

# 隆阳区红花小学新建项目施工、勘察、设计总承包

## 招标公告

### 1. 招标条件

本次招标项目隆阳区红花小学新建项目施工、勘察、设计总承包，已由隆发改社会〔2023〕282号批准建设。建设资金来源为争取上级补助及自筹，招标人为保山城投建设发展（集团）有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工、勘察、设计总承包进行公开招标，欢迎具备相应资格条件的潜在投标人参与本项目的投标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 工程名称：隆阳区红花小学新建项目施工、勘察、设计总承包

2.2 建设地点：隆阳区同丰路以北、保岫中路以南、龙陵路以东、青华路以西

2.3 项目总投资：9200 万元（其中：建设费估算 7000 万元）。

2.4 招标内容：总建筑面积 16589 平方米，其中地上建筑面积 15889 平方米、地下面积 700 平方米；新建 200 米田径运动场 1 块、篮球场 4 块、排球场 2 块等体育运动场地；配套建设围墙、大门、门卫室等附属设施。

2.4.1 勘察：完成本项目包含但不限于钻探、地震波速、氦检测、地脉动、水质分析等内容，提供全套地质勘察报告资料（成果文件），施工现场的配合及后续服务等工作，地质勘察报告深度要求达到国家《岩土工程勘察规范》及现行业规范相关要求，并通过专业审图机构图审合格。

2.4.2 工程设计：完成本项目方案设计、初步设计、初步设计概算、施工图设计、提供报审报建所需的设计文件、施工过程中的设计服务、参与竣工验收、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务等。

2.4.3 工程施工：（1）完成本项目所有工程施工任务直至工程竣工验收合格并交付使用。

（2）施工范围以经招标人最终书面确认通知的范围为准。

2.4.4 招标人有权对招标范围进行调整。

2.5 计划工期：总工期 365 天，含勘察及设计周期，具体节点工期根据招标人建设进度要求另行约定。

2.6. 质量要求：满足国家相关规范及验收标准，合格率为 100%。

2.7. 标段划分：本项目设一个标段。

### **3. 投标人资格要求**

3.1 投标人须为具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或组织，具备有效的营业执照。

3.2 投标人须具备建设行政主管部门颁发的：

（1）工程勘察专业（岩土工程）乙级资质；

（2）建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质；

（3）建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

3.3 施工单位（牵头人）具备有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。

3.4 拟派往本项目的项目负责人需满足下列要求：

（1）拟派往本项目的勘察负责人：须具备注册岩土工程师注册证书执业资格，必须为投标人本单位人员，提供社保证明。

（2）拟派往本项目的设计负责人：具备建设行政主管部门颁发的国家二级及以上注册建筑师或注册结构工程师资格，必须为本单位人员，提供社保证明。

（3）拟派往本项目的施工项目经理：具有建设行政主管部门颁发的国家二级及以上注册建造师资格（建筑工程专业）且必须注册在投标人本单位，提供社保证明，如注册单位曾有变更的，需提供注册单位变更记录。取得建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。

3.5 拟派往本项目的施工技术负责人应具有中级及以上工程师职称。

3.6 拟派往本项目安全员须具备有效的安全生产考核合格证书 C 证。

3.7 财务要求：投标人 2021 年或 2022 年度的财务审计报告或合法有效的财务报表，须反映投标人处于正常的运转状态；投标人财产未存在被接管、冻结，破产状态。成立时间不足 3 年的投标申请人提供自成立到评选时的财务状况表。（若为联合体投标，由联合体牵头人提供）。

3.8 信誉要求：投标人（如为联合体，则指联合体各方）信誉良好，没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；没有涉及正在诉讼的案件或涉及正在诉讼的案件但经评标委员会认定不会对承担本项目造成重大影响；投标资格未被取消；未处于财产被接管、冻结、破产状态；近三年内无骗取中标或严重违约行为；并对上述内容进行承诺。未被列入“信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn>”失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信名单（查询时间须为本项目招标公告发布之日起至投标截止日）；国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）没有列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息，提供网站查询截图，由招标人或代理机构进行查询核实，存在不良记录的将取消其投标资格。

3.9 本次招标接受联合体投标，牵头人必须是联合体中负责施工的一方，并满足以下要求：

（1）联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书一并提交招标人。

（2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

（3）联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。

（4）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

（5）联合体投标的，以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

（6）两个及以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。

联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。

联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

#### **4. 资格审查方法**

本项目采用资格后审的资格审查方式。

#### **5. 招标文件的获取**

凡有意参加投标者，请于**2023年11月23日08时30分至2023年11月29日17时30分（北京时间，下同）**，进入全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至“保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）”，凭企业数字证书（CA）在网上报名并获取招标文件及其它招标资料（电子招标文件，格式为\*.BZBJ）。未办理企业数字证书（USBKEY）的企业请前往保山市公共资源交易中心四楼服务大厅办理企业数字证书（USBKEY），并在保山市公共资源交易电子服务系统完成注册通过后，便可使用。

#### **6. 投标文件的递交**

**6.1 网上递交：**投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为**2023年12月15日15时00分**，投标人应在截止时间前通过全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至“保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）”递交电子投标文件，网上确认电子签名，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

**6.2** 本项目只进行网上开标，投标人无须到开标现场。投标人登录全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至“保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）”，按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至“保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）和云南省建筑市场监管信息网（<https://www.ynjzjgcx.com/>）上发布。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

## 8. 联系方式

招标人：保山城投建设发展（集团）有限公司

地 址：云南省保山市隆阳区青华街道廖沈小区 5 号地块商 2 栋

联系人：管先生

电 话：18406951020

代理机构：云南腾巨建设管理有限公司

地 址：保山市隆阳区御景东方商铺 14-16 号

联 系 人：张先生

联系电话：18787517784

监督部门：隆阳区住房和城乡建设局 0875-3067246