

# 江那镇羊街社区融合产业发展建设项目

## 招标公告



### 一、招标条件

本招标项目江那镇羊街社区融合产业发展建设项目施工招标，已由砚山县发展和改革委员会以砚发改复〔2024〕46号文件批准建设，建设资金为东西部协作资金，资金已落实，项目业主为砚山县江那镇人民政府，招标代理机构为砚山盛航工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

### 二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：江那镇羊街社区融合产业发展建设项目

2.2 项目编号：GC532600202400293001

2.3 立项批准文件：砚发改复〔2024〕46号

2.4 建设内容：包括农特产品生产及展示用房 1896.6 平方米，新建排污沟 2573 米，新建塑料检查井 145 个，新建排水沟盖板 1327 块，房屋外立面改造 20753 平方米，混凝土路面硬化 78454 平方米。

2.5 建设地点：砚山县江那镇羊街社区锣锅寨村

2.6 资金来源：东西部协作资金

2.7 预算总投资：700 万元

2.8 质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

2.9 计划工期：工期 150 日历天，具体开工时间以合同约定时间为准。

### 三、投标人资格要求

3.1 资质条件：具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，

具备有效的安全生产许可证。

3.2 财务要求：投标人具有良好财务状况，提供近三年（2020 年至 2022 年）经审计的审计报告及财务报表（成立不满 1 年的公司可提供成立至今的财务报表或具备健全的会计制度的声明）。

3.3 提供本次招标公告发布前近半年连续 3 个月依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录复印件（成立未满 3 个月的提供成立以来的税收和社会保障资金缴纳凭证或相关情况说明；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的企业，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）。

3.4 项目经理资格要求：拟投入本工程的项目经理必须具备建筑工程专业或市政公用工程专业贰级及以上建造师资格（不接受临时建造师），拟派项目经理需具备中级及以上职称，具备有效的安全生产考核合格证书；提供劳动合同及社保缴纳证明。其他要求：（1）未担任其他在建工程项目的项目负责人；（2）拟派的项目负责人在开标及今后实施过程中不允许作任何更换，若有特殊情况需更换项目负责人的，须报经建设单位、行业主管部门批准同意。

3.5 项目技术负责人：拟投入本工程的技术负责人必须具备中级及以上职称，具备有效的安全生产考核合格证书；提供劳动合同及社保缴纳证明。其他要求：（1）拟派的技术负责人在开标及今后实施过程中不允许作任何更换，若有特殊情况需更换技术负责人的，须报发包方批准同意。（2）必须常驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员。

3.6 主要管理人员：持有有效证件的项目经理、技术负责人、施工员、安全员、质量员、材料员、标准员、资料员在招投标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换，需提供注册在本单位的社保缴纳证明材料、劳动合同、身份证。

3.7 信誉要求：

（1）信誉良好，未因不良行为记录被建设行政主管部门取消其投标资格。投标人在递交投标文件前未被纳入“失信被执行人名单”（在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询），提供企业、法定代表人、项目经理、无犯罪记录承诺。中标单位经查询，提供虚假承诺的，取消中标资格。

(2) 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发〔2016〕68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，投标人近三年有拖欠工资记录的将取消投标资格，投标人需附上相关承诺函。中标单位经查询，提供虚假查询结果的，取消中标资格。

3.8 资格审查方式：资格后审。

3.9 标段划分：本项目不划分标段。

3.10 本次招标不接受联合体投标。

#### 四、投标保证金

本项目免收保证金

#### 五、招标文件的获取及投标文件提交

##### 5.1 招标文件获取

投标人可于2024年05月20日至2024年05月24日，凭企业数字证书(USBKEY)登录云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）获取招标文件（格式为\*.BZBJ）；未办理企业数字证书的企业请前往文山州公共资源交易中心4楼办理企业数字证书，并在云南省公共资源交易中心（选择文山州）完成注册后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。注册办理证书流程见云南省公共资源交易中心（选择文山州）“服务指南”或咨询文山CA数字证书运维服务热线0876-2152881。

##### 5.2 投标文件的递交

5.2.1 投标文件上传截止时间（投标截止时间）为2024年06月13日08时30分。

5.2.2 网上递交：网上上传网址为<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可

自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

### 5.3 开标时间、地点、远程解密时限、电子签名确认时限

5.3.1 投标截止时间及开标时间：2024 年 06 月 13 日 08 时 30 分；

5.3.2 开标地点：砚山县公共资源交易中心（三楼开标室）；

5.3.4 远程解密及电子签名确认时限：

本项目可采用网上开标的方式，投标人网上远程解密参与投标；

网上远程解密：投标人须在投标截止前持单位 CA 数字证书登录“云南省公共资源交易系统”做好网络解密电子投标文件工作，至投标截止时间止，投标人须在规定的解密时间内完成电子投标文件解密工作（招标机构下达远程解密命令三次，每次 5 分钟），未在规定时间内完成电子投标文件解密的，视为撤回投标文件。开标结束后投标人须在开标记录表签字确认，若未在签名确认时间内完成签名确认（招标机构下达远程签名确认命令三次，每次 5 分钟），则视为对本次开标无异议，由此造成的损失由投标人自行承担；

## 六、公告发布媒介

本招标公告在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）上发布。

## 七、联系方式

招标人：砚山县江那镇人民政府

地 址：砚山县砚山综合体育馆北侧约 250 米

联系人：杨师

电 话：0876-3122021

招标代理机构：砚山盛航工程咨询有限公司

地 址：砚山县七乡大道龙湖公园入口处

联系人：曾师

电 话：0876-3662020