

# 香格里拉市 2023 年中心城区排水防涝设施建设项目监理服务

## 招标公告

### 1. 招标条件

1.1 本招标项目香格里拉市 2023 年中心城区排水防涝设施建设项目监理服务（项目名称）已由香格里拉市发展和改局、香格里拉市住房和城乡建设局（项目审批、核准或备案机关名称）以《香格里拉市发展和改革局关于香格里拉市 2023 年中心城区排水防涝设施建设项目可行性研究报告的批复》香发改发〔2023〕228 号、《香格里拉市住房和城乡建设局、香格里拉市发展和改革局关于香格里拉市 2023 年中心城区排水防涝设施建设项目初步设计的批复》香住建复〔2023〕39 号（批文名称及编号）批准建设，招标人为香格里拉市住房和城乡建设局，建设资金来自多渠道筹集（资金来源），项目出资比例为100%，项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标，本次招标采取资格后审方式。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设规模和技术标准：香格里拉市 2023 年中心城区排水防涝设施建设项目建设内容包括：1. 新建及改造 DN400-DN1000 的雨水管共 41.2km，并配套附属设施；2. 新建排涝通道规格为 1000x1000-3000x2400mm 的排水沟共计 5.5km；3. 购置应急移动排涝设施 5 套；4. 新建重要点位防护设施方斗式雨量计 50 台、立杆式雨量计 10 台等。

2.2 标段划分和招标范围：2.2.1 标段划分：本项目划分为 2 个标段。第一标段服务内容包括：奶子河下游排水通道改造工程、大兴河排水通道改造工程等建设内容；投资额约 6303.7 万元，招标规模：约 132.26 万。

第二标段服务内容包括：包含东内环路桑那水库段更换排水沟盖板、新建排水沟；香巴拉大道（龙潭湖-纳赤河段）排水管改造；嘎玛巷排水管改造；百鸡寺排水沟排水管改造；旺池路-扎西大街排水管改造；扎西大街片区修复雨水沟；高铁变电站片区修复雨水沟；旺池路（达娃路-无名路）新建渗透排水沟、雨水管；西环线片区新建渗透排水沟；职中片区新建雨水沟、新建雨水管、新建雨水沟；康珠大道片区（白塔）新建雨水沟等建设内容。投资额约 8263.3 万元，招标规模：约 167.36 万。

2.2.2 招标范围：完成香格里拉市 2023 年中心城区排水防涝设施建设项目施工阶段及保修阶段全过程监理工作。

主要工作内容包括但不限于：

（1）施工阶段的监理范围包括但不限于：施工过程中的质量、进度、费用控制，绿色安全生产文明施工、施工监督管理、合同、造价、信息等方面的协调管理。并负责监理工程范围内施工单位、设计单位及其他有关单位（部门）的协调工作及施工现场协调管理。

（2）竣工备案后（缺陷责任期）阶段的监理范围包括但不限于：工程竣工备案后，中标人应继续驻场 1 个月，此期间驻场监理人员须进行维修阶段过程中的质量、进度、费用

控制、第三方鉴证、安全生产文明施工、施工监督管理、合同、造价、信息等方面的协调管理，并负责监理工程范围内施工单位、设计单位及其他有关单位（部门）的协调工作及施工现场协调管理。

具体实施范围和规模根据最终设计及实际情况确定，招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况对招标范围进行调整，中标人需配合招标人工作且不得以此作为索赔、调整价格的理由。无论监理工作周期多长，中标后的监理费费率不作调整。

2.5 计划工期：监理周期：《建设工程委托监理合同》后，从工程开工到工程竣工验收直至维保期结束、工程结算审核完毕的全部期限，具体按照招标人实际要求完成各目监理工作。

2.6 质量要求：符合《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准及招标文件的内容，确保工程施工一次性验收合格。

### **3. 投标人资格要求**

3.1 资质要求：本次招标要求投标人须具备第一标段：具备监理综合资质或市政公用工程监理乙级或以上资质或水利水电工程监理乙级或以上资质；第二标段：具备监理综合资质或市政公用工程监理乙级或以上资质，/类似项目业绩，总监理工程师须具备第一标段：①注册在本单位的监理工程师注册证书（注册专业：市政公用工程）或监理工程师注册证书（注册专业：水利工程施工监理）（或水利工程建设监理工程师资格证书）；②具有工程师及以上职称；③履约承诺：承诺不随意更换项目总监理工程师并确保总监理工程师常驻项目现场。

注：总监理工程师须提供身份证、注册证书、职称证、劳动合同或投标截止前6个月以内任意一个月的社保缴费证明、履约承诺扫描件。若为退休人员不需提供社保证明，提供退休证及聘用合同原件扫描件即可，如投标人未提供的，按无效处理。

第二标段：①注册在本单位的监理工程师注册证书（注册专业：市政公用工程）；②具有工程师及以上职称；③履约承诺：承诺不随意更换项目总监理工程师并确保总监理工程师常驻项目现场。

注：总监理工程师须提供身份证、注册证书、职称证、劳动合同或投标截止前6个月以内任意一个月的社保缴费证明、履约承诺扫描件。若为退休人员不需提供社保证明，提供退休证及聘用合同原件扫描件即可，如投标人未提供的，按无效处理。资格，其他要求

（1）营业执照要求：投标人在中华人民共和国境内注册，具备独立承担民事责任的法人单位或其他组织，具备有效的营业执照或其他类似的法定证明文件。

（2）财务要求：投标人应财务状况良好，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制

度，提供 2021 年~2023 年经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满 3 年的，提供自成立至今经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满 1 年的，提供自成立至今财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）或附情况说明。

（3）人员配置：

①除总监理工程师外，投标人拟派往本项目的专业监理工程师不少于 2 人，其他监理人员不少于 3 人（监理人员可由具有监理工程师资格证书或者经过监理业务培训合格的人员担任），须提供人员身份证、监理工程师资格证书或监理业务培训合格证书、劳动合同或投标截止前 6 个月以内任意一个月的社保缴费证明扫描件；

②拟派常驻项目专业监理工程师（除总监外）不少于 2 人，每月常驻工地不少于 26 天。须提供拟派人员常驻施工现场承诺书。

③投标人须承诺根据项目进度情况，按照招标人要求增派相关专业监理人员（提供承诺书）。

注：项目所配备专监及监理人员须为本单位在职人员，需提供劳动合同或劳动合同或投标截止前 6 个月以内任意一个月的社保缴费证明扫描件。若为退休人员不需提供社保证明，提供退休证及聘用合同原件扫描件即可，如投标人未提供的，按无效处理。以上人员执/从业证书的单位名称与投标人名称一致且不得擅自更换并提供承诺。

（4）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一项目的招标活动。

3.2 本次招标（接受；不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：\_\_\_\_\_。

3.3 各投标人均可就上述标段投标，但可以中标的合同数量不超过 1（具体数量）个标段。

3.4 信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：信誉要求补充说明：提供承诺函，未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人（查询信息以投标文件递交

截止时间后招标人或招标代理机构查询结果为准，查询截图交由评标委员会）。

#### 4. 评标办法

本项目采用综合评估法。

#### 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 10 月 31 日 11:00 至 2024 年 11 月 7 日 23:59 时，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为\*.JZBJ 和其他附件资料）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 招标文件（含电子招标文件，格式为\*.JZBJ 等）供投标人下载使用。

5.4 招标人不提供邮购招标文件服务。

5.5 其他要求：∕。

#### 6. 投标文件的递交

6.1 本次招标（组织；不组织）踏勘现场。

6.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 11 月 26 日 9 时 30 分。

6.3 电子投标文件递交方式：

网上递交：网上递交网址为：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

#### 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及云南省建筑市场监管与诚信信息网（<https://www.ynjzjgcx.com/index>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）（其他发布公告的所有媒介名称）上发布。

## 8. 联系方式

招标人：香格里拉市住房和城乡建设局

地址：香格里拉市行政中心 2 号楼

邮编：674400

联系人：赵工、王工

电话：0887-8222343、16608875888

传真：/

电子邮件：

网址：

投诉电话：

行政监督单位：香格里拉市住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监督电话：0887-8222343

2024 年 10 月 30 日

招标代理机构：云南中咨海外咨询有限公司

地址：云南省昆明市滇池度假区中天融域小区 17 幢 1 单元 301 室

邮编：650100

联系人：王玲蓉、永扎、李星星

电话：0871-64563522、15894285497

传真：0871-63107005

电子邮件：

网址：