

中标候选人公示登记表

已审核

同意发布

张锦涛

招标人	禄丰市国有资本投资运营集团有限公司	联系人及电话	张锦涛 13987156402				
工程名称	禄丰市公安局土官派出所业务用房建设项目						
招标代理机构	云南雁斌工程项目管理咨询有限公司	联系人及电话	汤艳艳 13987682606				
招标备案编号	/		招标方式	公开招标			
招标类别	施工 ☒ 监理 ☐ 设计 ☒ 勘察 ☐ 设备 ☐ 材料 ☐ 其他 ☐						
开标时间	2026 年 2 月 3 日 08 时 30 分						
招标规模	新建禄丰市公安局土官派出所，项目建设内容包含新建三层业务用房 1275.24 平方米。新建门卫室 7.2 平方米（成品门岗），以及室外土建、给排水、配电照明、绿化工程。具体详见初步设计。投资总概算 525.59 万元。其中建安工程费限额为 474.67 万元，工程设计费控制价为 6 万元。						
公示时间	2026 年 2 月 5 日 12:00 分至 2026 年 2 月 8 日 23:59 分						
采用评标办法	综合评估法	概算投资	约 525.59 万元			投标人数量	20 家
开标评标情况	招标文件规定的投标截止时间前共有 20 家投标人按时上传联合体投标文件；6 家投标人未在规定时间内解密投标书，视为放弃投标，其余 14 家投标人在规定时间内网上解密成功；在初步评审过程中云南朗坤建筑工程有限公司（中渝名威工程技术有限公司）未通过资格审查，其余 13 家投标文件通过初步评审进入详细评审评分，评标小组按综合得分由高到低顺序推荐中标候选人。						
第一中标候选人	禄丰开投建设工程有限公司（云南博超建筑设计有限公司）		联系人	晁艳宾 15912922157		响应招标文件要求的资格能力条件	符合招标文件要求
投标报价	工程设计费投标价（元）：44600.00 建安工程费投标报价下浮率（%）：2.98		得分	79.63	工期	180 日历天	质量承诺 符合招标文件要求
项目负责人姓名	施工负责人：罗从华 设计负责人：周华林	项目负责人证书名称、等级及证书编号	施工负责人二级注册建造师：云 2532017202107806 设计负责人一级注册建筑师，注册证书编号：20205300672				
第二中标候选人	云南丽佳建设工程有限公司（中科华创国际工程设计顾问集团有限公司）		联系人	赵远山 18589334261		响应招标文件要求的资格能力条件	符合招标文件要求
投标报价	工程设计费投标价（元）：46048.80 建安工程费投标报价下浮率（%）：7.59		得分	78.16	工期	180 日历天	质量承诺 符合招标文件要求

项目负责人姓名	施工负责人：余金磊 设计负责人：孙继旺	项目负责人证书名称、等级及证书编号	施工负责人二级建造师：云 25320192021216931 设计负责人一级注册建筑师，注册证书编号：20211500375					
第三中标候选人	云南智超建筑工程有限公司（泓天建设有限公司）		联系人	王晓桃 18869044941		响应招标文件要求的资格能力条件		符合招标文件要求
投标报价	工程设计费投标价（元）：52638.60 建安工程费投标报价下浮率（%）：8.82		得分	75.53	工期	180 日历天	质量承诺	符合招标文件要求
项目负责人姓名	施工负责人：彭要强 设计负责人：黄克华	项目负责人证书名称、等级及证书编号	施工负责人二级注册建造师：云 253201920210359 设计负责人一级注册建筑师，注册证书编号：20093201566					

根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标结果予以公示，接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前通过线上方式使用 CA 数字证书通过全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网“投标人”模块进行提交，其他利害关系人通过全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网“交易监督”模块进行提交或向招标人和招标代理机构实名书面提出，联系人及联系电话：张锦涛 13987156402。若就《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十二条、第四十四条、第五十四条规定事项投诉的，应先向招标人提出异议；投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，向该项目的行政监督部门禄丰市住房和城乡建设局提出，投诉、举报。 监督电话：0878-6019102。

招标人公章：
2026年2月4日

附件

评标报告审查记录表

项目名称	禄丰市公安局土窑派出所业务用房建设项目		
招标人	名称	禄丰市国有资本投资运营集团有限公司	
	联系人	张锦涛	电话 13987156402
序号	审查内容		审查结果
1	评标报告内容是否完整：是否包含评标委员会成员名单，开标记录，评标方法，评标过程说明，投标文件评审情况，否决投标情况，经评审的投标人排序，中标候选人推荐名单，澄清、说明、补正事项纪要（如有）。		是 ☒ 否 ☐
2	评标报告内容是否准确：评标报告里涉及的日期、投标人信息、评标委员会成员是否合规、人员名单是否准确，中标候选人排序是否与评标报表一致，中标候选人单位名称、投标报价等是否与投标文件一致。		是 ☒ 否 ☐
3	评标委员会是否按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标：商务分计算是否正确。评标委员会评审标准是否与招标文件一致，评审依据是否清晰统一，是否存在对客观评审因素评分不一致，或者评分畸高畸低现象。（重点关注评标报表中的异常分值）		是 ☒ 否 ☐

4	评标委员会是否依法核查并处理商务偏差：投标文件商务部分是否存在工程量清单错误、漏项，单价和工程量的乘积与总价不一致，大写金额与单价金额不一致等情况。如有，评标委员会是否对此进行了依法依规的处理。	是 ☒ / 否 ☐
5	是否对异常低价进行分析研判：评标委员会是否对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标或严重不平衡报价进行分析研判。并在评标报告中记录分析过程和结果。	是 ☐ 否 ☒ /
6	评标委员会是否依法通知投标人进行澄清、说明：投标文件中有含义不明确、对同类问题表述不一致、有明显文字和计算错误、投标报价可能低于成本影响履约的，是否依法通知投标人澄清、说明。投标人的澄清、说明是否符合要求，评标委员会是否对澄清、说明内容进行了合理采信。	是 ☐ 否 ☒ /
7	是否存在随意否决投标的情况：否决投标的原因是否不符合法律法规及招标文件规定，是否未经过评标委员会集体讨论并作书面记录。	是 ☐ 否 ☒ /
8	中标候选人是否满足招标文件规定的资格条件：核查中标候选人的资质、经营、财务状况、人员、业绩、信誉等是否符合招标文件要求。	是 ☒ / 否 ☐

审查 意见	经审查,无异议 招标人(公章): 张锦峰 赵颖 审查人(签字): 张月珍 日期: 2026.2.4
------------------	---

审查意见填写说明: 审查未发现异常的,填写“经审查无异议”;若审查结果为“否”或评标报告存在审查项之外的错误,招标人需在审查意见栏列明存在问题并提出处理建议。