

建水迎晖教培综合服务中心建设项目监理服务

中标候选人公示

招标人	建水县迎晖产业发展有限公司		联系人及电话	李刘 0873-7618559	
项目名称	建水迎晖教培综合服务中心建设项目监理服务				
招标代理机构	云南德汇项目管理咨询有限公司		联系人及电话	李俊锋 0873-7888867	
招标方式	公开招标				
开标时间	2024 年 07 月 04 日 08 时 30 分				
建设规模及内容	项目占地面积约 3199 平方米，总建筑面积约 8461.83 平方米，其中地上建筑面积（计容面积）约 6312.07 平方米，地下建筑面积约 2149.79 平方米，建设教培综合服务中心楼 1 栋，地下一层，地上五层，包括：超市、食堂、课外培训中心、托管服务中心，新建地下停车场 1 个，其中包括机动车停车位 128 个。				
招标范围	为建水迎晖教培综合服务中心建设项目的施工监理服务，包括但不限于：（1）配合项目前期准备工作；（2）施工阶段全过程监理：施工过程中的质量、进度、投资控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理；（3）配合结算审核；（4）保修阶段的监理：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用等。			结构类型	
公示时间	2024 年 07 月 08 日 08：00 至 2024 年 07 月 10 日 17：30				
采用评标办法	综合评估法	控制价	本工程计费基数为建安工程费约 4410.39 万元（含电梯及地下停车设备费 240 万元），综合费率上限 1.25%。	投标人数量	5
质量要求	严格执行国家及地方现行工程建设监理规范。				
监理周期	施工监理服务期具体以实际施工工期及竣工验收时间为准（含项目审计、保修阶段的监理）。				

中标候选人基本情况				
排序	单位名称	投标报价	总监理工程师	得分
第一中标候选人	广东海外建设咨询有限公司	1.20%	张云湘	85.57
第二中标候选人	云南世纪永立工程管理咨询有限公司	1.16%	陈洪	80.07
第三中标候选人	云南中一建设监理有限公司	1.20%	毛怀粉	79.44
招标人		代理机构		
招 标 人：建水县迎晖产业发展有限公司 地 址：建水县财政局三楼 邮 编：654399 联 系 人：李刘 电 话：0873-7618559		招标代理机构：云南德汇项目管理咨询有限公司 地 址：建水县临安镇青山路韩家十二组酒店辅助用房一楼2号商铺 邮 编：654399 联 系 人：李俊锋 电 话：0873-7888867		
异议渠道：根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标候选人（中标人）结果予以公示，接受社会监督。投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期间先向招标人提出异议。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定，可以按规定向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料，不符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《云南省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标举报投诉处理办法》规定的投诉将不予受理。举报、投诉人的举报、投诉应当实事求是。对于捏造事实，诬陷他人或者以举报、投诉为名，制造事端，干扰招标投标管理机构正常工作的，有权机关将依据相关法律、法规处理。				
招标人联系人及电话：李刘 0873-7618559				
代理机构联系人及电话：李俊锋 0873-7888867 监督电话：0873-7619772				