

# 丽江市古城区七河镇前山村行茂落国土整治（补充耕地）项目

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目丽江市古城区七河镇前山村行茂落国土整治(补充耕地)项目(以下简称:本工程)已由丽江市古城区人民政府以古政复【2024】123号批准建设,招标人为丽江市古城区自然资源局,招标代理机构为云南钰嘉工程项目管理有限公司,建设资金为政府投资,项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

### 2. 招标项目概况与招标范围

2.1 建设内容:(1)土地平整工程:平整土地面积为45.9629公顷。(2)灌溉与排水工程:规划道路边沟15条,总长9.988千米;规划涵洞31座;规划水窖41座。(3)田间道路工程:规划新建田间道2条,总长2.538千米;规划改建田间道4条,总长2.071千米;规划新建生产路9条,总长4.111千米;规划改建生产路2条,总长1.268千米;规划会车台46座。(4)取土点复垦:复垦面积为7.0696公顷,按照2500株/公顷栽种,共计栽种冷杉8837株,高山松8837株,播撒草籽面积为7.0696公顷。(5)培肥(第二年、第三年):600kg/亩/年(有机质含量大于45%,氮+五氧化二磷+氧化钾 $\geq 5.0$ ,酸碱度(PH)5.5-8.5),培肥期第二年、第三年。(6)种植管护费:项目区实施项目后,采用“建管一体”方式进行种植和管护,按照整治后的耕地面积计算种植管护费。

2.2 建设地点:古城区七河镇前山村行茂落村境内。

2.3 招标范围:完成经招标人认可并通过审核的施工图及经审核确认的工程量清单所示内容的施工。(具体工作最终以发包人委托的内容为准)。

2.4 项目总投资:1546.7174万元,建安工程费约1134.397158万元。

2.5 工期:90日历天。

2.6 质量要求:工程质量符合设计要求,满足招标人使用需求,符合《土地开发整理项目验收规程》(TD/T1013-2016)及国家、地方、行业现行相关质量验收标准的要求的等现行标准,一次性验收合格。

2.7 招标方式:公开招标。

2.8 资格审查方式：资格后审。

### 3. 投标人资格要求

**3.1 投标人资质要求：**投标人必须具备独立法人资格，具有有效的营业执照；具有水利水电工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质或市政公用工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质或建筑工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质，具备有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有相应能力的法人企业。

**3.2 财务要求：**提供 2021 年度~2023 年度的财务报表，成立不满 3 年的，提供自成立至今的财务报表，成立不满 1 年的，提供自成立至今财务报表。刚成立的新公司，提供具有健全的财务会计制度的相关证明材料。

**3.3 拟派本项目经理：**拟投入本项目的项目经理须具备以下条件：①具有二级及以上注册建造师（建筑工程专业或市政公用工程专业或水利水电工程专业）资格，②具备有效的安全生产考核合格证书且注册在投标人本单位，③提供劳动合同及社会保险证明材料，⑤不得担任其他在建工程项目的项目经理（提供相关承诺）。

**3.4 投标人信誉：**（1）投标人信誉良好，当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格；（2）投标人在投标文件递交截止时间前未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、“信用中国（云南）”网站（[www.yncredit.gov.cn](http://www.yncredit.gov.cn)）失信被执行人名单中。

**3.5 本次招标不接受联合体投标。**

### 4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024 年 12 月 31 日至 2025 年 01 月 06 日，登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为\*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（网址：

<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>) 完成注册通过后, 便可获取招标文件, 此为获取招标文件的唯一途径。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间, 下同)为: 2025 年 01 月 23 日 09 时 00 分。

5.2 开标时间: 2025 年 01 月 23 日 09 时 00 分。

5.3 开标地点: 丽江市公共资源交易中心第二开标室

5.4 网上上传: 网上上传网址为云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>), 投标人须在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传, 网上确认电子签名, 并打印“上传投标文件回执”。在投标截止时间前, 投标人可以修改或撤回已在网上递交的投标文件, 无须书面形式通知招标人。投标截止时间前未完成投标文件传输的, 视为撤回投标文件。

5.5 其他要求: 本项目采用“智能开标”方式, 实行投标人远程在线解密和在线开标, 投标人无需到现场参加开标会议。

①投标人须按“智能开标”相关规定进行网上远程解密; 投标人须在招标文件规定的截标时间前登录“网上开标室”, 根据网上远程解密、开标的要求, 在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作, 则视为撤销其投标文件, 不再进入评标阶段。开标过程中如有问题, 可在线发起异议, 由代理机构给予相应的回复。

②请各投标人提前熟悉网上开标的相关操作, 任何因忽视或误解而导致投标文件未上传或已上传但无法读取导入或未按规定的操作流程及规定的时间要求进行在线网上签到、远程解密的, 由此造成的后果由投标人自行承担。

技术操作咨询: 北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线: 010-86483801, QQ: 4009618998。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网(云南省·丽江市)(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>)网上发布, 招

标人及招标代理机构对其他网站发布的公告内容不承担任何责任。

#### 7. 联系方式

招标人：丽江市古城区自然资源局

地 址：云南省丽江市古城区民主路 639 号

联系人：和耀东

电 话：13988848425

招标代理机构：云南钰嘉工程项目管理有限公司

地 址：丽江市古城区瓜垤国荷塘小镇文峰街 2 号

联 系 人：和翠娟

电 话：15812224917

行政监督部门：丽江市自然资源和规划局

电话：0888-5164702

2024 年 12 月 30 日