

评标结果公示表

备案登记编号：

招标人		昆明呈创城市发展建设有限公司			评标公示发布时间		2026年4月20日	
工程名称		下庄村片区城中村改造项目（一期）安置商业地块建设项目监理服务						
开标时间		2026年4月17日9时00分		开标地点			昆明市公共资源交易中心	
招标方式		公开招标		评标办法			综合评估打分法	
中标候选人名称		投标报价	监理周期(日历天)	质量标准	总监理工程师	响应招标文件要求的资格能力条件		得分
第一中标候选人	云南盛旭工程项目管理有限公司	执行发改价格〔2015〕299号文件规定,参照发改价格〔2007〕670号,投标报价下浮23.00%	自监理服务合同签订起,直至监理范围内所有工程通过竣工验收及工程保修期满为止	执行《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)、《云南省工程项目建设监理工作管理暂行规定》、《中华人民共和国国务院令 第714号《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《建设工程安全生产管理条例》及国家、地方现行工程建设强制性标准有关要求,认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺,确保所监理的工程达到一次性验收合格	朱永平	1. 资质要求:具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程专业监理乙级; 2. 总监理工程师:朱永平,具备建设行政主管部门核发的注册监理工程师(房屋建筑专业)(注册编号:53001007),注册投标单位;提供社保证明材料;提供了必须常驻现场。 3. 信誉要求:满足招标文件要求,均提了承诺及查询截图。 4. 其他要求:(1)投标人须为依法登记注册的企业(事业)法人或其他组织,具备有效营业执照。 (2)财务要求:提供2022年至2024年的审计报告及财务报表		93.52
第二中标候选人	云南交通基建工程监理有限公司	下浮24.15%	自监理服务合同签订起,直至监理范围内所有工程通过竣工验收及工程保修期满为止	执行《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)、《云南省工程项目建设监理工作管理暂行规定》、《中华人民共和国国务院令 第714号《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《建设工程安全生产管理条例》及国家、地方现行工程建设强制性标准有关要求,认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺,确保所监理的工程达到一次性验收合格	徐林琼	1. 资质要求:具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程专业监理甲级; 2. 总监理工程师:徐林琼,具备建设行政主管部门核发的注册监理工程师(房屋建筑专业)(注册编号:53002050),注册投标单位;提供社保证明材料;提供了必须常驻现场。 3. 信誉要求:满足招标文件要求,均提了承诺及查询截图。 4. 其他要求:(1)投标人须为依法登记注册的企业(事业)法人或其他组织,具备有效营业执照。 (2)财务要求:提供2022年至2024年的审计报告及财务报表		87.41
第三中标候选人	河南建威工程管理咨询有限公司	下浮25.00%	自监理服务合同签订起,直至监理范围内所有工程通过竣工验收及工程保修期满为止	执行《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)、《云南省工程项目建设监理工作管理暂行规定》、《中华人民共和国国务院令 第714号《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《建设工程安全生产管理条例》及国家、地方现行工程建设强制性标准有关要求,认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺,确保所监理的工程达到一次性验收合格	李大东	1. 资质要求:具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质; 2. 总监理工程师:李大东,具备建设行政主管部门核发的注册监理工程师(房屋建筑专业)(注册编号:41008974),注册投标单位;提供社保证明材料;提供了必须常驻现场。 3. 信誉要求:满足招标文件要求,均提了承诺及查询截图。 4. 其他要求:(1)投标人须为依法登记注册的企业(事业)法人或其他组织,具备有效营业执照。 (2)财务要求:提供2022年至2024年的审计报告及财务报表		82.65
备注		无废标情况						
招标人审核意见		同章发布 审核人:李俊						

注: 1. 此公示期不少于3个日历天, 若对上述公示有异议, 可在公示期内向招标人进行质疑, 对质疑答复不满的, 可到区监管办投诉
2. 此公示经招标人审核签字后, 中心方可发布