

墨江哈尼族自治县团田镇特色集镇建设项目 资格预审公告

(项目编号: YNZD2025PE012)

1、招标条件

本招标项目墨江哈尼族自治县团田镇特色集镇建设项目已由墨江哈尼族自治县发展和改革局以云南省固定资产投资项目备案证(项目代码:2504-530822-04-05-325190)批准建设,招标人为墨江县乡村开发有限公司,招标代理机构为云南联合知达工程项目管理有限公司,资金来源为国有资金。项目已具备招标条件,现进行公开招标,特邀请潜在申请人(以下简称:申请人)提出资格预审申请。

2、项目规模与招标范围

2.1 项目规模: 1、给水工程: 铺设 DN100 热镀锌钢管 2969 米; 2、污水工程(支管部分): 采用 HDPE 双壁波纹管(DN400)铺设 2956 米; 3、引水工程: 铺设 DN50 镀锌钢管 800 米; 4、通信工程: 铺设 PVC-U 硬聚乙烯管(DN110) 2828 米, 并采用 C30 混凝土进行管道包封 342.16 立方米; 5、路灯亮化工程: 安装 LED(10 米高、150 瓦)太阳能路灯 70 盏; 6、特色文化墙建设: 在指定区域设置特色文化墙 1 处, 长度为 45 米, 高度为 2.4 米; 7、群众候车区建设: 建设规模为长度 45 米, 宽度 2.5 米; 8、对集镇内的 100 个停车位进行改造更新, 并融入地域文化元素, 以提升停车场的整体形象; 9、完善游客服务中心内 5 个商铺的装饰装修工作, 将当地文化元素融入其中, 为游客提供更具特色的购物体验。招标规模约 545.42 万元。

2.2 招标范围: 1、给水工程: 铺设 DN100 热镀锌钢管 2969 米; 2、污水工程(支管部分): 采用 HDPE 双壁波纹管(DN400)铺设 2956 米; 3、引水工程: 铺设 DN50 镀锌钢管 800 米; 4、通信工程: 铺设 PVC-U 硬聚乙烯管(DN110) 2828 米, 并采用 C30 混凝土进行管道包封 342.16 立方米; 5、路灯亮化工程: 安装 LED(10 米高、150 瓦)太阳能路灯 70 盏; 6、特色文化墙建设: 在指定区域设置特色文化墙 1 处, 长度为 45 米, 高度为 2.4 米; 7、群众候车区建设: 建设规

模为长度 45 米，宽度 2.5 米；8、对集镇内的 100 个停车位进行改造更新，并融入地域文化元素，以提升停车场的整体形象；9、完善游客服务中心内 5 个商铺的装饰装修工作，将当地文化元素融入其中，为游客提供更具特色的购物体验；具体内容详见施工图纸及工程量清单。投标准备期内发出的修改通知书和招标答疑文件中所说明的内容；设计施工图所示内容调整部分。

2.3 建设地点：墨江县团田镇。

2.4 施工工期：120 日历天。

2.5 质量要求：按《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省市政基础设施工程施工质量验收统一规程》（DBJ53T-36-2011）及相关专业工程施工验收规范组织验收，一次验收合格。

3、申请人资格要求

3.1 资质要求：申请人须为中华人民共和国境内注册成立的独立企业（事业）法人或组织，同时具备国家建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质。

3.2 申请人须具有有效的安全生产许可证，且企业主要负责人须具备有效的安全生产考核合格证书（A 证）。

3.3 拟派往本项目的项目负责人（项目经理）须为二级及以上（含二级）注册建造师（专业为市政公用工程），具备有效的安全生产考核合格证 B 证，且不得担任其他在建项目的项目经理，并提供对应投标单位有效的社保证明材料。

3.4 拟派往本项目的技术负责人须具备工程类相关专业工程师（中级）及以上职称，并提供职称证书和对应投标单位有效的社保证明材料。

3.5 拟派项目管理机构人员需符合《建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配备标准》（DB-DBJ53/T-69-2014）的要求，具备岗位资格证书。

3.6 财务要求：申请人具有健全的财务会计制度，提供 2022 年～2024 年任意一年经会计师事务所或第三方审计机构出具的财务审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表），[若为 2024 年以后成立公司且成立时间不满一年的，可提供公司内部自行编制的财务报表或情况说明或银行开具的资信证明文件或银行开具资金证明文件]。

3.7 信誉要求：申请人当前未被建设行政主管部门取消投标资格；申请人没有处于被责令停业，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形。申请人存在以上不良信用记录的，不得参与本项目投标活动，否则否决其投标资格。申请人未被“信用中国（网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）”列入失信被执行人；申请人未被“国家企业信用信息公示系统（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/>）”列入严重违法失信企业名单（黑名单）；申请人在“中国政府采购网（网址：<http://www.ccgp.gov.cn/>）”中没有政府采购严重违法失信行为信息记录。

3.8 本次资格预审不接受联合体。

4、资格预审方法

本次资格预审采用有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格预审的申请人限定为 7 家。

5、资格预审文件的获取

5.1 凡有意参加资格预审者（请于 2025 年 05 月 13 日 18 时 00 分至 2025 年 05 月 20 日 18 时 00 分，具体以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，进入后切换至普洱市），凭企业数字证书（CA）在网上获取资格预审文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取资格预审文件，此为获取资格预审文件的唯一途径。

5.2 其他要求：资格预审文件供申请人免费下载使用。

6、资格预审申请文件的递交

6.1 资格预审申请文件递交的截止时间 2025 年 05 月 26 日 18 时 00 分（申请截止时间，下同）以网上公告为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，进入后切换至普洱市），申请人须在投标截止时间前完成所有资格预审申请文件的上传。申请人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部资格预审申请文件，资格预审申请文件上传后须自行检查资格预审申请文件的完整性并进

行确认签名后，方完成全部资格预审申请文件网上上传操作。申请人可自行打印“上传投标文件回执”。资格预审申请文件递交的截止时间前未完成资格预审申请文件传输的，视为撤回资格预审申请文件。

其他：本项目采用“智能开标”的方式，启用网上远程开标（即远程在线开标），本项目不接受申请人到达开标会现场提交文件、解密文件（即申请人无需到现场参加开标会议），申请人须按《普洱市公共资源交易中心关于疫情期间网上智能开标的通知》附件 2. 网上智能开标远程解密操作指南（申请人）进行网上远程解密，申请人须在资格预审文件规定的截标时间前登录“网上开标室”，根据网上签到、网上远程解密、开标的要求，在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等相关操作。

7、发布公告的媒介

本次资格预审公告在《云南省建设监管公共服务平台》（<https://jgycx.ynjzjgcx.com>）及《云南省公共资源交易信息网》（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，进入后切换至普洱市）上发布。

8、联系方式

招 标 人：墨江县乡村开发有限公司

地 址：云南省普洱市墨江哈尼族自治县联珠镇双胞大道 19 号锦月园 5 栋

联 系 人：罗晶

电 话：15125674920

招标代理机构：云南联合知达工程项目管理有限公司

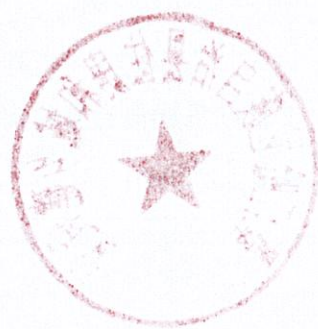
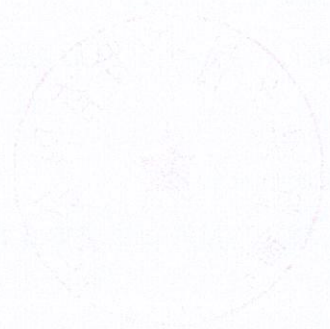
地 址：云南省昆明市盘龙区新兴巷霖岚广场 A 座 1501 号

联 系 人：秦加敏、朱红云

联系电话：13769093711、15608809520

行政监督单位：墨江哈尼族自治县住房和城乡建设局

监 督 电 话：0879-4232661



施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低要求	岗位要求	岗位要求	备注
项目负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供对应投标单位有效的社保证明材料
技术负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供对应投标单位有效的社保证明材料
施工员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供对应投标单位有效的社保证明材料
安全员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供对应投标单位有效的社保证明材料
质量员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供对应投标单位有效的社保证明材料
标准员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	
材料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	
机械员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	
劳务员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	
资料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	

注：1、表中“岗位要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为申请人 配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。