



# 环哈巴雪山(香格里拉东环线)虎跳峡镇核桃园二组旅游基础设施 设施建设项目设计施工总承包(EPC)招标公告

## 1. 招标条件

环哈巴雪山(香格里拉东环线)虎跳峡镇核桃园二组旅游基础设施建设项目设计施工总承包(EPC)(以下简称:本工程)已由香格里拉市农业农村局 香格里拉市文化和旅游局 (香农发[2024]102号)文件批准建设,招标人为香格里拉市虎跳峡镇人民政府,招标代理机构为云南景达工程项目管理咨询有限公司,建设资金为上海市对口帮扶资金及中国旅游集团帮扶资金,项目已具备招标条件,现对该项目的EPC总承包进行公开招标。

## 2. 招标项目概况与招标范围

2.1 项目名称:环哈巴雪山(香格里拉东环线)虎跳峡镇核桃园二组旅游基础设施建设项目设计施工总承包(EPC)

2.2 建设地点:香格里拉市虎跳峡镇永胜村核桃园二组

2.3 建设规模:项目总用地面积为 13030.41 平方米,建筑面积约 1586 平方米,主要包括:旅游服务站 642 平方米、游客接待餐饮区 160 平方米、游客休闲区 784 平方米;新建景观平台面积 1480 平方米,配套建设停车场、充电桩、给排水设施、供电设施、绿化设施及其他配套设施等。项目总投资约 1500.00 万元。(具体以招标人委托内容和金额为准。)

2.4 招标编号:GC533400202400174001

2.5 招标范围及要求:本项目采用设计采购施工 EPC 总承包,包括但不限于:

2.5.1 工程设计范围及要求:完成本工程建设规模范围内全部建设内容的施工图设计,提供各阶段的设计图纸、说明书、材料清册等设计成果,设计成果按要求时限内提供。同时所有设计成果须确保通过相关部门的评审、图纸审查,配合甲方完成报批报建、专家咨询、资料收集及设计责任期内所有服务工作(具体以合同委托内容为准)。

2.5.2 施工及采购范围及要求:完成本项目所有工程施工任务直至工程竣工验收合格并交付使用。施工范围以发包人最终书面确认通知的范围为准。材料设备采购与运输、施工、竣工

验收、移交、备案和工程缺陷责任期内的缺陷修复、管养服务以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等管理和控制（具体以合同委托内容为准）。

2.5.3 在项目实施过程中招标人可能会根据实际情况对整个项目进行分步实施、部分取消或变更项目实施范围，最终以招标人委托内容为准；中标人不得以任何理由拒绝。

2.6 计划工期：270 日历天（含工程设计服务周期）

2.7 质量要求：

（1）设计质量要求：设计符合现行国家、地方及行业相关规范要求并满足招标人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求。

（2）施工质量要求：施工满足设计要求和国家及行业现行有关规程、规范及强制性标准的技术要求，达到验收标准，一次验收合格。

（3）项目总体要求：设计、施工均须符合《建设项目工程总承包管理规范》GB-T50358-2017 及现行国家有关工程质量的法律、法规、管理标准和有关技术标准等的规定，工程竣工验收合格。

（4）安全控制目标：杜绝安全事故。

## **2.8 本次招标项目划分标段。**

**3. 资格审查方式：资格后审。**

**4. 本项目接受联合体投标**

**联合体成员合计不得超过 2 家，联合体投标的牵头人必须是施工单位。**并满足以下要求：1) 联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书一并提交招标人。2) 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。3) 联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。4) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。5) 联合体投标的，以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。6) 两个法人或者

其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份进行共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

#### **5. 投标人资格要求：**

5.1 投标人是在中国境内合法登记注册的独立法人机构或联合体单位。

5.2 投标人须同时具备以下资质：

(1) 具有主管部门颁发的建筑行业建筑工程专业甲级资质或工程设计行业（建筑工程）乙级及以上资质或工程设计综合资质甲级（如为联合体形式投标，设计方应满足）；

(2) 施工资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且安全生产许可证在有效期内，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力（如为联合体形式投标，施工方应满足）；

5.3 财务要求：联合体各方须提供近一年（2023 年）的财务报表或经审计的财务报告报表（成立不满 1 年的企业可提供三个月内开户银行出具的资信证明）。

5.4 业绩要求：

(1) 设计业绩：2021 年至今承担过至少一项项目总投资金额不少于 1000 万元人民币或合同金额 20 万元人民币及以上的设计业绩，提供中标通知书或合同协议书原件彩色扫描件。

(2) 施工业绩：2021 年至今至少承担过至少一项项目总投资金额不少于 1000 万元人民币的类似工程 EPC 总承包或建筑工程施工总承包项目，提供中标通知书或合同协议书或交（竣）工资料原件彩色扫描件。

注：a. 提供的业绩若为工程总承包（EPC）业绩，则可作为联合体牵头人或联合体成员身份承接；

b. 在同一合同中，同一单位承担多项不同工作内容（指设计或施工）可按多项业绩计。

5.5 信誉要求：

(1) 投标人当前没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态；



投标人近三年（2021 年 7 月 1 日至今，下同）内未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故，没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况。（若为联合体，联合体双方均须提供）

（2）近三年企业、企业法定代表人及拟派项目负责人无行贿犯罪记录（投标人自行在中国裁判文书网查询，提供查询结果截图。若为联合体，联合体双方均须提供）。

（3）近三年企业、企业法定代表人及拟派往项目负责人无失信被执行记录（投标人自行在“信用中国”网站查询，提供查询结果截图。若为联合体，联合体双方均须提供）。

（4）投标人在“信用中国”网站未被列入“失信被执行人”状态（投标人自行在“信用中国”网站查询，提供查询结果截图。若为联合体，联合体双方均须提供）。

（5）投标人无农民工工资拖欠记录，提供书面承诺。

#### 5.6 项目人员要求：

（1）工程总承包项目负责人：具备贰级及以上（建筑工程专业）注册建造师资格，具有有效的安全考核合格 B 证且注册在本单位，提供劳动合同和社保证明；未担任其他在建工程项目的项目负责人（自行承诺）。

（2）设计负责人：拟派本项目的设计负责人应具有高级工程师及以上职称证书，须为投标人本单位人员，提供劳动合同（或聘用合同）和社保证明（签订劳动合同提供）。

（3）施工项目负责人：具备贰级及以上（建筑工程专业）注册建造师资格，具有有效的安全考核合格 B 证且注册在本单位，提供劳动合同和社保证明；未担任其他在建工程项目的项目负责人。（自行承诺）

注：工程总承包项目经理与施工负责人可为同一人，但都需满足对应的资格要求。

（4）施工技术负责人：具备中级（含中级）及以上职称；须为投标人本单位人员，提供劳动合同和社保证明。

（5）施工现场专业（管理）人员配备要求：符合《云南省建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配备标准》（DBJ53/T-69-2014），不得低于招标文件中“施工现场专业（管理）人员配备表”要求。

#### 6. 招标文件的获取

6.1 凡有意参加投标者请于2024年7月22日8时00分至2024年7月26日17时00分登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）凭企业数字证书（CA）在网上确认投标并获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易中心的要求，办理企业数字证书（CA），便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

6.2 投标人应在规定时间内完成网上获取，因投标人未能及时网上获取带来的后果，由投标人自行承担。

6.3 其他要求： / 。

## 7. 投标文件的递交及相关事宜

7.1 投标截止时间和开标时间：2024年8月13日9时00分。

7.2 网 上 上 传：在云南省公共资源交易信息网上上传网址为（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7.3 其他要求：

（1）网上递交电子投标文件后，不再递交刻录投标文件的光盘。

（2）开标方式：网上智能开标

（3）投标人登录“云南省公共资源交易信息网 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>”，在截标时间前提前进入到网上开标室，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后30分钟内完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，

则视为其撤销投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，视为对开标结果无异议

议。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801。

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。建议投标人上传完成后，将已上传的电子投标文件重新下载下来，用对应类型的编制工具或标书查看工具进行解密查看，确保上传的投标文件可以正常解密打开；标人须在递交投标文件截止时间前完成所有电子投标文件的上传。逾期递交或不符合招标文件规定的投标文件恕不接受。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

本项目采用全电子化招标投标。

## 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>)、香格里拉市政府门户网 (<http://xianggelila.diqing.gov.cn/>) 上发布。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

## 9. 联系方式

招标人名称：香格里拉市虎跳峡镇人民政府

地址：香格里拉市虎跳峡镇下桥头村河西路 43 号

联系人：邱林

电话：15154848013

招标代理机构：云南景达工程项目管理咨询有限公司

地址：大理市太和街道万花路 1 号

联系人：赵工

联系电话：18608725135



施工现场专业（管理）人员配备表

| 专业岗位       | 人员数量最低要求 | 岗位要求       | 岗位要求         | 备注 |
|------------|----------|------------|--------------|----|
| 工程总承包项目负责人 | 1        | 是：■<br>否：□ | 专职：■<br>兼职：□ |    |
| 设计负责人      | 1        | 是：■<br>否：□ | 专职：■<br>兼职：□ |    |
| 施工项目负责人    | 1        | 是：■<br>否：□ | 专职：■<br>兼职：□ |    |
| 施工技术负责人    | 1        | 是：■<br>否：□ | 专职：■<br>兼职：□ |    |
| 施工员        | 1        | 是：■<br>否：□ | 专职：■<br>兼职：□ |    |
| 安全员        | 1        | 是：■<br>否：□ | 专职：■<br>兼职：□ |    |
| 质量员（质检员）   | 1        | 是：■<br>否：□ | 专职：■<br>兼职：□ |    |
| 标准员        | 1        | 是：□<br>否：■ | 专职：■<br>兼职：□ |    |
| 材料员        | 1        | 是：■<br>否：□ | 专职：■<br>兼职：□ |    |
| 机械员        | 1        | 是：■<br>否：□ | 专职：■<br>兼职：□ |    |
| 劳务员        | 1        | 是：□<br>否：■ | 专职：□<br>兼职：■ |    |
| 资料员        | 1        | 是：■<br>否：□ | 专职：■<br>兼职：□ |    |

注：1、表中“岗位要求”栏是、否提供岗位证书的在“□”内涂黑；2、表中“岗位要求”栏专职、兼职的在“□”内涂黑；3、此表为投标人配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。