

中标公示发布登记表

招标人	中华人民共和国云南出入境边防检查总站	联系人及电话	张警官、汤警官 0871-64025378、0871-64025387
工程名称	中华人民共和国云南出入境边防检查总站保山片区戍边公寓建设项目工程 咨询及勘察设计服务招标（二次）		
招标代理机构	云南中诚全心招标咨询有限公司		
招标备案编号	GC530000202600058001、YNZZ20251102	招标方式	公开招标
招标类别	☐ 施工 ☐ 监理 ☒ 设计 ☒ 勘察 ☐ 设备 ☐ 材料 ☒ 其他		
开标时间	2026年03月16日9时00分		
招标规模	本项目的咨询、勘察、设计及实施过程中的配合服务，包括但不限于工程咨询、地质勘察、方案设计优化、项目建议书（必要性、建设内容、拟建地点、投资估算、经济效益等）、可行性研究报告（项目必要性、建设条件、建设目标、建设方案、社会风险评估报告、投资概算及项目结论等工作）、初步设计（含概算编制、设计说明）、空间利用率、施工图设计（含室内装饰装修、地下室及基坑支护、建筑、结构、给排水、电气、暖通、室外总图、室外景观、围墙挡墙、弱电智能化、安防、消防、外装等）、工程竣工验收、工程设计档案移交、办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复的咨询服务等工作（具体承包内容以招标人实际委托为准）。具体服务内容为： （1）项目建议书、可行性研究报告编制，派遣主要设计人员参加评审，审查回复修改直至通过评审，并取得批复；初步设计文件编制，派遣主要设计人员参加评审，审查回复修改直至通过评审，并取得批复； （2）岩土工程勘察及设计：包括但不限于项目岩土工程详细勘察（满足各阶段设计任务需要）、岩土工程支护设计方案、施工图设计及相关技术报告编制，配合完成专家咨询及修改完善，直至评审通过并积极配合招标人完成后续施工工作； （3）工程设计：包括但不限于方案设计、项目修建性详细规划、初步设计（含详细概算书及设计说明书等）、施工图设计。（含地下室及支护、建筑、结构、给排水、电气、变配电工程、暖通、室外总图设计、室外景观、围墙挡墙、弱电智能化设计、安防设计、消防设计、外装设计等）； （4）效果图设计：包括但不限于整体效果图和单体效果图、总平面效果图、室内外装修效果图，包含整体外立面（夜间、白天）、户型图等区域（分别提供VR3D效果图）。		
公示时间	2026年03月19日至2026年03月24日		

采用评标办法	综合评估法	拦标价	147万元	投标人数量	7
拟中标人	云南华凌建筑设计有限公司(中铁第四勘察设计院集团有限公司)		联系人及电话	杜朝奎；15750334974	
中标价		109.6万元			
质量承诺		(1) 工程咨询符合《建设项目全过程工程咨询标准》(T/CECS1030-2022)、《云南省保障性住房规划与建筑设计导则(试行)》《建设项目可行性研究报告编制指南(2023版)》《国家发展改革委关于印发投资项目可行性研究报告编写大纲的通知》；(2) 勘察符合《岩土工程勘察规范》(GB 50021-2020)、《工程勘察通用规范》(GB55017-2021)、《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》(2020年版)等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保测量、记录、取样和试验成果的准确性、真实性和可靠性，并对提交的勘察成果负终身质量责任，且勘察成果必须满足本项目工程设计及施工的要求，出具的勘察成果文件须达到国家规范合格标准并通过相关行政主管部门审查、备案；(3) 设计符合《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)《建筑施工图设计成果标准》《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019、《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018 年版)、《住宅设计规范》GB 50096-2011(2022 年版)等国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律法规和云南省相关规定，确保本项目方案设计、初步设计通过相关部门审批，施工图通过审图机构审查，并对所提供的设计成果负终身质量责任。注：本项目实施过程中执行国家、地方及行业现行相关的强制性标准和技术规范、规程，如有新规范、新标准，按新规范、新标准执行			
☒ 工期 ☐ 交货期 ☐ 监理期限 ☒ 设计 ☒ 勘察期限			①计划咨询设计周期：合同签订且设计方案定案后30个日历天完成项目建议书编制，待项目建议书批复文件下达后30个日历天完可研报告编制工作。②可研报告批复后45个日历天完成初步设计、投资概算编制、岩土工程设计方案，初步设计批复后且设计方案定案后45个日历天完成施工图设计。③勘察周期：合同签订且规划设计方案定案后30个日历天		
咨询负责人	李瑶	证书名称及编号		中华人民共和国咨询工程师(投资)登记证书(编号：咨登2120240940678)	
勘察负责人	辛亚辉	证书名称及编号		中华人民共和国注册土木工程师(岩土)注册执业证书(编号：AY20215300580)	
设计负责人	郭金昌	证书名称及编号		中华人民共和国一级注册建筑师注册证书(编号：20211400760)	
该项目经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下：					
排序	单位名称	投标总报价	得分	响应招标文件要求的资格能力条件	质量承诺
第一中标候选人	云南华凌建筑设计有限公司(中铁第四勘察设计院集团有限公司)	109.60万元	84.94分	满足招标文件要求	满足招标文件要求

联系人及联系电话	杜朝奎：15750334974	服务期限	①计划咨询设计周期：合同签订且设计方案定案后30个日历天完成项目建议书编制，待项目建议书批复文件下达后30个日历天完可研报告编制工作。②可研报告批复后45个日历天完成初步设计、投资概算编制、岩土工程设计方案，初步设计批复后且设计方案定案后45个日历天完成施工图设计。③勘察周期：合同签订且规划设计方案定案后30个日历天			
咨询负责人	李瑶	证书名称及编号	中华人民共和国咨询工程师（投资）登记证书（编号：咨登2120240940678）			
勘察负责人	辛亚辉	证书名称及编号	中华人民共和国注册土木工程师（岩土）注册执业证书（编号：AY20215300580）			
设计负责人	郭金昌	证书名称及编号	中华人民共和国一级注册建筑师注册证书（编号：20211400760）			
排序	单位名称	投标总报价	得分	响应招标文件要求的资格能力条件	质量承诺	
第二中标候选人	西北综合勘察设计研究院	127.89万元	79.28分	满足招标文件要求	满足招标文件要求	
联系人及联系电话	孙恒：13759481935	服务期限	①计划咨询设计周期：合同签订且设计方案定案后30个日历天完成项目建议书编制，待项目建议书批复文件下达后30个日历天完可研报告编制工作。②可研报告批复后45个日历天完成初步设计、投资概算编制、岩土工程设计方案，初步设计批复后且设计方案定案后45个日历天完成施工图设计。③勘察周期：合同签订且规划设计方案定案后30个日历天			
咨询负责人	苏泓旭	证书名称及编号	中华人民共和国咨询工程师（投资）登记证书（编号：咨登0820240412945）			
勘察负责人	王咸东	证书名称及编号	中华人民共和国注册土木工程师（岩土）注册执业证书（编号：AY20205300568）			
设计负责人	吴国波	证书名称及编号	中华人民共和国一级注册建筑师注册证书（编号：20066100527）			
排序	单位名称	投标总报价	得分	响应招标文件要求的资格能力条件	质量承诺	
第三中标候选人	中联合创设计有限公司（中铭工程设计咨询有限公司）	94.00万元	73.91分	满足招标文件要求	满足招标文件要求	
联系人及联系电话	陈伟：15025015953	服务期限	①计划咨询设计周期：合同签订且设计方案定案后30个日历天完成项目建议书编制，待项目建议书批复文件下达后30个日历天完可研报告编制工作。②可研报告批复后45个日历天完成初步设计、投资概算编制、岩土工程设计方案，初步设计批复后且设计方案定案后45个日历天完成施工图设计。③勘察周期：合同签订且规划设计方案定案后30个日历天			
咨询负责人	冯志霞	证书名称及编号	中华人民共和国咨询工程师（投资）登记证书（编号：咨登3220251142236）			

勘察负责人	魏源程	证书名称及编号	中华人民共和国注册土木工程师（岩土）注册执业证书（编号：AY20232200427）
设计负责人	林锦帆	证书名称及编号	中华人民共和国一级注册建筑师注册证书（编号：20192200525）

评标情况说明：

投标截止时间前共有7家投标单位按时上传投标文件并远程解密成功。评标过程中，7家单位递交的投标文件清标均合格，未发现异常情况；7家投标单位全部通过资格评审、响应评审；经最终评审，评标委员会按招标文件规定的评审办法，根据综合评分由高到低的顺序推荐3名中标候选人。第一中标候选人：云南华凌建筑设计有限公司(中铁第四勘察设计院集团有限公司)；第二中标候选人：西北综合勘察设计研究院；第三中标候选人：中联合创设计有限公司（中铭工程设计咨询有限公司）

提出异议的渠道和方式：

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》及相关法律、法规的规定，现将该项目评标结果予以公示，接受社会监督。投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期间先通过全国公共资源交易平台（云南省）暨云南省公共资源交易信息网向招标人、招标代理机构实名书面提出异议。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定，可以按规定向有关行政监督部门投诉。

招标人联系人及电话：葛警官；0871-64025508

代理机构联系人及电话：兰程皓、官慧敏、张筱瑜、李瑶瑞、农翠姣、曾志强；0871-65646310

行政监督管理部门电话：云南省建设工程招标投标管理办公室；0871-64320979

招标人公章：中华人民共和国云南出入境边防检查总站



2026 年 3 月 19 日