

会泽县古城街道水城幼儿园建设项目（项目名称）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目会泽县古城街道水城幼儿园建设项目（项目名称）/（标段）已由会泽县行政审批局、会泽县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以会行审复〔2025〕19号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为会泽县古城街道中心学校，建设资金来自争取上级补助资金及自筹资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为会泽县古城街道中心学校。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：会泽县古城街道水城社区。

2.2 计划工期：180日历天。

2.3 质量要求：符合国家及行业现行标准及规范，一次性验收合格。

2.4 其他内容：（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：设计施工图所示内容的施工，详见工程量清单编制说明、工程量清单计列内容等。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：新建生活及管理用房 1550.42 平方米，完善室外供配电、给排水、绿化等室外附属工程。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：（

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程（或）注册建造师 一级注册建造师 建筑工程 其他资质：∕；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；拟派项目负责人注册在投标单位并在本单位缴纳社保，并提供投标截止时间前在投标人单位的基本养老保险参保证明原件扫描件（社保部门书面出具并加盖公章的参保证明或社保网查询下载打印的参保证明）；项目负责人不得担任其他在建工程项目的项目负责人。

技术负责人：具备建筑工程相关专业中级及以上技术职称，须为投标单位人员并在本单位缴纳社保，并提供投标截止时间前在投标人单位的基本养老保险参保证明原件扫描件（社保部门书面出具并加盖公章的参保证明或社保网查询下载打印的参保证明）；

财务要求：2021 至 2023（若成立不足三年的按成立时间至今提供；若为 2024 年新成立的提交成立至今的财务报表）（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：（1）需附无拖欠农民工工资承诺，并根据相关文件要求，申请人须作出一旦

中标，将实行人工费用与其他工程款分帐管理制度，并按时足额支付农民工工资的书面承诺并作为投标文件的组成部分；《农民工工资支付信用记录》复印件。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者(以网上公告时间为准)，登录 全国公共资源交易平台(云南省·曲靖市) 曲靖市公共资源交易电子服务系统 (网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=qj>)，凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸(电子版))。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书(CA)，并在 全国公共资源交易平台(云南省·曲靖市) 曲靖市公共资源交易电子服务系统 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》(云发改交易管理〔2023〕397号)的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：/。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间，下同)以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=qj>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：/。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台(<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/>)及/。

8. 联系方式

招 标 人:

会泽县古城街道中心
学校

招标代理机构:

云南盈荣招标咨询有限公司

地 址:

会泽县瑞丰路8号

地 址:

云南省昆明市西山区润城第二大道5
栋9楼912室

邮 编:

654200

邮 编:

650100

联 系 人:

付昌明

联 系 人:

冯东旭

电 话:

/

电 话:

0871-68101605

传 真:

传 真:

0871-68101605

电子邮件:

/

电子邮件:

/

网 址:

/

网 址:

/

开户银行:

/

开户银行:

/

账 号:

/

账 号:

/

投诉电话:

/

行政监督单位: 会泽县住房和城乡建设局 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0874-5122371