

第一章 招标公告（适用于公开招标）



镇雄县林口中学学生宿舍建设项目（项目名称）/（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目镇雄县林口中学学生宿舍建设项目（项目名称）/（标段）已由镇雄县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以镇发改复（2023）12号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为镇雄县教育局，建设资金来自申请上级补助资金及地方配套资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为镇雄县教育局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点：镇雄县林口彝族苗族乡林口村山脚组。
- 2.2 计划工期：240日历天，具体开工日期以招标人出具的书面通知为准。
- 2.3 质量要求：符合国家、行业及地方现行的质量验收相关标准及规范，一次性验收合格。
- 2.4 其他内容：/（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：本次项目工程量清单及设计图纸所包含全部内容。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：镇雄县林口中学学生宿舍建设项目，项目建设用地面积为1186 m²，总建筑面积为3784.64 m²，建筑基底面积为672.29 m²。项目建设内容包括：学生宿舍3736.36 m²、柴油发电机房48.28 m²及配套建设消防水池及水泵房等。项目估算总投资为1684.00万元，其中建安工程费为12405396.09元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；且当前未担任其他在建工程项目的项目经理，投标人并提供 2024 年至今任意一个月为其缴纳的有效社保证明（以社会保障部门出具的证明材料为准）。

技术负责人：须具有建筑工程相关专业中级及以上技术职称；拟派技术负责人须为本单位人员，投标人并提供 2024 年 01 月至今任意一个月为其缴纳的有效社保证明（以社会保障部门出具的证明材料为准）；

财务要求：2021 至 2023 年经第三方中介机构审定并出具的财务审计报告（至少包含资产负债表、利润表、现金流量表）；成立不足三年的，提供自成立之后至 2023 年的经第三方中介机构审定并出具的财务审计报告（至少包含资产负债表、利润表、现金流量表），成立不足一年的公司提供情况说明（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：1. 信誉要求

(1) 投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大质量问题。

(2) 投标人信誉良好，在递交投标文件截止之日前未被列入“信用中国”(<https://www.creditchina.gov.cn/>)”税收违法黑名单、中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)失信被执行人名单、“国家企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn>)经营异常名录。

(3) 投标人及其法定代表人、项目负责人及技术负责人无行贿犯罪行为记录（以中国裁判文书网“<https://wenshu.court.gov.cn/>”查询结果为准）。

投标人须针对以上信誉要求提供相关信誉承诺及无行贿犯罪行为情况承诺书。

2. 其他要求

(1) 根据昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室《关于变更农民工工资支付信用查询方式的通知》（昭治欠办通(2024)2 号），自 2024 年 2 月 7 日起暂停通过“昭通市劳动保障监察服务平台”申请查询农民工工资支付信用记录(具体恢复时间另行通知)，变更后的查询方式为：申请查询单位通过邮件形式将《农民工工资支付信用查询申请表》(详见附件)发送到指定邮箱 ztxysc@126.com，申请查询。参与工程领域投标的各类企业在递交投标文件前 5 个工作日，向

ztxysc@126.com 邮箱发送查询申请,昭通市劳动保障监察支队收到申请后,3个工作日内反馈查询结果至各投标企业递交查询申请的对应邮箱。农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起20个工作日。各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件,评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业,在投标评审时予以扣分;有拖欠工资重大违法行为的施工企业,在投标评审时,不予以通过其资格。

(2) 投标人严格执行第724号中华人民共和国国务院令《保障农民工工资支付条例》,按照有关规定开设农民工工资专用账户,专项用于支付该工程建设项目农民工工资。开设、使用农民工工资专用账户有关资料应当由施工总承包单位妥善保存备查。按时足额保障农民工工资,不得拖欠农民工工资。出具不拖欠农民工工资承诺函。

(3) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本项目投标。

(4) 本次招标不接受联合体投标。

(5) 投标人对上传的公司电子证照、人员证书、业绩等相关证明材料的真实性、完整性、及合法性负责。(要求投标人其他资格的应详细明确,且不得违反相关规定和强制性条款)。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者(以网上公告时间为准),登录 云南省公共资源交易信息网(网址:<http://ggzy.yn.gov.cn/>),凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标文件,格式为*.ZBJ;招标电子商务标文件,格式为*.ZBS、图纸(电子版))。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书(CA),并在 云南省公共资源交易信息网完成注册通过后,便可获取招标文件,此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求:_____。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间,下同)以网上公告时间为准。

6.2 网上上传:网上上传网址为 <http://ggzy.yn.gov.cn/>,投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目,按照网上投标系统要求上传全部投标文件,投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后,方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的,视为撤回投标文件。

6.3 其他要求: 6.4 网上递交电子投标文件后,不再递交刻录投标文件的光盘。

6.5 开标方式: 网上远程开标。

开标地点: 镇雄县公共资源交易中心开标厅。

投标人登录云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/>)选择“昭通市”,按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材(适用投标人和供应商)》,在投标截止

时间前提进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后30分钟内，使用对本项目投标文件进行加密的数字证书完成本单位所有投标文件解密操作（即，点击解密、输入密码、密码确认）。如若未在规定的解密时间内完成解密操作或因投标人自身原因致使其投标文件未成功解密的投标视为无效投标。投标人若对本项目在线开标过程有任何异议，应在开标结束指令下达前提出。否则，视为投标人对本项目开标过程无任何异议。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801。。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及镇雄县人民政府网（<http://www.zx.gov.cn>）（其他发布公告的媒介全称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：	<u>镇雄县教育体育局</u>	招标代理机构：	<u>云南广正招标咨询有限公司</u>
地 址：	<u>镇雄县南台街道五一</u>	地 址：	<u>昭通市昭阳区凤霞路凤凰国际 A 座 7</u>
	<u>路</u>		<u>楼</u>
邮 编：	<u>657200</u>	邮 编：	<u>657000</u>
联 系 人：	<u>吴孔忠</u>	联 系 人：	<u>朱杰</u>
电 话：	<u>0870-3123385</u>	电 话：	<u>17587077776</u>
传 真：	<u>/</u>	传 真：	<u>0870-2222036</u>
电子邮件：	<u>_____</u>	电子邮件：	<u>_____</u>
网 址：	<u>_____</u>	网 址：	<u>_____</u>
开户银行：	<u>_____</u>	开户银行：	<u>_____</u>
账 号：	<u>_____</u>	账 号：	<u>_____</u>

行政监督单位：镇雄县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0870-3123816