

龙陵县职业教育综合实训基地建设项目(2#综合实训楼)(项目名称)

/(标段)施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目龙陵县职业教育综合实训基地建设项目(2#综合实训楼)(项目名称)/(标段)已由龙陵县发展和改革局(项目审批、核准、备案机关名称或单位名称)以《龙陵县发展和改革局关于龙陵县职业教育综合实训基地建设项目(2#综合实训楼)项目建议书的批复》(龙发改社会〔2024〕141号)(批文名称、编号及文件等)批准建设,项目业主为龙陵县职业高级中学,建设资金来自申请现代职业教育提升项目资金补助及自筹(资金来源),资金落实情况:已落实,招标人为龙陵县职业高级中学。项目已具备招标条件,现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点:龙陵县龙山镇城南马家坡职中校园内。

2.2 计划工期:根据相关法律、法规规定的标准,结合本项目特征,拟计划工期为:540日历天(具体开工日期以招标人实际下达的开工令为准)。

2.3 质量要求:符合国家、行业及地方现行的相关质量标准及验收规范,并通过相关部门的验收,确保一次性验收合格。。

2.4 其他内容:2.4.1 本项目不接受联合体投标。

2.4.2 本项目资格审查方式:资格后审。

2.4.3 本项目仅设1个标段,投标人需对标段内招标范围内容进行整体报价,不得缺项漏项,否则其投标文件按否决投标处理。(包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明)。

3. 招标范围及招标规模

招标范围:①设计施工图及工程量清单所示全部内容;②投标准备期内发出的修改通知书和招标答疑文件中所说明的内容;③设计施工图所示内容调整部分及招标人通知。(招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明)。

招标规模:新建九层框架剪力墙结构2#综合实训楼一幢,建筑面积15435.85平方米(具体内容详见本项目图纸及工程量清单)。(招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准,包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明)。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位;

详细资质要求: ☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；拟派项目负责人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级以上（含二级）注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书，并在投标单位注册，且不得担任其他在建工程项目的项目负责人，项目负责人一经委派不得擅自更换，项目实施过程中必须常驻施工现场，中标后如发现有在建项目，取消中标资格并承担相应的法律责任，项目负责人需提供社保证明或有效的劳动合同。

技术负责人：必须为本单位人员，具有建筑工程相关专业中级以上（含中级）职称，提供社保证明或有效的劳动合同；

财务要求：2021至2023年（若成立时间不足三年的企业（以营业执照成立日期为准），提供成立至今有效的财务报表）（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：（1）投标人在近三年内从事建筑活动中无“工资支付信用记录/劳动保障行政处理（处罚）记录”，有不良记录的投标将被拒绝。（投标人自行提供承诺）。

（2）企业在过去三年内，无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼等不良记录【投标人在投标截止时间前未被“信用中国”（网址：

<https://www.creditchina.gov.cn/>)列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单、未被“中国执行信息公开网”(网址: <http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)列入失信被执行人、未被“国家企业信用信息公示系统”(网址: <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)列入严重违法失信名单】【注: 以上网站均由招标人或招标代理机构在评标前查询】若投标人有不良记录, 则视为不满足资格要求, 视为无效投标。

(3) 省外建筑业企业参与投标, 须按《云南省住房和城乡建设厅关于暂停实施工程项目报建备案、合同登记和省外建筑企业信息登记等4个事项的通知》的规定执行。

(4) 拟投入本项目管理人員(具体详见施工现场专业(管理)人員配备表)须为本单位人員(提供相关资格证书、身份证、学历证、职称证(如有)、社保证明或有效的劳动合同等), 派出人員须常驻施工现场, 及时有效、尽职尽责地完成相关工作, 且从投标截止时间开始至项目实施结束均不得更换(法定及招标人要求更换情形除外); 投标人拟投入的施工现场专业(管理)人員须符合办理开工手续的要求, 若因中标人派出人員不符合要求, 招标人将无条件解除合同且不承担任何责任(投标人自行提供承诺)。

(5) 投标人若提交虚假证明材料, 评标委员会可否决其投标, 招标人有权取消其中标资格, 并提交建设主管部门依法进行处理。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者(以网上公告时间为准), 登录全国公共资源交易平台(云南省)/云南省公共资源交易信息网(网址: <http://ggzy.vn.gov.cn/>), 选择地区“保山市”, 切换至“保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台(云南省·保山市)”(网址: <http://ggzy.vn.gov.cn/>), 凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标文件, 格式为*.ZBJ; 招标电子商务标文件, 格式为*.ZBS、图纸(电子版))。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求, 办理企业数字证书(CA), 并在全國公共资源交易平台(云南省)/云南省公共资源交易信息网(网址: <http://ggzy.vn.gov.cn/>), 选择地区“保山市”, 切换至“保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台(云南省·保山市)”完成注册通过后, 便可获取招标文件, 此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》(云发改交易管理〔2023〕397号)的要求, 减免政府投资项目投标保证金, 降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准, 并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求: 请各报名参与投标的投标人在该项目未开标之前密切关注信息发布网站, 如该项目需发布更正(澄清)公告或者补充(变更)通知均在全国公共资源交易平台(云南省)/云南省公共资源交易信息网(网址: <http://ggzy.vn.gov.cn/>), 选择地区“保山市”,

切换至“保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）”上发布，不再另行通知，因各投标人未及时上网看到更正公告或者下载补充（变更）通知的后果由投标人自行承担。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <http://ggzy.yn.gov.cn/>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：本项目采用网上智能开标及远程解密。

（1）本项目采用网上开标方式，开标时投标单位无需至现场出席开标会，也无需递交公司相关证书原件；各投标单位对上传的相关证件及证明资料真实性负责（确保上传的相关资料清晰可见，若如评标过程中，评标委员会无法辨别影响投标的，责任由投标人自行承担），若招标人发现提供虚假的资料，一经查实取消投标资格，并依据相关法律、法规进行处罚。

（2）各投标人须在规定时间内登录全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至“保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）”，在截标时间前须提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线解密、开标一览表确认等相关操作。如因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法在规定时间内解密的，后果及责任由投标人自行负责。

（3）若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以发起在线异议，由代理机构给予对应的回复。投标人在唱标结束后在规定时间内未提出异议的，视为无异议，规定时间截止后自动进入下一环节。

（4）电子投标文件的解密具体操作流程详见云南省公共资源交易中心“云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）”。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及云南省建筑市场监管与诚信信息网（<https://www.ynjzjgcx.com/>）。

8. 联系方式

招 标 人: 龙陵县职业高级中学

地 址: 龙陵县龙山镇

邮 编: 678300

联 系 人: 李老师

电 话: 0875-6125437

传 真: /

电子邮件: /

网 址: /

开户银行: /

账 号: /

投诉电话:

招标代理机构: 云南兰程工程咨询有限公司

地 址: 龙陵县财富中心商铺 S6-10

邮 编: 678300

联 系 人: 李女士

电 话: 18788030115

传 真: 0875-6124969

电子邮件: /

网 址: /

开户银行: /

账 号: /

/

行政监督单位: 龙陵县住房和城乡建设局 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0875-6128649

2024 年 12 月 17 日