

文山州中医医院特色专科大楼建设项目

医疗专项工程（智能化部分）

施 工 合 同



甲方：文山壮族苗族自治州中医医院

乙方：北京神州新桥科技有限公司

签订时间：2025年2月20日

签订地点：云南省文山市



扫描全能王 创建

甲方：文山壮族苗族自治州中医医院

统一社会信用代码：

法定代表人：唐锐

地址：云南省文山市振兴路5号

乙方：北京神州新桥科技有限公司

统一社会信用代码：91110108802123934Q

法定代表人：张建华

地址：北京市海淀区西三环北路89号12层B-08号

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及文山州中医医院特色专科大楼建设项目医疗专项工程（智能化部分）项目（项目编号：GXTC-C-24290788）招标文件要求及乙方投标文件的内容，在平等、自愿、友好协商的基础上，甲、乙双方经协商确定，甲方向乙方订购下列货物及服务，为明确双方责任和权利，特签订本合同，共同遵守。

一、项目概况：文山州中医医院特色专科大楼建设项目医疗专项工程（智能化部分）

二、采购内容：文山州中医医院特色专科大楼建设项目医疗专项工程（智能化部分），包含综合布线、机房建设、计算机网络、网络安全、多媒体会议室、信息发布、视频监控、应急报警、地下室出入口控制、电子巡查、停车场管理、智慧门诊和病房等13个系统；

四、质量要求：软件开发按照开发交付进度阶段性验收，分项验收合格交付使用。硬件全新、符合国家质量标准、手续完备、具有生产厂家质量保证书及售后服务承诺书（或出厂合格证明）的货物，且一次性验收合格交付使用。

五、数量及价格

乙方根据甲方需求提供下列货物：详见招投标工程量清单，乙方必须提供质量合格且与招标文件要求数量规格一致的物品。

六、合同金额：

签约的合同金额大写：捌佰陆拾柒万玖仟玖佰柒拾伍元伍角叁分（小写：¥8679975.53元），其中清单造价7809975.53元，暂列金870000元。注：本暂列金作为本工程一部分，以实际施工过程中如发生签证变更，甲方、监理公司、造价公司共同审定确认后据实结算。

上述金额包含从货物制作到供货，直至供货交付使用所需发生的所有费用，包括但不限于：货物价格、备品备件及耗材、专用仪器仪表及工具费、人工、包装、运输及保险费、安装、调试及其他费（售后服务费、技术资料费、设计费、测试费）、质检部门检验手续费、二次搬运费、其它费用等），除此之外甲方有权拒付其他任何费用。



七、交货及安装时间、地点

- 1、交货时间：自本合同签订之日起 270 日历天内完成安装、调试、验收合格并投入使用。
- 2、交货地点：甲方指定地点。

八、包装及运输

1. 乙方交付的所有货物要符合铁路、公路、航空包装储运指示标志的规定及国家主管机关的规定，具有适合长途运输、多次搬运和装卸的坚固包装，便于验收点数。包装应保证在运输、装卸过程中完好无损。以保证货物在没有任何损坏的和腐蚀的情况下安全运抵交货地点。

2. 因乙方包装不当所导致的一切费用和损失由乙方负担。货物经甲方验收前发生毁损或灭失，乙方应无条件更换或补足货物。在使用过程中更换产品所发生的一切费用（产品、人工费等）均由乙方承担。

九、付款方式

1、预付款：自本合同签订生效之日起，甲方应向乙方支付合同清单造价总金额的 25%作为预付款，即¥1952493.88 元（大写：人民币壹佰玖拾伍万贰仟肆佰玖拾叁元捌角捌分）。乙方收到预付款后，应按照合同约定启动设备的生产、采购等相关工作。

2、工程设备进度款：乙方按照工程清单内容将主要设备运送至甲方指定地点并经甲方初步验收无误后，初步验收内容包括设备数量、型号、外观等是否与合同约定一致。甲方应向乙方支付合同清单造价总金额的 30%，即¥2342992.66 元（大写：人民币贰佰叁拾肆万贰仟玖佰玖拾贰元陆角陆分）。

3、工程进度款：乙方按照工程清单内容完成施工并向甲方提交书面证明，甲方应向乙方支付合同清单造价总金额的 30%，即¥2342992.66 元（大写：人民币贰佰叁拾肆万贰仟玖佰玖拾贰元陆角陆分）。

4、工程验收款：合同全部工程完工和设备调试合格，经甲方、监理、全过程造价管理公司共同验收合格并出具书面确认后，甲方需向乙方支付合同清单造价总金额的 10%，即¥780997.55 元（大写：人民币柒拾捌万零玖佰玖拾柒元伍角伍分）。本次付款如在施工过程中发生签证变更，则以变更金额和实际工程清单结算价一并支付。

5、尾款（审计结算款）：项目审计完成后，甲方需向乙方支付合同清单造价总金额的 2%，即¥156199.51 元（大写：人民币壹拾伍万陆仟壹佰玖拾玖元伍角壹分）。本款项经一审（全过程造价公司）和二审（审计部门）结算审计完成后，依据二审结算报告支付至审定金额的 100%，如二审结算过程中发生审减或审增情况，以二审结算报告审定金额作相应支付，如自项目验收合格之日起两年内未抽取二审，则按一审结算金额为准支付。

6、质保金：清单造价总金额的 3%（即¥234299.27 元，大写：人民币贰拾叁万肆仟贰佰玖拾玖元贰角柒分）作为质保金。在质保期满后，如设备未出现质量问题或乙方已按照合同约定履行质保义务，甲方应将质保金一次性无息支付给乙方。质保期以设备安装调试完成后甲方、监理、全过程造价管理公司共同验



收合格并出具书面确认后之日起计算。

7、上述款项应支付至乙方以下账户：

乙方收款账户账号：开户行：工行南礼士路支行； 账号：0200096819000076716

公司名称：北京神州新桥科技有限公司

账 号：0200096819000076716

开户行：工行南礼士路支行

合同执行期间，若乙方变更银行账户信息，应书面及时通知甲方。

8、乙方须按照本合同中的主体名称向甲方开具正规发票。如乙方开具发票不及时或发票不符合法律法规或会计制度要求的，甲方有权暂不予付款且不构成违约。

9、甲方支付合同价款的行为不能视为合同项下货物通过质量验收合格，货物质量验收应按照合同约定进行。

十、质量保证及售后服务：

1、软件开发按照开发交付进度阶段性验收，分项/分系统验收合格交付使用。

2、硬件全新、符合国家质量标准、手续完备、具有生产厂家质量保证书及售后服务承诺书（或合格证明）的货物，且一次性验收合格交付使用；

3、质量保修期 2 年。自甲方、监理、全过程造价管理公司共同验收合格并出具书面确认后之日开始计算。质保期内，乙方承担因质量问题导致的维修义务，具体服务：在保修期内，履行保修义务，乙方应及时派人予以保修。但因人为损坏、自然灾害破坏的除外。保修期后，按市场现行价格收取维护费用。如遇质量问题保障小型物料 3 个工作日内更换、修复。大型物料 10 个工作日内更换、修复。所供货物确保甲方正常使用。

4、质保期内，甲方在使用过程中，更换货物所发生的一切费用（货物、人工费等）均由乙方承担。

5、乙方提供的维修保养服务标准和质量不得低于国家有关法律法规规章、招标文件的要求以及乙方在应答文件的相关承诺。

十一、验收

1、根据招标文件、投标文件、合同约定进行验收。供货过程中，所有货物的质量等技术规格必须与招标文件技术参数、乙方投标文件承诺的技术参数完全一致。乙方提供的货物不符合要求的，甲方有权拒收货物，由此引起的风险及损失由乙方承担。



2、乙方按甲方书面供货通知要求将本合同项下货物安装完毕后3日内通知甲方，由甲方组织相关人员进行初步验收。初步验收的标准：乙方相关货物现场拆封，供货货物全新、外观完好、无损。

3、初步验收通过后，由乙方书面申请进行质量验收。货物在质量验收时，严格按照《工程量清单》中各项技术参数、中标文件、乙方各项承诺进行。现场验收的，甲方应与乙方、监理、全过程造价公司等单位共同根据现场实际数量和合同约定的技术参数进行验收。质量验收合格的，甲方应当签收验收单或向乙方出具验收合格书。乙方提供的货物经甲方验收不合格的，乙方应当无条件进行更换，直至甲方验收合格为止，所需费用由乙方自行承担，同时，乙方应当承担相应的违约责任。

4、乙方应书面申请进行质量验收；质量验收合格的，由双方签署书面的质量验收合格报告。

5、在验收过程中如发现货物的质量不符合招标文件规定及投标文件承诺，甲方有权要求乙方无偿更换货物且有权拒绝支付合同价款（此种情形下的拒绝付款，甲方不承担违约责任）。此种情形下，造成甲方损失的，乙方应当承担由此造成的实际经济损失和应承担的法律责任。如乙方不按甲方的要求换货，违约责任参照本合同第十六条（二）第2条办理。

十二、安全条款

1、乙方在合同履行过程中应严格遵守国家的相关安全管理规定。

2、乙方在甲方医院的作业应遵守甲方的相关管理制度，一切按甲方规章制度办事。

3、乙方在合同履行过程中必须遵守安全操作规范。乙方需保证货物运输、就位、安装调试、放置点改造等全过程中的作业安全，所产生安全事故及责任（包括但不限于货物、人身安全事故、财产损失事故），均由乙方自行承担。甲方为此承担责任，有权就已承担责任的全部数额向乙方追偿。

4、乙方所提供商品和服务不能对甲方的使用人员和其他第三方的人身健康造成危害，否则承担由此产生的全部损失。

十三、环保条款

1、乙方在合同履行过程中应严格遵守国家的相关环保管理规定。

2、乙方须保证向甲方提供的货物符合国家的相关环保管理规定及要求，如不符合责任由乙方完全承担。

十四、知识产权

乙方向甲方保证根据本合同中由乙方提供的服务及产品不会构成对任何第三方的专利、版权、商标权、商业秘密等知识产权或其他财产权利的侵犯。如有上述情况发生，则责任由乙方承担。

十五、双方的权利义务

1、甲方的权利义务



(1) 提供符合安装要求的场地、设计安装图纸;

(2) 甲方有义务组织货物验收工作。

(3) 甲方有义务按合同约定付款。

(4) 在验收过程中如发现货物的质量不符合招标文件规定及投标文件承诺, 甲方有权不接受该货物且拒付其货款。

(5) 按合同规定享有乙方提供的售后维护服务。

(6) 甲方有权从合同价款中扣除乙方应该承担的违约金、赔偿金。

2、乙方的权利义务

1. 乙方保证按招标、投标响应文件、合同约定按时按质完成甲方项目。合同签订后, 施工前乙方须向甲方提供施工方案和施工图纸等有关资料, 拟定施工方案和进度计划, 交甲方审定。乙方供应的设备及配件须符合国家有关标准且提供技术监督部门相关产品的检验报告, 如选用进口材质, 必须提供“海关进口货物报关单”并承担相应仓储、报关费用。

2. 乙方指派 王立亮, 联系电话: 14787837884 作为本项目负责人。负责与甲方对接具体事项。乙方在施工前应组织相关人员学习和熟悉图纸, 负责安排施工总进度计划, 做好材料、加工等工作。

3. 按照施工方案、施工图纸等安全文明施工, 并负责确保改造工程按质按量按时完成。

4. 施工期间做好各项质量检查记录, 工程完工后组织竣工验收, 编制工程竣工结算。

5. 乙方施工及管理人员须严格执行国家施工规范、安全操作规程、防火消防安全、环境保护等规定, 自觉遵守甲方的施工、消防安全管理规定。施工期间由于乙方的原因所产生的安全事故由乙方全权负责, 甲方不承担任何责任和费用。

6. 施工中未经有关部门批准和甲方书面同意, 不得随意拆改原建筑物结构及各种设备、管线。乙方擅自拆改原建筑物结构或设计、管线, 由此发生的损失或事故 (包括罚款), 由承包人负责修复并承担全部损失。

7. 乙方自行负责安装人员的安全保障工作, 负责安装人员的劳动保险、人身保险及自行解决安装人员的食、宿及办公场所等, 相关费用由乙方承担。因在施工过程中发生的一切劳动关系纠纷、劳务关系纠纷、人身损害纠纷等民事纠纷均由乙方自行承担。甲方为此承担责任的, 有权就已承担的全部数额向乙方追偿。

8. 乙方应在工程完工后提供材料的质量证明和相关管理资料, 否则甲方有权拒绝验收。若甲方发现乙方施工所用材料的质量或规格与招投标文件、合同规定不符, 或证明设备有缺陷的, 包括潜在的缺陷或使用不合适的材料, 甲方有权拒绝支付相应款项, 乙方承担由此引起的一切责任, 并赔偿甲方损失。

9. 乙方应建立服务应急预案, 确保甲方工作的正常运行。质保期内, 乙方应及时并免费提供维修服务, 所产生的所有费用由乙方承担。

10. 按合同规定收取合同款项。

11、乙方安排专业技术人员免费对甲方指定人员进行设备使用及维修培训, 培训人员、次数和时间根



据甲方要求进行安排，若需取得相关资质，乙方应免费培训甲方指定人员取得相关资质；若甲方因此需要外出学习、培训和考察的，由乙方负责专家的对接、安排等相关费用，甲方外出培训费用自行承担；

12、涉及需配合装修的设备，乙方安排两名专业技术人员在现场无条件配合装修工作，人员安全及相关费用由乙方自行承担，如因乙方未对接清楚造成返工的，由乙方自行负责；

13、乙方安排一名可熟练操作和维修机器的专业售后工程师驻场进行设备维修等工作，时长至少为 2 个月，并按照甲方相关要求开展工作；

14、乙方需要保证施工场地的爱护、清洁卫生，交工前清理现场达到甲方要求和有关规定对卫生标准的要求；

15、乙方安装产生的垃圾要符合国家及甲方的堆放和处理要求，同时，处理费用由乙方自行承担；如不及时处理的，按 1000 元/件赔偿甲方垃圾处理费。

16、乙方应当配合甲方物业单位的管理，配合费与甲方物业单位自行协商；

17、乙方提供的货物符合现行国家相关规范及标准，如因乙方提供货物造成损害的，乙方应承担相关责任。

十六、违约责任

（一）甲乙双方均应严格按本合同约定履行各自义务，任何违反本合同约定的行为均应视为违约，违约方向守约方承担违约赔偿责任。违约赔偿不足以弥补守约方实际损失的，则违约方应按守约方的实际损失承担赔偿责任。因一方违约致使另一方采取诉讼方式维护自己权益的，违约方在承担违约责任、赔偿守约方损失的情形下，还应该承担守约方为维护权益所支付的律师费、差旅费、保全费、诉讼费、公告费、鉴定费、公证费、担保费、保全担保保险费等各项费用。

（二）乙方违约责任

1、合同签订后的 10 个工作日内，如乙方未按时派人员进场（包括不止于现场勘查，设计沟通，图纸会审沟通，综合布线等工作），按每日合同价 1%违约金计算。超出合同工期 30 个工作日还未完成的，甲方有权无条件终止合同，同时甲方有权及时对乙方未履行完成的合同内容寻找第三方继续完成，且造成的相关损失由乙方自行承担。

2、乙方交付的工程成果出现严重质量缺陷的、或提供的设施设备等材料不能正常运行的、或技术指标不能满足第三条质量标准的，未能通过验收或验收后出现上述情形的，乙方除应当按合同要求进行整改外，应向甲方承担合同金额 5%的违约金；经整改后因质量问题仍然未能通过验收的、或拒绝整改的，乙方应按



本合同总价款 向甲方支付违约金，甲方有权不接受该承包成果且拒付本合同项下所有款项，已支付的乙方
全额退还甲方，甲方有权解除本合同，并要求乙方赔偿其违约给甲方造成的全部经济损失。

3. 如数量与供货清单数量或甲方书面通知供货数量不一致，视乙方违约，乙方承担合同总金额 的
违约金，如出现第二次，乙方承担以合同总金额 的违约金，甲方有权终止合同。造成损失的，乙方应
当承担由此造成的实际经济损失和应承担的法律责任。

4. 乙方负责甲方本合同所购货物的售后服务。如使用过程中发现其质量问题不能满足使用要求，甲方
有权选择退货或换货，如甲方选择换货，乙方应在甲方提出换货要求后的5个工作日内给予更换；如乙方
拒绝换货，甲方有权拒绝支付该货物的货款，乙方承担以合同总金额 的违约金，还应按照实际损失全额
承担赔偿责任，甲方有权终止合同。

5. 乙方中途单方解除合同，视为违约，乙方应如数返还甲方已经支付的所有款项，并支付合同总价
20%的违约金，如果违约金不足以弥补损失，则乙方还应按甲方的实际损失承担赔偿责任。

6. 其他违约责任按《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》的有关规定办理。

（三）甲方违约责任

甲方在合同规定的付款日期内，未向乙方支付合同规定的款项。乙方对于甲方违约，有权按照全国银
行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（LPR）当期1年期限利率计算向乙方偿付延期付款的违约金。

十七、争议的解决

对合同履行过程中产生的争议和未尽事宜，双方应协商解决；无法协商解决的，双方均同意以甲方所
在地人民法院为管辖法院，通过诉讼方式解决争议。诉讼期间，争议条款的解决不影响非争议条款的正常
履行。

十八、不可抗力

任意一方因不可抗力（包括公共安全；自然灾害，如台风、地震、洪水、冰雹；政府行为，如征收、
征用；社会异常事件，如罢工、骚乱三方面的客观情况）不能履行合同的，应在不可抗力发生之日起7日
内向另一方提供有效的书面证明。不可抗力事件发生，双方应通过友好协商方式在合理的时间内达成进一
步履行合同的协议或解除合同。

十九、合同其他条款

1、本合同应按照中华人民共和国现行法律法规和规定进行解释。

2、本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书、工程量清单均为合同的有效组成部分，与本
合同具有同等法律效力。



3、合同载明的双方通讯地址可作为送达与本合同有关的通知、法律文书、法院送达诉讼文书的地址，因载明的地址有误或未及时告知变更后的地址，导致相关文书及诉讼文书未能实际被接收的、邮寄送达的，相关文书及诉讼文书退回之日即视为送达之日。

4、本合同未尽事宜，双方可另行协商，协商一致签订《补充协议》。《补充协议》与本合同具有同等法律效力。

5、项目需求具体实施内容以招标人实际需求及合同约定为准，并据实结算。

十七、合同生效

1. 本合同经甲、乙双方法人代表或托代理人签字并盖章后生效。

2. 本合同一式陆份，甲方执肆份、乙方执贰份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：文山壮族苗族自治州中医

医院

地址：云南省文山市振兴路5号

法定代表人(签字)

委托代理人(签字)

经办人(签字)

电话

开户银行

账号

邮政编码

乙方(公章)：北京神州新桥科技有限公司

地址：北京市海淀区西三环北路89号12层

B-08

法定代表人(签字)

委托代理人(签字)

经办人(签字)

电话：010-59639388

开户银行：工行南礼士路支行

账号：0200096819000076716

邮政编码：100089

