

# 文山州丘北县锦屏镇清平村委会上清平村“美丽家园·移民新村”建设项目招标公告



## 1、招标条件

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规的规定，本招标项目文山州丘北县锦屏镇清平村委会上清平村“美丽家园·移民新村”建设项目已由丘北县发展和改革局关于文山州丘北县锦屏镇清平村委会上清平村“美丽家园·移民新村”建设项目可行性研究报告的批复（丘发改发〔2025〕9号），项目代码：（2502-532626-04-01-512246）批准建设，招标人为丘北县搬迁安置办公室，现由丘北县搬迁安置办公室（以下简称“招标人”）委托文山靖钰工程项目管理咨询有限公司（以下简称“招标代理机构”）对该项目进行公开招标，欢迎具备条件的潜在投标人提出投标申请。

## 2、项目基本情况及招标范围

2.1 项目编号：WSJTDB-2025-02-20-02。

2.2 项目名称：文山州丘北县锦屏镇清平村委会上清平村“美丽家园·移民新村”建设项目。

2.3 建设地点：丘北县锦屏镇清平村委会上清平村小组。

2.4 建设规模及内容：

（一）排水工程：DN600 雨水管 30.5 米，DN1200 雨水管 49.5 米，DN1200 涵管 6.4 米；400mmX400mm 排水沟 412 米，600mmX600mm 排水明沟 36 米，1000mmX600mm 排水沟 12.2 米；沉砂池 1 座。

（二）道路工程：1. 入户路长 471 米；2. 挡墙 36 米；3. 防撞栏 238m。

（三）景观工程：口袋公园一（1175 平方米），包含花岗岩入口广场铺装、冰裂纹铺装、园路、绿化及休闲凉亭、整石座椅等；口袋公园二（418 平方米），包含广场铺装、绿化及景观长廊 1 座；花台 2 处；景观挡墙 9 段，460.1 米；墙面彩绘区域共 2 处，面积共 140 m²。

2.5 计划工期：365 日历天（具体开工、竣工时间以签订合同日期为准）。

2.6 计划投资：项目估算总投资 386.89 万元，其中建安工程费为 310.63 万元。

2.6.1 招标控制价：309.736881 万元。

2.7 招标范围：施工图纸及工程量清单所示内容。

2.8 质量要求：符合现行国家相关规范、规程和技术标准要求，一次性验收合格。

### 3、投标人资格要求

3.1 资质条件：投标人具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的企业法人，具备有效的营业执照同时具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，且具备有效的安全生产许可证或安全生产许可证电子证书。

3.2 财务要求：财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产状态，提供 2022 年至今任意一年经第三方审计的审计报告及财务报表(包括资产负债表、利润表、现金流量表)，公司成立时间不满 1 年的，可按照公司实际情况提供相关证明材料。

3.3 项目经理要求：项目经理必须已在投标单位注册并应具有贰级及以上注册建造师（专业：市政公用工程）及安全生产考核合格证（B 证）并在有效期内，项目经理须是在职员工，注册证书的注册单位须与投标单位名称一致（证企相符）及具有社保证明和劳动合同证明材料，拟派的项目经理未担任其他在建（待建）工程项目的项目经理，否则取消中标资格，且在今后实施过程中不允许作任何更换，必须常驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员。（提供承诺书）

#### 3.4 其他要求

（一）拟投入主要施工机械设备情况：满足工程的需要。（提供承诺书）

（二）拟投入项目管理人员要求：技术负责人 1 名，具有工程师及以上职称，在今后实施过程中不允许作任何更换，必须常驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员（提供承诺书）；拟投入技术负责人应是在职员工，须提供证

明材料。

（三）拟派主要人员：持有有效证件的施工员 1 人（专职）、质量员 1 人（专职），安全员 1 人（专职），标准员 1 人（可兼任），资料员 1 人（可兼任），材料员 1 人（可兼任），机械员 1 人（可兼任），劳务员 1 人（可兼任），在投标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换（拟派主要人员应是在职员工，须具有社保证明或劳动合同证明材料）。

（四）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标均无效。（提供承诺函）

（五）投标人在近三年内不曾受到相关部门“暂停或不得参与建设或取消投标资格或清退出场”的处罚，否则均按不合格投标人处理。（提供承诺函）

（六）投标人近三年有拖欠工资记录的将取消投标资格（提供承诺函）。

（七）根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60 号），投标人在项目实施过程中必须按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分账管理（提供承诺函）。

（八）严禁中标人将中标项目转包或违法分包。中标人派驻施工现场的项目经理和主要技术负责人与投标文件不符的（特殊情况须按照更换程序办理的除外），视同转包，并依法严格查处，申请人须作出书面承诺。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

3.6 本项目不划分标段。

#### **4、获取招标文件的时间、地点、方式**

4.1 获取方式：网络获取（网络获取见《电子招标投标注意事项及要求》）

4.2 获取方式：凡有意参加投标者 2025 年 02 月 25 日至 2025 年 03 月 4 日，每日 23 时 59 分至 23 时 59 分（北京时间），登录云南省公共资源交易信息网（选择文山州），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料（招标文件格式为\*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易中

心完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）2025 年 03 月 19 日 08 时 30 分；

5.2 网上递交：网上递交网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=ws>，投标人须在投标截止时间完成电子投标文件（格式为\*BTBJ）上传，并确认电子签名，逾期上传视为未按要求提交。

5.3 开标方式为网上远程解密：投标单位开标时自行登录云南省公共资源交易信息网（选择文山州）进行解密（温馨提示：请在开标时间前登录系统做好准备。）详情请参考《云南省公共资源交易系统网上开标操作指南（投标方）》网上开标由北京筑龙信息技术有限责任公司提供技术支持。（重要提示：在下达投标文件解密指令后 30 分钟内完成远程解密、查看开标记录表和签名确认等相关操作，投标人必须在规定的时间内完成解密工作，如在规定的时间内不能成功完成网上远程解密的，则视为撤销其投标文件。若未在签名确认时间内完成签名确认，则视为对本次开标无异议，由此造成的损失由投标人自行承担。）

## 6. 投标保证金

根据“云南省公共资源交易工作联席会议办公室关于印发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知”《云发改办交易监管(2024)55 号》文件的相关要求，支持各类经营主体平等参与工程建设项目招投标活动，对依法必须招标且招标标的金额在 1000 万元以下(含 1000 万元)的政府投资项目，免于收取无失信记录企业的投标保证金。**本项目不收取保证金。**

## 7、发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网上发布，我公司对其他网站或媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任。

## 8、联系方式

招标人：丘北县搬迁安置办公室

地址：丘北县锦屏镇文秀路 227 号

联系人：杨云虎

联系电话：0876-3067632

代理机构：文山靖钿工程项目管理咨询有限公司

地址：丘北县锦屏镇普碳路附近幸福花园 38-102

联系人：许靖瑶

联系电话：13887669901

监督部门：丘北县发展和改革局

联系电话：0876-4121170