

**午街铺镇普泽村功能提升项目设计施工总承包（EPC）  
招标公告**

**1. 招标条件：**

本次招标项目“午街铺镇普泽村功能提升项目”已由泸西县人民政府以泸政复〔2025〕90号文件批复同意实施。项目业主为泸西县午街铺镇人民政府，建设性质为新建，建设资金已落实。招标代理机构为云南文铭项目管理有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目的设计、施工总承包进行公开招标。

**2. 项目概况与招标范围：**

2.1 项目名称：午街铺镇普泽村功能提升项目设计施工总承包（EPC）

2.2 建设地点：泸西县午街铺镇普泽村委会普泽村。

2.3 建设规模及内容：1. 闲置资产活化利用：改造村集体用房及闲置农房 776 平方米，提升文体活动设施 2 处及钢架大棚 640 平方米；2. 道路、沟渠建设：主路铺设柏油路长 990 米；石板铺筑村内岔道长 1780 米；C20 砼沟渠改造 640 米；3. 村内空闲地、边坡清理整治及村内基本照明等。

2.4 招标范围：午街铺镇普泽村功能提升项目的设计（含施工图设计及后续服务）及施工总承包。

2.5 计划投资：510.00 万元。

2.6 计划工期：180 日历天（含设计周期）。

2.7 后续服务：工程通过竣工验收交付使用后，须在工程质量保修期内承担相应的义务和责任。

2.8 标段划分：本项目设计、施工招标为 1 个合同进行招标。

**3. 投标人资格要求：**

3.1 本次招标要求投标人应满足下列资格条件和业绩要求，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力，能从事资质范围内相应的建设工程总承包业务：

3.1.1 具有中华人民共和国境内登记注册的独立法人资格。

3.1.2 资质要求：

(1)设计资质要求：具备工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计丙级（含丙级）以上资质的独立法人；

(2)施工资质要求：具备建筑工程施工总承包叁级（含叁级）以上资质的独立法人；

(3)联合体要求：不能同时具有以上资质的独立申请人，可组成联合体投标，但联合体成员必须具有设计、施工资质，且不得超过 2 家，联合体投标的牵头人必须是施工企业。

### 3.1.3 项目负责人资格：

(1)项目总负责人要求具有建筑工程专业贰级（含贰级）以上建造师注册证书、安全生产考核合格证 B 证，项目总负责人不得担任其他在建项目的项目负责人，并提供项目负责人无在建项目承诺书；

(2)项目设计负责人要求具有贰级（含贰级）以上注册建筑师注册证书或贰级（含贰级）以上注册结构师注册证书；

(3)项目施工负责人要求具有建筑工程专业贰级（含贰级）以上建造师注册证书；拟派项目施工负责人具备有效安全生产考核合格证书（B 证）；项目施工负责人不得担任其他在建项目的项目负责人，并按投标文件规定的格式内容提供“项目负责人无在建项目承诺书”；（注：项目施工负责人可由项目总负责人担任）。

3.1.4 财务要求：财务状况良好，提供 2021 年度至 2023 年度任一年度经社会审计机构出具的财务报表（含资产负债表、利润表、现金流量表）及审计报告（新注册企业要求提供情况说明，此项不作为废标条件）（联合体各方均需提供）。

### 3.1.5 业绩要求：

(1)设计类似业绩要求：2021 年至今承担过资质等级承包范围内的设计业绩 1 项（含 1 项）以上（应附中标通知书或合同协议书或工程竣工验收登记表）；

(2)施工类似业绩要求：2021 年至今承担过资质等级承包范围内的施工业绩 1 项（含 1 项）以上（应附中标通知书或合同协议书或工程竣工验收登记表）。

注：如有新成立企业在近三年内无业绩的，须提供书面说明，此项要求可不列入废标条款。

3.1.6 信誉要求：投标人信誉良好，在投标截止时间前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格或未被列入“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）的严重失信主体名单，提供查询到的“信用中国”

网站查询记录（若弄虚作假一经核实取消投标资格）。注：“信用中国”网站查询记录必须是从“信用中国”网站点击“下载信用信息报告”下载的“法人和其他组织信用信息概况”的全部内容。

3.1.7 投标人应对所提交的业绩资料、信誉、证书、证件、证明（承诺）的真实性负责，招标人将对中标候选人的资料真实性进行核实，一旦发现提供虚假材料的，招标人除取消其中标资格、没收投标保证金外，并向相关部门报告其不良行为。投标人将自行承担相关后果及法律责任。

3.1.8 投标人无违法违规行为，目前未处于限制投标状态。

3.2 本次招标接受联合体投标申请。

#### **4. 资格审查方式：**

本次招标采用资格后审方式。

#### **5. 招标文件的获取：**

5.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 04 月 27 日 16:00 至 2025 年 05 月 07 日 23:59，凭企业 CA 数字证书登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）找到项目公告点击“我要投标”，确认投标成功后，在网上获取招标文件及其他招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.BZBJ）。

5.2 未办理企业 CA 数字证书的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业 CA 数字证书，企业 CA 数字证书为获取招标文件的唯一途径。

#### **6. 投标文件的递交：**

6.1 投标文件递交截止时间：2025 年 05 月 20 日 08:30（北京时间）

6.2 电子投标文件网上递交方式：投标人凭企业 CA 数字证书登录云南省公共资源交易平台，在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，系统内确认投标文件电子签章，并确认能打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

#### **7. 开标时间及地点：**

7.1 开标时间：2025 年 05 月 20 日 08:30（北京时间）

7.2 开标地点：泸西县公共资源交易中心

#### **8. 发布公告的媒介：**

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）上发布。

注：本次招标公告仅在上述网站上发布，其它网站转载无效。

9. 联系方式：

招标人：泸西县午街铺镇人民政府

地 址：泸西县午街铺镇

联系人：严老师

电 话：0873-6981075

同发市 王敏

招标代理机构：云南文铭项目管理有限公司

地 址：蒙自市厚德街紫金学苑 10S-07 号商铺

联系人：何青峰、邱倩

电 话：18787325463、13629417172、0873-8875876

监督单位：泸西县农业农村和科学技术局

电话：0873-3177804

2025 年 04 月 27 日