

安宁市2024年度占用林地植被恢复造林项目IV标段

安宁市2024年度占用林地植被恢复造林项目IV标段

合 同 书

工程名称：安宁市2024年度占用林地植被恢复造林项目IV标段

建设单位（简称发包人）：安宁市林业和草原局

施工单位（简称承包人）：云南绿山园林景观工程有限公司

合同签订日期：2024年9月12日

合同条款

发包人（全称）：安宁市林业和草原局

承包人（全称）：云南绿山园林景观工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工作业事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.1 工程名称：安宁市 2024 年度占用林地植被恢复造林项目 IV 标段
- 1.2 工程地点：安宁市温泉街道
- 1.3 工程内容：在温泉街道实施造林644.08亩。种植华山松、滇青冈等。
- 1.4 工程立项批准文号：安发改投资[2024]62号
- 1.5 资金来源：市财政筹措

二、工程承包范围：

- 2.1 在温泉街道实施造林 644.08 亩。种植华山松、滇青冈等。

三、工程工期：

- 3.1 开工日期：2024 年 9 月 13 日
- 3.2 竣工日期：2024 年 12 月 12 日

3.3 承包人应精心组织施工，保证在 90 日历天内完成，具体开工时间以发包方委派的本项目工程师发出指令为准，若不能按时完工，每延期一天，承包人将向发包人支付 0 元/天的违约金。

3.4 不可抗力：工程施工中由于不可抗力所影响的时间可以顺延工期，顺延工期以监理人和发包人签认的时间为准。

四、质量标准

- 4.1 工程质量标准：符合作业设计说明。

五、签约合同价与合同价格形式

5.1 签约合同价为：(大写)：贰佰贰拾伍万叁仟叁佰零贰元伍角贰分整(¥：2253302.52元)。

5.2 合同价格形式：综合单价。综合单价中包括苗木费、种植费(人工费、机械费)、肥料费、措施费、抚育管理费、施工管理费、税金、利润及一切风险；结算时综合单价不因任何因素调整。

5.3 工程量清单：(后附详细清单)

六、结算方式：

本工程结算时按发包人、承包人双方签认的实际工程量乘以综合单价；施工单位严格按照要求数量进行种植；如果实际种植量超过要求的数量时，则按要求数量结算；实际种植数量未达到要求数量的按实际数量结算。

七、种植要求

7.1 种植地平整要符合设计意图和种植标准；

7.2 苗木要保证质量，良种苗使用率不得低于75%，由监理工程师验收合格后，方可进行栽植；

7.3 按图施工，如需变动，经发包方、承包方书面确认之后，方可改动。

八、工程变更：

承包人在工程变更7天内，提出变更工程价款的报告，经工程师确认后调整合同价款。变更价款按以下方法进行：

8.1 合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

8.2 合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

8.3 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提供适当变更价格，经发包人确认后执行。

九、付款方式：

本工程不支付进度款，工程款支付方式按照3:3:3:1的比例支付。即工程竣工初验合格30日内支付工程结算款的30%，工程第二年度验收合格支付工程结算款的30%，工程第三年度验收合格且审计完成后支付工程结算款的30%，工程第四年度验收合格支付工程结算款的10%。

十、组成本合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 已标价工程量清单或预算书；
- (4) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

十一、发包人工作

- 11.1 发包方委派 刘新华 为本项目的项目工程师，负责项目全过程管理。
- 11.2 协调施工现场各方面关系，保证工程顺利进行；
- 11.3 对施工质量进行监督管理；
- 11.4 工程完工后及时组织竣工验收；
- 11.5 按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

十二、承包人工作

- 12.1 承包方委派 韩加华 为本项目负责人，全面负责工程项目管理。
- 12.2 接受承包人对项目质量、安全、工期进行监督管理。
- 12.3 承包人应严格按照发包人的要求施工，积极配合，执行发包人各项规章制度。
- 12.4 现场道路在本界范围内的由承包人维护并保证畅通（含公共道路）。
- 12.5 工程竣工后，临时设施须按发包人的要求进行拆除，费用自理。

十三、安全文明施工

- 13.1 按国家现行安全施工规范要求执行。
- 13.2 在施工过程中，承包人应按国家现行安全施工规范进行施工管理，要求承包人注意施工人员安全、防火安全等，并制定安全保障措施。对员工进行人身安全、防火安全教育，如发生安全事故，一切责任由承包人负责。

十四、质量与验收

- 12.1 工程质量按国家相关规范及标准进行验收达到“合格”标准。

12.2 竣工资料中须提供施工前、施工中、竣工验收时的照片。

12.3 结算时提供施工人员名单、购买化肥票据、验收记录等资料，其资料均要有监理人及发包人的签字。

十五、工程施工保险

施工现场的施工人员必须购买保险，费用由承包人自行承担。

十六、技术要求：

16.1 项目说明及技术要求

详见《昆明市安宁市2024年林地占用植被恢复造林作业设计》。

16.2 补植补造中树苗及技术要求：

种植要求和规范见《昆明市安宁市2024年林地占用植被恢复造林作业设计》

16.3 施肥

施肥要求和规范见《昆明市安宁市2024年林地占用植被恢复造林作业设计》

16.4 抚育

抚育要求和规范见《昆明市安宁市2024年林地占用植被恢复造林作业设计》

16.5 造林地管护

幼苗种植好后，必须安排巡山管护员，对种树区进行管护，防止人畜践踏、预防和减少森林火灾。定期观察苗木生长中出现的问题，如生长状况、病虫害、影响苗木生长、存活的因素等，对所发现的情况及时上报，以便采取相应的措施。

十七、国家相关规范及标准。

《建筑机械使用安全技术规范》JGJ33-86

《造林技术规程》（GB/T15776-2006）

《主要造林树种苗木》（DB53/062-2006）

十八、违约

18.1 由于发包人原因违约至使合同无法履行，应按合同总价的 1%支付违约金给承包人。

18.2 由于承包人原因违约至使合同无法履行，应按合同总价的 1% 支付违约金给发包人。

十九、争议的解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成，按下列第（2）种方式解决：

- （1）提交仲裁委员会仲裁。
- （2）依法向安宁市人民法院起诉。

二十、合同生效

合同订立时间：2024 年 9 月 12 日

合同订立地点：安宁市林业和草原局

合同份数：本合同一式七份，不分正副，甲、乙双方各执三份，另外一份交由招标公司备案及做资料用

本合同双方约定由发包人、承包人双方法定代表人签字盖章后生效。

发包人：（公章）

法定代表人：[Signature]

委托代理人：[Signature]

电 话：0871-68699408

承包人：（公章）

法定代表人：[Signature]

委托代理人：[Signature]

电 话：13987656751

四、作业设计一览表

单位：亩、米、株、株/亩、kg、次、元

市	乡镇	村委会	村小组	小班 号	小班 面积	经营 面积	现状地类	立地因子										造林类型
								地形				土壤						
								海拔范围	坡向	坡度	坡位	坡型	土壤名称	土层厚度	母岩	质地	含石量	
安宁市	温泉	官庄	官庄	47	15.95	15.55	火烧迹地	1922-1962	北	21	下	斜	红壤	中	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新
安宁市	温泉	官庄	官庄	48	44.20	43.10	火烧迹地	1922-1993	东南	27	下	陡	红壤	中	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新
安宁市	温泉	官庄	总尾里	49	36.50	34.54	火烧迹地	1903-1972	南	4	下	平	红壤	厚	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新
安宁市	温泉	官庄	官庄	50	66.30	64.64	火烧迹地	1866-1934	东	18	下	斜	红壤	中	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新
安宁市	温泉	官庄	官庄	51	44.34	43.23	火烧迹地	1900-1951	东北	20	下	斜	红壤	中	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新
安宁市	温泉	官庄	官庄	52	45.88	44.73	火烧迹地	1887-1948	南	11	下	缓	红壤	中	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新
安宁市	温泉	官庄	总尾里	53	13.90	13.55	火烧迹地	1900-1949	南	18	下	斜	红壤	厚	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新
安宁市	温泉	官庄	官庄	54	46.33	45.17	火烧迹地	1871-1950	北	25	下	斜	红壤	中	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新



韩加华



安宁市2024年度占用林地植被恢复造林项目IV标段

单位：亩、米、株、株/亩、kg、次、元

表一

市	乡 镇	村 委 会	小 班 号	小 班 面积	经营 面积	现状地类	立地因子										造林类型		
							地形					土壤							
							海拔范围			坡向	坡度	坡位	坡型	土壤名称	土层厚度	母岩		质地	含石量
安宁市	温泉镇	官庄	55	8.02	7.82	火烧迹地	1868-1914	西北	18	下	斜	红壤	中	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新		
安宁市	温泉镇	官庄	56	4.39	4.28	火烧迹地	1896-1924	北	20	下	斜	红壤	中	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新		
安宁市	温泉镇	官庄	57	0.84	0.82	火烧迹地	1913-1929	东南	24	下	斜	红壤	中	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新		
安宁市	温泉镇	官庄	58	4.03	3.93	火烧迹地	1927-1934	南	2	下	平	红壤	中	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新		
安宁市	温泉镇	官庄	59	21.73	21.19	火烧迹地	1972-2020	东北	20	上	斜	红壤	薄	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新		
安宁市	温泉镇	官庄	60	23.97	23.37	火烧迹地	1926-1987	东北	21	上	斜	红壤	薄	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新		
安宁市	温泉镇	官庄	61	21.85	21.30	火烧迹地	1921-1972	东北	15	上	缓	红壤	薄	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新		
安宁市	温泉镇	官庄	62	9.64	9.40	火烧迹地	1918-1966	东北	22	下	斜	红壤	厚	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新		
安宁市	温泉镇	官庄	63	44.54	43.43	火烧迹地	1902-1966	东	21	中	斜	红壤	中	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新		
安宁市	温泉镇	官庄	64	24.86	24.24	火烧迹地	1901-1955	西	31	下	陡	红壤	厚	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新		



韩加华

安宁市2024年度占用林地植被恢复造林项目IV标段

表一

单位: 亩、米、株、kg、次、元

市	乡	村	村委会	小班号	小班面积	经营面积	现状地类	立地因子										造林类型
								地形					土壤					
								海拔范围	坡向	坡度	坡位	坡型	土壤名称	土层厚度	母岩	质地	含石量	
安宁市	温泉	官庄	总尾里	65	54.02	52.67	火烧迹地	1901-1986	北	29	中	陡	红壤	中	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新
安宁市	温泉	官庄	总尾里	66	57.14	55.71	火烧迹地	1892-1976	北	22	下	斜	红壤	厚	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新
安宁市	温泉	官庄	总尾里	67	51.05	49.77	火烧迹地	1887-1967	南	24	下	斜	红壤	厚	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新
安宁市	温泉	官庄	官庄	68	22.19	21.64	火烧迹地	1892-1912	东南	11	中	缓	红壤	薄	石灰岩	壤土	25	火烧迹地更新



韩加华



安宁市2024年度占用林地植被恢复造林项目IV标段

单位：亩、米、株、株/亩、kg、次、元

表二

小班号	树种及混交比	株行距	初植密度	整地方式	整地规格	种植时间	基肥种类数量	抚育次数	抚育时间	追肥种类数量	小班造林费用	备注
47	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	54401.36536	
48	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	150784.5749	
49	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	120837.5889	
50	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	225141.8776	
51	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	151239.3776	
52	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	156487.1006	
53	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	47404.43133	
54	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	138026.4327	
55	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	27358.12937	
56	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	14973.50303	
57	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	2888.753254	



华韩印加

韩加华

安宁市2024年度占用林地植被恢复造林项目IV标段

表二

单位：亩、米、株、米、kg、次、元

小班号	树种及混交比	株行距	初植密度	整地方式	整地规格	种植时间	基肥种类数量	抚育次数	抚育时间	追肥种类数量	小班造林费用	备注
57	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	2868.755254	
58	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	13749.03433	
59	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	74132.83394	
60	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	81759.32473	
61	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	74517.66696	
62	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	32885.73096	
63	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	151939.074	
64	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	84803.20409	
65	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	181265.0478	
66	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	194900.4332	
67	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8 月	复合肥	3	5-9 月	复合肥	174119.45	



韩加华



安宁市2024年度占用林地植被恢复造林项目IV标段

表二

单位：亩、米、株、株/亩、kg、次、元

小班号	树种及混交比	株行距	初植密度	整地方式	整地规格	种植时间	基肥种类数量	抚育次数	抚育时间	起肥种类数量	小班造林费用	备注
68	8 华山松 2 滇青冈	2*2	167	穴状整地	50cm*50cm*50cm	6-8月	复合肥	3	5-9月	复合肥	75707.15084	
造林费用合计：2253302.52元												

备注：1、综合单价中包工包料（仅限于）辅助材料费、人工费、运输费、措施费、税金、利润等及一切风险，结算时综合单价不做调整。

2、施工过程中如有设计变更（如小班面积）时，综合单价不做调整。

投标人：云南绿山园林景观工程有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人：韩加华（签字）

日期：2024年09月01日



韩加华