

中国石化大理祥云清华洞西加油站新建项目

施工招标公告



2023.11.16

1. 招标条件

本招标项目中国石化大理祥云清华洞西加油站新建项目（项目名称）中国石化大理祥云清华洞西加油站新建项目（标段）已由祥云县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以 2211-532923-04-01-658977（项目代码）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为中国石化销售股份有限公司云南大理石油分公司，建设资金来自自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为中国石化销售股份有限公司云南大理石油分公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：云南省大理州祥云县祥城镇祥临路西侧。

2.2 计划工期：120 日历天。

2.3 质量要求：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300）和相应各专业工程质量验收规范、《建设工程施工项目管理规范》（GB 50216）、《建筑工程施工质量评价标准》（GB/T 50375）等现行工程建设技术标准，确保工程一次性验收合格；同时应符合中国石油化工集团、中国石油化工股份有限公司和中国石化销售股份有限公司的标准，两者标准不一致时，以后者为准。加油站项目应满足（1）《汽车加油加气加氢站技术标准》（GB50156-2021）；（2）《中国石化综合加能站形象标准手册》2023 版、《中国石化易捷便利店形象标准手册》2022 版本。

2.4 其他内容：2.4.1 安全目标：杜绝发生人身死亡事故；杜绝发生人身重伤事故；杜绝发生造成严重社会影响的安全生产事故事件；杜绝重大设备、一般及以上质量事故，确保工程“零缺陷”投用（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：本工程为新建工程。包含站房建筑工程、罐池建筑工程、罩棚建筑及轻钢网架工程、室外场地及附属工程、土石方挡墙及围墙工程、给排水及消防暖通工程、电气及防雷接地工程、工艺管道及设备安装工程、甲供材料-形标安装无损主材、甲供材料-形标安装设备及无损主材。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：新建站房 389.76m²，新建罩棚 294.77m²（按投影面积 589.54m² 折半计算），

新建 30m³ 埋地油罐 4 台及室外附属工程（含地坪硬化、绿化、给排水、电气及工艺管网等）
（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上（且）建
筑业企业资质 施工总承包 石油化工工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程（或）注册建造师 二级注册
建造师 机电工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；年龄
不得超过 55 周岁，必须注册在投标人本单位，并提供关系在本单位劳动保障部门出具的社
保证明【缴费所属时间在 2022 年 12 月至本项目投标文件提交截止时间前不少于 6 个月，社
保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间内，以社保证
明材料打印时间为准，否则不予认可。】；且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理，
项目实施过程中必须常驻施工现场；项目经理须具备中石化承包商管理人员安全培训合格证
书，若项目经理未取得中国石化承包商管理人员安全培训合格证书的，须承诺在中标后项目
经理须取得中国石化承包商管理人员安全培训合格证书。

技术负责人：年龄不得超过 55 周岁，中级及以上技术职称，具备国家注册二级建造师
证（建筑工程或机电工程专业），且必须注册在投标人本单位，有工程技术管理工作经验，
并提供关系在本单位劳动保障部门出具的社保证明【缴费所属时间在 2022 年 12 月至本项目
投标文件提交截止时间前不少于 6 个月，社保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之
日起至投标文件递交截止时间内，以社保证明材料打印时间为准，否则不予认可。】；2020
年 01 月 01 日起至今作为技术负责人或项目经理承担过 1 项及以上（含 1 项）类似项目业绩【①
类似项目指：加油站新建或改造工程；②业绩证明材料为提供合同协议书或工程接收/交工
证书（工程竣工验收证书），需体现工作内容（范围）及拟派技术负责人姓名，否则不予认
可。】；

财务要求：2020 年至 2022 年（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于 1，单项合同金额（万元）不小于 400，合同签订时间不小

于 2020-1-1, 业绩内容为至今至少承担过 1 项合同金额在 400 万元及以上的加油站新建或改造工程施工项目业绩, 需提供合同协议书和工程竣工验收登记表(需经建设行政主管部门验收通过), 需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求: ☒有 ☐无

项目负责人业绩: 业绩个数不小于 1, 单项合同金额(万元)不小于 400, 合同签订时间不小于 2020-1-1, 业绩内容为至今完成过 1 项及以上(含 1 项)类似项目业绩【①类似项目指: 加油站新建或改造工程; ②业绩证明材料为同时提供合同协议书及工程接收/交工证书(工程竣工验收证书), 需体现工作内容(范围)及拟派项目负责人姓名, 否则不予认可。】, 需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求: 详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求: (1)其他资质要求: 投标人具备建筑工程施工总承包三级(含三级)及以上和石油化工工程施工总承包三级(含三级)及以上资质的同时, 还需具备钢结构工程专业承包三级(含三级)及以上资质。

(2)2020 年至 2022 年有效的财务报表, 需提供连续三年经会计师事务所或审计机构审计的财务报表及审计报告(包括资产负债表、现金流量表、利润表), 如成立时间不足三年, 则提供成立后至今的经会计师事务所或审计机构审计的财务报表及审计报告(包括资产负债表、现金流量表、利润表); 若为新成立公司, 可提供成立至今财务报表或银行开具的资信证明文件或资金证明文件。

(3)信誉要求: 投标人信誉良好, 没有处于被责令停业, 没有投标资格被暂停、取消, 没有财务被接管、冻结、破产等状态; 无违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录; 没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形或中国石化限制交易或投标状态; 2020 年 01 月 01 日起至今没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故行为。需提供承诺书。

(4)投标人及其法定代表人、拟派项目经理自 2020 年 01 月 01 日起至今须无行贿犯罪记录, 由投标人自招标公告发布之日起登录“中国裁判文书网(<https://wenshu.court.gov.cn/>)”进行查询, 对存在以上记录的投标人处理方法和评标标准: 按否决投标处理。

(5)投标人须持有效的 GB/T19001 或 ISO9001 质量管理体系认证证书、GB/T24001 或 ISO14001 环境管理体系认证证书、GB/T45001 或 ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书。

(6)拟派往本项目施工项目管理机构成员要求(项目经理、技术负责人除外): 人员配备应合理, 不缺失, 且须为本单位人员, 并提供关系在本单位劳动保障部门出具的社保证明【缴费所属时间在 2022 年 12 月至本项目投标文件提交截止时间前不少于 6 个月, 社保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间内, 以社保证明材料打印时间为准, 否则不予认可。】; 其中: 拟派往本项目的施工项目管理机构成员中须配备至少

(含) 1 名专职安全生产管理人员, 年龄不得超过 55 周岁, 具备有效的安全生产考核合格证书 (C 类), 项目实施过程中必须常驻施工现场, 且不得兼任其他项目的管理人员; 2020 年 01 月 01 日起至至今作为安全生产管理人员承担过 1 项及以上 (含 1 项) 类似项目业绩【①类似项目指: 加油站新建或改造工程; ②业绩证明材料为提供合同协议书, 需体现工作内容 (范围) 及拟派专职安全生产管理人员姓名, 否则不予认可。】。

※ 项目经理、技术负责人、专职安全生产管理人员入场前需通过招标人组织的入场安全考试 (电子考试), 同一企业三次安全考试不合格 (未得满分), 视为安全风险不可控, 招标人有权单方面取消合同。

(7) 投标人未被列入①“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单; ②国家企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn) “严重违法失信企业名单 (列入严重违法失信企业名单 (黑名单) 且未被移出等不良记录)” ; ③中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) “政府采购严重违法失信行为信息记录” (被禁止在一定期限内参加政府采购活动但期限届满的除外)。

备注: 参与本项目的投标人信用查询截止时点: 本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间, 开标结束后由招标人、招标代理机构通过上述网站查询相关信誉信息, 提供给评标委员会, 查询结果以招标人、招标代理机构查询结果为准; 对存在以上不良信用记录的投标人处理方法和评标标准: 按否决投标处理。

(8) 下列承诺事项 (需提供经企业电子签章、法定代表人电子签章或电子签名的承诺书。承诺书存在歧义, 招标人视为投标人实质不响应招标文件要求):

a. 人员承诺, 承诺中标后按照投标文件约定项目经理、技术负责人、安全负责人驻场实施, 发生变更需获得招标人审批同意, 变更人选及人员数量规模、资质条件不得低于投标人投标文件, 未达到投标文件约束招标人有权单方面终止合同。

b. 安全措施承诺, 承诺安全保证措施要求及安全措施费用单列、专款专用要求。知晓《油品销售企业施工 (维修) 作业安全管理硬措施》、《加强直接作业环节安全管理十条措施》, 服从招标人直接作业环节管理及考核。

c. 施工监控承诺, 承诺按照招标人标准配置可连入招标人监控网络的施工专用视频监控设备并在开工前接入到招标人平台; 网络费用由施工承包商垫付, 在对应项目预算编制中核增并在结算中列入。服从招标人关于施工监控的处罚标准, 即①监控画面未向服务器传输, 按 100 元/小时处罚。②联网画面未覆盖隐蔽工程及操作界面, 按 100 元/小时处罚。③项目完工后未提交全过程视频资料, 甲方有权不予支付工程款。

d. 责任承担承诺, 承包商已知晓云南石油承包商责任追究指导意见, 愿意按照责任追究指导意见承担损失索赔。

e. 真实性承诺, 承诺投标文件真实, 投标时所有人员资质必须通过网络校验核对, 投标

投标文件,投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后,方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的,视为撤回投标文件。

6.3 其他要求: 本项目开标方式采用“网上智能开标”,投标人登录云南省公共资源交易中心-服务指南,按照“投标人操作指南”完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟,若投标人未在规定时间内完成以上解密,则视为撤销其投标文件,不再进入评标阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因,导致不能正常解密投标文件的,经核实和上报相关部门同意后,可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题,可以在线提出异议,由代理机构给予对应的回复;在规定的统一提出异议时间(异议确认时间:3 分钟)内不提出异议的,则视为对开标结果无异议。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/>)及中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)、云南省建设监管公共服务平台(<http://www.ynjz.jgex.com/>) (其他发布公告的媒介全称)上发布。

8. 联系方式

招标人:

中国石化销售股份有限公司

地 址:

云南大理石油分公司
云南省大理白族自治州大理市下关镇下关吉昌路 29 号

邮 编: /

联系人: 王梦丹

电 话: 15808857810

传 真: /

电子邮件: _____

网 址: _____

开户银行: _____

账 号: _____

招标代理机构:

云南招标股份有限公司

地 址:

昆明市人民西路 328 号

邮 编: /

联系人: 罗渊、徐乐乐、赵伟宏、刘正航

电 话: 0871-65718952

传 真: /

电子邮件: 598401107@qq.com

网 址: <http://114.67.203.23/ynweb/>

开户银行: 中国工商银行股份有限公司昆明西
市区支行

账 号: 2502016009024543511

行政监督单位: 祥云县住房和城乡建设局(填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0872-3121718