

硃山县城北片区污水处理基础设施建设项目（一期） 监理招标公告



1. 招标条件

本招标项目硃山县城北片区污水处理基础设施建设项目（一期）监理招标已由硃山县发展和改革委员会以 2410-532622-04-05-257439 号文批准建设，建设资金为申请金融机构贷款及自筹。招标人为硃山金池实业有限责任公司，招标代理为文山靖钰工程项目管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：硃山县城北片区污水处理基础设施建设项目（一期）监理招标

2.2 项目编号：GC532600202500112001

2.3 建设地点：硃山县工业园区布标片区

2.4 建设规模：（1）污水处理厂工程：项目污水处理厂规划总用地约 23770.14 m²（35.66 亩），建构筑物总建筑面积 7116.48 m²，其中：构筑物建筑面积 4555.88 m²，建筑物建筑面积 2560.60 m²，并配套室外及附属设施等。拟建污水处理厂一期处理规模为 5000m³/d。

（2）配套污水管网工程：项目规划建设污水管网、圆形污水检查井、圆形污水沉泥井、中水回用管；新建污水提升泵站 120.00 m²，用地约 700 m²（1.05 亩）；以及道路路面拆除、沥青路面恢复等相关工程。

2.5 监理服务费计划投资：199.96 万元；建安工程费及设备费：16560.20 万元。

2.6 招标范围：施工图纸范围内的施工阶段和保修阶段监理。监理任务为完成该项目污水处理厂工程及配套污水管网工程全过程监理。

2.7 质量要求：执行《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《设备工程监理规范》（GB/T 26429-2022）、《建设工程质量管理条例》及国家、地方（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容。

2.8 服务周期：施工阶段和保修阶段内的全过程监理。监理服务期限以委托人和承包人签订的合同工期及工期调整约定为准。（另保修期内的监理服务按国家规定的各分部工程保修期限为准，实际开工日期以委托人书面通知为准，完成日期以工程竣工验收合格缺陷责任期满为准）。工程暂停或更换施工人的，监理期限以前述为准）。

2.9 本项目不分标段。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人需具备以下资格：

（1）在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织。

(2) 具备市政公用工程监理丙级（含丙级）及以上资质或监理综合资质。

(3) 具备良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被冻结、接管或破产状态，提供 2022 年至今任意一年经第三方审计的审计报告或财务报表（新公司提供公司成立之日起的财务状况）。

(4) 拟派的项目总监理工程师：拟派的项目总监理工程师须具备市政公用工程专业注册监理工程师资格证书并注册在投标单位，具备高级及以上职称，提供社会保险缴纳证明。

(5) 投标人拟派的项目监理机构人员配备要求：

①项目监理机构人员不少于 9 人：总监理工程师 1 人，专业监理工程师不少于 4 人（市政公用工程专业），监理员不少于 4 人（应具中级及以上工程师职称证书），提供社会保险缴纳证明；

②拟派的项目管理人员具备专业监理工程师人数不得低于配备人员总数的 44%；

③专业监理工程师 4 人：应具有中级及以上工程师职称和注册监理工程师证；

④拟派人员中常驻施工现场的监理人员不少于 6 人（总监理工程师 1 人，专业监理工程师不少于 2 人，监理员不少于 3 人），拟派人员常驻施工现场是指拟派人员每月驻施工现场时间不少于三分之二。投标单位须提供相关承诺。

(6) 投标人信誉良好，投标人无失信记录，没有处于被责令停业，或者投标资格被暂停、取消，或者财务被接管、冻结、破产等状态；2022 年至今没有骗取中标和严重违约、没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形；2022 年至今所监理工程未发生过重大安全责任事故。

(7) 投标人与招标人存在利害关系可能影响项目招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人不得同时参加该项目的招投标活动。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格审查方法

本次资格审查采用资格后审。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准，登录云南省公共资源交易信息网点击

确认参加投标即可)，登录云南省公共资源交易信息网站，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网站完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：电子招标文件的获取

5.2.1 本次采用电子招标投标，凡有意参加投标者，必须完成网上确认。

5.2.2 网上获取：请于 2025 年 03 月 24 日至 2025 年 03 月 28 日（北京时间），凭企业数字证书（CA）进入云南省公共资源交易信息网站，进行网上获取。

6. 投标文件的递交

6.1 递交投标文件截止时间：2025 年 04 月 15 日 08 时 30 分

6.2 开标时间：2025 年 04 月 15 日 08 时 30 分

6.3 开标地点：砚山县公共资源交易中心三楼开标厅，本项目采用网上开标远程解密，投标人无须派代表到开标地点。

6.4 网上递交：登录云南省公共资源交易信息网，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为未按要求提交投标文件。

6.5 该项目采用网上开标方式，投标人采用网上远程解密方式参与投标。投标人应熟练掌握网上远程解密操作，并在规定的时间内（招标代理机构下达远程解密命令三次，每次 10 分钟。）成功完成网上远程解密，如在规定的时间内不能成功完成网上远程解密的，则视为撤销其投标文件，后果自负。若未在签名确认时间内完成签名确认的，则视为对本次开标无异议。若因投标人自身原因导致无法按时解密的，视为撤销其投标文件。

6.6 逾期上传或者未按本公告及招标文件规定递交投标文件的，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网、云南省建设监管公共服务平台上发布，我公司对其他网站或媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任。

8. 保证金缴纳

8.1 根据《云南省人民政府关于印发 2024 年进一步推动经济稳进提质政策措施的通知》（云政发〔2024〕7 号）第十八条规定：“在工程建设项目招投标领域，对依法必须招标且标的金额 1000 万元以下（含 1000 万元）的政府投资项目，免于收取无失信记录企业投标保证金。”请采用这一方式的投标人在系统提交相关证明资料，如未提交相关证明资料视为未缴纳保证金（操作方式：登录云南省公共资源交易信息网下载相关操作流程及要求，严格按照系统无失信记录免缴保证金流程要求提交，截标时由交易中心工作人员进行核验确认）。

8.2 保证金金额：投标保证金《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十六条规定，原收取标准为招标项目估算价的 2%，即应收取贰万元整（¥：20000.00 元）。根据《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》云发改交易管理〔2023〕397 号、《文山州发展和改革委员会等部门关于落实鼓励减免政府投资项目投标保证金工作有关事项的通知》等文件的规定执行减免政策后，收取投标保证金壹万元整（¥：10000.00 元），降幅为 50%。投标保证金缴款单位名称必须和投标单位名称一致，办理保证金手续时，请务必在银行进账单或电汇单的用途栏或空白栏注明项目名称和项目编号，未按要求提交的后果由投标人自行承担。

8.3 缴纳方式为：银行转账、银行保函、保证保险。

8.4 投标保证金缴纳事宜：

开户行：云南砚山农村商业银行股份有限公司子马支行

户名：砚山县公共资源交易中心

投标保证金账号：4000018955890012-1118

联系电话：0876-3056109

注：全面推行保函（保险）替代现金缴纳投标保证金招标人、招标代理机构和其他任何单位不得排斥、限制或拒绝投标人选择保函（保险）替代现金缴纳投标保证金。任何单位和个人不得为投标人、中标人指定出具保函（保险）的银行或保险机构。

8.5 保证金缴纳与退还注意事项

（1）保证金必须从投标人的法人基本账户转出；（转账之前投标人需确认基本账户信息与云南省公共资源交易系统注册基本账户信息完全一致，否则无法绑定成功）；

（2）保证金转账方式：银行转账、银行保函、保证保险，其他转账方式视为无效；不支持银行存现、提现业务。各投标人根据招标文件的要求，可自愿、择优选择三种保证金提

交方式中的任何一种方式缴纳投标保证金；

（3）投标保证金到账时间：以保证金专用账户实际到账时间为准，超过投标截止时间到账保证金视为无效；

（4）跨行转账事项提醒：

①按照人民银行相关规定，跨行转账在工作日下午四点半前办理手续，可以保证实时跨行到账；

②跨行转账尽量采用电汇方式。

（5）保证金确认：“确认投标保证金”模块用于投标人对投标保证金在缴纳截止时间前进行确认，及时发现处理各种异常情况，避免因保证金问题在开标时造成投标失败。操作说明如下：

①进入投标子系统，点击导航栏【投标保证金】模块内子菜单【确认投标保证金】，进入列表页面，投标人可搜索自己需要确认保证金的标段，点击【确认】按钮，即可进入“投标保证金确认”页面。

②在“投标保证金确认”页面，系统会显示投标人自己交退保证金银行往来款记录。如果企业投标保证金从基本账户按时、足额转出成功后，在“银行来款记录”列表处会显示“已绑定”。

③投标人点击右上角【确认】按钮，即可进行保证金确认操作。

注：提交时需使用数字证书签名，请在提交时插入数字证书。

（6）打印保证金缴纳回执

保证金缴纳确认成功后，确认状态会显示“已确认”。点击【回执】，即可进行打印回执操作。保证金缴纳回执需加盖单位公章后，上传至电子投标文件。

（7）保证金退还

①未中标投标人的投标保证金在中标结果公示期满后 3 个工作日（节假日顺延）先由代理公司提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

②中标人的投标保证金在签订合同并送交易中心备案后 3 个工作日（节假日顺延）先由代理公司提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

③流标项目经项目行政主管部门确认后，3 个工作日内由投标人先提出退还申请（申请理由：项目招标失败），交易中心审核通过后银行自动退还。

（8）采用工程投标保证保险方式：

①CA 数字证书投保。登录云南省公共资源交易系统，在“交易平台及监督部门登录”

点击“投保用户”，用 CA 锁登录在“投保保险保单一确认投标保证金”选择项目点击“确认”进入确认投标保证金页面点击“购买”按照网页提示要求完成投保操作。

②平台投保（会员登录，ukey 直接登录）。登录云南省建设工程保险信息化平台官网，点击会员注册后登录；ukey 直接登录，点击 ukey 直接登录按照网页提示要求完成投保操作。

注意事项：

（1）保费必须从投标人基本账户汇出。

（2）投标保证金采用保证保险方式的，需要在保险公司平台投保成功页面下载，将保单扫描件放入电子投标文件中。

（3）投标人在投标截止时间前需要通过 CA（数字证书）进入公共资源交易中心在“投保保险保单一确认投标保证金”界面，找到投标项目点击标段信息后的【确认】进入项目分配界面，分配成功后打印分配回执单。

（4）电子保函无退还。

8.6 全面推行保函（保险）替代现金缴纳投标保证金招标人、招标代理机构和其他任何单位不得排斥、限制或拒绝投标人选择保函（保险）替代现金缴纳投标保证金。任何单位和个人不得为投标人、中标人指定出具保函（保险）的银行或保险机构。

9. 联系方式

招标人：砚山金池实业有限责任公司

地址：砚山县江那镇文化传媒大楼（民族剧院旁）

联系人：王女士

电话：0876-3011919

代理机构：文山靖钰工程项目管理咨询有限公司

地址：云南省文山壮族苗族自治州文山市卧龙街道高登路 126 号二楼

联系人：许女士

联系电话：0876-2813818

2025 年 03 月 21 日