

中标候选人公示

招标人		禄劝彝族苗族自治县人民政府屏山街道办事处			招标人地址		进场交易编号：ZH530100202500057001					
招标联系人		邓老师			联系电话		云南省昆明市禄劝县禄劝彝族苗族自治县人民政府屏山街道办事处					
招标代理机构		云南上宏工程项目管理有限公司			招标代理机构地址		0871-68912371					
招标代理联系人		李睿桢、杜文华、盛丽			联系电话		云南省昆明市盘龙区白云路 177 号金尚壹号 17 层 1702					
监督部门名称及联系方式		18687031990										
禄劝县政务服务管理局 0871-66150024												
工程名称		屏山街道鲁溪社区等 15 个村农耕文化体验园建设项目设计施工总承包及运营管理（EPC+O）					行业主管部门	禄劝彝族苗族自治县住房和城乡建设局				
开标时间		2025 年 4 月 10 日 10 时 00 分			开标地点		昆明市禄劝县禄劝彝族苗族自治县公共资源交易中心开标厅					
招标方式		公开招标			评标办法		综合评估法					
中标候选人名称		资质证书	项目负责人	投标报价	综合评分得分	失信惩戒情况	工期	质量标准	财务要求	信誉要求	业绩要求	其他
第一中标候选人	云南泽木建筑工程有限公司（云南途羽教育咨询有限公司、中科华创国际工程设计顾问集团有限公司）	施工资质：建筑工程施工总承包贰级 设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级	设计负责人姓名证书名称及证书编号：孙继旺/一级注册建筑师/20211500375； 施工项目经理姓名证书名称及证书编号：任丽/二级建造师注册证书/云 2532013202103977； 技术负责人姓名证书名称及证书编号：喻莎/职称证书/1801021473； 运营管理负责人姓名：童圣翔。	设计费报价：下浮 16.31%； 施工费报价：下浮 1.6%；	91.16 分	无	本项目合作期五年，计划建设总工期 365 日历天，其中：（1）设计周期：合同签订后 7 日历天内完成设计方案的编制，方案通过评审后 10 日历天内完成初步设计（含初设概算）并提交设计成果，初步设计成果审查通过后 15 日历天内完成施工图设计。 （2）施工工期：计划 330 日历天。（3）运营期限：5 年（含建设总工期 365 日历天），运营期限最终以合同实际签订为准。	（1）设计质量标准：符合国家、地方及行业现行相关标准、规范和规程的要求，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据，确保初步设计（含初步设计概算）、施工图设计及与本项目相关的专项设计通过相关行政主管部门的审批，并取得相关行政主管部门的批复文件，并对所提供的设计成果负终身质量责任。 （2）施工质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）、国家、地方及行业现行的相关质量验收标准的要求，且一次性验收合格。 （3）运营质量标准：符合国家、地方及行业现行相关标准、规范和规程的要求。	投标人财务状况良好，提供了有效证明材料，满足招标文件要求	投标人承诺不存在招标文件规定的情形，满足招标文件要求	设计业绩： 1、晋江市第五实验小学鞋纺城校区； 2、楚雄职业教育园区建设项目（学生公寓内部设施提升改造）； 3、河北安国现代中药工业园区仓储物流园项目施工图设计； 施工业绩： 1、弥勒市第一中学综合楼建设项目； 2、博南镇苏屯村建材交易市场工程总承包（EPC）	
第二中标候选人	云南冠群建筑工程有限公司	施工资质：建筑工程施工总承包贰级	设计负责人姓名证书名称及证书编号：范敏姬、一级注册建筑	设计费报价：下浮 15.31%；	77.39 分	无	本项目合作期五年，计划建设总工期 365 日历天，其中：（1）设计周	（1）设计质量标准：符合国家、地方及行业现行相关标准、规范和规程的要求，确保设计成	投标人财务状况良	投标人承诺不存在招标文件	设计业绩： 1、泸水市教育高质量发展项目（小沙坝完小扩建工程）EPC	

人	(智图勘察 设计 (云南) 有限公 司、澄江 紫腾农业 科技有限 公司)	级 设计资质: 建筑行业 (建筑工程) 乙级	师、20105101076; 施工项目经理姓名证 书名称及证书编号: 唐天月、二级建造师 注册证书、云 25320 22202311196; 技术负责人姓名证书 名称及证书编号:李 明富、职称证、云建 2102005510; 运营管理负责人姓 名:尹绍朋。	施工费报 价:下浮 1.65%;			期:合同签订后 7 日 历天内完成设计方案的编 制,方案通过评审后 10 日历天内完成初步设计 (含初设概算)并提交 设计成果,初步设计成 果审查通过后 15 日历 天内完成施工图设计。 (2)施工工期:计划 33 0 日历天。(3)运营期 限:5 年(含建设总工期 365 日历天),运营期限 最终以合同实际签订为 准。	果资料完整、真实准确、清晰有 据,确保初步设计(含初步设计 概算)、施工图设计及与本项目 相关的专项设计通过相关行政主 管部门的审批,并取得相关行政 主管部门的批复文件,并对所提 供的设计成果负终身质量责任。 (2)施工质量标准:符合《建 筑工程施工质量验收统一标准》 (GB 50300-2013)、国家、地 方及行业现行的相关质量验收标 准的要求,且一次性验收合格。 (3)运营质量标准:符合国 家、地方及行业现行相关标准、 规范和规程的要求。	好,提 供了有 效证明 材料, 满足招 标文件 要求	规定的被 否决投 标的情 形,满 足招 标文件 要求	2、红河州妇幼保健院托育综合服务中 心建设项目 3、泸水市第二幼儿园 EPC(二次) 施工业绩: 1、富宁县谷拉乡 2023 年以工代赈示 范工程项目			
第三 中标 候选 人	云南凯达 建设工程 有限公司 (东建国 际设计集 团有限公 司)	施工资质: 建筑工程施工总承包贰 级 设计资质: 建筑行业 (建筑工程) 甲级	设计负责人姓名证书 名称及证书编号:丘 冬锋、一级注册建筑 师、20242200738; 施工项目经理姓名证 书名称及证书编号: 秦彪/二级建造师注 册证书/云 25320162 02167549; 技术负责人姓名证书 名称及证书编号:杨 玲/职称证/20198020 70165; 运营管理负责人姓 名:王俊方。	设计费报 价:下浮 1 5.11%; 施工费报 价:下浮 1.75%;	73.75 分	无	本项目合作期五年,计 划建设总工期 365 日 历天,其中:(1)设计周 期:合同签订后 7 日 历天内完成设计方案的编 制,方案通过评审后 10 日历天内完成初步设计 (含初设概算)并提交 设计成果,初步设计成 果审查通过后 15 日历 天内完成施工图设计。 (2)施工工期:计划 33 0 日历天。(3)运营期 限:5 年(含建设总工期 365 日历天),运营期限 最终以合同实际签订为 准。	(1)设计质量标准:符合国 家、地方及行业现行相关标准、 规范和规程的要求,确保设计成 果资料完整、真实准确、清晰有 据,确保初步设计(含初步设计 概算)、施工图设计及与本项目 相关的专项设计通过相关行政主 管部门的审批,并取得相关行政 主管部门的批复文件,并对所提 供的设计成果负终身质量责任。 (2)施工质量标准:符合《建 筑工程施工质量验收统一标准》 (GB 50300-2013)、国家、地 方及行业现行的相关质量验收标 准的要求,且一次性验收合格。 (3)运营质量标准:符合国 家、地方及行业现行相关标准、 规范和规程的要求。	投标人 财务状 况良 好,提 供了有 效证明 材料, 满足招 标文件 要求	投标人承 诺不存在 招标文件 规定的被 否决投 标的情 形,满 足招 标文件 要求	设计业绩: 1、榆树市翰林府小区项目 2、农安民心医院综合楼项目 3、双辽市晋悦如意工程建设项目 施工业绩: 1、遂川县环城南路北侧安置区建设工 程(二期) 2、昭阳区红路易地扶贫搬迁后续扶持 产业园(EPC+O)			
备注	无;													
废标情况														

无	
招标人审核意见:	同意发布。 <div>审核人: 邓 璐</div>
此公示期不少于 3 日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到同级公管局、行业主管部门投诉。	