

招标公告发布单

编号: 【2022】第 号

招标工程概况	建设单位 (盖章)	曲靖市马龙区民政局		
	工程名称	曲靖市马龙区王家庄养老服务中心项目	工程规模	1331.15万元
	立项批文文号	马发改综合(2021) 16号	招标备案编号	
	工程地址	曲靖市马龙区王家庄街道原老农机站院内		
工程详细信息	项目总占地面积10000.05m ² (约15亩),规划床位数100床(其中护理型床位55床),总建筑面积为4633.46m ² ,其中新建1栋养老服务中心用房,建筑面积为4025.48m ² ,地上三层建筑。新建食堂1栋,地上一层,建筑面积为575.16 m ² ,养老服务中心与食堂由风雨走廊相连接,风雨走廊建筑面积为32.82 m ² ,并配套完成室外附属工程。具体范围及内容以工程量清单及施工图纸为准。			
报名开始时间	2022年9月6日			
报名截止时间	2022年9月12日			
信息发布时间	2022年9月5日			
报名地点				
联系人	莫亚妍	联系电话	15987497001	
投标人资质要求	具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质的独立企业法人			
资格预审条件或报名条件	<p>3.1 申请人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位;</p> <p>3.2 申请人资质:具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质的独立企业法人,企业须具备建设行政主管部门颁发的有效安全生产许可证。</p> <p>3.3 当前未被建设行政主管部门取消投标资格;</p> <p>3.4 申请人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。</p> <p>3.5 项目经理资格:拟派项目经理须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级注册建造师资格,并具备有效的安全生产考核合格证书和工程师及以上职称;项目经理必须为申请人本单位人员,提供有效期内的劳动合同和社保缴纳证明材料(社保证明出具时间必须为公告发布之日后,否则无效)。项目经理未担任其他任何在建、待建建设工程的项目经理承诺书。</p> <p>3.6 技术负责人:配置的技术负责人须具有工程师及以上职称,必须为申请人本单位人员,提供职称证、有效期内的劳动合同和社保缴纳证明材料(社保证明出具时间必须为公告发布之日后,否则无效)。</p> <p>3.7 财务要求:2019年至2021年(成立不足三年的公司提供自成立之日起至2021年)经会计师事务所或者审计机构审计的财务会计报表,包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书。</p> <p>3.8 企业业绩要求:申请人2019年1月1日至今承担过不得少于1个的类似房屋建筑工程施工工程业绩(业绩金额需大于930万元,并提供类似工程业绩证明材料)注:证明材料须提供中标通知书、施工合同、竣工验收证明材料。</p> <p>3.9 项目经理业绩要求:不得少于1个的类似房屋建筑工程施工工程业绩(提供中标通知书、施工合同、竣工验收证明材料。合同书中未体现项目经理姓名的不予认可)。</p> <p>3.10 人员配备要求:详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。</p> <p>3.11 其他要求</p>			
招标代理机构 (盖章)	云南鼎泰工程建设咨询有限公司			
经办人	签字	莫亚妍	联系电话	15987497001
	所属单位	云南鼎泰工程建设咨询有限公司		
主管部门 签字盖章	同意项目招标公告发布			
备注信息				

说明: 1、本单一式三份,交易中心、监管部门、招标人各一份;

2、曲靖市辖区内各工程建设项目,需先发扫描件和电子文档,后送原件备案。