

采购公告审查意见表

采购单位审核意见

审核意见: 同意备案

法定代表人或委托代理人(签字):

(单位公章)

2025年4月29日



代理机构审核意见

审核意见: 同意备案

法定代表人或委托代理人(签字):

(单位公章)

2025年4月29日



马关县箐厂乡靛坡村委会农特产品仓储交易中心建设项目

招标公告

1. 招标条件

本招标项目马关县箐厂乡靛坡村委会农特产品仓储交易中心建设项目已由马关县发展和改革局以《马关县发展和改革局关于马关县箐厂乡靛坡村委会农特产品仓储交易中心建设项目实施方案的批复（马发改复〔2025〕43号）》批准建设；备案号【项目代码】：2504-532625-04-01-453744。建设资金：资金来源为2025年上海市对口帮扶云南省资金，项目出资比例为100%；项目建设单位为马关县箐厂乡人民政府。项目已具备招标条件，代理机构为文山齐欣招标代理有限公司。现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：马关县箐厂乡靛坡村委会农特产品仓储交易中心建设项目

2.2 项目编号：GC532600202500202001001

2.3 建设地点：马关县箐厂乡靛坡村委会

2.4 计划工期：210日历天，2025年4月—2025年11月（具体开工、竣工时间以招标人签订合同为准）

2.5 项目预算：410万元

2.6 质量要求：达到国家现行相关施工质量验收规范，验收合格

2.7 招标规模：

（一）新建农特产品分拣中心：包含钢结构仓储中心及仓库600平方米、管理用房92平方米、入厂道路400平方米投入（包括：1. 钢结构分拣中心500平方米，下设简易仓库100平方米；2. 管理用房92平方米；3. 挡土墙352立方米，改扩建进厂道路400平方米。），场地平整硬化、钢架复合瓦棚、棚顶四周用pvc110管引流至地面排水沟；

（二）新建建设钢架复合瓦分拣中心：共600平方米（土石方回填平整硬化、钢架复合瓦棚、棚顶四周用pvc110管引流至地面排水沟）；

（三）日光温室大棚：共2400平方米，肩高2.5米，顶高4.5米，钢架支撑，

覆白膜；

(四)混凝土硬化农特产品生产道路:共 5 公里(路面宽 4.5 米，有效路面宽 3.5 米，结合道路实际设计错车道)。(具体以实际发布工程量清单为准)

2.8 招标范围：工程量清单、本项目实施方案所示内容。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人必须符合《中华人民共和国招标投标法》规定，还应具备以下资格；

本次招标要求投标人必须是在中国境内合法注册企业、须具备建设行政主管部门核发的建设工程施工总承包叁级及以上资质（含叁级）资质或市政公用工程施工总承包叁级及以上（含叁级）资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，具备有效的安全生产许可证，当前未被建设行政主管部门取消投标资格。

3.2 项目负责人资格：建设工程专业贰级及以上(含贰级)或市政公用工程专业贰级及以上(含贰级)注册建造师执业资格并具备有效的安全生产考核合格证书，注册在投标人企业(须提供劳动合同和近期 3 个月的社保缴纳证明材料)，且未担任其他在建、待建项目的项目经理，否则取消中标资格。(新成立的公司按实际情况提供)

3.3 技术负责人：具备中级及以上技术职称，且无在建工程。（须提供劳动合同、近期 3 个月的社保缴纳证明材料）。（新成立的公司按实际情况提供）

3.4 财务要求：具备良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被冻结、接管或破产状态。（提供 2022 年至今任意一年经第三方审计的财务审计报告，包括资产负债表、利润表或损益表、现金流量表；成立不满 3 年的公司，提供成立至今第三方审计的审计报告及财务报表，成立不满 1 年的公司提供成立至今的资产负债表、损益表或利润表、现金流量表）。刚成立的新公司，提供具有健全的财务会计制度的相关证明材料。

3.5 其他人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》，主要管理人员应提供岗位（上岗）证书、身份证、劳动合同及社保证明（2022 年 1 月至今的任意 3 个月）材料，且在招投标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换。（新成立的公司按实际情况提供）

3.6 信誉要求：（1）申请人没有受到责令停产、停业的行政处罚或正处于

财务被接管、冻结、破产的状态。(2) 申请人没有受到停业或限制投标资格、暂扣或吊销企业资质的行政处罚。(3) 近两年内施工过程中出现工程质量问题、安全问题、拖欠农民工工资问题或其他诚信问题的不诚信者，不得参加投标。(4) 不良评级施工企业未撤销。

3.7 其他要求:

(1) 根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》(云政办发〔2017〕60号)，投标人在项目实施过程中必须按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分账管理。

(2) 失信信息查询：投标人及法定代表人、拟派的项目经理不得为“信用中国”网站中列入失信被执行人(否则取消中标资格)当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格。按《云南省住房和城乡建设厅转发关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》(云建建函〔2016〕422号)要求，未被列入最高人民法院官网中“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”的失信被执行人。

3.8 资格审查方式：本次招标采用资格后审方式。具体要求详见招标文件，资格审查不合格的投标文件将按废标处理。

3.9 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于公告发布之日起日至 2025 年 05 月 12 日，在云南省公共资源交易信息网(文山州)，凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其他招标资料。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书(CA)，并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5. 投标文件的上传

5.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间，下同)为2025 年 05 月 27 日 08 时 30 分。

5.2 网上传：云南省公共资源交易信息网(文山州)，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标截止时间前未完成投标

文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 该项目为文山州公共资源交易电子化平台项目，评标时采用电子评标。

6. 开标

6.1 开标时间：2025 年 05 月 27 日 08 时 30 分。

6.2 开标地点：马关县公共资源交易中心

6.3 开标方式：本项目采用网上开标的方式进行开标，投标人需按时参与网上远程解密。网上远程解密方式：投标人在云南省公共资源交易信息网（文山州）服务指南中自行下载《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和投标人）》相关附件进行学习，投标人应熟练掌握网上远程解密操作，并在规定的时间内成功完成网上远程解密，招标代理机构会在开标现场远程解密时下达远程解密命令三次，每次 10 分钟，如投标人未在规定时间内完成网上远程解密的视为自动放弃参与本项目投标。

7. 投标保证金

根据“云南省公共资源交易工作联席会议办公室关于印发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知”《云发改 办交易监管(2024)55 号》文件的相关要求，支持各类经营主体平等参与工程建设项目招投标活动，对依法必须招标且招标标的金额在 1000 万元以下(含 1000 万元)的政府投资项目，免于收取无失信记录企业的投标保证金。

本项目不收取保证金。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告在（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）上发布。请各供应商在递交投标文件前随时查看，以获取最新信息，否则后果自负。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

9. 联系方式

1. 招标人信息

招标人：马关县箐厂乡人民政府

地 址：马关县箐厂乡粑粑厂 52 号

联系人：李师

电 话：0876-7437032

2. 招标代理机构信息

招标代理机构：文山齐欣招标代理有限公司

地址：云南省文山州壮族苗族自治州丘北县锦屏镇新城區丘城金界一期 11 幢 5 号

联系人：李师

电话：0876-2138534

监督部门及联系方式：马关县农业和科学技术局（0876-3066586）