

# 保山中医药高等专科学校校园后勤保洁服务采购项目

## 单一来源采购公告

### 一、项目信息

(一) 采购人：保山中医药高等专科学校

(二) 项目名称：保山中医药高等专科学校校园后勤保洁服务采购项目

(三) 拟采购的服务说明：

1、项目概况：保山中医药高等专科学校占地431亩，现有学生及教职工人数约为6000人。项目服务期限为三年，一招三年，合同一年一签订。服务内容包括：保洁服务费、税金、人工工资、中水处理站垃圾清运、保洁器材耗材、保洁清洁剂、保洁工作服及与保洁相关的各种费用。

2、服务内容：

(1) 学校区域内的楼宇，对其室内、顶面、四周墙壁、地面、家具、灯具、设备、卫生洁具、楼梯、室内场所、玻璃窗、楼顶面等部位的保洁。

(2) 室外地面：室外所有公共场所、通道、广场、地上地下停车场等部位无污物、无污渍、无异味、烟头果皮、无垃圾物。

(3) 中水处理站垃圾清运。

(四) 拟采购的服务的预算金额：80万元/年

(五) 采用单一来源采购方式的原因及说明：基于保山中医药高等专科学校校园后勤保洁服务的特殊要求，根据《云南省财政厅关于加强省级政府采购项目单一来源采购管理的通知》（云财采〔2018〕18号）中 第二条第（一）款：“7. 只能由特定供应商制造或者提供货物和服务，且不存在任何其他合理的选择或替代情况的其他情况”之规定，拟通过单一来源采购方式采购。

### 二、拟定供应商

(一) 名称：云南保山天源后勤服务有限责任公司

(二) 地址：保山市隆阳区青阳片区职教园区

### 三、公示期限

2023 年 2 月 15 日至 2023 年 2 月 21 日（五个工作日）

### 四、其他补充事宜

(一)、获取采购文件：

1. 时间：2023年 2月 15日至 2023年 2月 21日（五个工作日）

2. 地点：单一来源谈判申请人请于本公告规定文件获取时间内，需登录全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至“保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）”凭单位数字证书（CA）在网上投标确认并免费获取电子招标文件（格式为\*.ZCZBJ）及其他采购项目相关资料，未办理数字证书（CA）的投标人请登录云南省公共资源交易电子化平台（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）

进行注册并在网上申请办理证书，以便获取竞争性单一来源文件。（数字证书（CA）办理流程详见网页、办理咨询联系电话15769973557）

3. 售价：¥0.00元。

**（二）、响应文件提交：**

1. 截止时间：2023年 2月 23日 09时 00分（北京时间）。

2. 地点：保山市公共资源交易中心第四开标室（云南省保山市隆阳区兰城路永昌传媒中心二楼四楼）。

注：本次采购采用在云南省公共资源交易电子化平台上进行采购与递交响应文件，单一来源响应文件递交要求如下：

3. 网上递交：单一来源谈判申请人网上递交需登录云南省公共资源交易电子化平台并通过平台正上方选择“保山市”切换至保山市公共资源交易中心（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），须在谈判响应文件提交截止时间前完成所有电子单一来源响应文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传文件回执”，单一来源响应文件递交截止时间前未完成文件上传的，视为撤回响应文件。

4. 现场递交：投标文件解密方式为现场解密，网上递交投标文件后，投标人可以由法定代表人或授权委托人携带招标文件“注意事项”中要求的材料到开标现场，并将电子投标文件备份光盘（格式为\*.ZCTBJ）递交至保山市公共资源交易中心开标会场，由投标人授权代表携带加密数字证书（CA）进行现场解密。逾期送达的或者未送达指定地点的，视为撤回单一来源响应文件，采购人不予受理。

**（三）、响应文件开启：**

1. 时间：2023年 2月 23日 09时 00分（北京时间）。

2. 地点：保山市公共资源交易中心第四开标室（云南省保山市隆阳区兰城路永昌传媒中心二楼四楼）。

**（四）、保证金缴纳事宜：**

1. 本项目单一来源保证金金额：¥5000.00元。（五千元整）

2. 本项目单一来源保证金形式为转账或银行保函或保证保险或其他非现金方式（不接收现场缴纳现金），采用转账的方式提交单一来源保证金的，单一来源保证金缴纳账户如下：

单一来源保证金交纳专用账户
开户名称：保山市政务服务管理局
开户银行：中国邮政储蓄银行保山隆阳区支行
账号：10076469507001000203086
汇入地址：云南省保山市
业务咨询电话：010-86483801
技术支持单位：北京筑龙信息技术有限责任公司
注：参与本项目的单一来源申请人采用转账的方式提交保证金的须从单位基本户转出，并注明项目名称或采

购编号，请单一来源申请人在转账完成后，使用数字证书（机构 CA 证书）登录投标系统，在系统主界面的“确认单一来源保证金”中对单一来源保证金进行确认绑定，最后打印保证金缴纳回执。

#### （五）公告发布媒体

1. 本项目单一来源公告发布媒体：云南省政府采购网（网址：[www.yngp.com](http://www.yngp.com)）、全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至“保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）”。

2. 单一来源申请人在参加单一来源申请之前务必认真阅读单一来源公告全部内容；单一来源公告或单一来源文件如有变更，将在以上网站或以书面形式发布。

（六）本项目不收取招标服务代理费用。

（七）监督电话：保山市财政局政府采购管理科：0875-2216045

#### 五、联系方式

（一）采购人：保山中医药高等专科学校

联系人：唐女士

联系地址：保山市隆阳区青阳片区职教园区

联系电话：19169012303

（二）财政部门

联系人：保山市财政局政府采购管理科

联系地址：保山市隆阳区兰城路永昌传媒中心2号楼B座 19楼

联系电话：0875-2216045

（三）采购代理机构：保山市政府采购和出让中心

联系人：郭女士

联系地址：保山市隆阳区兰城路永昌传媒中心2号楼B座 4楼

联系电话：0875-2200059

六、附件

专家意见表

鉴于保山中医药高等专科学校校园后勤保洁服务的特殊要求，根据《云南省财政厅关于加强省级政府采购项目单一来源采购管理的通知》（云财采〔2018〕18号）中 第二条第（一）款：“7. 只能由特定供应商制造或者提供货物和服务，且不存在任何其他合理的选择或替代情况的其他情况”之规定，拟采用采用单一来源采购的方式组织采购活动。并于2022年12月01日15时00分召开了论证会议，会议邀请了三名专家组成员，论证专家信息如下：

序号	论证专家姓名	工作单位名称	技术职称
1	钊思超	保山市广播电视安全播出中心	高级工程师
2	寸江涛	保山学院	讲师
3	史涌新	保山市电视台	工程师

专家组结合获悉的项目情况，并依据《云南省财政厅关于加强省级政府采购项目单一来源采购管理的通知》（云财采〔2018〕18号）的文件规定开展论证工作，各位专家均建议《保山中医药高等专科学校校园后勤保洁服务》可以采用单一来源采购的方式组织政府采购活动，根据项目情况填写了论证意见，并出具了综合论证意见。