

南华县 5000 吨仓容储备粮仓建设项目 EPC 总承包（设计、施工）

招标公告

1. 招标条件

本招标项目南华县 5000 吨仓容储备粮仓建设项目 EPC 总承包（设计、施工）已由南华县发展和改革局以《南华县发展和改革局关于南华县 5000 吨仓容储备粮仓建设项目可行性研究报告的批复》（南发改复〔2024〕36 号）批准建设，建设资金为上级补助资金，招标人为南华县华辰农业开发有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目的 EPC 总承包（设计、施工）进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：项目规划占地面积 2512 平方米。（1）新建 1 栋 7.5 米堆粮线拱板平房仓，占地面积 1048.36 平方米，总仓容 5386 吨；工艺设备(包括:进出仓设备、通风设备、低温储粮设备、环流熏蒸设备、粮情测控设备等)；（2）辅助生产设施:信息化及监控设备、变配电设施改造；（3）管理生活设施:大门改造；（4）室外工程:新建道路、硬化地面，建设消防、给排水、电气等配套设施。

2.2 招标范围：（1）设计部分：完成本项目全部设计工作并负责本项目施工过程中的全过程设计服务，包括但不限于：初步设计（含初步设计概算）、施工图设计所包括的全部设计内容，完成各阶段设计全套成果资料制作、配合完成工程建设所需的报批报建、成果资料审查审核、专家咨询、资料收集等相关工作，以及施工过程中的全过程设计服务并承担设计缺陷责任，直至本项目质量缺陷责任期结束；（2）施工部分：按照国家有关法律法规、规章以及有关技术规范完成施工图所包括的全部内容（具体内容以最终经审核的施工图为准）及本项目所涉及的全部施工范围内的工作。

2.3 总投资：1030.56 万元，招标规模：732.7 万元（其中建安工程费 712.74 万元，设计费 19.96 万元）。

2.4 资金来源：上级补助资金，资金落实情况：已落实。

2.5 项目地点：龙川镇海子山。

2.6 其他：

（1）质量要求：

设计：符合《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》（建质函〔2016〕247 号）、《绿色建筑评价标准》（GB/T 50378-2019）、《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）和国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及符合国家及行业现行相关标准和规范，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并须一次通过相关行政主管部门审批。

施工：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）及现行相关质量验收标准的要求，确保工程施工一次性验收合格。

（2）工期：365 日历天（设计部分 30 日历天；施工部分 335 日历天）。

（3）标段划分：本工程不划分标段，仅设一个标段。

（4）本次招标资格审查方式采用资格后审。

(5) 按投资控制的要求，本项目必须进行限额设计。

(6) 本次招标接受联合体投标，且联合体单位数量不得超过 2 家（即：联合体单位数量最多为 2 家）；若投标人为联合体参与本项目投标的，联合体牵头人必须为具备施工资质且承担本项目施工任务的单位，并提供联合体各方签字、盖章的联合体协议书。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须为合法注册且具有法人资格的企业（事业）单位或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件（注：若为联合体投标，联合体各方单位均须具备）。

3.2 资质证书要求：

(1) 设计资质：具备商务粮行业（粮食工程）专业丙级及以上资质或具备工程设计综合甲级资质（注：若为联合体投标，联合体中负责具体设计任务的成员单位须具备）。

(2) 施工资质：具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质（注：若为联合体投标，联合体中负责具体施工任务的成员单位须具备）。

3.3 安全生产许可证要求：投标人须具备有效的安全生产许可证（注：若为联合体投标，联合体中负责具体施工任务的成员单位须具备）。

3.4 财务状况要求：投标人应财务状况良好，提供（2021 年 1 月 1 日-2023 年 12 月 31 日）经第三方审计的财务报表（资产负债表、利润表或损益表、现金流量表）及审计报告，成立年限不足 3 年的按成立年份提供，成立年限不足 1 年的提供成立至今的财务情况说明（注：若为联合体投标，由联合体牵头人单位提供即可）。

3.5 拟派本项目主要人员要求：

(1) 总承包项目经理：投标人拟派往本项目的总承包项目经理须具备二级及以上注册建造师（专业为建筑工程）资格、安全考核合格证书（B 证），并提供在投标单位缴纳社保的证明材料，无其他在建工程项目（注：可兼任施工负责人，若为联合体投标，联合体中负责具体施工任务的成员单位进行拟派）。

(2) 设计负责人：投标人拟派往本项目的设计负责人须具备二级注册建筑师（或二级注册结构师）及以上执业资格，并提供在投标单位缴纳社保的证明材料（注：若为联合体投标，联合体中负责具体设计任务的成员单位进行拟派）。

(3) 施工负责人：投标人拟派往本项目的施工负责人须具备二级及以上注册建造师（专业为建筑工程）资格、安全考核合格证书（B 证），并提供在投标单位缴纳社保的证明材料，无其他在建工程项目（注：若为联合体投标，联合体中负责具体施工任务的成员单位进行拟派）。

(4) 施工技术负责人：投标人拟派往本项目的施工技术负责人须具备建筑工程相关专业中级及其以上技术职称，并提供在投标单位缴纳社保的证明材料（注：若为联合体投标，联合体中负责具体施工任务的成员单位进行拟派，建筑工程相关专业职称包括结构、给排水、暖通、电气等专业职称）。

3.6 其他人员要求

设计团队：投标人拟派往本项目的其他设计技术人员至少 4 名（规划、结构、给排水、消防等专业），须具备二级注册建筑师（或二级注册结构师）及以上执业资格或建筑工程相关专业高级及其以上技术职称，

并提供在投标单位缴纳社保的证明材料（注：若为联合体投标，联合体中负责具体设计任务的成员单位进行拟派。若提供注册资格证书的，不得与设计负责人为同一人）。

施工团队：详见招标公告附件《施工现场专业（管理）人员配备表》，提供相关任职资格证书及在投标单位缴纳社保的证明材料。（注：若为联合体投标，联合体中负责具体施工任务的成员单位进行拟派）

3.7 企业信誉要求：

（1）投标人应信誉良好，没有处于被责令停业、财产被接管或冻结、被暂停或取消投标资格的状态；在最近三年内未发生重大工程质量问题；

（2）投标人及法定代表人未被信用中国网（网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）列为“严重失信主体名单”，未被中国执行信息公开网（网址：<https://zxgk.court.gov.cn/>）列为“失信被执行人”，提供查询结果截图（查询截止时间为本项目招标公告发布之日起至投标截止时间点之间，联合体投标的，联合体各方均须提供）。

（3）投标人未被国家企业信用信息公示系统（网址：<https://www.gsxt.gov.cn/>）列为“严重违法失信名单（黑名单）”，提供查询结果截图（查询截止时间为本项目招标公告发布之日起至投标截止时间点之间，联合体投标的，联合体各方均须提供）。

由投标人结合上述内容提供“信誉情况承诺书”，若为联合体投标，由联合体牵头人单位统一提供“信誉情况承诺书”即可。（项目中标后，经招标人查询若中标人包括联合体成员单位存在以上相关记录，招标人将取消其中标资格）

3.8 联合体协议书要求：

本次招标接受联合体投标，联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书一并提交招标人。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定，联合体投标的牵头人必须是联合体中负责工程施工的一方。联合体以一个投标人身份共同投标时，除符合招标文件对投标人资质条件、能力和信誉的要求外，还应符合下列要求：

- （1）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。
- （2）联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。
- （3）按联合体协议书分工，同一分工范围资质等级较低的单位确定联合体资质等级。
- （4）联合体投标的，以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

3.9 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加本项目投标，否则，相关投标均无效。

4. 招标文件的获取

凡有意参加本项目的投标人，请于 2025 年 2 月 8 日上午 00:00 分至 2025 年 2 月 12 日下午 23:59 分，登录云南省公共资源交易信息网（点击切换至“楚雄州”）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件(格式为*.BZBJ)；未办理企业数字证书(CA)的企业请登录云南省公共资源交易信息网(网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)进行注册并在网上申请办理证书，以便

获取招标文件。

5. 投标文件的递交（上传）

5.1 网上递交：云南省公共资源交易信息网（点击切换至“楚雄州”）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.2 投标文件递交截止时间（投标截止时间、开标时间，同下）：2025年2月28日上午08:30时。

5.3 本项目采用网上智能开标，因投标人不按时参加开标会或因操作不当导致投标文件解密失败的，视为自动放弃投标资格。若投标人未在规定时间内完成以上解密和经查实投标企业不符合免于收取投标保证金的，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以发起在线异议，由代理机构给予对应的回复。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。（请投标人按照云南省公共资源交易信息网《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作）。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<https://www.cebpubservice.com/>）、云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/index>）、云南省公共资源交易信息网（点击切换至“楚雄州”）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布。招标人和招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 联系方式

招标人：南华县华辰农业开发有限公司

地址：云南省楚雄彝族自治州南华县龙川镇龙泉社区居民委员会龙川镇龙坪中路

联系人：赵工

联系电话：0878-7213668

招标代理机构：中德高路咨询（云南）股份有限公司

地址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区官渡区吴井路183号百富琪商业广场B座709号

联系人：李强、柏楠

电话：15911510690、18508855628、0871-63355782

行政监督单位：南华县住房和城乡建设局

地址：南华县龙川镇龙泉西路46号

联系人:彭工

电话:0878-7222056

技术支持:北京筑龙信息技术有限公司

咨询服务电话:010-86483801

技术支持 QQ: 公众号 4009618998