

工程建设（造价）中标公示发布单

建设单位（公章）		陆良德慷粮油有限公司		招标代理公司（公章）		云南昇邦招标有限公司				
工程标段名称		陆良县粮食仓储设施建设项目造价咨询服务		建设地点		陆良县大莫古镇				
开标时间		2025年03月28日09:00分		招标方式		<input checked="" type="checkbox"/> 公开招标 <input type="checkbox"/> 邀请招标				
公示开始时间		2025年04月02日	公示结束时间	2025年04月07日	总投资	监理费约228万元	资金来源	自筹		
设计单位		/	建设规模	主要建设内容为新建粮食储备及粮食收储仓房 22815 m²，新建成品粮低温储备库房 1024 m²；新建生产辅助用房 1134 m²；新建库区内附属设施及室外工程 875 m²,新建应急保障中心 540m²；新建粮食仓储智能化监控系统平台，并配套粮食仓储运输、装卸以及散粮中转、接发等设施设备。						
招标范围		本项目的全过程造价咨询服务（具体的招标范围招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况进行调整，中标人需配合招标人工作且不得以此作为索赔、调整价格的理由），包括： （1）工程预算（工程量清单、控制价）编制、审核，自收到委托人编制任务后，按委托人要求完成招标范围内的工程预算。 （2）施工前期准备阶段：根据项目合同，遵循相关技术规范和规程，审核工程合同价及熟悉设计图纸，对影响造价波动的因素提前做好预控，对设计的疏漏提出建议性意见，对影响造价的材料、设备、选型提出合理化的建议。 （3）施工阶段：完成项目在施工阶段的全过程造价控制及造价跟踪管理服务。主要包括委派专人定期到工地实地了解工程进度情况、工程量完成情况及工程洽商变更情况并协助发包人在合同签订前对合同中造价条款的复核、修订，施工方案优化及经济比选，工程进度款计量支付、设计变更、新增工程综合单价、工程签证等资料的审核及造价控制，工程索赔（如有）资料的收集及处理等。 （4）竣工阶段：根据项目合同、《建设工程价款结算暂行办法》规定及相关管理要求，完成项目各合同段的竣工结算审核工作。主要包括最终结算工程量的计算复核、工程结算造价审核，竣工结算报告等相关成果资料。如项目需要外部审计的，须配合外部审计单位完成外部审计工作。 （5）与工程造价咨询有关的其他服务（未涉及的服务内容参照《建设项目全过程造价咨询规程（CECA/GC4-2017）实施手册》）								
评分办法		综合评估法		投标人数量	16家	报审拦标价(须前置审计)	/	招标控制价编制单位	/	
前置审计价/招标控制价		建设方委托的第三方审核确定的建筑安装工程费结算价的1.2%								
中标人/供应商 候选人名称		昆明禹泰工程造价咨询事务所有限公司		中标人企业代码	91530100731190530A		是否联合体	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	资质等级	/
中标价		小写：建筑安装工程费控制价的1.08%；大写：百分之壹点零捌								
质量标准		造价成果符合行业现行相关标准和规范，同时应满足招标人有关工程造价管理的规章制度的标准要求，并确保计算成果的准确性，真实性，且须对提供的造价成果质量负责								
工期（日历天）		自合同签订后到工程结算价款审定、造价资料存档备案完毕，发生内部审计时还需配合完成内部审计					项目负责人姓名及等级		联系电话	
第一中标候选人		昆明禹泰工程造价咨询事务所有限公司			得分	90.36		廖友强（一级注册造价工程师）		13888851172
第二中标候选人		云南森晶工程造价咨询有限公司			得分	79.46		黄建强（一级注册造价工程师）		0871-63128862
第三中标候选人		云南瑞勤工程造价咨询有限公司			得分	79.46		许鹏（一级注册造价工程师）		18088011275

备注	此表由招标代理机构填写办理，开标一个工作日内送交易中心备案;投诉电话:陆良县政务服务管理局:0874-6264333;陆良县建设工程招标投标管理办公室: 0874-6261872， 0874-6262963
	<div>同意发布</div> <div>招投标监管机构:(公章) 2025年03月31日</div>

- 说明:1、填报人应认真、如实填报本表;
- 2、办理中标公示发布需建设单位、招标代理公司盖章后报招投标监管机构审核盖章后，交由陆良县公共资源交易中心进行发布;
- 3、表头“()”内填写勘察、设计、施工、监理、设备、材料等;
- 4、填报人应根据招标情况认真填写“建设规模”及“招标规模”等信息，建设规模填写单项工程工程量，招标规模填写本次招标的工程量，如勘察填写进尺工程量、设计填写设计范围的面积、监理填写监理内容的总造价(包括:中标价、预算价或概算价)、设备和材料填写招标总量或者材料总价;
- 5、本表在中标结果产生后一个工作日内报送至陆良县公共资源交易中心进行发布;
- 6、本表一式三份，招标人一份、招投标监管机构一份、交易中心一份。