

中标候选人公示发布登记表

招标人	元阳县自投资源开发有限公司				联系人及电话	彭老师 0873-5623431	
工程名称	元阳县干热河谷农产品冷链仓储物流园建设项目勘察设计的施工总承包（重招）						
招标代理机构	云南晨晟招标咨询有限公司						
招标备案编号	/				招标方式	公开招标	
招标类别	√ 施工口 监理 √ 设计 √ 勘察口 设备口 材料口 其他						
开标时间	2025年12月24日08时30分						
招标规模	项目用地面积：33202.68 m²（约 49.80 亩），总建筑面积 40769.42 m²（其中：地上建筑面积 34698.16 m²，地下建筑面积 6071.26 m²）；地上建筑面积包含：业务综合楼 4196.32 m²，冷链仓储库房 15644.66 m²，农产品分拣中心 2663.64 m²（其中：分拣中心 1905.62 m²，制冰车间 483.20m²，变配电间 137.41 m²，柴油发电机房 92.82 m²、消防控制室 44.59），泡沫箱厂 5780.22 m²，纸箱厂 6396.36 m²，门卫室 16.96 m²；地下建筑面积包含：冷链仓储库房地下一层 5142.06 m²，业务综合楼地下一层（地下消防水池/消防泵房）656.20 m²，地下污水处理设施 273 m²；挡墙、围墙；设备采购安装及其他附属设施建设。						
公示时间	2025年12月25日至2026年01月04日						
采用评标办法	综合评估法	拦标价	投资估算：33882.56万元，其中：建安工程费约26854.28万元（含设备购置）。勘察：下浮率不少于30%，设计：2.4 %，施工：下浮0%。			投标人数量	4
拟中标人	中铁广州工程局集团第二工程有限公司（云南工程勘察设计院集团有限公司）				联系人及电话	唐旺 19128640009	
中标价(万元)/费率(%)		建安工程费报价：下浮（0.48）%；勘察费报价：下浮（32.00）%；设计费报价：2.00%；					
质量承诺		（1）勘察：符合国家、行业现行及地方相关规范、标准，一次性评审通过且详细勘察报告通过施工图审查。 （2）设计：符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（建质函〔2016〕247号）、《工程建设标准强制性条文》房屋建筑部分（2013年版）和国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和云南省相关规定，并满足相关部门审批要求并一次性通过审批。 （3）施工：符合设计要求，满足招标人使用需求，执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB 50300-2013）及国家、省、市现行的质量验收标准，一次性验收合格，并保证各专项工程验收通过。 （4）总承包：执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。					
√ 工 期 口 交 货 期 口 监 理 期 限 √ 设 计 / 勘 察 期 限						总工期22个月（含勘察、设计、施工周期），具体开工日期以招标人书面通知为准。	
项目负责人	廖沙沙	证书名称	一级注册建造师		注册编号	粤 1442020202105055	
该项目经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下：							
排序	单位名称		投标报价		项目负责人	证书名称及编号	得分(票)
第一中标候选人	中铁广州工程局集团第二工程有限公司（云南工程勘察设计院集团有限公司）		建安工程费报价：下浮0.48% ； 勘察费报价：下浮32.00% 设计费报价：2.00%		廖沙沙	一级注册建造师 粤1442020202105055	83.99
第二中标候选人	中铁建工集团第三建设有限公司（西双版纳时代建筑规划设计院有限公司）		建安工程费报价：下浮0.17% ； 勘察费报价：下浮32.50% 设计费报价：2.20%		汪佳楠	一级注册建造师 津 1122019202001947	77.57
第三中标候选人	中交第二航务工程局有限公司（昆明市建筑设计研究院股份有限公司）		建安工程费报价：下浮0.32% ； 勘察费报价：下浮30.50% 设计费报价：2.30%		霍福东	一级注册建造师 鄂 1422020202101809	63.90

提出异议的渠道和方式：根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标候选人（中标人）结果予以公示，接受社会监督。投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期间先向招标人提出异议。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以按规定向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料，不符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《云南省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标举报投诉处理办法》规定的投诉将不予受理。举报、投诉人的举报、投诉应当实事求是。对于捏造事实，诬陷他人或者以举报、投诉为名，制造事端，干扰招标投标管理机构正常工作的，有权机关将依据相关法律、法规处理。

招标人联系人及电话：元阳县自投资源开发有限公司 彭老师 0873-5623431
代理机构联系人及电话：云南晨晟招标咨询有限公司 尹立丽、杨畅 15126306542、13887340141
行政监督管理部门电话：元阳县住房和城乡建设局 0873-3067538