

云 南 省 政 府 采 购

# 合 同 书

签订地点:师宗县住房和城乡建设局

签订日期:2022年8月26日

云南省财政厅 制



扫描全能王 创建

采购人（甲方）：师宗县住房和城乡建设局

中标人（乙方）：云南城鼎建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及本项目招标文件、投标文件等规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就师宗县建城区道路雨污管网清淤、雨篦子、窨井盖及道路隔离栏等市政设施维护管理及更换工程（项目编号：元赛采 2022-35 号）公开招标结果及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、服务内容

1. 道路雨污管网维护保养，包括雨污管网清淤；（见附件：1）
2. 河道清淤，包括康福家具城旁小河、师宗广场景观水体、通源河（通玄广场段）；
3. 丹溪大道、通源大街口机非隔离栏维护保养及更换；
4. 建城区城市道路、社区道路雨篦子、雨污窨井盖、管网清淤等市政设施维护保养及更换；
5. 公共洗手设施、直饮水设施维护保养及更换（含日常维护、保养、更换费用，不含材料费、擦手纸、洗手液费用）。
6. 人行道、路缘石、花台石修复、混凝土道路修复、沥青混凝土路面修复（含材料费、破除费、外运费、人工费、税费）。

## 二、管护范围

东至师宗三中、新村路口、小黑坡头交警检测线；南至七星阁宾馆、职校路口；西至凤城隧道；北至师宗北入城口。

1. 县城范围内城市主次道路（含建城区城市道路、社区道路、原建、新建、改建道路）、政府生活区道路、公园、广场的雨篦子、雨污排水管网、河道、沟、公共洗手设施、人行道等排水系统的清淤和日常管护工作，同时对破损的雨篦子、检查井、公共洗手设施、人行道、丹溪大道、通源大街口机非隔离栏等市政公用设施及时修复、更换和维护工作。

2. 重点路段为：丹凤路（文笔坡至同乐路）、漾月路、南通街、通源大街、丹溪大道，县老幼儿园（东华路至文化路含石油公司住宿区排水沟）、同乐路、





凤竹路、气象局丹凤住宿小区排水沟、凤凰大道等。

### 三、合同期限

服务期限：2022年9月1日-2023年8月31日。

### 四、管护费用付款方式

1. 公共洗手设施、直饮水设施维护保养及更换（含日常维护、保养、更换费用，不含材料费、卫生纸、洗手液费用），材料包含：果皮箱、水龙头及配件，由甲方提供。

2. 新建道路巡查、清淤更换由乙方负责，井盖雨篦材料费用由甲方负责。

3. 丹溪大道、通源大街口机非隔离栏日常巡查、维护、更换工作（出现交通事故交警部门处理的赔付费用由乙方收取并及时更换，未报警处理及其它损坏由乙方负责购买更换，费用由乙方负责）。

4. 管护费：小写：2240201.46元/年（大写：贰佰贰拾肆万零贰佰零壹元肆角陆分每年）。

5. 支付方式：破损修复更换合格的前提下，甲方分批次支付。

6. 常管护费每个月月底支付乙方 186683.45 元。

### 五、城市（市政）道路及人行道修复工程付款方式

1、人行道、路缘石、花台石修复、混凝土道路修复、沥青混凝土路面修复按照中标人的全费用中标单价据实结算（含材料费、破除费、外运费、人工费、税费）。见附件:2 中标工程清单与计价表。

2、符合国家、地方现行相关规范标准以及采购人各项要求，一次性验收合格。

### 六、甲方的权利和要求

1. 负责监督、检查乙方提供服务的工作进度、质量情况，甲方有权对乙方抽查或考核，考核合格后续签下一年合同，若考核不合格，不予签订下一年度合同。

2. 发现乙方有不负责、不尽责、消极怠工等情况导致工作推进缓慢的，甲方



责令限期完成，否则不予支付服务费。

3. 乙方须自行购买和配备清掏吸粪车、巡查车、垃圾清运车，有害气体检测仪，能满足雨污管网清淤所需的设施设备和人员，每年在3至4月份进行一次县城范围内的大规模雨污管网清淤工作，并将清淤工作计划和实施方案上报甲方，经甲方认可后方可实施，清淤过后转入日常管护，同时加大检查力度，发现管网局部堵塞及时清掏，确保雨污管网排水畅通无阻。

4. 乙方须强化安全生产工作，做到文明、安全施工。合同期间因管护市政设施工作过程中所涉及的安全责任均由乙方自行承担，甲方概不负责。

5. 城市道路晴天路面不超过 $1\text{ m}^2$ 的路面污水积水，雨季天路面不超过 $3\text{ m}^2$ 的大面积积水，遭遇特大暴雨袭击时，暴雨过后3小时内低洼路面的主路基三分之二要裸露。

6. 城市道路的雨篦子、排水管网等设施在整个雨季要确保畅通无阻。有沉沙井的检查井杂物堆积量不得超过管网的下底管口边缘，无沉沙井的平口检查井泥沙杂物堆积量不得超过管网口径的20%。

7. 枯水季节（每年1月至4月份、10月至12月）乙方每周不低于三次对管护范围内市政设施进行巡逻检查；雨水季节（每年5月至9月份）凡遇雨水天须全天候巡逻检查，同时对发现的问题及时处理并报告，每月上报当月的巡查记录。

8. 洗手设施所需洗手液、擦手纸巾由甲方提供，乙方人员须每天对洗手台的洗手液、擦手纸巾进行添加。

9. 乙方应每天对洗手台洗手设施设备及地面进行全面擦洗（上、下午各一次）并消毒。

10. 遇上级检查时。甲方有权要求乙方增加管理维护人员或延长维护时间及擦洗次数。

11. 设备损坏漏水未及时发现，导致自来水损失过大的，损失水费由乙方负责。

## 七、乙方的权利和义务

1. 按照本合同确定管护范围、服务内容、质量标准和措施要求做好雨污管网清淤、雨篦子疏通养护、破损窨井盖、雨篦子、公共洗手设施、城市（市政）道路及人行道修复工程、更换等工作。





2. 不按甲方的要求及时巡查、检查、维修市政设施和雨污管网养护, 缺一次巡查记录扣除管护费用 200 元, 下雨天乙方必须对雨污管网全天候管护, 脱岗一次 (电话不通或接通电话 30 分钟内不能到达指定地点) 扣除管护费用 500 元;

3. 在雨季天不定期对沉井及雨污管网的管护情况进行抽检, 如发现有沉沙井的检查井杂物堆积量超过管网的下底管口边缘的, 或无沉沙井的平口检查井泥沙杂物堆积量超过管网口径的 20% 的, 视为管护不合格, 每发现一起, 除勒令乙方限期整改外扣除管护费用 1000 元, 对限期整改不到位的, 扣除管护费用, 如乙方不主动积极整改或消极怠工的, 甲方有权终止合同。

4. 检查窨井盖、雨篦子必须保持完好无损, 局部破损足以影响车辆和行人的安全通行的, 乙方必须及时更换, 应当更换而不及时更换的, 除勒令限时更换外, 每出现一次扣除 2000 元。

5. 雨污管网疏通不及时, 导致晴天路面污水横流, 每出现一次扣除管护费用; 雨季天遇中到大雨, 雨停 2 小时后路面仍出现超过  $5\text{ m}^2$  的大面积积水, 每发现一起扣除管护费 500 元, 遭遇特大暴雨袭击时, 暴雨过后 3 小时内低洼路面的主路基三分之二要裸露, 未撤退并裸露路基的, 每出现一次扣除管护费 1000 元。

6. 雨篦子必须时常保持畅通无阻, 每发现一个堵塞的雨篦子扣除管护费用, 甲方巡逻检查发现或群众举报窨井盖破损超过 1 天乙方未及时发现, 每出现一起扣除乙方管护费 2000 元, 乙方接到甲方通知或群众投诉的, 在 24 小时内未能时修复更换的, 每出现一次扣除管护费 3000 元。

7. 乙方未及时擦洗洗手设施或清理垃圾桶内垃圾造成严重影响的, 每次扣除管理费 50 元。

8. 水龙头、水管损坏无特殊情况未在 12 小时内及时修复的, 每次扣除管理费 200 元。

9. 合同确定的重点路段清掏淤泥经甲方验收不合格的, 扣除乙方每个路段管护费 3000 元, 情节严重者, 甲方有权终止合同。

10. 乙方在合同期限内, 对城市市政设施管护严重不到位, 造成路面长时间大面积积水、窨井盖等市政设施破损得不到及时修复, 群众反映强烈的, 甲方有权终止合同。





11. 乙方如遇供水、供电协调困难，洗手设施出现人为破坏时，有权要求甲方配合处理。

12. 乙方有义务保证洗手台干净、整洁。

13. 为保护广大市民出行的人身财产安全，由乙方负责购买城市道路、公园、广场公众责任险（单次单人赔偿不低于 50 万元），因乙方作业造成公众发生安全事故，除保险公司赔偿外，所有费用由乙方负责，甲方不负任何责任。

14. 由乙方自行为作业人员投保意外伤害险，乙方的聘用人员在作业中造成的伤亡事故或经济损失，所有费用由乙方负责，甲方不负任何责任。

## 八、合同的生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签署、加盖单位公章后生效。

## 九、合同的变更、解除、终止

1. 本合同未尽事宜，由双方协商解决。

2. 经考核不合格的，甲方有权终止合同。

3. 在合同履行期间，乙方未能购买和配备满足雨污管网养护所需设备和人员，经甲方研判乙方难以履行合同的，甲方有权终止合同

4. 本合同服务期满或国家政策原因不能继续履行即为终止。

## 十、违约责任

甲方按合同约定向乙方支付相应费用，如甲方逾期支付，参照银行同期贷款利率，按照实际违约天数支付违约金。乙方必须按照上述合同约定的各项条款，完成项目的各项工作。如有延期，必须事先书面征得甲方同意；在重新约定的时间内，仍然未能按照约定的方式或质量未达到甲方要求，甲方有权收回资金，由乙方承补偿资金总额 20%的违约责任。

## 十一、争议解决

合同履行过程中若发生争议，双方本着友好合作、互惠互利的原则协商解决；



如协商不成可向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

## 十二、其他

本合同一式 6 份，甲、乙双方各执 3 份，具有同等法律效力。

甲方（采购人公章）名称：

地址：

邮编：

法定代表人或委托代理人：

经办人：

电话：

签订日期：2022年8月26日

乙方（中标人公章）名称：

地址：

邮编：

法定代表人或委托代理人：

经办人：

电话：

签订日期：2022年8月26日

