

合同编号：SY04LLWL202412010

安宁市中老铁路国际冷链物流基地（一期）  
建设项目第三方检测服务合同书

建设方： 安宁市交通投资有限公司

受托方： 云南俊奇工程技术咨询有限公司



**建设方：** 安宁市交通投资有限公司

**受托方：** 云南俊奇工程技术咨询有限公司

为确保建设工程的施工质量和安全可靠，根据《云南省住房和城乡建设厅关于加强工程质量检测管理的通知》和国家有关法规及技术规范的要求，建设方委托受托方对安宁市中老铁路国际冷链物流基地（一期）建设项目第三方检测服务事宜。双方依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》有关法律规定，本着公平合理、平等互利的原则，经协商一致订立本合同，并共同遵守。

### **第一条 工程概况**

- 1、项目名称：安宁市中老铁路国际冷链物流基地（一期）建设项目第三方检测服务。
- 2、项目地点：安宁市。
- 3、项目概况：项目总投资 34957.58 万元，其中建安工程费 19471.08 万元，设备购置费 7068.32 万元，工程建设其他费用 5613.35 万元，预备费 1426.83 万元，具体以施工图或后附清单为主。
- 4、检测周期：检测周期根据建设方要求，按实际工程进度完成检测工作并确保满足工程的进度要求。

### **第二条 技术服务标准：**

检测内容及标准要求符合现行相关国家强制性技术标准、规范和规程；检测数据的精度要满足国家现行建设工程技术标准、规范，能指导设计及施工；提交的检测报告符合国家现行规范要求并满足项目所在地相关职能部门的要求。

### **第三条 检测服务范围：**

本项目是为完成安宁市中老铁路国际冷链物流基地（一期）项目建设任务，进行的第三方检测服务，主要服务内容包括但不限于：原材料（原材检验检测）、桩基检测（含桩基静载检测、低应变检测、桩基钻取芯样检测、超声波检测等）、实体检验（含 1#冷库、2#变温库、3#冷库、4#冷库、5#冷库、地下室、冷链物流中心、内部道路及附属）等的检测工作，并出具相应检测报告。具体检测内容详见附件一《检测清单》及建设方要求。

### **第四条 检测费用**

1、本合同为综合含税包干单价合同，合同暂定总金额为 1365041.20 元（大写：人民币壹佰叁拾陆万伍仟零肆拾壹元贰角）检测内容和综合含税单价详见本合同附件一《检测清单》，约定的综合含税包干单价包括但不限于受托方对合同约定的检测项目进行检测以实现检测目的所需的项目所在地办公场所租赁建设费、人工费、材料费、设备使用费、管理费、利润、

措施项目费、规费、税金及运输、风险费（含人工、材料、机械市场价格波动的风险）及承包范围内未提及的完成工程所需的一切费用。如检测的点数不能满足规范及建设方要求需增加或增减项目应以建设方确认的函件为准。实际结算工程量以建设方认可的实际工程量为准。

2、因施工期延长或缩短而造成的检测服务期延长或缩短，受托方必须给予配合，如期完成检测任务，检测项目价格不作调整。

3、项目招标时的检测数量及项目与实际发生的检测数量不一致时，检测数量及检测项目以实际发生的并经监理、建设方签证和审计部门审定后的数量及内容进行结算，单价不作调整，招标检测项目未发生的，费用不予支付。新增检测项目由受托方组价后报监理、造价咨询单位及建设方进行审核，检测费用单价最终以建设方审核单价且双方共同认可为准。检测项目清单中所列检测数量和项目的变动，不会降低或影响合同条款的效力，也不免除受托方按规定的标准进行检测和提供合格的检测报告的责任。

#### **第五条 检测时间、报告提交时间及份数及质量标准**

1、检测日期：受托方要根据具体施工计划和现场实际情况编制阶段性检测计划，检测计划报监理、代建人审核后方可实施。准备工作结束后开始测试。

2、质量标准：遵照国家、地方、行业相关规范在承诺的检测工期内保质保量完成全部检测工作，试验满足规范要求，确保本项目验收合格。

3、工程单项检测项目（除监控量测、地质超前预报）现场工作完成后 5 个工作日内向建设方提交检测试验结果，监控量测、地质超前预报现场检测结束后 1 天内向建设方提交中间成果，检测项目全部现场工作完成后 15 个工作日内按建设方要求向建设方提交完整的检测试验报告。原件交建设方一式陆份。

4、如遇特殊情况（设计变更、工程量变化、自然条件影响以及非受托方原因造成的停工等），向建设方提交报告时间顺延。

#### **第六条 建设方、受托方职责分工**

1、建设方权责：

- （1）负责检测期间受托方与施工、监理单位的协调工作，提供查阅相关技术资料的方便。
- （2）按合同约定办理验工计价手续，拨付和结算工程价款。
- （3）督促受托方按合同要求实施检测工作，负责检测成果的验收。
- （4）检查受托方人员及设备、仪器进场情况。
- （5）组织受托方及相关单位对检测过程中发现的工程问题进行分析、验证和处理。
- （6）建设方负责协调并派有关人员配合乙方做好检测试验工作；

(7) 每次送样建设方需填写检测委托书, 明确样品的相关信息及检测要求;

(8) 建设方现场联系人: 张磊 联系电话: 13529058855

(9) 按本合同规定支付检测费用;

(10) 当见证人员(现场联系人)发生变更时, 建设方应及时书面告知乙方。

## 2、受托方权责:

受托方委托: 彭加奇 为本项目负责人, 联系电话: 18687566588

(1) 按相关国家强制性技术标准、规范和规程的要求, 对本合同规定的检测试验项目进行测试。

(2) 按合同规定时间向建设方提交检测试验报告。

(3) 如受托方提交的检测试验和报告质量及结果不真实、不合法, 由此造成的工程质量问题或给建设方造成的经济损失, 由受托方承担全部赔偿责任。

(4) 受托方作为直接安全责任主体, 在检测过程中应注意安全, 做好相关安全防范措施, 提前制定安全预案, 防范风险、事故。因受托方原因造成任何安全责任事故(包括但不限于财产损失、人身损害等), 受托方自行承担全部责任。

(5) 受托方有义务就工作成果中的疑问作出解答; 若需要受托方参加有关会议的, 受托方应按照建设方要求及时参加。

(6) 受托方检测工作要及时到位, 数据准确。每月向建设方书面报送检测进度及检测资料报表, 对检测中发现的重大质量缺陷和工程隐患应及时告知建设方并在 24 小时内书面报建设方。

(7) 受托方提供的工作成果不得侵犯任何第三方的合法权益包括但不限于知识产权等, 否则由此导致的一切法律责任和经济损失由受托方承担。

(8) 受托方在为本项目服务期间直至合同履约结束, 应保证从业资质的有效性, 否则给建设方造成的损失由受托方负责赔偿。

(9) 在项目所在地建设工地办公点, 并派出人员, 保证全天有人员。

## 第七条 检测费用支付

1、按季度依据检测试验报告报送计量资料; 建设方审核计量资料后向受托方以银行转账方式支付至 100%。

### 2、发票要求

(1) 受托方应按建设方的要求开具符合国家法律法规和标准的增值税发票, 受托方承诺其开具发票的形式与内容均合法、有效、完整、准确, 不开具或开具不合格的, 建设方有

权迟延支付应付款项直至受托方开具合格票据之日且不承担任何违约责任,且受托方的各项合同义务仍应按合同约定履行。

(2) 受托方应在接到建设方开票要求后开具发票,并须在开具发票之日起【15 个工作日(不可抗力原因除外)】内将合规合法的增值税发票送达至建设方,建设方签收发票的日期为发票的送达日期;受托方开具的增值税发票不合格的,应在接到建设方要求后的【15 个工作日(不可抗力原因除外)】内重新开具合格的增值税发票并送达至建设方,受托方自行承担相关费用。

(3) 受托方提供的增值税发票因受托方原因没有通过税务部门认证,造成建设方不能抵扣的,受托方应按建设方要求采取重新开具发票等补救措施,如因此给建设方造成损失的,受托方应向建设方赔偿该损失。

## **第八条 法律责任与经济责任**

1、本合同一经双方签字盖章即具有法律效力;

2、受托方若不能按本合同约定的时限提交测试结果或测试报告,每延迟一天,受托方承担 1000 元/天的逾期违约金,如延迟超过 5 个日历天,建设方视为受托方不具备履行本合同的能力,有权单方面解除合同。

3、若受托方出具的检测成果文件不符合相关规程、规范、或者数据不可靠、或者不符合建设方或相关部门要求,若委托方已经使用给委托方造成损失的,应当赔偿因此给委托方造成的损失。再次修改后仍不符合前述标准或逾期未完成修改的,委托方有权解除合同要求受托方承担合同价款 10%的违约金并赔偿因此给委托方造成的损失。

## **第九条 其它**

1、本合同一式捌份,建设方执陆份,受托方执贰份,具有同等法律效力。

2、本合同执行过程中未尽事宜,双方应本着实事求是友好协商的原则加以解决。双方协商一致的,签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

3、本合同由双方法定代表人签字,加盖双方公章后生效,受托方向建设方提交完整的检测试验报告并取得建设方的书面认可且合同报酬支付完毕后,本合同终止。

## **第十条 争议解决**

1、甲、乙双方应共同遵守合同条款,若在合同履行过程中发生争议,双方应协商解决;协商不成时,双方均可向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

2、因本合同的履行发生争议,一方维权而产生的一切费用(包括但不限于案件受理费、保全费、保函费/诉讼财产保全保险费或担保费、执行费、律师费、评估费、鉴定费、差旅

费、食宿费等），均由败诉方承担。

后附《检测清单》

(以下无正文)

建设方：安宁市交通投资有限公司

(公章)

法定代表人(签字)：杨维珠

经办人(签字)：杨维珠

电 话：

日期：2024年12月27日

合同签订地点：

受托方：云南俊奇工程技术咨询有限公司

(公章)

法定代表人(签字)：杨维珠

经办人(签字)：杨维珠

电 话：

日期：2024年12月27日

## 附件《检测清单》

安宁市中老铁路国际冷链物流基地(一期)检测服务汇总表

货币单位: 人民币(元)

序号	检验类别	服务项目	合价(含税)	备注
1	原材料	原材检验检测	214130.00	25 项(见证取样)
2	桩基检测	桩基静载检测	378109.20	941 根桩基(专项)
		低应变检测	5670.00	
		桩基钻取芯样检测	82875.00	
		超声波检测	36050.00	
1	实体检验	1#冻库	78228.86	6072.2m <sup>2</sup> (专项)
2		2#变温库	78767.34	6801.80m <sup>2</sup> (专项)
3		3#冷库	92528.08	9663.92m <sup>2</sup> (专项)
4		4#冷库	87715.38	8469.52m <sup>2</sup> (专项)
5		5#冷库	74531.02	4258.48m <sup>2</sup> (专项)
6		地下室	84852.59	4736.61m <sup>2</sup> (专项)
7		冷链物流中心	55083.72	2837.48m <sup>2</sup> (专项)
8		内部道路及附属	96500.00	(专项)
	总合计(见证取样+专项)金额		1365041.20	

安宁市中老铁路国际冷链物流基地(一期)项目(原材料检验)检测明细表

货币单位: 人民币 (元)

序号	检测类别	检测参数	检测频率	单位	预估数量	单价(含税)	合价(含税)
1	土	颗粒级配(筛分法)	每料源抽检 1 组	组	5	100	500
		土颗粒比重		项	5	100	500
		密度		项	5	100	500
		界限含水率(包含天然含水量、液限、塑限)		项	5	180	900
		有机质含量		项	5	200	1000
		天然稠度		项	5	150	750
		击实(重型)		项	5	500	2500
		CBR(土夹石、含击实(三个压实度))		组	1	1600	1600
		细集料筛分试验		样	4	90	360
		细集料表观密度试验		样	4	90	360
2	细集料	细集料堆积密度及紧密密度试验	按规范要求抽样每600t或400m³。	样	4	60	240
		细集料含水率试验		点	4	50	200
		细集料亚甲蓝试验		样	4	100	400
		细集料泥块含量		样	4	90	360
		细集料压碎指标试验		项	4	260	1040
		标准稠度用水量		组	4	80	320
		凝结时间		组	4	80	320
		安定性		组	4	80	320
3	水泥	胶砂强度	按规范要求抽样	组	4	150	600
		密度		组	4	150	600
		细度		组	4	80	320
				组	4	80	320

4	水泥混凝土、 水泥砂浆	砂浆抗压强度		组	4		30	120
		砂浆表观密度		组	3		100	300
		砂浆稠度		组	3		60	180
		砂浆分层度		组	3		100	300
		砂浆配合比设计		组	3		800	2400
		重量偏差		组	20		40	800
		抗拉强度、屈服强度及伸长率( $\phi \leq 10\text{mm}$ )		组/2根	20		30	600
5	钢筋(原材)	抗拉强度、屈服强度及伸长率( $12\text{mm} \leq \phi \leq 22\text{mm}$ )	每厂家、每种规格不同批号 1组;	组/2根	20		50	1000
		抗拉强度、屈服强度及伸长率( $25\text{mm} \leq \phi \leq 30\text{mm}$ )		组/2根	20		60	1200
		弯曲性能		组/2根	40		40	1600
		抗拉强度、屈服强度及伸长率( $12\text{mm} \leq \phi \leq 22\text{mm}$ )		组/2根	20		100	2000
		抗拉强度、屈服强度及伸长率( $25\text{mm} \leq \phi \leq 30\text{mm}$ )		组/2根	15		150	2250
6	混凝土实心砖及 普通烧结砖	外观质量	按相应材料试验检测规范进行 检测	组	3		30	90
		尺寸偏差		组	3		30	90
		混凝土实心砖、烧结空心砖砌体抗压强度试验		组	3		200	600
		抗压强度		组	3		200	600
		体积密度		组	3		50	150
		吸水率和饱和系数		组	3		100	300
				组	3			

7	土工合成材料	厚度偏差	组	3	1200	3600
		单位面积质量				
		拉伸强度				
		断裂伸长率				
		梯形撕裂强度				
8	防水卷材	自粘聚合物改性沥青防水卷材(拉伸性能、延伸率、耐热性、不透水性、低温柔性)	组	1	1500	1500
9	管材	塑料波纹管检测	组	1	1000	1000
		钢丝骨架复合管	组	1	1000	1000
		球墨铸铁管	组	1	1000	1000
		用硬聚氯乙烯(PVC-U)管材	组	1	1000	1000
		粘结强度	组	3	800	2400
10	饰面砖	体积密度	组	3	120	360
11	绝热用岩棉、矿渣棉及其制品	酸度系数	组	3	2500	7500
		质量吸湿率	组	3	300	900
		导热系数	组	3	1300	3900
		阻燃性能	组	3	1300	3900
		力学性能(强度、伸长率、硬度)	组	2	600	1200
12	铝合金建筑型材	尺寸偏差	组	2	50	100
		外观质量	组	2	50	100
		外观质量	组	3	50	150
13	轻钢龙骨	尺寸偏差	组	3	50	150
		涂镀层厚度	组	3	400	1200
		力学性能	组	3	900	2700
			组	3	900	2700

14	保温隔热材料检测	建筑保温砂浆(导热系数、密度、抗压强度)	在 5000m <sup>2</sup> 以内复检 1 次; 面积每增加 5000m <sup>2</sup> 应增加一次	组	3	1800	5400
		外墙保温构造(保温层厚度)	当单位工程建筑面积在 20000m <sup>2</sup> 以下时, 同一厂家、同一品种的产品应至少抽查 3 次。	组	6	300	1800
		绝热用模塑聚苯乙烯泡沫塑料(表观密度、压缩强度、导热系数、尺寸稳定性等)	当单位工程建筑面积在 20000m <sup>2</sup> 以上时, 同一厂家、同一品种的产品应至少抽查 6 次。	组	6	2300	13800
		绝热用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料(XPS)		组	6	2300	13800
		建筑绝热用硬质聚氨酯泡沫塑料		组	6	2300	13800
		轻质耐热粉泡沫塑料符合保温隔热屋面板		组	6	2300	13800
15	砖(陶瓷锦砖、缸砖、陶瓷地砖和水泥花砖)	破坏强度、断裂模数	使用面积大于 200m <sup>2</sup> 时应针对不同产品、不同批次的瓷质砖分别进行放射性指标的抽查复验	组	3	400	1200
		耐磨性		组	3	500	1500
		放射性核素限量		组	3	1200	3600
		耐污染性		组	3	500	1500
		容器中状态		组	1	50	50
16	建筑室内腻子	干燥时间	按相应材料试验检测规范进行检测	组	1	50	50
		初期于燥抗裂性		组	1	150	150
		打磨性、柔韧性		组	1	300	300
		耐水性		组	1	250	250
		粘结强度		组	1	400	400
		有害物质限量		组	1	2800	2800
17	结构胶粘剂	钢-钢拉伸抗剪强度、钢-混凝土正拉粘结强度、抗冲击剥离强度、耐湿热老化性能	按工程用量一次进场到位, 同一规格、型号、生产厂家为一检验批, 按进场批次, 每批号见证取样 3 组	组	3	4000	12000

18	绝缘导线、电缆、电线	20℃导体电阻值、绝缘层平均厚度、绝缘层最薄厚度	同厂家各种规格总数的10%,且不少于2个规格	组	2	350	700
		绝缘老化前抗张强度、绝缘老化前断裂伸长率		组	2	500	1000
		导体单线根数、成品交流电压		组	2	500	1000
19	结构加固用锚栓	锚栓钢材受拉性能	按工程用量一次进场到位,同一规格、型号、生产厂家为一检验批。	组	2	700	1400
20	防水涂料	外观质量、固体含量、拉伸强度、断裂伸长率、粘结强度、不透水性	按工程用量一次进场到位,同一规格、型号、生产厂家为一检验批。	组	1	1400	1400
21	防火涂料	燃烧时间、耐湿热性、干燥时间、附着力(级)、火焰传播比值、质量损失	按工程用量一次进场到位,同一规格、型号、生产厂家为一检验批。	组	1	1500	1500
22	加固用水泥基灌浆材料(成品灌浆料)	流动性、抗压强度、细度流动度、1d抗压强度、泌水率、竖向膨胀率	同类产品每200t计为一批,不足200t也计为一批。	组	2	1500	3000
23	幕墙玻璃	可见光透射比、传热系数、遮阳系数、中空玻璃的密封性能	同厂家、同品种产品,幕墙面积在3000m <sup>2</sup> 以内时应复验1次;面积每增加3000m <sup>2</sup> 应增加1次。	组	3	13000	39000
24	建筑外门窗	外观质量(漆膜厚度、颜色、焊接)		幢	3	1000	3000
		施工质量(垂直度、安装位置)		幢	3	1000	3000
		力学性能(启闭力、耐软物撞击、耐垂直荷载、抗扭曲变形)		幢	3	2000	6000

25	门窗玻璃四性	可见光透射比、传热系数、遮阳系数、中空玻璃的密封性能	同一工程项目的不同子工程，同厂家、同品种玻璃为一个检验批	组	1	5000	5000
合计							214130.00
附加声明：清单中数量为预估数量，实际数量以现场检测为准。							

安宁市中老铁路国际冷链物流基地(一期)桩基检测明细表

序号	栋号	桩号	桩径 mm	有效 桩长 m	砼等级	桩基静载检测					货币单位: 人民币 (元)	
						抗压承载 力特征值 KN	极限抗压 承载力标 准值 KN	加载极 限值 t/根	检测 桩基 数量 (根)	检测总吨数	单价: 元 /吨(含税)	合价(含税)
1	1#冻库	ZH-2	1000	25	C30 水下	3526	7625	762.5	3	2287.5	28	64050
2	2#变温库	ZH-2	1000	26	C30 水下	3521	7615	761.5	3	2284.5	28	63966
3	3#冷库	ZH-2	1000	31	C30 水下	3817	7061	706.1	3	2118.3	28	59312.4
4	4#冷库	ZH-2	1000	26	C30 水下	3377	6754	675.4	3	2026.2	28	56733.6
5	5#冷库	ZH-2	1000	13	C30 水下	2555	5110	511	3	511	28	14308
6		ZH-4	1000	22	C30 水下	2818	5064	506.4		506.4	28	14179.2
7		ZH-2A	1000	13	C30 水下	2555	5110	511		511	28	14308
8	地下室	ZH-2A	1000	15	C30 水下	2555	5110	511	3	511	28	14308
9		ZH-3	1200	15	C30 水下	3550	7680	768		768	28	21504
10	冷链物流 中 心、门卫室	ZH-1	800	17	C30 水下	1918	3836	660	3	660	28	18480
11		ZH-2	1000	17	C30 水下	2464	4928	660		660	28	18480
12		ZH-3	1000	17	C30 水下	3047	6094	660		660	28	18480
(总桩数 941 根) 合计								7692.9	21	13503.9		378109.2

安宁市中老铁路国际冷链物流基地(一期)桩基检测明细表

序号	栋号	桩号	桩径 mm	有效桩 长 m	砼等级	低应变检测		货币单位: 人民币(元)	
						设计桩基总数	20%且不少于 10 根 检测数量	单价: 元/根 (含税)	合价(含税)
1	1#冻库	ZH-2	1000	25	C30 水下	139	28	30	840
2	2#变温库	ZH-2	1000	26	C30 水下	146	29	30	870
3	3#冷库	ZH-2	1000	31	C30 水下	220	44	30	1320
4	4#冷库	ZH-2	1000	26	C30 水下	180	36	30	1080
5	5#冷库	ZH-2	1000	13	C30 水下	143	29	30	870
6		ZH-4	1000	22	C30 水下				
7		ZH-2A	1000	13	C30 水下				
8	地下室	ZH-2A	1000	15	C30 水下	66	13	30	390
9		ZH-3	1200	15	C30 水下				
10		ZH-1	800	17	C30 水下				
11	冷链物流中心、门卫室	ZH-2	1000	17	C30 水下	47	10	30	300
12		ZH-3	1000	17	C30 水下				
(总桩数 941 根) 合计						941	189		5670

安宁市中老铁路国际冷链物流基地(一期)桩基检测明细表

序号	栋号	桩号	桩径 mm	有效桩长 m	砼等级	桩基钻取芯样检测				货币单位: 人民币 (元)	
						检测总数量	检测总数量 的 10%检测 数量	单桩钻芯 长度 m	单栋钻芯 长度 m	单价: 元/米 (含税)	合价 (含税)
1	1#冻库	ZH-2	1000	25	C30 水下	44	5	25.5	128	150	19125
2	2#变温库	ZH-2	1000	26	C30 水下	48	5	26.5	133	150	19875
3	3#冷库	ZH-2	1000	31	C30 水下	23	2	31.5	63	150	9450
4	4#冷库	ZH-2	1000	26	C30 水下	22	2	26.5	53	150	7950
5	5#冷库	ZH-2	1000	13	C30 水下	23	2	13.5	27	150	4050
6		ZH-4	1000	22	C30 水下						
7		ZH-2A	1000	13	C30 水下						
8	地下室	ZH-2A	1000	15	C30 水下	54	4	15.5	62	150	9300
9		ZH-3	1200	15	C30 水下						
10	冷链物流中 心、门卫室	ZH-1	800	17	C30 水下	17	5	17.5	88	150	13125
11		ZH-2	1000	17	C30 水下						
12		ZH-3	1000	17	C30 水下						
(总桩数 941 根) 合计											

安宁市中老铁路国际冷链物流基地(一期)桩基检测明细表

序号	栋号	桩号	桩径 mm	有效桩长 m	砼等级	声波透射		货币单位：人民币(元)	
						设计桩基总数	10%且不少于10根检测数量	单价：元/根(含税)	合价(含税)
1	1#冻库	ZH-2	1000	25	C30 水下	139	14	350	4900
2	2#变温库	ZH-2	1000	26	C30 水下	146	15	350	5250
3	3#冷库	ZH-2	1000	31	C30 水下	220	22	350	7700
4	4#冷库	ZH-2	1000	26	C30 水下	180	18	350	6300
5	5#冷库	ZH-2	1000	13	C30 水下	143	14	350	4900
6		ZH-4	1000	22	C30 水下				
7		ZH-2A	1000	13	C30 水下				
8	地下室	ZH-2A	1000	15	C30 水下	66	10	350	3500
9		ZH-3	1200	15	C30 水下				
10		ZH-1	800	17	C30 水下				
11	冷链物流中心、门卫室	ZH-2	1000	17	C30 水下	47	10	350	3500
12		ZH-3	1000	17	C30 水下				
(总桩数 941 根) 合计						941	103		36050

安宁市中老铁路国际冷链物流基地(一期)项目(1#冻库)检测明细表(共二层)

货币单位:人民币  
(元)

序号	检测类别	检测参数	检测频率	单位	预估数量	单价 (含税)	合价 (含税)	备注
1	水泥混凝土、水泥砂浆	桩基混凝土抗压强度(138根)	按规范要求 进行抽样	组	276	30.00	8280.00	
		主体混凝土抗压强度		组	140	30.00	4200.00	
		砂浆抗压强度		组	50	30.00	1500.00	
		抗渗性		组	8	360.00	2880.00	
2	回填土	压实度	按规范要求: 每1000m <sup>2</sup> 取3点	点	55	60.00	3300.00	
3	锚杆(锚索)	植筋拉拔	按规范要求 进行抽样	根	50	80.00	4000.00	
4	主体结构工程现场检测	回弹法	按批量进行检测时, 应随机抽取构件, 抽检数量不宜少于同批构件总数的30%且不宜少于10件	构件	15	100.00	1500.00	
		钢筋保护层厚度检测	按规范要求 随机检测	构件	4	100.00	400.00	
		楼板厚度	在同一检验批内, 对梁、柱和独立基础, 应抽查构件数量的10%, 且不应少于3件; 对墙和板, 应按有代表性的自然间抽查10%, 且不应少于3间; 对大空间结构, 墙可按相邻轴线间高度5m左右划分检查面, 板可按纵、横轴线划分检查面, 抽查10%, 且均不应少于3面	构件	4	100.00	400.00	

	楼层净高	按规范要求随机检测	构件	6	50.00	300.00	
	砂浆强度回弹法		构件	3	180.00	540.00	
	轴线尺寸		点	3	50.00	150.00	
	砂浆强度贯入法		构件	3	180.00	540.00	
	空气氩浓度检测		点	5	60.00	300.00	
5	室内游离甲醛浓度检测	民用建筑室内环境空气质量检测	点	5	60.00	300.00	
	室内氨浓度检测		点	5	60.00	300.00	
	室内苯浓度检测		点	5	60.00	300.00	
	室内总挥发性有机化合物(TVOC)浓度检测		点	5	60.00	300.00	
	甲苯浓度检测		点	5	60.00	300.00	
6	二甲苯浓度检测	建筑给水、排水及采暖工程检测	点	5	60.00	300.00	
	给水管道压力试验		m <sup>2</sup>	6072.2	0.20	1214.44	
	给水管道密封性		套	3	400.00	1200.00	
	给水管阀门气密性		套	3	400.00	1200.00	
	排水管道通球试验		m <sup>2</sup>	6072.2	0.20	1214.44	
7	排水管道灌水试验	建筑电气工程施工检测	m <sup>2</sup>	6072.2	0.20	1214.44	
	排水管道通水试验		段	5	300.00	1500.00	
	排水闭水试验		段	5	300.00	1500.00	
	排水注水法试验		点	5	50.00	250.00	
	建筑物接地电阻测试		点	5	50.00	250.00	
	绝缘电阻测试	全数检测	点	5	50.00	250.00	
	防雷接地电阻		点	5	50.00	250.00	
	等电位接地电阻测试		点	5	50.00	250.00	
	漏电开关保护动作测试		套	5	150.00	750.00	
			套	5	150.00	750.00	

8	建筑幕墙工程检测	建筑外门窗性能		气密性：同一厂家同一品种、类型的产品各抽查不少于3樘。	组	3	500.00	1500.00	
		抗风压性能							
		气密性能							
		水密性能							
		硅酮结构胶							
		相容性							
		剥离粘结性							
		拉伸粘结性							
		耐污染性							
		混合均匀性、拉断时间(双组份量)							
9	建筑智能工程	邵氏硬度		按检验批抽查30%,并不少于5处。 单位面积超过1000m²的每一种幕墙均抽取一个试件进行检测	组	5	100.00	500.00	
		综合布线系统							
		防雷与接地系统							
		建筑设备管理系统							
		围护结构实体检测							
10	建筑节能工程检测	现场外窗气密性		全数检测	组	1	700.00	700.00	
		保温材料							
		系统节能性能							
		配电与照明系统							
		电线电缆							
		室内环境噪声							
		雨后或淋试验水、蓄水							
11	建筑屋面工程	全数检查		全数检查	m²	6072.20	0.50	3036.10	

12	门窗三性	气密性、水密性、抗风压性能	同厂家、同品种产品每 200 樘为一个 检验批	组	6	1500.00	9000.00	
13	消防设施	火灾探测器安装位置	全数检查	个	1	45.00	45.00	
		消防控制器安装位置		项	1	45.00	45.00	
		火灾报警器、消防栓安装位置		个	1	45.00	45.00	
		灭火器安装位置		项	1	45.00	45.00	
		消防控制器安装位置		项	1	45.00	45.00	
		控制器安全保护接地电阻		项	1	280.00	280.00	
		火灾探测器灵敏度		个	1	110.00	110.00	
		火灾报警器灵敏度		个	1	110.00	110.00	
		消火栓的功能		项	1	110.00	110.00	
		其它灭火器材的功能		项	1	110.00	110.00	
		火灾探测器与自动灭火设施的联合测试		项	1	500.00	500.00	
		防火门安装位置		个	1	50.00	50.00	
		应急照明及安全疏散标志安装位置		个	1	50.00	50.00	
	防排烟系统联动功能测试	项	1	500.00	500.00			
合计							78228.86	
附加声明：清单中数量为预估数量，实际数量以现场检测为准。								

安宁市中老铁路国际冷链物流基地(一期)项目(2#变温库)检测明细表(共二层)

货币单位: 人民币(元)									
序号	检测类别	检测参数	检测频率	单位	预估数量	单价(含税)	合价(含税)	备注	
1	水泥混凝土、水泥砂浆	桩基混凝土抗压强度(149根)	按规范要求抽样	组	298	30.00	8940.00		
		主体混凝土抗压强度		组	100	30.00	3000.00		
		砂浆抗压强度		组	35	30.00	1050.00		
		抗渗性		组	8	360.00	2880.00		
2	回填土	压实度	按规范要求: 每 1000m <sup>2</sup> 取 3 点	点	63	60.00	3780.00		
3	锚杆(锚索)	植筋拉拔	按规范要求抽样	根	50	80.00	4000.00		
4	主体结构工程现场检测	回弹法	按批量进行检测时, 应随机抽取构件, 抽检数量不宜少于同批构件总数的 30% 且不宜少于 10 件	构件	15	100.00	1500.00		
		钢筋保护层厚度检测	按规范要求随机检测	构件	4	100.00	400.00		
		楼板厚度	在同一检验批内, 对梁、柱和独立基础, 应抽查构件数量的 10%, 且不应少于 3 件; 对墙和板, 应按有代表性的自然间抽查 10%, 且不应少于 3 间; 对大空间结构, 墙可按相邻轴线间高度 5m 左右划分检查面, 板可按纵、横轴线划分检查面、抽查 10%, 且均不应小于 3 面	构件	4	100.00	400.00		
		楼层净高	按规范要求随机检测	构件	6	50.00	300.00		
		砂浆强度回弹法		构件	3	180.00	540.00		
		轴线尺寸		点	3	50.00	150.00		
		砂浆强度贯入法		构件	3	180.00	540.00		

5	民用建筑室内环境空气质量检测	空气氡浓度检测	点	5	60.00	300.00	
		室内游离甲醛浓度检测	点	5	60.00	300.00	
		室内氨浓度检测	点	5	60.00	300.00	
		室内苯浓度检测	点	5	60.00	300.00	
		室内总挥发性有机化合物(TVOC)浓度检测	点	5	60.00	300.00	
		甲苯浓度检测	点	5	60.00	300.00	
		二甲苯浓度检测	点	5	60.00	300.00	
		给水管道压力试验	m <sup>2</sup>	6801.8	0.20	1360.36	
		给水管道密封性	套	3	400.00	1200.00	
		给水管阀门气密性	套	3	400.00	1200.00	
6	建筑给水、排水及采暖工程检测	排水管道通球试验	m <sup>2</sup>	6801.8	0.20	1360.36	
		排水管道灌水试验	m <sup>2</sup>	6801.8	0.20	1360.36	
		排水管道通水试验	m <sup>2</sup>	6801.8	0.20	1360.36	
		排水闭水试验	段	3	300.00	900.00	
		排水注水法试验	段	3	300.00	900.00	
7	建筑电气工程检测	建筑物接地电阻测试	点	5	50.00	250.00	
		绝缘电阻测试	点	5	50.00	250.00	
		防雷接地电阻	点	5	50.00	250.00	
		等电位接地电阻测试	点	5	50.00	250.00	
		漏电开关保护动作测试	套	5	150.00	750.00	
8	建筑幕墙工程检测	建筑外门窗性能					
		抗风压性能	组	3	500.00	1500.00	
		气密性能	组	3	500.00	1500.00	
		水密性能	组	3	500.00	1500.00	



	灭火器安装位置	项	1	45.00	45.00	
	消防控制器安装位置	项	1	45.00	45.00	
	控制器安全保护接地电阻	项	1	280.00	280.00	
	火灾探测器灵敏度	个	1	110.00	110.00	
	火灾报警器灵敏度	个	1	110.00	110.00	
	消火栓的功能	项	1	110.00	110.00	
	其它灭火器材的功能	项	1	110.00	110.00	
	火灾探测器与自动灭火设施的联合测试	项	1	500.00	500.00	
	防火门安装位置	个	1	50.00	50.00	
	应急照明及安全疏散标志安装位置	个	1	50.00	50.00	
防排烟系统联动功能测试		项	1	500.00	500.00	
合计					78767.34	

附加声明：清单中数量为预估数量，实际数量以现场检测为准。

安宁市中老铁路国际冷链物流基地(一期)项目(3#冷库)检测明细表(共二层)

货币单位: 人民币(元)								
序号	检测类别	检测参数	检测频率	单位	预估数量	单价(含税)	合价(含税)	备注
1	水泥混凝土、水泥砂浆	桩基混凝土抗压强度(213 根)	按规范要求 要求进行抽样	组	426	30.00	12780.00	
		主体混凝土抗压强度		组	150	30.00	4500.00	
		砂浆抗压强度		组	50	30.00	1500.00	
		抗渗性		组	10	360.00	3600.00	
2	回填土	压实度	按规范要求: 每 1000m <sup>2</sup> 取 3 点	点	120	60.00	7200.00	
3	锚杆(锚索)	植筋拉拔	按规范要求 要求进行抽样	根	70	80.00	5600.00	
4	主体结构工程现场检测	回弹法	按批量进行检测时, 应随机抽取构件, 抽检数量不宜少于同批构件总数的 30%且不宜少于 10 件	构件	10	100.00	1000.00	
		钢筋保护层厚度检测	按规范要求 随机检测	构件	4	100.00	400.00	
		楼板厚度	在同一检验批内, 对梁、柱和独立基础, 应抽查构件数量的 10%, 且不应少于 3 件; 对墙和板, 应按有代表性的自然间抽查 10%, 且不应少于 3 间; 对大空间结构, 墙可按相邻轴线间高度 5m 左右划分检查面, 板可按纵、横轴线划分检查面, 抽查 10%, 且均不应少于 3 面	构件	4	100.00	400.00	
		楼层净高	按规范要求 随机检测	构件	4	50.00	200.00	
		砂浆强度回弹法		构件	4	180.00	720.00	
		轴线尺寸		点	4	50.00	200.00	
砂浆强度贯入法	构件	4		180.00	720.00			

5	民用建筑室内环境空气质量检测	空气氡浓度检测	点	5	60.00	300.00	
		室内游离甲醛浓度检测	点	5	60.00	300.00	
		室内氨浓度检测	点	5	60.00	300.00	
		室内苯浓度检测	点	5	60.00	300.00	
		室内总挥发性有机化合物(TVOC)浓度检测	点	5	60.00	300.00	
		甲苯浓度检测	点	5	60.00	300.00	
		二甲苯浓度检测	点	5	60.00	300.00	
		给水管道压力试验	m <sup>2</sup>	9663.9	0.20	1932.78	
		给水管道密封性	套	3	400.00	1200.00	
		给水管阀门气密性	套	3	400.00	1200.00	
6	建筑给水排水及采暖工程检测	排水管道通球试验	m <sup>2</sup>	9663.9	0.20	1932.78	
		排水管道灌水试验	m <sup>2</sup>	9663.9	0.20	1932.78	
		排水管道通水试验	m <sup>2</sup>	9663.9	0.20	1932.78	
		排水闭水试验	段	3	300.00	900.00	
		排水注水法试验	段	3	300.00	900.00	
7	建筑电气工程检测	建筑物接地电阻测试	点	5	50.00	250.00	
		绝缘电阻测试	点	5	50.00	250.00	
		防雷接地电阻	点	5	50.00	250.00	
		等电位接地电阻测试	点	5	50.00	250.00	
		漏电开关保护动作测试	套	5	150.00	750.00	
8	建筑幕墙工程检测	建筑外窗性能					
		抗风压性能	组	3	500.00	1500.00	
		气密性能	组	3	500.00	1500.00	
		水密性能	组	3	500.00	1500.00	

气密性：同一厂家同一品种、类型的产品各抽查不少于3樘。

排水管道：D700以下管道，每井段全部试验，D700mm以上管道每3个井段抽查1次；  
消化池：每座构筑物均进行闭气和试水试验；  
低压管道全数检验

全数检测

	硅酮结构胶	按检验批抽查 30%, 并不少于 5 处。 单位面积超过 1000m <sup>2</sup> 的每一种幕墙均抽取一个试件进行检测	组	5	200.00	1000.00
	相容性		组	5	200.00	1000.00
	剥离粘结性		组	5	500.00	2500.00
	拉伸粘结性		组	5	100.00	500.00
	耐污染性		组	5	200.00	1000.00
	混合均匀性、拉伸时间(双组份量)		组	5	100.00	500.00
	邵氏硬度		组	5	100.00	500.00
9	建筑智能工程	按规范要求随机检测	个	1	1500.00	1500.00
	综合布线系统		个	1	1500.00	1500.00
	防雷与接地系统		个	1	1500.00	1500.00
	建筑设备管理系统		个	1	1500.00	1500.00
10	建筑节能工程检测	全数检测	部位	1	550.00	550.00
	围护结构实体检测		组	1	700.00	700.00
	现场外窗气密性		样	1	1200.00	1200.00
	保温材料		项	1	1100.00	1100.00
	系统节能性能		项	1	900.00	900.00
	配电与照明系统		项	1	1500.00	1500.00
	电线电缆		组	1	600.00	600.00
	室内环境噪声		组	1	600.00	600.00
11	建筑屋面工程	全数检查	m <sup>2</sup>	9663.92	0.50	4831.96
12	门窗三性	同厂家、同品种产品, 每 200 樘为一个检验批	组	6	1500.00	9000.00
13	消防设施	全数检查	个	1	45.00	45.00
	火灾探测器安装位置		项	1	45.00	45.00
	消防控制器安装位置		个	1	45.00	45.00
	火灾报警器、消防栓安装位置					

	灭火器安装位置	项	1	45.00	45.00	
	消防控制器安装位置	项	1	45.00	45.00	
	控制器安全保护接地电阻	项	1	280.00	280.00	
	火灾探测器灵敏度	个	1	110.00	110.00	
	火灾报警器灵敏度	个	1	110.00	110.00	
	消火栓的功能	项	1	110.00	110.00	
	其它灭火器材的功能	项	1	110.00	110.00	
	火灾探测器与自动灭火设施的联合测试	项	1	500.00	500.00	
	防火门安装位置	个	1	50.00	50.00	
	应急照明及安全疏散标志安装位置	个	1	50.00	50.00	
	防排烟系统联动功能测试	项	1	500.00	500.00	
					92528.08	

附加声明：清单中数量为预估数量，实际数量以现场检测为准。

安宁市中老铁路国际冷链物流基地(一期)项目(4#冷库)检测明细表(共二层)

货币单位:人民币(元)								
序号	检测类别	检测参数	检测频率	单位	预估数量	单价(含税)	合价(含税)	备注
1	水泥混凝土、 水泥砂浆	桩基混凝土抗压强度(177根)	按规范要求 进行抽样	组	354	30.00	10620.00	
		主体混凝土抗压强度		组	118	30.00	3540.00	
		砂浆抗压强度		组	40	30.00	1200.00	
		抗渗性		组	10	360.00	3600.00	
		压实度		点	75	60.00	4500.00	
3	锚杆(锚索)	植筋拉拔	按规范要求 进行抽样	根	60	80.00	4800.00	
4	主体结构工程 现场检测	回弹法	按批量进行检测时,应随机抽取构件,抽检数量不宜少于同批构件总数的30%且不宜少于10件	构件	15	100.00	1500.00	
		钢筋保护层厚度检测	按规范要求 随机检测	构件	5	100.00	500.00	
		楼板厚度	在同一检验批内,对梁、柱和独立基础,应抽查构件数量的10%,且不应少于3件;对墙和板,应按有代表性的自然间抽查10%,且不应少于3间;对大空间结构,墙可按相邻轴线间高度5m左右划分检查面,板可按纵、横轴线划分检查面,抽查10%,且均不应少于3面	构件	5	100.00	500.00	

	楼层净高	构件	5	50.00	250.00	
	砂浆强度回弹法	构件	5	180.00	900.00	
	轴线尺寸	点	5	50.00	250.00	
	砂浆强度贯入法	构件	5	180.00	900.00	
	空气氩浓度检测	点	5	60.00	300.00	
	室内游离甲醛浓度检测	点	5	60.00	300.00	
	室内氨浓度检测	点	5	60.00	300.00	
	室内苯浓度检测	点	5	60.00	300.00	
	室内总挥发性有机化合物(TVOC)浓度检测	点	5	60.00	300.00	
	甲苯浓度检测	点	5	60.00	300.00	
5	二甲苯浓度检测	点	5	60.00	300.00	
	给水管道压力试验	m <sup>2</sup>	8469.52	0.20	1693.90	
	给水管道密封性	套	3	400.00	1200.00	
	给水管阀门气密性	套	3	400.00	1200.00	
	排水管道通球试验	m <sup>2</sup>	8469.52	0.20	1693.90	
6	排水管道灌水试验	m <sup>2</sup>	8469.52	0.20	1693.90	
	排水管道通水试验	m <sup>2</sup>	8469.52	0.20	1693.90	
	排水闭水试验	段	5	300.00	1500.00	
	排水注水法试验	段	5	300.00	1500.00	
	建筑物接地电阻测试	点	5	50.00	250.00	
7	绝缘电阻测试	点	5	50.00	250.00	
	防雷接地电阻	点	5	50.00	250.00	
	等电位接地电阻测试	点	5	50.00	250.00	
	漏电开关保护动作测试	套	5	150.00	750.00	

8	建筑幕墙工程检测	建筑外门窗性能		气密性：同一厂家同一品种、类型的产品 各抽查不少于3樘。	组	3	500.00	1500.00	
		抗风压性能			组	3	500.00	1500.00	
		气密性能			组	3	500.00	1500.00	
		水密性能			组	3	500.00	1500.00	
		硅酮结构胶		按检验批抽查30%,并不少于5处。 单位面积超过1000m <sup>2</sup> 的每一种幕墙均抽取一个试件进行检测					
		相容性			组	6	200.00	1200.00	
		剥离粘结性			组	6	200.00	1200.00	
		拉伸粘结性			组	6	500.00	3000.00	
		耐污染性			组	6	100.00	600.00	
		混合均匀性、拉断时间(双组份量)			组	6	200.00	1200.00	
9	建筑智能工程	邵氏硬度			组	6	100.00	600.00	
		综合布线系统		按规范要求随机检测	个	1	1500.00	1500.00	
		防雷与接地系统			个	1	1500.00	1500.00	
		建筑设备管理系统			个	1	1500.00	1500.00	
		围护结构实体检测			部位	1	550.00	550.00	
10	建筑节能工程检测	现场外窗气密性		全数检测	组	1	700.00	700.00	
		保温材料			样	1	1200.00	1200.00	
		系统节能性能			项	1	1100.00	1100.00	
		配电与照明系统			项	1	900.00	900.00	
		电线电缆			项	1	1500.00	1500.00	
		室内环境噪声			组	1	600.00	600.00	
		雨后或淋试验水、蓄水			组	1	600.00	600.00	
11	建筑屋面工程	雨后或淋试验水、蓄水		全数检查	m <sup>2</sup>	8469.52	0.50	4234.76	

12	门窗三性	气密性、水密性、抗风压性能	同厂家、同品种产品，每200樘为一个检验批	组	6	1500.00	9000.00	
		火灾探测器安装位置		个	1	45.00	45.00	
		消防控制器安装位置		项	1	45.00	45.00	
		火灾报警器、消防栓安装位置		个	1	45.00	45.00	
		灭火器安装位置		项	1	45.00	45.00	
		消防控制器安装位置		项	1	45.00	45.00	
		控制器安全保护接地电阻		项	1	280.00	280.00	
		火灾探测器灵敏度		个	1	110.00	110.00	
		火灾报警器灵敏度		个	1	110.00	110.00	
		消火栓的功能		项	1	110.00	110.00	
13	消防设施	其它灭火器材的功能	全数检查	项	1	110.00	110.00	
		火灾探测器与自动灭火设施的联合测试		项	1	500.00	500.00	
		防火门安装位置		个	1	50.00	50.00	
		应急照明及安全疏散标志安装位置		个	1	50.00	50.00	
		防排烟系统联动功能测试		项	1	500.00	500.00	
附加说明：清单中数量为预估数量，实际数量以现场检测为准。							87715.38	

安宁市中老铁路国际冷链物流基地(一期)项目(5#冷库)检测明细表(共二层)

货币单位: 人民币(元)

序号	检测类别	检测参数	检测频率	单位	预估数量	单价(含税)	合价(含税)	备注
1	水泥混凝土、水泥砂浆	桩基混凝土抗压强度(140根)	按规范要求抽样	组	280	30.00	8400.00	
		主体混凝土抗压强度		组	95	30.00	2850.00	
		砂浆抗压强度		组	32	30.00	960.00	
		抗渗性		组	10	360.00	3600.00	
2	回填土	压实度	按规范要求: 每 1000m <sup>2</sup> 取 3 点	点	35	60.00	2100.00	
3	锚杆(锚索)	植筋拉拔	按规范要求抽样	根	60	80.00	4800.00	
4	主体结构工程现场检测	回弹法	按批量进行检测时,应随机抽取构件,抽检数量不宜少于同批构件总数的 30%且不宜少于 10 件	构件	10	100.00	1000.00	
		钢筋保护层厚度检测	按规范要求随机检测	构件	4	100.00	400.00	
		楼板厚度	在同一检验批内,对梁、柱和独立基础,应抽查构件数量的 10%,且不应少于 3 件;对墙和板,应按有代表性的自然间抽查 10%,且不应少于 3 间;对大空间结构,墙可按相邻轴线间高度 5m 左右划分检查面,板可按纵、横轴线划分检查面,抽查 10%,且均不应少于 3 面	构件	6	100.00	600.00	
		楼层净高	按规范要求随机检测	构件	4	50.00	200.00	

	砂浆强度回弹法	构件	4	180.00	720.00	
	轴线尺寸	点	4	50.00	200.00	
	砂浆强度贯入法	构件	4	180.00	720.00	
	空气氡浓度检测	点	5	60.00	300.00	
	室内游离甲醛浓度检测	点	5	60.00	300.00	
5	民用建筑室内环境空气质量检测	点	5	60.00	300.00	
	室内苯浓度检测	点	5	60.00	300.00	
	室内总挥发性有机化合物 (TVOC) 浓度检测	点	5	60.00	300.00	
	甲苯浓度检测	点	5	60.00	300.00	
	二甲苯浓度检测	点	5	60.00	300.00	
	给水管道压力试验	m²	4258.48	0.20	851.70	
	给水管道密封性	套	3	400.00	1200.00	
	给水管阀门气密性	套	3	400.00	1200.00	
	排水管道通球试验	m²	4258.48	0.20	851.70	
	6	建筑给水、排水及采暖工程检测	m²	4258.48	0.20	851.70
排水管道灌水试验		m²	4258.48	0.20	851.70	
排水管道通水试验		m²	4258.48	0.20	851.70	
排水闭水试验		段	3	300.00	900.00	
排水注水法试验		段	3	300.00	900.00	

7	建筑电气 工程检测	建筑物接地电阻测试	全数检测	点	5	50.00	250.00	
		绝缘电阻测试		点	5	50.00	250.00	
		防雷接地电阻		点	5	50.00	250.00	
		等电位接地电阻测试		点	5	50.00	250.00	
		漏电开关保护动作测试		套	5	150.00	750.00	
8	建筑幕墙 工程检测	建筑外门窗性能	气密性：同一厂家同一品种、类型的产品各抽查不少于3樘。					
		抗风压性能		组	3	500.00	1500.00	
		气密性能		组	3	500.00	1500.00	
		水密性能		组	3	500.00	1500.00	
		硅酮密封胶	按检验批抽查30%，并不少于5处。 单位面积超过1000m <sup>2</sup> 的每一种幕墙均抽取一个试件进行检测					
		相容性		组	6	200.00	1200.00	
		剥离粘结性		组	6	200.00	1200.00	
		拉伸粘结性		组	6	500.00	3000.00	
		耐污染性		组	6	100.00	600.00	
		混合均匀性、拉断时间(双组份量)		组	6	200.00	1200.00	
		邵氏硬度		组	6	100.00	600.00	
9	建筑智能 工程	综合布线系统	按规范要求随机检测	个	1	1500.00	1500.00	
		防雷与接地系统		个	1	1500.00	1500.00	
		建筑设备管理系统		个	1	1500.00	1500.00	

10	建筑节能 工程检测	围护结构实体检测	部位	1	550.00	550.00	
		现场外窗气密性	组	1	700.00	700.00	
		保温材料	样	1	1200.00	1200.00	
		系统节能性能	项	1	1100.00	1100.00	
		配电与照明系统	项	1	900.00	900.00	
		电线电缆	项	1	1500.00	1500.00	
		室内环境噪声	组	1	600.00	600.00	
11	建筑屋面 工程	雨后或淋试验水、蓄水	m <sup>2</sup>	4258.48	0.50	2129.24	
12	门窗三性	气密性、水密性、抗风压性能	组	6	1500.00	9000.00	
		火灾探测器安装位置	个	1	45.00	45.00	
13	消防设施	消防控制器安装位置	项	1	45.00	45.00	
		火灾报警器、消防栓安装位置	个	1	45.00	45.00	
		灭火器安装位置	项	1	45.00	45.00	
		消防控制器安装位置	项	1	45.00	45.00	
		控制器安全保护接地电阻	项	1	280.00	280.00	
		火灾探测器灵敏度	个	1	110.00	110.00	
		火灾报警器灵敏度	个	1	110.00	110.00	
		消火栓的功能	项	1	110.00	110.00	

	其它灭火器材的功能		项	1	110.00	110.00
	火灾探测器与自动灭火设施的联合测试		项	1	500.00	500.00
	防火门安装位置		个	1	50.00	50.00
	应急照明及安全疏散标志安装位置		个	1	50.00	50.00
	防排烟系统联动功能测试		项	1	500.00	500.00
合计						74531.02
附加声明：清单中数量为预估数量，实际数量以现场检测为准。						

安宁市中老铁路国际冷链物流基地(一期)项目(地下室)检测明细表

货币单位: 人民币(元)

序号	检测类别	检测参数	检测频率	单位	预估数量	单价(含税)	合价(含税)	备注
1	水泥混凝土、水泥砂浆	桩基混凝土抗压强度(169)	按规范要求进行抽样	组	338	30.00	10140.00	
		主体混凝土抗压强度		组	115	30.00	3450.00	
		砂浆抗压强度		组	40	30.00	1200.00	
		抗渗性		组	10	360.00	3600.00	
2	回填土	压实度	按规范要求: 每 1000m <sup>2</sup> 取 3 点	点	43	60.00	2580.00	
3	锚杆(锚索)	植筋拉拔	按规范要求进行抽样	根	60	80.00	4800.00	
4	主体结构工程现场检测	回弹法	按批量进行检测时, 应随机抽取构件, 抽检数量不宜少于同批构件总数的 30%且不宜少于 10 件	构件	10	100.00	1000.00	
		钢筋保护层厚度检测	按规范要求随机检测	构件	4	100.00	400.00	
		楼板厚度	在同一检验批内, 对梁、柱和独立基础, 应抽查构件数量的 10%, 且不应少于 3 件; 对墙和板, 应按有代表性的自然间抽查 10%, 且不应少于 3 间; 对大空间结构, 墙可按相邻轴线间高度 5m 左右划分检查面, 板可按纵、横轴线划分检查面, 抽查 10%, 且均不应少于 3 面	构件	5	100.00	500.00	
		楼层净高	按规范要求随机检测	构件	5	50.00	250.00	
		砂浆强度回弹法		构件	5	180.00	900.00	

		轴线尺寸			点	5	50.00	250.00	
		砂浆强度贯入法			构件	5	180.00	900.00	
		空气氩浓度检测			点	5	60.00	300.00	
		室内游离甲醛浓度检测			点	5	60.00	300.00	
		室内氨浓度检测			点	5	60.00	300.00	
		室内苯浓度检测			点	5	60.00	300.00	
		室内总挥发性有机化合物(TVOC)浓度检测			点	5	60.00	300.00	
		甲苯浓度检测			点	5	60.00	300.00	
		二甲苯浓度检测			点	5	60.00	300.00	
		给水管道的压力试验			m <sup>2</sup>	4736.61	0.20	947.32	
		给水管道的密封性			套	3	400.00	1200.00	
		给水管阀门气密性			套	3	400.00	1200.00	
		排水管道通球试验			m <sup>2</sup>	4736.61	0.20	947.32	
		排水管道灌水试验			m <sup>2</sup>	4736.61	0.20	947.32	
		排水管道通水试验			m <sup>2</sup>	4736.61	0.20	947.32	
		排水闭水试验			段	3	300.00	900.00	
		排水注水法试验			段	3	300.00	900.00	
		建筑物接地电阻测试			点	3	50.00	150.00	
		绝缘电阻测试			点	3	50.00	150.00	
		防雷接地电阻			点	3	50.00	150.00	
		等电位接地电阻测试			点	3	50.00	150.00	
		漏电开关保护动作测试			套	3	150.00	450.00	
5	民用建筑室内环境空气质量检测								
6	建筑给水排水及采暖工程检测			排水管道: D700 以下管道, 每井段全部试验, D700mm 以上管道每 3 个井段抽验 1 次; 化粪池: 每座构筑物均进行闭气和试水试验; 低压管道全数检验					
7	建筑电气工程检测			全数检测					

8	建筑幕墙工程检测	建筑外门窗性能						
		抗风压性能						
		气密性能	气密性：同一厂家同一品种、类型的产品各抽查不少于3樘。	组	3	500.00	1500.00	
		水密性能		组	3	500.00	1500.00	
		硅酮密封胶		组	3	500.00	1500.00	
		相容性		组	5	200.00	1000.00	
		剥离粘结性		组	5	200.00	1000.00	
		拉伸粘结性		组	5	500.00	2500.00	
		耐污染性	按检验批抽查30%，并不少于5处。 单位面积超过1000㎡的每一种幕墙均抽取一个试件进行检测	组	5	100.00	500.00	
		混合均匀性、拉断时间(双组份量)		组	5	200.00	1000.00	
		邵氏硬度		组	5	100.00	500.00	
				个	1	1500.00	1500.00	
		综合布线系统		个	1	1500.00	1500.00	
		防雷与接地系统		个	1	1500.00	1500.00	
		建筑设备管理系统		个	1	1500.00	1500.00	
		围护结构实体检测		部位	1	550.00	550.00	
10	建筑节能工程检测	现场外窗气密性	全数检测	组	1	700.00	700.00	
		保温材料		样	1	1200.00	1200.00	
		系统节能性能		项	1	1100.00	1100.00	
		配电与照明系统		项	1	900.00	900.00	
		电线电缆		项	1	1500.00	1500.00	
11	建筑屋面工程	室内环境噪声	全数检查	组	1	600.00	600.00	
		雨后或淋试验水、蓄水		㎡	4736.61	0.50	2368.31	

12	门窗三性	气密性、水密性、抗风/压性能	同厂家、同品种产品，每 200 樘为一个检验批	组	6	1500.00	9000.00	
13	消防设施	火灾探测器安装位置	全数检查	个	1	45.00	45.00	共一个单元
		消防控制器安装位置		项	1	45.00	45.00	
		火灾报警器、消防栓安装位置		个	1	45.00	45.00	
		灭火器安装位置		项	1	45.00	45.00	
		消防控制器安装位置		项	1	45.00	45.00	
		控制器安全保护接地电阻		项	1	280.00	280.00	
		火灾探测器灵敏度		个	1	110.00	110.00	
		火灾报警器灵敏度		个	1	110.00	110.00	
		消火栓的功能		项	1	110.00	110.00	
		其它灭火器材的功能		项	1	110.00	110.00	
		火灾探测器与自动灭火设施的联合测试		项	1	500.00	500.00	
		防火门安装位置		个	1	50.00	50.00	
		应急照明及安全疏散标志安装位置		个	1	50.00	50.00	
14	人防设施	防排烟系统联动功能测试	金数检查	项	1	500.00	500.00	共一个单元
		结构防护效能项目检测 防护设备质量检测		m²	1035	8	8280.00	
				合计			84852.59	
附加声明：清单中数量为预估数量，实际数量以现场检测为准。								

安宁市中老铁路国际冷链物流基地（一期）项目（冷链物流信息服务中心）检测明细表（共四层）

货币单位：人民币（元）

序号	检测类别	检测参数	检测频率	单位	预估数量	单价(含税)	合价(含税)	备注
1	水泥混凝土、水泥砂浆	桩基混凝土抗压强度(43根)	按规范要求进行抽样	组	86	30.00	2580.00	
		主体混凝土抗压强度		组	40	30.00	1200.00	
		砂浆抗压强度		组	15	30.00	450.00	
		抗渗性		组	6	360.00	2160.00	
2	回填土	压实度	按规范要求：每1000m²取3点	点	26	60.00	1560.00	
3	锚杆(锚索)	植筋拉拔	按规范要求进行抽样	根	20	80.00	1600.00	
4	主体结构工程现场检测	回弹法	按批量进行检测时，应随机抽取构件，抽检数量不宜少于同批构件总数的30%且不宜少于10件	构件	10	100.00	1000.00	
		钢筋保护层厚度检测	按规范要求随机检测	构件	4	100.00	400.00	
		楼板厚度	在同一检验批内，对梁、柱和独立基础，应抽查构件数量的10%，且不应少于3件；对墙和板，应按有代表性的自然间抽查10%，且不应少于3间；对大空间结构，墙可按相邻轴线间高度5m左右划分检查面，板可按纵、横轴线划分检查面，抽查10%，且均不应少于3面	构件	4	100.00	400.00	
		楼层净高	按规范要求随机检测	构件	4	50.00	200.00	
		砂浆强度回弹法		构件	4	180.00	720.00	

		轴线尺寸			点	4	50.00	200.00	
		砂浆强度贯入法			构件	4	180.00	720.00	
		空气氨浓度检测			点	3	60.00	180.00	
		室内游离甲醛浓度检测			点	3	60.00	180.00	
		室内氨浓度检测			点	3	60.00	180.00	
		室内苯浓度检测			点	3	60.00	180.00	
		室内总挥发性有机化合物(TVOC)浓度检测			点	3	60.00	180.00	
		甲苯浓度检测			点	3	60.00	180.00	
		二甲苯浓度检测			点	3	60.00	180.00	
		给水管道路压力试验			m <sup>2</sup>	2837.48	0.20	567.50	
		给水管道路密封性			套	2	400.00	800.00	
		给水管阀门气密性			套	2	400.00	800.00	
		排水管道通球试验			m <sup>2</sup>	2837.48	0.20	567.50	
		排水管道灌水试验			m <sup>2</sup>	2837.48	0.20	567.50	
		排水管道通水试验			m <sup>2</sup>	2837.48	0.20	567.50	
		排水闭水试验			段	2	300.00	600.00	
		排水注水法试验			段	2	300.00	600.00	
		建筑物接地电阻测试			点	3	50.00	150.00	
		绝缘电阻测试			点	3	50.00	150.00	
		防雷接地电阻			点	3	50.00	150.00	
		等电位接地电阻测试			点	3	50.00	150.00	
		漏电开关保护动作测试			套	3	150.00	450.00	
5	民用建筑室内环境空气质量检测								
6	建筑给水排水及采暖工程检测			排水管道：D700 以下管道，每井段全部试验，D700mm 以上管道每 3 个井段抽验 1 次；消化池：每座构筑物均进行闭气和试水试验；低压管道全数检验					
7	建筑电气工程检测			全数检测					

3	建筑幕墙工程 检测	建筑外门窗性能						
		抗风压性能						
		气密性能	气密性：同一厂家同一品种、类型的产品各抽查不少于3樘。	组	3	500.00	1500.00	
		水密性能		组	3	500.00	1500.00	
		硅酮结构胶						
		相容性		组	5	200.00	1000.00	
		剥离粘结性		组	5	200.00	1000.00	
		拉伸粘结性		组	5	500.00	2500.00	
		耐污染性		组	5	100.00	500.00	
		混合均匀性、拉断时间(双组份量)	按检验批抽查30%，并不少于5处。单位面积超过1000m <sup>2</sup> 的每一种幕墙均抽取一个试件进行检测	组	5	200.00	1000.00	
		邵氏硬度		组	5	100.00	500.00	
		综合布线系统		个	1	1,500.00	1500.00	
		防雷与接地系统		个	1	1,500.00	1500.00	
		建筑设备管理系统	按规范要求随机检测	个	1	1,500.00	1500.00	
9	建筑智能工程	围护结构实体检测		部位	1	550.00	550.00	
		现场外窗气密性		组	1	700.00	700.00	
		保温材料		样	1	1,200.00	1200.00	
		系统节能性能		项	1	1,100.00	1100.00	
		配电与照明系统		项	1	900.00	900.00	
10	建筑节能工程 检测	电线电缆		项	1	1,500.00	1500.00	
		室内环境噪声		组	1	600.00	600.00	
11	建筑屋面工程	雨后或淋试验水、蓄水	全数检查	m <sup>2</sup>	2837.48	0.50	1418.74	
12	门窗三性	气密性、水密性、抗风压性能	同厂家、同品种产品，每200樘为一个检验批	组	6	1,500.00	9000.00	

13	消防设施	全数检查	火灾探测器安装位置	个	1	45.00	45.00
			消防控制器安装位置	项	1	45.00	45.00
			火灾报警器、消防栓安装位置	个	1	45.00	45.00
			灭火器安装位置	项	1	45.00	45.00
			消防控制器安装位置	项	1	45.00	45.00
			控制器安全保护接地电阻	项	1	280.00	280.00
			火灾探测器灵敏度	个	1	110.00	110.00
			火灾报警器灵敏度	个	1	110.00	110.00
			消火栓的功能	项	1	110.00	110.00
			其它灭火器材的功能	项	1	110.00	110.00
			火灾探测器与自动灭火设施的联合测试	项	1	500.00	500.00
			防火门安装位置	个	1	50.00	50.00
			应急照明及安全疏散标志安装位置	个	1	50.00	50.00
			防排烟系统联动功能测试	项	1	500.00	500.00
			合计				
附加声明：清单中数量为预估数量，实际数量以现场检测为准。							

安宁市中老铁路国际冷链物流基地（一期）项目（内部道路）检测明细表

第一章 常规试验检测

货币单位：人民币（元）

序号	检测类别	检测参数	检测频率	单位	预估数量	单价(含税)	合价(含税)	备注
1	无机结合料稳定材料	无机结合料稳定材料(水泥剂量、含水率)	按规范要求抽样	组	8	350.00	2800.00	
		稳定材料剂量标准曲线试验		条	5	550.00	2750.00	
		无机结合料稳定材料(无侧限抗压强度)		组	15	800.00	12000.00	
		无机结合料稳定材料(压实度)		点	10	100.00	1000.00	
		水泥稳定材料配合比		组	1	1200.00	1200.00	不含原材
		级配碎石配合比		组	1	1000.00	1000.00	不含原材
2	路基工程	无机结合料稳定材料芯样完整性(钻芯取样)	按规范要求抽样	组	10	200.00	2000.00	
		压实度(灌砂法)		点	100	60.00	6000.00	
		弯沉		点	160	20.00	3200.00	
		平整度		处	80	40.00	3200.00	
		压实度(灌砂法)(基层、底基层)		点	20	60.00	1200.00	
3	水泥混凝土路面	厚度(取芯法)	按规范要求进行抽样	点	15	200.00	3000.00	
		弯拉强度(取芯法)		点	20	300.00	6000.00	
		平整度		处	20	40.00	800.00	
		宽度		点	20	30.00	600.00	
		路缘石强度		组	10	500.00	5000.00	
		路缘石尺寸		处	10	80.00	800.00	

4	交通标志	标志面反光膜逆反射系数	按规范要求抽样	处	8	200.00	1600.00	
		标志板净空		处	8	200.00	1600.00	
		标志竖直度		处	8	150.00	1200.00	
		标志板厚度		处	8	150.00	1200.00	
		标志基础尺寸		项	8	150.00	1200.00	
5	交通标线	标线宽度	按规范要求抽样	处	8	100.00	800.00	
		标线长度		处	8	100.00	800.00	
		标线厚度		处	8	100.00	800.00	
		标线间距		处	8	100.00	800.00	
		逆反射系数		处	8	200.00	1600.00	
		标线抗滑性能		处	8	100.00	800.00	
6	照明工程	灯杆竖直度	按规范要求抽样	处	25	100.00	2500.00	
		灯杆防腐层厚度		处	25	100.00	2500.00	
		灯杆壁厚		处	25	100.00	2500.00	
		接地电阻		处	25	100.00	2500.00	
		照度		处	5	260.00	1300.00	
7	地基基础工程检测	地基承载力(轻型触探)	根据实际及设计要求	点	20	160.00	3200.00	
		地基承载力(重型触探)	根据实际及设计要求	点	3	600.00	1800.00	
8	绿化	胸径	按规范要求抽样	株	50	45.00	2250.00	
		高度		株	50	50.00	2500.00	

	冠幅			株	50	60.00	3000.00	
	苗木成活率			处	50	70.00	3500.00	
	苗木覆盖率			处	50	80.00	4000.00	
	合计							
							96500.00	

附加声明：清单中数量为预估数量，实际数量以现场检测为准。