

勐阿镇嘎赛村集市建设招标公告

1. 招标条件

本项目勐阿镇嘎赛村集市建设已由勐海县发展和改革局以《勐海县发展和改革局关于勐阿镇嘎赛村集市建设可行性研究报告的批复》(海发改复〔2025〕13 号)批准建设，建设资金来自上海援滇资金及自筹。招标人为勐海县勐阿镇人民政府，招标代理机构为云南平晟项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：勐阿镇嘎赛村集市建设

2.2 建设地点：勐海县勐阿镇嘎赛村。

2.3 建设规模及内容：（1）场地硬化工程：场地硬化面积 4905.34 平方米；场地排水沟长 232.5 米；新建农特产品展销区，建设面积 2431 平方米；新建一个民族文化展示台，建设面积 480 平方米，室外强电工程（含变压器）；（2）道路工程：道路硬化面积 2369.44 平方米；人行道道路建设面积 966.07 平方米；道路排水沟长 844.79 米；（3）建筑工程：新建三栋集市，建设面积 495.48 平方米的有两栋，建筑面积 1382.88 平方米的一栋，总建筑面积合计有 2373.84 平方米；新建一座公共卫生间，建设面积有 89.32 平方米。项目总投资 1180 万元。

2.4 招标范围：完成本项目所含的全部工程施工内容，具体内容详见招标工程量清单。

2.5 工期要求：180 日历天。

2.6 质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准和规范，一次性验收合格。

2.7 资格审查方式：资格后审。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求

3.1.1 投标人必须是在中华人民共和国境内依法成立，具有独立法人资格和独立承担民事责任能力的企业或其他组织，具备有效的营业执照，并具备国家建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质证书，具备有效的企业安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.1.2 省外企业按照《云南省住房和城乡建设厅关于暂停实施工程项目报建备案、

合同登记和省外建筑企业信息登记等 4 个事项的通知》（云建建〔2020〕140 号）的规定执行。

3.2 财务要求

投标人财务状况良好，未处于财产被接管、冻结或破产状态，具有健全的财务会计制度，提供近三年（2021 年-2023 年）经会计师事务所或其他第三方机构审计的财务报表（含资产负债表、利润表或损益表、现金流量表）及审计报告；成立不足三年的企业提供成立年度至今经会计师事务所或其他第三方机构审计的财务报表及审计报告；2024 年以后成立（成立时间以企业安全生产许可证颁发时间为准）的公司提供情况说明。

3.3 项目主要人员配备要求

3.3.1 项目负责人（项目经理）资格要求：具有行政主管部门核发的建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，持有效的安全生产考核合格证书（B 类），提供在投标单位参保的职工基本养老保险参保证明或社保证明，且不得担任其他在建工程项目的项目负责人。

3.3.2 技术负责人资格要求：具备建筑工程类中级及以上技术职称，提供在投标单位参保的职工基本养老保险参保证明或社保证明，且不得担任其他在建工程项目的技术负责人。

3.3.3 项目施工现场专业（管理）人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》规定，拟派本项目的施工现场专业（管理）人员均须为本投标单位在职人员，并具备相关岗位资格证书，提供在投标单位参保的职工基本养老保险参保证明或社保证明。

3.4 信誉要求

3.4.1 投标人当前没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态；投标人近三年内未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故，没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况（如未出现上述情况，投标人须作出承诺，并对其真实性负责）。

3.4.2 企业、企业法定代表人及拟派项目负责人通过“中国裁判文书网”查询犯罪档案记录，案由类型检索为行贿、受贿案件（投标人自行在中国裁判文书网查询，提供查询截图及承诺函）。

3.4.3 近三年企业、企业法定代表人及拟派项目负责人未被中国执行信息公开网列

为失信被执行人（投标人自行在中国执行信息公开网查询，提供查询截图及承诺函）。

3.4.4 投标人近3年未出现拖欠农民工工资情况（投标人自行查询“用人单位工资支付信用记录和劳动保障行政处理(处罚)信用记录”并提供查询结果；省外企业可提供工商注册地人力资源和社会保障部门劳动监察机构出具的无拖欠农民工工资记录证明扫描件或提供未出现拖欠农民工工资情况的承诺扫描件）。

3.4.5 根据中华人民共和国国务院令第724号《保障农民工工资支付条例》要求，针对农民工工资支付事项，承包人须在工程项目所在地人社部门足额缴纳农民工工资保证金，并严格按人社部门的相关要求支付农民工工资（提供承诺书）。

3.4.6 诉讼及仲裁：投标人近三年若存在诉讼及仲裁相关情况，需说明当前有无因投标申请人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼，并承诺涉及诉讼事件不影响申请人在本招标项目的履约能力。

3.4.7 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号）对在云南省内发生生产安全事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动，生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

3.5 其他要求

与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标均无效。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2025年4月4日00时00分至2025年4月12日00时00分（北京时间，下同）登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件（格式为*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在全中国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）完成注册通过后，便可获取电子招标文件，此为获取招标文件的唯一途径，交

易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

5. 投标文件的递交

5.1 本项目投标文件上传的截止时间（开标时间）为：2025 年 4 月 25 日 09 时 00 分，开标地点：勐海县公共资源交易中心开标厅。

5.2 投标文件递交：网上上传，投标人须在投标截止时间前登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件（如因修改重新上传投标文件后，需再次确认并打印回执）。

5.3 开标方式：采用网上开标远程解密方式。

5.3.1 开标时投标单位无须到现场出席开标会，在到达开标时间之后投标人自行登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），点击【智能开标系统】，进入网上开标大厅，至投标截止时间后能找到对应项目，点击项目后方的【进入】按钮进入开标室页面，进行系统自动签到（温馨提示：登录及电子签名时需要用企业 CA 锁，解密时需要用投标文件加密的 CA 锁，为了不频繁更换 CA 锁影响解密及签名确认，故建议投标文件加密时采用企业 CA 锁进行加密）。

5.3.2 开标系统下达网上解密指令后，投标单位点击上方【网上解密】进入网上解密界面，各投标单位必须在系统下达的时间内完成解密工作。

5.3.3 开标过程中，待全部投标单位解密成功唱标后投标单位如有问题，在系统默认 3 分钟内在线发起异议，点击右上角的【提出异议】按钮，填写异议详细内容之后进行提交，由招标人（招标代理机构）给予对应的回复，时间截止后即开标结束。

5.3.4 开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密的，应及时联系筑龙客服说明问题并请求远程协助检查确认问题，同时联系招标人（招标代理机构）说明情况。

5.3.5 各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作，操作步骤可登录全国公共资源交易平台（云南省）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）选择交易指引，自行学习《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材》。

5.3.6 各投标人在投标截止时间前可自行登录全国公共资源交易平台（云南省）云

南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)，查看相关补遗书等文件，如不及时查看所造成的后果由投标人自行承担。

6. 异议（质疑）及投诉

6.1 根据系统功能和要求，直接参与具体项目交易的投标人线上异议及投诉，使用CA数字证书通过全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>) “投标人”模块进行提交。

6.2 各招标人（采购人）及招标代理机构和行政监管部门对线上异议（质疑）及投诉的，采用线上方式受理答复。鉴于已经实行全流程电子化交易和在线监督，鼓励异议及投诉通过线上方式进行，也可采用线下纸质方式进行。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) 上发布，招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招标人：勐海县勐阿镇人民政府
地址：勐海县勐阿镇正街路26号
联系人：左老师
电话：0691-5621029

招标代理机构：云南平晟项目管理有限公司
地址：景洪市坝吉路15号东南苑饭店内
联系人：阿培、樊思俊、罗皓文
电话：15198424915、18313838534、18788502121

行政监督部门：勐海县农业农村局
电话：0691-5129181