

保山边境管理支队物业综合保障服务项目（二次）成交结果公告

一、项目编号：BSZDCG202405

二、项目名称：保山边境管理支队物业综合保障服务项目（二次）

三、中标（成交）信息

供应商名称：云南及时雨家政服务有限公司

供应商地址：云南省大理白族自治州大理市大理经济开发区三茂街南段保安公司宿舍 3 单元 501 号

中标（成交）金额：889152.00 元

四、主要标的信息

服务类
<p>名称：保山边境管理支队物业综合保障服务项目（二次）</p> <p>服务范围：为保山边境管理支队机关提供物业综合保障服务，包含食堂餐饮服务、安全保卫服务、保洁服务、绿化管养服务、工程维修维护服务、公寓管理服务等物业服务项目所包含的全部内容。范围包括：机关营区、保岫路公寓房、下村公寓房、轮训队营区及腾冲极边公寓</p> <p>服务要求：按采购要求提供相应服务</p> <p>服务时间：服务期限为三年，合同采取一年一签的方式，合同期内合同价格不变。每年度合同期结束后进行服务质量评价考核，考核合格后可续签下一年度合同，评价考核不合格则终止合同，合同期限为自合同签订之日起至合同履行完毕止</p> <p>服务标准：按照国家该行业相关标准和合同约定的相关要求，为采购人提供高质量服务，并随时接受采购人的检查、监督</p>

五、评审专家名单：高世明、杨安强、张天磊（采购单位代表）

六、代理服务收费标准及金额

1. 收费标准：按竞争性磋商文件规定标准收取，收费标准：88.9152 万元*1.5%*0.8;

2. 收费金额：10660.00 元，由成交人支付。

七、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

八、其他补充事宜

1. 各磋商申请人得分及排名情况：

得分排序	磋商申请人名称	总得分
第一名	云南及时雨家政服务有限公司	87.15
第二名	保山市护邦保安服务有限责任公司	87.00
第三名	保山力宏酒店管理有限公司	86.60
第四名	巨和物业服务有限公司	83.54
第五名	云南中耀保安服务有限公司	81.62
第六名	腾冲君达保安服务有限公司	75.57
其他		
序号	磋商申请人名称	说明
1	保山市昌源物业管理有限公司	资格审查不通过
2	保山泽利后勤管理服务有限公司	符合性审查不通过
3	保山市永昌物业管理有限公司	符合性审查不通过
4	云南领航保安服务有限公司	符合性审查不通过

2. 本公告在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）发布，公示期 2024 年 5 月 21 日。

3. 请成交人到保山市东升建设工程招标代理有限公司领取成交通知书。在此，衷心感谢各竞标单位的积极参与与支持。

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：保山边境管理支队

地 址：保山市隆阳区象山路 135 号

联系方式：0875-2868146

2. 采购代理机构信息

名 称：保山市东升建工程招标代理有限公司

地 址：保山市隆阳区象山路 53 号

联系方式：0875-2207986

3. 项目联系方式

采购人项目联系人：马警官

电 话：0875-2868146

采购代理机构项目联系人：石先生

电 话：0875-2207986 邮 箱：bs666@163.com

十、附件

采购文件、中小企业声明函、成交结果公告