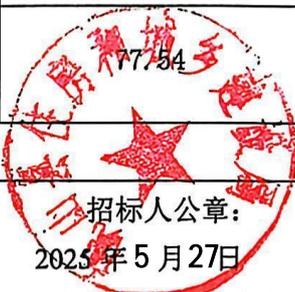


中标公示发布登记表

编号:

| | | | |
|---|--|---|--|
| 招标人 | 砚山县住房和城乡建设局 | 联系人及 | 赵瑞阳 0876-3122314 |
| 工程名称 | 砚山县 2025 年城镇老旧小区改造项目施工监理服务 | | |
| 招标代理机构 | 云南中咨海外咨询有限公司 | | |
| 招标备案编号 | GC532600202500194001001 | 招标方式 | <input checked="" type="checkbox"/> 公开 <input type="checkbox"/> 邀请 |
| 招标类别 | <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设备 <input type="checkbox"/> 材料 <input type="checkbox"/> 其他 | | |
| 开标时间 | 2025 年 05 月 22 日 09 时 00 分 | | |
| 招标规模 | 项目计划改造共 10 个老旧小区，具体包含：兴业苑、惠祥市场、民苑小区、金色家园、雅苑小区一期、雅苑小区二期、砚顺小区、和谐家园、检察院小区、公路小区，总占地面积约 5.4124 万㎡。涉及 77 栋 2030 户，总建筑面积 27.2027 万㎡，无地下空间。 | 结构类型 | — |
| 公示时间 | 2025 年 5 月 28 日至 2025 年 5 月 30 日（三个工作日） | | |
| 采用评标办法 | 综合评估法 | 拦标价（下浮率） | <p>本项目监理服务费按浮动幅度值报下浮率，下浮率不得小于 20%，下浮率小于 20% 的其投标文件将被否决（报价下浮率在建安工程费计取综合费率的基础上从下浮 20%（不包含）起报价）</p> <p>投标人数量 <u>7</u> 家</p> |
| 拟中标人 | 云南城成建设监理有限公司 | | 联系人及 李郭晶 0871-63372916 |
| 中标价 \ 下浮率(%) | 下浮 25.00% | 质量标准 | <p>符合《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容，确保工程施工一次性验收合格。</p> |
| <input checked="" type="checkbox"/> 工期 <input type="checkbox"/> 交货期 <input checked="" type="checkbox"/> 监理期限 <input type="checkbox"/> 设计/勘察期限 | | 总工期 385 日历天，《建设工程委托监理合同》后，从工程开工到工程竣工验收直至维保期结束、工程结算审核完毕的全部期限，具体按照招标人实际要求完成本项目监理工作。 | |
| 项目经理 | 孙前 | 资格证书编号 | 00303720 |



| | | | |
|---|----------------|-----------|-------|
| 该工程经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下： | | | |
| 第一中标候选人 | 云南城成建设监理有限公司 | 得分 (票) | 89.66 |
| 第二中标候选人 | 浙江工正工程管理有限公司 | 得分 (票) | 86.74 |
| 第三中标候选人 | 云南盛旭工程项目管理有限公司 | 得分 (票) | 77.84 |
| <p>中标情况说明：按评标委员会评标候选人情况定标。</p> <p style="text-align: right;">  招标人公章： 2025年5月27日 </p> <p>根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标结果予以公示，接受社会监督。投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，应在公示期间先向招标人提出书面异议、认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。</p> <p>招标人联系人：赵老师 联系电话：0876-3122314 行政监督部门联系电话：0876-2181079</p> | | | |

注：1.依法必须进行招标的项目，招标人应当自收到评标报告之日起3日内公示中标候选人，公示期不得少于3个工作日（设计、智能化招标不少于5个工作日）；

2.请在招标情况书面报告备案前按标段认真填写进行公示，该表涂改无效。

