中标人：	否
评标排名：	2
价格类型：	费率或单价等
报价：	设计报价：下浮 10.6% 施工报价：下浮 0.5%
得分：	68.01

项目负责人：	1. 设计负责人：张苏晖；2. 项目经理：段云；3. 工程总承包项目经理：李燕；4. 施工技术负责人：陈亮。
项目负责人相关证书名称和编号：	1. 设计负责人：张苏晖（一级注册建造师，注册编号：20215300768）；2. 项目经理：段云（二级注册建造师，专业：建筑工程，注册编号：云 2532009202167028；安全生产考核合格证（B 证），编号：云建安 B（2023）0003012）；3. 工程总承包项目经理：李燕（二级注册建造师，专业：建筑工程，注册编号：云 2532019202126254；安全生产考核合格证（B 证），编号：云建安 B（2024）0096871）；4. 施工技术负责人：陈亮，高级工程师（建筑工程）。
项目负责人业绩：	本标段资格要求对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）：	660 日历天（其中：主体施工图设计周期为 20 日历天，各专项设计的设计周期以招标人实际要求为准；施工工期为 640 日历天）。
质量：	执行《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容，认真、全面履行《监理合同》，确保工程施工一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级资质； 施工资质：建筑工程施工总承包特级资质。
信誉要求：	投标人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2021 年 1 月 1 日至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。
企业类似业绩：	本标段资格要求对项目负责人的业绩无要求。
安全生产许可证：	（云）JZ 安许证字[2006]010029。
第三中标候选人：	新蒲建设集团有限公司
单位代码：	9141000070662099XC
联合体投标单位：	无
联合体投标单位代码：	无
是否拟中标人：	否
评标排名：	3
价格类型：	费率或单价等
报价：	设计报价：下浮 12.1% 施工报价：下浮 1.4%
得分：	67.44
项目负责人：	1. 设计负责人：张跃征；2. 项目经理及工程总承包项目经理：王学卫；3. 施工技术负责人：王伟光。
项目负责人相关证书名称和编号：	1. 设计负责人：张跃征（一级注册建造师，注册编号：20234101646）；2. 项目经理及工程总承包项目经理：王学卫（一级注册建造师，专业：建筑工程，注册编号：豫 1412006200801984；安全生产考核合格证（B 证），编号：豫建安 B（2023）2246821）；3. 施工技术负责人：王伟光，高级工程师（建筑工程）。

项目负责人业绩：	本标段资格要求对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）：	660 日历天 （其中：主体施工图设计周期为 20 日历天，各专项设计的设计周期以招标人实际要求为准；施工工期为 640 日历天）。
质量：	执行《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容，认真、全面履行《监理合同》，确保工程施工一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级资质； 施工资质：建筑工程施工总承包特级资质。
信誉要求：	投标人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2021 年 1 月 1 日至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。
企业类似业绩：	本标段资格要求对项目负责人的业绩无要求。
安全生产许可证：	（豫）JZ 安许证字[2005]000687。
招标人审核意见	<p>同意发布。</p> <p style="text-align: right;">审核人：田维梅</p>