

中标候选人公示

招标人	开远市住房和城乡建设局			联系人及电话		纳晓东0873-7220681	
工程名称	红河州开远市2024年老旧小区改造建设项目第2标段设计采购施工总承包						
招标代理机构	云南匡合项目管理咨询有限公司						
招标备案编号	/			招标方式	公开招标		
招标类别	设计施工一体化			结构类型	/		
开标时间	2024年03月14日09时00分			开标地点	红河州公共资源交易中心		
建设规模	本项目共涉及68个小区，238栋楼，4873户居民，改造建筑面积为384491平方米。其中：第2标段涉及26个小区（铁路四区、铁路油库家属区、东联村粮食储备库、陶砖厂小区、卧龙邑小区、个旧供电小区、强盛路14号、公交小区、烟草公司、老地税小区、老法院小区、开远公路管理所、环雅南路6号、农技推广中心、小龙潭矿务局干休所、灵泉东路461号、乐白道邮政所（灵泉东路364号）、学成路5-7号、河滨北路46号工行、东新路12号、临江北路162-175，200-260号、滨雅路32号、滨雅路18号、滨雅路84号、滨雅路96号（回族敬老院）、滨雅路38号、万达迎旭小区），71栋楼，1641户居民，其中主体工程包括外立面改造约50083.32m²、屋面修缮约12241.86m²、楼道粉饰约11076.75m²、楼内排水主管改造约1641m等；配套基础设施包括室外给水管网约4229m、室外污水管网约4193m、室外雨水管网约4210m、室外电力管网约4288m、室外弱电网约4289m、道路及场地硬化约1812m²、绿化约2080m²、室外消火栓25套，周边配套基础设施等（最终以招标人设计确定的建设规模为准）						
公示时间	2024年03月19日至2024年03月25日（最少5个工作日）						
采用评标办法	综合评估法		计划投资(万元)		2498.72	投标人数量	9家
拟中标人	牵头单位：开远市天禾建筑工程有限责任公司 联合体单位：山东新达工程设计有限公司		联系人及电话		许凌轩19188177442		
中标价	建筑安装工程费优惠后的费率：98.80% 设计费收费比例：1.03%		质量承诺		设计质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，设计成果通过有关部门的审查。 施工质量标准：施工质量符合设计图纸及国家相关标准、规范要求，工程质量达到一次性验收合格。		
工期	第2标段为365日历天（含设计、施工周期）						
项目总负责人	冷剑平	项目总负责人资质等级	二级建造师（建筑工程）			项目总负责人注册编号	云2532021202136067
施工项目负责人	冷剑平	施工项目负责人资质等级	二级建造师（建筑工程）			施工项目负责人注册编号	云2532021202136067
设计项目负责人	王培蕾	设计项目负责人资质等级	一级注册建筑师			设计项目负责人证书编号	20113701279
该工程经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下：							
排序	单位名称	项目负责人	项目负责人资质等级	项目负责人编号	投标报价	得分（票）	
第一中标候选人	牵头单位：开远市天禾建筑工程有限责任公司 联合体单位：山东新达工程设计有限公司	项目总负责人：冷剑平	项目总负责人：二级建造师（建筑工程）	云2532021202136067	建筑安装工程费优惠后的费率：98.80% 设计费收费比例：1.03%	90.22	
		施工：冷剑平	施工：二级建造师（建筑工程）	云2532021202136067			
		设计：王培蕾	设计：一级注册建筑师	20113701279			
第二中标候选人	牵头单位：吴滨建设集团有限公司 联合体单位：中元天纬集团有限公司	项目总负责人：鲁白燕	项目总负责人：二级建造师（建筑工程）	云2532022202212005	建筑安装工程费优惠后的费率：99.10% 设计费收费比例：1.05%	84.54	
		施工：鲁白燕	施工：二级建造师（建筑工程）	云2532022202212005			
		设计：李长河	设计：一级注册建筑师	20224301111			
第三中标候选人	牵头单位：天津第四市政建筑工程有限公司 联合体单位：中营设计有限公司	项目总负责人：云艳军	项目总负责人：二级建造师（建筑工程）	津21220082023-07976	建筑安装工程费优惠后的费率：98.80% 设计费收费比例：1.00%	83.97	
		施工：云艳军	施工：二级建造师（建筑工程）	津21220082023-07976			
		设计：韩再宇	设计：一级注册建筑师	20053201134			
中标情况说明：/							
异议渠道和方式：根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标候选人（中标人）结果予以公示，接受社会监督。投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期间先向招标人提出异议。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以按规定向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料，不符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《云南省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标举报投诉处理办法》规定的投诉将不予受理。举报、投诉人的举报、投诉应当实事求是。对于捏造事实，诬陷他人或者以举报、投诉为名，制造事端，干扰招标投标管理机构正常工作的，行政机关将依据相关法律、法规处理。 招标人联系人及电话：纳晓东0873-7220681 代理机构联系人及电话：唐丽、阴翠莲18787360480、15287370958 行政监督管理部门电话：红河州住房和城乡建设局0873-3730768							