

# 太平新城安置房工程项目智能化工程招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目太平新城安置房工程项目智能化工程已由安宁市发展和改革局以安发改投资【2021】298号文件批准建设，招标人为云南山水融城置业有限公司、昆明垣坤建筑工程有限公司、云南景顺建设工程有限公司，建设资金来自企业自筹，资金落实情况：已落实。项目已具备招标条件，现对该项目智能化施工进行公开招标。

## 2. 项目概况

2.1 项目建设地点：云南省昆明市安宁太平新城3号次干道西侧。

2.2 计划工期：90日历天。

2.3 质量要求：符合《智能建筑设计标准》GB50314-2015、《智能建筑工程质量验收规范》(GB50339-2013)等现行质量验收标准，符合国家有关规范标准的要求和整体性能指标，产品符合国家相关环保、安全性能等相关标准及技术规范。

## 3. 招标范围及招标规模

招标范围：包括不限于室内外安防智能化工程的视频监控系统、可视对讲及门禁系统、进出口管理系统、电子巡更系统、监控中心系统、五方通话系统、光纤、电视入户及户内布线系统、联网系统、弱电综合管网、采购、包装、运输（含保险）、保管、安装、调试、验收、质量保修、维护保养、售后服务、培训等，具体建设内容以施工图及发包人实际委托为准。

招标规模：2855249.5元。

## 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：本次招标要求投标人须具备电子与智能化工程专业承包二级资质及其以上资质；

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：投标人拟派往本项目的项目负责人须具有国家贰级注册建造师（机电工程专业）资格，具有建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证（B证）；且未担任其他在建或待建工程项目的项目负责人，提供承诺函，提供社保证明材料。

技术负责人：须具备工程师及其以上职称；

财务要求：2020至2022（年份要求）有效的财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）

【注：投标人若为事业单位的，则不需提供利润表；新成立企业已满一年但不满三年的提供成立至



今的有效的财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）；新成立企业不满一年的不需要提供】

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：/。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：/。

其他要求：/

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“昆明市”），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易中心网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：招标人不提供邮购招标文件服务。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“昆明市”，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：此项目实行智能开标方式，请投标人仔细阅读《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》，熟悉相关开标流程以保证开标顺利进行，并在截标时间前登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“昆明市”）进入到网上开标室，并在规定时间内完成相关操作，若投标人未在规定时间内按要求完成相关操作，则视为自愿撤回其投标文件，招标人不予受理。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）上发布。

## 8. 联系方式

招 标 人：云南山水融城置业有限公司、昆明垣坤建筑工程有限公司、云南景顺建设工程有限公司

地 址：太平新城街道办始甸社区

招标代理机构：

云南国皓建设工程咨询有限责任公司

地 址：安宁市金色港湾小区2幢1单元





居委会

二楼

邮 编： 650300

邮 编： 650300

联 系 人： 林彬

联 系 人： 宋兴涛

电 话： 0871-68716556

电 话： 13388805599

监督部门名称： 安宁市政务服务管理局

监督部门联系电话： 0871-68727718