

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

目 录

第一部分 合同协议书	1
一、工程概况	1
二、合同工期	1
三、质量标准	2
四、签约合同价与合同价格形式	2
五、项目经理	3
六、合同文件构成	3
七、承诺	4
九、签订时间	4
十、签订地点	4
十一、补充协议	4
十二、合同生效	4
十三、合同份数	5
第二部分 通用合同条款	6
第三部分 专用合同条款	6
1. 一般约定	6
1.1 词语定义	6
1.3 法律	7
1.4 标准和规范	7
1.5 合同文件的优先顺序	8
1.6 图纸和承包人文件	8
1.7 联络	9
1.10 交通运输	9
1.11 知识产权	10
1.13 工程量清单错误的修正	10
2. 发包人	10
2.2 发包人代表	10
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供	11
2.5 资金来源证明及支付担保	12
3. 承包人	12
3.1 承包人的一般义务	12
3.2 项目经理	12
3.3 承包人人员	14
3.5 分包	15
3.6 工程照管与成品、半成品保护	15
3.7 履约担保	15
4. 监理人	16
4.1 监理人的一般规定	16
4.2 监理人员	16
4.4 商定或确定	16
5. 工程质量	17

5.1 质量要求	17
5.3 隐蔽工程检查	17
6. 安全文明施工与环境保护	17
6.1 安全文明施工	17
7. 工期和进度	19
7.1 施工组织设计	19
7.2 施工进度计划	19
7.3 开工	19
7.4 测量放线	19
7.5 工期延误	20
7.6 不利物质条件	20
7.7 异常恶劣的气候条件	20
7.9 提前竣工的奖励	20
8. 材料与设备	20
8.4 材料与工程设备的保管与使用	20
8.6 样品	21
8.8 施工设备和临时设施	22
9. 试验与检验	22
9.1 试验设备与试验人员	22
9.4 现场工艺试验	22
10. 变更	22
10.1 变更的范围	22
10.4 变更估价	23
10.5 承包人的合理化建议	23
10.7 暂估价	23
10.8 暂列金额	24
11. 价格调整	24
11.1 市场价格波动引起的调整	24
12. 合同价格、计量与支付	25
12.1 合同价格形式	25
12.2 预付款	26
12.3 计量	26
12.4 工程进度款支付	27
13. 验收和工程试车	28
13.1 分部分项工程验收	28
13.2 竣工验收	28
13.3 工程试车	29
13.6 竣工退场	29
14. 竣工结算	29
14.1 竣工结算申请	29
14.2 竣工结算审核	30
14.4 最终结清	30
15. 缺陷责任期与保修	30
15.2 缺陷责任期	30

15.3 质量保证金	31
15.4 保修	31
16. 违约	32
16.1 发包人违约	32
16.2 承包人违约	32
17. 不可抗力	33
17.1 不可抗力的确认	33
17.4 因不可抗力解除合同	33
18. 保险	34
18.1 工程保险	34
18.3 其他保险	34
18.7 通知义务	34
20. 争议解决	34
20.3 争议评审	34
20.4 仲裁或诉讼	34
21. 补充条款	35

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：通海县自然资源局

承包人（全称）：云南九天慧德建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 玉溪市通海县九龙街道土地整治（补充耕地）项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治（补充耕地）项目。

2.工程地点：九龙街道三义等3个社区。

3.工程立项批准文号：玉自然资土整〔2024〕117号。

4.资金来源：政府投资。

5.工程内容：主要包括土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程等，具体内容详见工程量清单及设计图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

工程量清单及施工图纸所示全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025年03月1日。（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2025年06月28日。

工期总日历天数：120 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：符合自然资源部《土地开发整理项目验收规程》（TD/T1013-2000）和云南省自然资源行业标准《土地整治项目验收规程》（试行 2012-11-10）要求，一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰玖拾叁万捌仟陆佰贰拾元贰角捌分
(¥6938620.28 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：全费用综合单价合同,综合单价为承包单位的投标报价。

3. 合同结算价：以工程量清单和设计图纸为基础，按发包人、监

理人、造价方及承包人四方认定的实际完成工程数量进行结算，结算价=经四方确认的实际完成工程数量 X 全费用综合单价+在履约过程中按合同约定进行的变更和调整而发生的金额，最终以审计单位审定。

五、项目经理

承包人项目经理：王虹懿 注册证编号：云 2532018202106453。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 2 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 通海县自然资源局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

通海县自然资源局

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 张俊波

经办人：陈锐寅

组织机构代码：

11530423015184818E

地 址：通海县新城区宝月路
4 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：(公章)

云南九天慧德建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 陈兴贵

组织机构代码：

91530000571887725D

地 址：云南省昆明市盘龙区麻线
营村广瑞中心 1 幢 11 层 1116 号

邮政编码：650000

法定代表人：陈兴贵

委托代理人：_____

电 话：0871-65613390

传 真：0871-65613390

电子信箱：_____

开户银行：招商银行股份有限公司昆
明东站支行

账 号：8719 0962 2310 447



通用合同条款

采用云南省房屋建筑和市政基础设施工程《施工招标文件示范文本》
(2022 年) 第四章合同条款及格式 第二部分:通用合同条款

第三部分 专用合同条款

前言

专用合同条款中的各条款是补充和修改通用条款中条款号相同的条款或当需要时增加新的条款,两者应对照阅读,一旦出现矛盾或不一致,则以专用合同条款为准,通用合同条款中未补充和修改的部分仍有效。专用条款中未明确的部分在签订合同协议书时由发包人和承包人协商确定。

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括: 补充协议(如有)。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人:

名 称: 云南维普建设项目管理有限公司;

资质类别和等级: 房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理乙级;

联系电话: 0871-68263772;

电子信箱: _____;

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名称：云南纪千不动产评估有限公司；

资质类别和等级：土地规划机构乙级；

联系电话：15887293743；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括： / 。

1.1.3.9 永久占地包括： / 。

1.1.3.10 临时占地包括： / 。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《中华人民共和国安全生产法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《云南省招标投标条例》《云南省建筑市场管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《土地开发整理验收规程》、《云南省土地开发整理项目管理实施细则》等国家及云南省颁布的现行法律、法规和条例等国家及地方相关法律法规，以及施工期间出台的法律、法规、规章和配套文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《土地开发整理项目验收规程》（TD/T1013-2000）、《土地整治项目验收规程》（试行 2012-11-10）及其他相关标准规范，一次性验收合格。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：____/____；

发包人提供国外标准、规范的份数：____/____；

发包人提供国外标准、规范的名称：____/____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_无_。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：_执行通用条款_。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：_进场前提供_；

发包人向承包人提供图纸的数量：_壹套_；

发包人向承包人提供图纸的内容：_施工图_。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、施工总进度计划、施工技术措施、安全备案资料、相关方案、签证记录、结算资料及竣工验收资料等工程所需所有资料；

承包人提供的文件的期限为：按照相关规定；

承包人提供的文件的数量为：双方另行确定；

承包人提供的文件的形式为：纸质文件（需提供电子版）；

发包人审批承包人文件的期限：发包人的规定时限内审定完毕。。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：施工图在使用过程中，承包单位应保管好所提供的施工图以便工程竣工，完善竣工图。工程竣工后，根

据相关单位档案留存的需要，如需增加施工图，费用由承包人承担，竣工图由承包人按相关规定编制，费用自理。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：通海县自然资源局；

发包人指定的接收人为：发包方项目经办人。

承包人接收文件的地点：项目所在地承包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包方项目负责人。

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人项目部；

监理人指定的接收人为：监理人总监理工程师。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：按施工红线界定。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：施工方自行解决。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包方 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：归发包人所有。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅用于本项目。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：归发包人所有。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅用于本项目。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：包含在合同价中，发包人不在另行支付。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按变更处理,经参建各方一致确认后据实调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：土地平整工程，实际完成平整面积少于设计面积 90%，建设单位有权下调该项中标综合单价。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：徐铄寅；

身份证号：530423199512101632；

职 务：甲方代表；

联系电话：0877-6162289；

电子信箱：824831439@qq.com；

通信地址：云南省玉溪市通海县行政新区宝月路 4 号。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导工程施工，协调施工现场各方面的关系；检查工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，并按规定进行处罚；解决有关设计和技术签证，办理、签认现场经济技术签证；审核工程进度报表、支付报表等。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：具备施工条件后。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

(1)施工场地具备施工条件的要求及完成的时间:合同签署后发包人15天内提供招标文件中技术部分所要求的施工场地，施工场地具备施工条件的其它要求由承包人负责，费用包含在承包人的综合单价中，不另计。

(2)将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求:由承包人负责，费用包含在承包人的综合单价中，不另计。

(3)施工场地与公共道路的通道开通时间和要求:由承包人负责。

(4)工程地质和地下管线资料的提供时间:发包人于合同签署后7天内向承包人提供工程地质资料。地下障碍由承包人负责调查。

(5)由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间:根据情况适时办理。

(6)水准点与座标控制点交验要求:根据监理通知现场交验。

(7)图纸会审和设计交底时间:施工图纸交给承包人后7天。

(8)协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护工作:在发包人的协助下由承包人负责实施。

(9)双方约定发包人应做的其他工作:协助承包人办理施工所需的证件、批件和临时用地、占道、停水、停电等手续。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____ / _____。

发包人是否提供支付担保：_____ / _____。

发包人提供支付担保的形式：_____ / _____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图、中间验收资料、质量评定资料、结算资料、竣工验收资料等（满足工程竣工验收要求）。

承包人需要提交的竣工资料套数：一式四份。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：项目完工后 30 天内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面文档（装订成册）及电子文档（PDF）。

(10) 承包人应履行的其他义务：双方另行确定。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：王虹懿

身份证号：530111198202260025；

建造师执业资格等级：贰级；

建造师注册证书号：云 2532018202106453；

建造师执业印章号：云 2532018202106453；

安全生产考核合格证书号：云水安 B20180000068；

联系电话：15912547790；

电子信箱：/；

通信地址：_____ / _____；

承包人对项目经理的授权范围如下：全权代表公司负责本工程承包范围的项目管理工作。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：开工之日起到竣工结束，派驻本合同工程项目的项目经理和项目技术负责人应保证每个月不少于 22 天的驻工地时间，每天必须不少于 8 小时在现场组织施工，不够天数支付违约金 500 元/人天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：发包人有权要求承包人限时提供或更换项目经理，如承包人无法提供及不更换项目经理的，发包人有权单方解除合同，造成的一切损失由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人派驻到项目上的项目经理离开现场需报总监理工程师批准并经发包人同意，未经批准擅自离开现场的时间连续超过 2 天，承包人将向发包人支付 500 元/人·天的违约金。发包人视情节严重情况，有权解除合同并责令承包人退场，承包人应在接到退场通知后的七天内退场完毕，逾期退场堆放在施工现场的设施设备视为遗弃物，违约金不足以弥补发包人的实际损失的，承包人还应承担发包人的所有实际损失，包括但不限于律师费、诉讼费、担保费、处理承包人在施工现场遗弃物等相关费用，承包人若已支付合同履行保证金不退。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：派驻本合同工程的项目经理必须为投标时所报人员，特殊情况需要更换的，需经发包人同意。否则，承包人向发包人支付 5000 元/次的违约金，且立即改正。发包人视情节严重情况，有权解除合同并责令承包人退场，承包人应在接到退场通知后的七天内退场完毕，逾期退场堆放在施工现场的设施设备视为遗弃物，

违约金不足以弥补发包人的实际损失的,承包人还应承担发包人的所有实际损失,包括但不限于律师费、诉讼费、担保费、处理承包人在施工现场遗弃物等相关费用,承包人若已支付合同履行保证金不退。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任:发包人有权单方面终止合同。承包人应在接到退场通知后的七天内退场完毕,逾期退场堆放在施工现场的设施设备视为遗弃物,违约金不足以弥补发包人的实际损失的,承包人还应承担发包人的所有实际损失,包括但不限于律师费、诉讼费、担保费、处理承包人在施工现场遗弃物等相关费用,承包人若已支付合同履行保证金不退。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限:开工前3天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任:承包人将向发包人支付 500 元/人/次的违约金,并立即改正。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求:承包人派驻到项目上的技术负责人及专业管理人员未经发包人批准擅自离开现场的时间超过 1 天,承包人将向发包人支付 500 元/人/天的违约金。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任:派驻本合同工程的主要施工管理人员必须为投标时所报人员,特殊情况需要更换的,需经发包人书面同意后方能更换,未经发包人同意,擅自更换主要施工管理人员,承包人向发包人支付 5000 元/人"次的违约金并立即改正。违约金不足以弥补发包人的实际损失的,承包人还应承担发包人的所有实际损失,包括但不限于律师费、诉讼费、担保费、鉴证费、评估费、执行费、差旅费、保全费、保全担保费、公证费等费用,承包人若已支付合同约保证金,保证金不退。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：承包人不得以劳务分包的名义转包或违法分包本项目的所有单项工程。

主体结构、关键性工作的范围：按国家相关法律、法规要求。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： / 。

其他关于分包的约定： / 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： / 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：工程开工之日起至工程竣工验收移交后。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

承包人提供履约担保的形式：将履约保证金缴纳到发包人指定的银行账户中。

承包人提供履约担保的金额：合同价款的 10%。

承包人提供履约担保的期限的：中标单位在收到中标通知书后，并在签订合同协议书之前。中标人不按规定提交履约保证金的，视为放弃中标。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：以发包人与监理单位签订的《建设工程监理合同》为准，工程质量、进度、造价、施工安全等施工阶段全过程监理，详见监理合同及实施细则。对隐蔽工程及施工质量、数量进行监督控制，对施工环境进行协调、管理和处理。对工程量和现场签证进行审核。

关于监理人的监理权限：见监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：王开有；

职 务：总监理工程师；

监理工程师执业资格证书号：53001861；

联系电话：13987721407；

电子信箱：/；

通信地址：云南省玉溪市通海县秀山街道六一社区二组；

关于监理人的其他约定：工程开工、工程停工与复工、工程变更、工期顺延、工程计量、工程经济签证、工程款支付的决定、对承包商违约处罚等均应通过发包人同意才能执行。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) /；

(2) _____/_____;

(3) _____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求: _____/_____。

关于工程奖项的约定: _____/_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定: 共同检查前 48 小时书面通知监理人。

监理人不能按时进行检查时, 应提前 8 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 24 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定:

(1) 无安全事故发生承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定, 严格按现行安全标准组织施工, 并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。按标准化建设工地安全防护措施进行安全防护, 确保安全生产达标。其安全施工防护费用已经包含在合同价款内。达标目标: 无安全死亡事故; 无重伤事故; 承包人应加强所有参建人员的安全教育, 提高参建人员的安全意识, 做好安全文明施工管理工作。施工现场达到标准化工地要求; 符合《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011) 要求。出现一切安全事故由承包人承担, 包括所发生的一切经济费用、经济损失及相关部门的经济处罚、行政处罚。

(2) 严格按安全管理条例及安全操作规程进行施工，如因承包人原因发生安全事故，所造成的一切损失由承包人负责。并执行“通用条款”及中华人民共和国国务院第 302 号文《国务院关于特大安全事故责任追究的规定》以及本项目的相关管理规定和办法。

(3) 承包人必须严格按照国家安全生产、安全施工的相关规定组织施工，如发现无安全防护违章作业，承包人完全承担由此引发的安全事故责任。本项目专职安全管理人员必须具有相应的执业资格证，并确实做到持证上岗，以备随时查验。若发现专职安全管理人员无证上岗每人次支付 2000 元违约金，并清退出场。

(4) 现场安全施工、文明施工、工期管理等除满足国家及当地相关部门要求外，还应服从发包人工程管理部门、监理工程师的统一管理，达不到工程管理部门、监理工程师的管理要求将按现场管理规定支付违约金

(5) 安全施工防护费用已经含在合同价款内，项目安全生产的达标目标及相应事项要求达到《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011)标准以及安全文明施工“六个百分百”，“八个必须”要求，并严格执行国家、地方相关要求。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：施工方负责。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前提供施工场地治安管理计划。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：执行“通用条款”相关规定及达到《建设工程施工现场环境与卫生标准》JGJ146-2013，符合《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011)等相关国家、地方规定，若发生安全事故，所造成的一切责任和一切损失均由承包人承担。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在综合单价中，与工程款同期支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前3天报送。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 天内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 5 天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前 7 天。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：具备施工条件。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：按发包人项目现场管理要求执行。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点

及其书面资料的期限：合同签订后 3 天内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：工期顺延。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：按投标承诺执行。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：总额不超过合同价款的 5%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行《通用条款》。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 连续降雨 3 到 8 小时且降雨量超过 50 毫米；

(2) 特大洪水(特大洪水指由暴雨、急骤融冰化雪、风暴潮等自然因素引起的江河湖海水量迅速增加或水位迅猛上涨的重现期超过 50 年的洪水)；

(3) _____/_____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

(1) 本工程所使用的材料由承包人自行采购，所购材料必须

符合设计要求和质量验收标准，并经监理验收合格后方可使用。对商品砼、钢材等大宗材料和建材制品，承包人必须提供生产厂家相关产品的生产许可证、强制认证书、质量证书和产品材料清单，提供相应的检测报告，并经发包人、监理方看样，书面认可后方可订货使用，以确保工程质量，杜绝不合格材料进场，承包人在材料设备到货前以书面形式提前 24 小时通知监理工程师清点若不及时送样或连续二次送样都未能取得发包人、监理方确认的，发包人有权按合同违约进行违约处理。

（2）对不符合设计和质量标准要求的材料或未经发包人、监理方看样确认的，发包人代表和监理工程师将拒绝验收，并由承包人按发包人代表和监理工程师要求的时间退出施工现场，重新采购符合要求的材料，承担由此产生的费用，工期不予顺延。

（3）承包人应按设计图纸要求规定的设备、材料的质量、规格、型号等进行采购，承包人不得擅自更改；承包人若需更改，必须经发包人书面认可。

（4）承包人采购的材料、设备在使用前，承包人应按规范、标准及工程师的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担，不合格的不得使用。

（5）承包人需要使用代用材料时，应报监理工程师审核同意及设计单位后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面形式议定。

（6）承包人采购设备前须报承包人确认，方可开展工作。

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、

数量要求：按管理部门要求和发包人需求确定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人应自行修建临时设施，投标价中已包含，发包人不再承担此部分费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定执行。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： / 。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：按照云国土资〔2014〕12号文件要求，若项目发生变更，须于项目开工壹月内完成《设计变更方案及预算调整报告》申报工作。待上报审批后方可施工，严禁“先斩后奏”。未经批准擅自变更的工程内容发包人有权拒绝验收和结算。因承包人擅自变更设计发生的费用和由此导致发包人直接损失，由承包人承担，延误的工期不予顺延
发包人保留变更工程量的权利，因变更导致工程量增减的，以实际审定完成的工程量为准，工期不作调整。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：（1）合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

（2）合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

（3）合同中没有适用或类似于变更工程的价格时，需要编制新增项目综合单价时，按照招标文件及合同所确定的计价依据及计算方法进行组价，人工单价、材料价格、机械台班价格、措施费、间接费、利润、税金费率应与投标人工程量清单表相应内容保持一致，编制新增项目综合单价由承包人提出变更价格，按变更程序上报审批后变更合同价款。最终以上级主管部门批准或上级造价机构审核确认后的增减金额作为最终结算支付依据。

（4）拦标价编制存在重大缺陷和明显失误，需要调整单价时可按照项目实施管理程序报上级主管部门审查批准后才能进行调整，并作为最终结算支付依据。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到承包人提交的合理化建议后 3 天内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限： / 。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： / 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准：由发包人批准，承包人依法进行招标。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第3种方式确定。

第3种方式：

承包人直接实施的暂估价项目的约定：由承包人报送施工方案及预算，发包人及监理人确认方案，报造价单位审核预算，经发包人批准后实施，最终结算以有权部门审定结算为准。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金是指发包人为可能发生工程变更而暂列的金额，包括因发包人提供的工程量清单漏项、清单有误引起的工程数量增加和施工过程中设计变更引起新的清单项目或工程数量增加等需要增加的金额，发包人委托具有建设行政主管部门颁发资质的造价咨询机构审定后，按照审定造价支付部分暂列金。暂列金是发包人自行确定设立的，承包人无权使用此笔费用。此费用按实际发生经发包人签证后确定全部使用、部分使用或不使用。暂列金不计入工程款付款的基数。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：以中标的综合单价为准，不做调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第3种方式对合同价格进

行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： 不调整 ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定： 不调整 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 / % 时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / % 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 / % 时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / % 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 \pm / % 时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式： 不调整 。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：承包人投标时应考虑到合同履行期间材料、劳务、机械等各类施工成本及设备的价格发生变化引起的施工费用或设备采购费用增加的风险,并在投标报价中予以考虑。结算时按监理工程师签证的实际工程量进行结算,但不调整综合单价和清单报价表中采用总

额报价项目的价格。

风险费用的计算方法：已包含在综合单价中。

风险范围以外合同价格的调整方法：按国家及地方规定执行。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：/。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：不调整。

3、其他价格方式：/。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同总价的 20%。

预付款支付期限：进场 30 天内。

预付款扣回的方式： $T=P-M/N$ 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按月计量。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：暂定每月 20 日承包人向发包人及监理工程师提交已完合格工程量报告，发包人及监理工程师、造价工程师在规定时间内审核，并于每月 25 日出具当月审核完成的产值报表。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：按工程量清单项目规定的计量规则计量。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量： / 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： / 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：分期支付。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：中标人按约定进场，招标人应支付合同总价 20% 的预付款。开工后每月 30 日上报工程进度，经监理、业主代表签字确认后，按完成工程进度款的 80% 拨付。初验（出具审计、核量报告）完成后支付到审计单位出具审计报告审核认定的总价的 90%，终验完成后支付到审计价的 97%。扣留 3% 作为质保金，质保期满支付最后 3%。质量保修期 1 年（以验收文件日期起计保修期）期满无异议后无息退还。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：按月提交。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后 3 天内完成审查并报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：监理人应在收到后 3 天内完成签发。

(2) 发包人支付进度款的期限：无。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：无。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： / 。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： / 。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前8小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：24小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：本工程完工验收前，承包人必须按照《土地整治项目验收规程》（TD/T1013-2013）、《土地整治工程质量检验与评定规程》（TD/T1041-2013）、《土地整治工程施工监理规范》（TD/T1042-2013）的规定和要求提交竣工结算资料，一次性验收合格需提交上级验收部门及汇编成册的竣工结算资料伍套（电子文件一套）。

提交图纸及电子文档补充：(1)单体工程图电子文档为 AutoCAD 格式，平面图为 MapGIS 格式。(2)施工过程声像资料一套。(3)装订成册的所有竣工结算资料电子文档为 pdf 格式项目完工后，发包方按照云国土资〔2012〕270 号文件规定组织好编写竣工资料、工程量复核、决算审计、县级自检自查等工作，并上报省、市级验收。

项目通过县级自检自查后,发包方向上级围土部门提交竣工验收申请文件的时间为实际竣工日期。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法: 无。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限: 颁发工程接收证书后 7 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的,违约金的计算方法为: 执行专用条款。

承包人未按时移交工程的,违约金的计算方法为: 按投标承诺及通用条款执行。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容: 双方约定工程试车,试车的内容为技术规范中所要求的范围。

(1) 单机无负荷试车费用由 承包方 承担;

(2) 无负荷联动试车费用由 承包方 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定: 双方另行确定。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限: 工程竣工验收合格并完成移交后。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限: 工程完工后 15 天内。

竣工结算申请单应包括的内容： 执行专用条款 。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限： 发包人应在收到承包人送交的完整有效竣工结算资料之日起 60 天内进行审核或提出异议，如果对竣工结算资料有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应当在发包人指定期限内提交修正后的完整有效竣工结算资料，发包人审批竣工结算资料期限自承包人提交修正后的竣工结算资料之日起重新计算 。

发包人完成竣工付款的期限： 发包人竣工结算完成经有权部门审核审定并出县报告后天内完成对承包人的竣工结算价款支付 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： 双方协商 。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： 陆份 。

承包人提交最终结清申请单的期限： 工程结算审定后一个月内 。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： 一个月内 。

(2) 发包人完成支付的期限： / 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限： 12 个月 。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：以有权部门审核审定总造价的3%作为质量保证金，质量保证金在缺陷责任期及保修期满工程无质量问题或质量问题得到圆满解决后无息退还。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第2种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式： / 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： / 。

关于质量保证金的补充约定： / 。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：见工程质量保修书。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：(1) 承包人在接到发包人通知后必须在12小时内(维修期前6个月必须在6小时内)向发包人报到，与发包人共同到现场查看，并于现场查看后24小时内排除故障并清理现场完毕，复杂(重大)的维修项目经发包人同意可在48小时内排除故障并清理现场完毕。

(2) 维修时间如有特殊原因确实无法按期完成，承包人需提出具体原因，发包人签字认可后可延期。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____ / _____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延，不支付违约金。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：逾期支付工程款的按国家相关规定执行。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延，不支付违约金。

(7) 其他：双方另行确定。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：范围线以内土地平整工程，实际完成平整面积少于设计面积 90%（除特殊原因，如坟地）。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：①范围线以内土地平整工程，实际完成平整面积少于设计面积 90%（除特殊原因，如坟地），建设单位有权下调该项中标综合单价。②承担违约造成的经济损失，并承担发包人为维护自身权益及实现债权所支付的一切费用，包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、仲裁费、差旅费等。同时按合同其他相应条款违约处。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： / 。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后60天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：承包人必须按国家相关规定购买相关保险,如因承包人未按国家相关规定购买保险而导致造成的损失由承包人承担。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：按通用条款执行。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： / 。

选定争议评审员的期限： / 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： / 。

其他事项的约定： / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： / 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第1种方式解决：

(1) 向 玉溪市 仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向 通海县 人民法院起诉。

21.补充条款

(1) 施工单位在工程交工验收两个月内必须完成施工资料的整理及工程结算书的编制工程作并交业主;

(2) 竣工验收合格后施工单位必须在业主要求的时间内对验收中提出的问题进行整改;

(3) 承包人应按文明施工、安全防护要求进行施工,施工现场的保护由承包人负责;

(4) 工程最终结算价格: 承包人按施工图纸及现场实际工程量编制结算。

(5) 承包方在工程结算时应按实际工程进行合理造价,若出现不实造价,造成的审计费增加部分,由承包方自行承担。

(6) 承包人项目在土地平整过程中,应避让坟地,如在施工过程中出现坟地损毁,造成的一切损失由承包人承担。

(7) 项目区内通过土地平整开挖出来的石方,只能在项目区挖填平衡使用和运送到发包人规定的地点堆放,若发现私自将石方拉出项目区,经发现每次罚款 10000.00 元,并报有关部门处理。

(8) 在浇筑混凝土过程中,请严格按照规划设计图纸施工,若发现未按照图纸进行施工的,造成单项工程质量不达标,发包人有权要求拆除重建,并进行总额不超过合同价款的 3%的罚款。

附件

协议书附件:

- 附件 1： 承包人承揽工程项目一览表
- 附件 2： 发包人供应材料设备一览表
- 附件 3： 中标单位分类分项工程量清单
- 附件 4:承包人用于本工程施工的机械设备表
- 附件 5:承包人主要施工管理人员表
- 附件 6:安全生产合同
- 附件 7:不拖欠民工工资责任书

附件 1： 承包人承揽工程项目一览表

承包人承揽工程项目一览表

单位工 程名称	建设规模	建筑面积 (平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格 (元)	开工 日期	竣工 日期

附件 2： 发包人供应材料设备一览表

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、 设备品种	规格型号	单位	数量	单价 (元)	质量 等级	供应 时间	送达地点	备注

附件 3： 中标单位分类分项工程量清单

分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治（补充耕地）项目

第 1 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价（元）	合价（元）	备注
		一片区					609178.55	
	一	土地平整工程					116340.18	
	(一)	耕作田块修筑工程					90775.30	
	1	条田修筑		公顷	5.6064	6063.81	33996.12	
1	500101002001	一般土方开挖	1. 土类分级:一、二类土 2. 开挖厚度:详设计图 3. 开挖方式:机械推土, 人工配合 4. 运距:20m以内	m3	8392	2.82	23665.44	
2	500102001001	破碎锤破碎石方	1. 液压挖掘机破碎石方 2. 岩石级别: V、VI 类	m3	437	23.64	10330.68	
	2	砍树、树根挖出及清运		株	3540	10.91	38621.40	
3	050101001001	砍伐乔木	1. 人工伐树 2. 树干胸径:20~40cm	株	3540	3.69	13062.60	
4	050101002001	挖树根（菹）	1. 挖掘机挖树根 2. 树干胸径:20~40cm 3. 树根清理1~3km	株	3540	7.22	25558.80	
	3	地表杂草杂木清理		m3	10201	1.78	18157.78	
5	060104001001	地表杂草杂木清理	1. 土壤类别:表层草皮表土 2. 弃置距离:20m	m3	10201	1.78	18157.78	
	(二)	耕作层地力保持工程		m3	16819	1.52	25564.88	
6	02010205300001997	冯文尧	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃置距离:20m以内	m3	16819	1.52	25564.88	



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

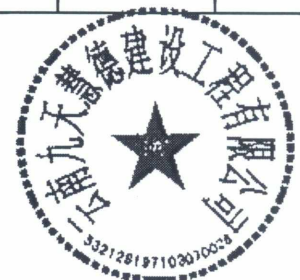
第 2 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
	二	灌溉与排水工程					364409.56	
	(一)	水源工程					120107.33	
	1	16m3水窖		座	21	5719.40	120107.33	
7	500101004001	沟、槽土开挖	1. 土类分级:一、二类土 2. 开挖厚度:详设计图 3. 开挖方式:机械挖土, 人工配合 4. 不含运距	m3	987.14	3.11	3070.01	
8	500102004001	破碎锤破碎石方	1. 液压挖掘机破碎石方 2. 岩石级别: V、VI类	m3	109.68	23.64	2592.84	
9	500103001001	土方回填(机械夯填)	1. 土质及含水量:原土回填 2. 分层厚度及碾压遍数:符合设计及规范要求 3. 填筑体干密度、渗透系数:符合设计及规范要求	m3	683.76	16.37	11193.15	
10	500109001001	C25混凝土池底	1. 部位及类型:池底 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C25 3. 级配、拌制要求:水泥42.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输, 运距30~40m 5. 含模板安拆, 混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	30.24	426.29	12891.01	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

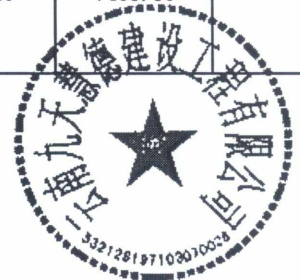
第 3 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
11	500109001002	C25混凝土池壁	1. 部位及类型: 圆弧 形池壁 15cm厚 2. 设计龄期、强度等 级及配合比: 现拌C25 3. 级配、拌制要求: 水泥42.5 水灰比 0.55 级配2 最大粒 径40mm 4. 运距: 人工运输, 运距30~40m 5. 含模板安拆, 混凝 土拌制、浇筑、振捣 、养护	m3	129.15	463.55	59867.48	
12	500103007001	垫层料填筑	1. 碎石垫层 2. 厚度: 10cm	m3	20.16	131.73	2655.68	
13	500109001003	C25预制混凝土盖板	1. 部位及类型: 盖板 2. 设计龄期、强度等 级及配合比: 现拌C25 3. 级配、拌制要求: 水泥42.5 水灰比 0.55 级配2 最大粒 径40mm 4. 含模板安拆, 混凝 土拌制、浇筑、振捣 、养护	m3	1.32	521.47	688.34	
14	500109001004	C25预制混凝土盖板安 装	1. 预制砼盖板安装 2. 运距: 双轮车运 输, 运距50m	m3	1.32	217.66	287.31	
15	500111001001	钢筋加工及安装	1. 牌号: HRB400带肋 钢筋 2. 型号、规格: Φ 6~10	t	2.117	5004.11	10593.70	
16	040501004001	DN110PE管道安装	1. 材质及规格: DN 110PE管 2. 接口方式: 热熔接 口	m	189	39.20	7408.80	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

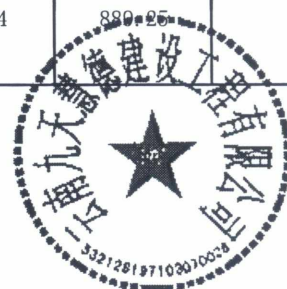
第 4 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
17	500109001005	C20混凝土池底(沉砂池)	1. 部位及类型:池底 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	3.15	412.34	1298.87	
18	500109001006	C20混凝土池壁(沉砂池)	1. 部位及类型:池壁15cm厚 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	16.66	453.79	7560.14	
	(二)	排水工程					219316.32	
1		农沟		m	1159	189.23	219316.32	
19	500101003001	渠道土方开挖	1. 土类分级: I、II类土 2. 断面形式及尺寸:详设计图 3. 开挖方式:小型机械挖土 4. 运距:就近堆放	m3	607.61	5.88	3572.75	
20	500103001002	土方回填	1. 就地土方回填 2. 压实要求:自然碾压	m3	195.87	4.54		



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

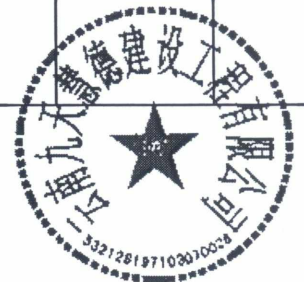
第 5 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
21	500109001007	C20混凝土沟壁	1. 部位及类型: 沟壁 2. 设计龄期、强度等级及配合比: 现拌C20 3. 级配、拌制要求: 水泥32.5 水灰比 0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距: 人工运输, 运距20~30m 5. 含模板安拆, 混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	414.34	447.15	185272.13	
22	500109001008	C20混凝土沟底	1. 部位及类型: 沟底 2. 设计龄期、强度等级及配合比: 现拌C20 3. 级配、拌制要求: 水泥32.5 水灰比 0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距: 人工运输, 运距20~30m 5. 含模板安拆, 混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	69.54	390.55	27158.85	
23	500109009001	伸缩缝	1. 填料的种类、规格: 沥青木板 2. 每间隔20米设置伸缩缝	m2	23.38	103.65	2423.34	
	(三)	渠系建筑物工程					24985.91	
1		管涵DN400		座	12	2082.16	24985.91	
24	500101004002	沟、槽土开挖	1. 土类分级: 一、二类土 2. 开挖厚度: 详设计图 3. 开挖方式: 机械挖土, 人工配合 4. 不含运距	m3	95.04	5.43	516.07	



冯文彪

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

第 6 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
25	500103001003	土方回填(机械夯填)	1. 土质及含水量: 原土回填 2. 分层厚度及碾压遍数: 符合设计及规范要求 3. 填筑体干密度、渗透系数: 符合设计及规范要求	m ³	61.32	16.37	1003.81	
26	500109001009	C20混凝土垫层	1. 部位及类型: 垫层 2. 设计龄期、强度等级及配合比: 现拌C20 3. 级配、拌制要求: 水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距: 人工运输, 运距30~40m 5. 含模板安拆, 混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m ³	5.28	400.13	2112.69	
27	500109001010	C20混凝土接口	1. 部位及类型: 接口 2. 设计龄期、强度等级及配合比: 现拌C20 3. 级配、拌制要求: 水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距: 人工运输, 运距30~40m 5. 含模板安拆, 混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m ³	2.45	432.09	1058.62	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

第 7 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
28	500109001011	C20混凝土封口	1. 部位及类型: 封口 2. 设计龄期、强度等级及配合比: 现拌C20 3. 级配、拌制要求: 水泥32.5 水灰比 0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距: 人工运输, 运距30~40m 5. 含模板安拆, 混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	4.32	389.15	1681.13	
29	500109001012	C20混凝土池壁(沉砂池)	1. 部位及类型: 沉砂池池壁 25cm厚 2. 设计龄期、强度等级及配合比: 现拌C20 3. 级配、拌制要求: 水泥32.5 水灰比 0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距: 人工运输, 运距30~40m 5. 含模板安拆, 混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	11.4	453.79	5173.21	
30	500109001013	C20混凝土池底(沉砂池)	1. 部位及类型: 沉砂池池底 2. 设计龄期、强度等级及配合比: 现拌C20 3. 级配、拌制要求: 水泥32.5 水灰比 0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距: 人工运输, 运距30~40m 5. 含模板安拆, 混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	1.92	412.34	791.69	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

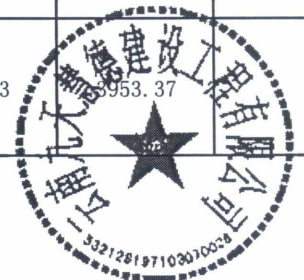
第 8 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
31	500109001014	C20混凝土消力坎	1. 部位及类型:消力坎(有宽缝) 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	4.56	466.52	2127.33	
32	500112004001	DN400混凝土管安装	1. DN400预制钢筋混凝土承插管铺设(平段) 2. 接口方式:200宽C20砼接口(单列清单) 3. 管道接口套橡胶止水圈 4. 其它:含管沟土方开挖、回填、余方外运	m	72	146.13	10521.36	
	三	田间道路工程					128428.81	
	(一)	改建生产路		m	783	105.16	82342.50	
33	500101002002	一般土方开挖	1. 土类分级:一、二类土 2. 开挖厚度:详设计图 3. 开挖方式:机械挖土 4. 不含运距	m3	2099.67	2.30	4829.24	
34	500102004002	破碎锤破碎石方	1. 液压挖掘机破碎石方 2. 岩石级别:V、VI类	m3	245.97	23.64	5814.73	
35	500103001004	路床碾压	1. 路床碾压 2. 机械碾压,人工配合处理	m2	2583.9	1.53	3953.37	



冯文彪

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

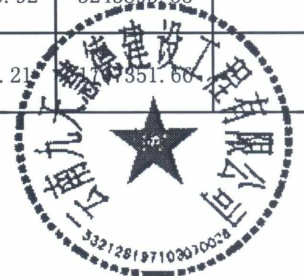
第 9 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
36	500103016001	泥结碎石路面	1. 泥结碎石路面 2. 厚度: 20cm	m ²	2349	28.84	67745.16	
	(二)	新建生产路		m	370	111.63	41303.03	
37	500101002003	一般土方开挖	1. 土类分级: 一、二类土 2. 开挖厚度: 详设计图 3. 开挖方式: 机械挖土 4. 不含运距	m ³	1506.59	2.30	3465.16	
38	500102004003	破碎锤破碎石方	1. 液压挖掘机破碎石方 2. 岩石级别: V、VI类	m ³	167.4	23.64	3957.34	
39	500103001005	路床碾压	1. 路床碾压 2. 机械碾压, 人工配合处理	m ²	1221	1.53	1868.13	
40	500103016002	泥结碎石路面	1. 泥结碎石路面 2. 厚度: 20cm	m ²	1110	28.84	32012.40	
	(三)	错车道		座	3	1594.43	4783.28	
41	500103001006	路床碾压	1. 路床碾压 2. 机械碾压, 人工配合处理	m ²	157.5	1.53	240.98	
42	500103016003	泥结碎石路面	1. 泥结碎石路面 2. 厚度: 20cm	m ²	157.5	28.84	4542.30	
		二片区					6278166.35	
	一	土地平整工程					4065090.51	
	(一)	耕作田块修筑工程		公顷	18.2224	178016.92	3243895.55	
				公顷	18.2224	93695.21	1708351.60	



冯文亮

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

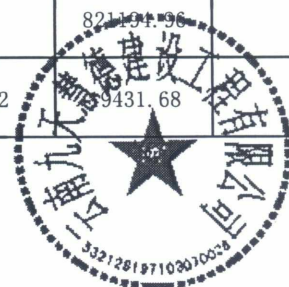
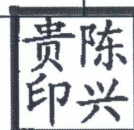
第 10 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
43	500101002004	一般土方开挖	1. 土类分级:一、二类土 2. 开挖厚度:详设计图 3. 开挖方式:机械推土, 人工配合 4. 运距:20m以内	m3	19197	2.82	54135.54	
44	500102001002	破碎锤破碎石方	1. 液压挖掘机破碎石方 2. 岩石级别: V、VI类	m3	69933	23.64	1653216.12	
	2	砍树、树根挖出及清运		株	4358	10.91	47545.78	
45	050101001002	砍伐乔木	1. 人工伐树 2. 树干胸径:20~40cm	株	4358	3.69	16081.02	
46	050101002002	挖树根(苑)	1. 挖掘机挖树根 2. 树干胸径:20~40cm 3. 树根清理1~3km	株	4358	7.22	31464.76	
	3	地表杂草杂木清理		m3	36781	1.78	65470.18	
47	060104001003	地表杂草杂木清理	1. 土壤类别:表层草皮表土 2. 弃置距离:20m	m3	36781	1.78	65470.18	
	4	石方外运		m3	46719	30.47	1423527.93	
48	040103002001	石方弃置	1. 废弃料品种:石渣 2. 运输方式:挖掘机装车, 自卸汽车运输 3. 运距:5Km	m3	46719	30.47	1423527.93	
	(二)	耕作层动力保持工程						
				m3	12784	1.52	19431.68	



冯文彪

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

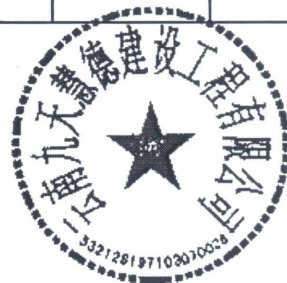
第 11 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
49	060104001004	表土剥离	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃置距离:20m以内	m3	12784	1.52	19431.68	
	2	客土回填		m3	55537	13.28	737531.36	
50	500103001007	客土回填	1. 土质及含水量:一、二类土 2. 分层厚度及碾压遍数:50cm 3. 运距: 2Km以内 4. 推土距离: 10m 5. 含推土机整平	m3	55537	13.28	737531.36	
	3	土夹石回填		m3	14148	4.54	64231.92	
51	500103009001	土夹石回填	1. 就地土夹石回填 2. 压实要求: 自然碾压	m3	14148	4.54	64231.92	
	二	灌溉与排水工程					1712593.04	
	(一)	水源工程					339932.06	
	1	100m³ 泵站前池		座	1	32342.65	32342.65	
52	500101004003	沟、槽土开挖	1. 土类分级:一、二类土 2. 开挖厚度:详设计图 3. 开挖方式:机械挖土, 人工配合 4. 不含运距	m3	158.16	3.11	491.88	
53	500102004004	破碎锤破碎石方	1. 液压挖掘机破碎石方 2. 岩石级别: V、VI类	m3	17.57	23.64	415.35	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

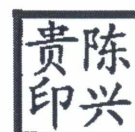
第 12 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
54	500103001008	土方回填(机械夯填)	1. 土质及含水量:原土回填 2. 分层厚度及碾压遍数:符合设计及规范要求 3. 填筑体干密度、渗透系数:符合设计及规范要求	m3	72.57	16.37	1187.97	
55	500109001015	C25混凝土池底	1. 部位及类型:池底 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C25 3. 级配、拌制要求:水泥42.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	14.01	426.29	5972.32	
56	500109001016	C25混凝土池壁	1. 部位及类型:圆弧形池壁 25cm厚 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C25 3. 级配、拌制要求:水泥42.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	16.28	449.62	7319.81	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

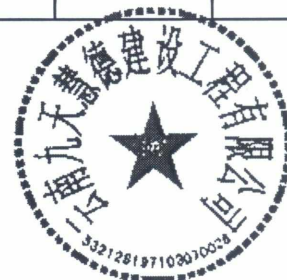
第 13 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
57	500109001017	C20混凝土垫层	1. 部位及类型:10cm厚垫层 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m ³	5.02	400.13	2008.65	
58	040501002001	DN80镀锌钢管(进出水管)	1. 镀锌钢管 2. 材质及规格:DN80*3.75 3. 连接形式:焊接	m	10	63.88	638.80	
59	040501002002	DN125镀锌钢管(排污管)	1. 镀锌钢管 2. 材质及规格:DN125*4 3. 连接形式:焊接	m	5	141.89	709.45	
60	040502005001	DN125铸铁闸阀	1. 种类:铸铁闸阀 2. 材质及规格:DN125 3. 连接方式:法兰连接 4. 含所需法兰	个	1	907.46	907.46	
61	040502005002	DN80铸铁闸阀	1. 种类:铸铁闸阀 2. 材质及规格:DN80 3. 连接方式:法兰连接 4. 含所需法兰	个	1	529.01	529.01	
62	040501004002	DN110PE管道安装(溢出管)	1. 材质及规格:DN110PE管 2. 接口方式:热熔接口	m	5	39.20	196.00	



冯文彪

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

第 14 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
63	040502008001	穿墙套管制作、安装	1. 类型:穿墙钢套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 填料材质:按设计及规范要求 5. 包含预留孔洞、堵洞等	个	4	84.28	337.12	
64	500111001002	钢筋加工及安装	1. 牌号:HRB400带肋钢筋 2. 型号、规格:Φ6~18	t	1.559	5004.11	7801.41	
65	010607004001	水池防护网(镀塑钢丝网围栏)	1. 材料品种、规格:镀塑钢丝网 2. 高度:1.35米 3. 边框及立柱型钢品种、规格:按设计及规范要求	m ²	27.88	41.56	1158.69	
66	040602031001	简易门	1. 类型:简易门 2. 规格、型号:详设计图	m ²	0.96	30.96	29.72	
67	500105006001	砖砌安全警示碑	1. 部位:安全警示碑(0.5*0.4*1.2) 2. 品种、规格及强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级及配合比:水泥砂浆 M7.5 4. 其它:警示标语	座	1	75.91	75.91	
68	040502009001	DN50水表	1. 规格:LXS-50C 2. 安装方式:螺纹连接	个	1	244.14	244.14	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

第 15 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
69	500109001018	C20混凝土沟壁	1. 部位及类型: 沟壁 2. 设计龄期、强度等级及配合比: 现拌C20 3. 级配、拌制要求: 水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距: 人工运输, 运距20~30m 5. 含模板安拆, 混凝土浇筑、养护	m3	4.4	447.15	1967.46	
70	500109001019	C20混凝土沟底	1. 部位及类型: 沟底 2. 设计龄期、强度等级及配合比: 现拌C20 3. 级配、拌制要求: 水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距: 人工运输, 运距20~30m 5. 含模板安拆, 混凝土浇筑、养护	m3	0.9	390.55	351.50	
	2	500m³ 水池		座	1	95004.53	95004.53	
71	500101004004	沟、槽土开挖	1. 土类分级: 一、二类土 2. 开挖厚度: 详设计图 3. 开挖方式: 机械挖土, 人工配合 4. 不含运距	m3	272.24	3.11	846.67	
72	500102004005	破碎锤破碎石方	1. 液压挖掘机破碎石方 2. 岩石级别: V、VI类	m3	48.04	23.64	1135.67	
73	500102004005	土方回填机械夯	1. 土质及含水量: 原土回填 2. 分层厚度及碾压遍数: 符合设计及规范要求 3. 填筑体干密度、渗透系数: 符合设计及规范要求	m3	121.58	16.37	1990.26	



马文强

陈兴贵

陈兴贵印



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

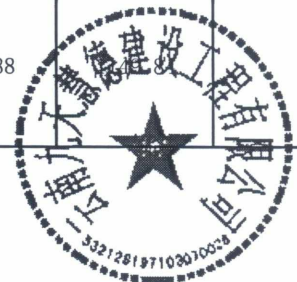
第 16 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
74	500109001020	C25混凝土池底	1. 部位及类型:池底 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C25 3. 级配、拌制要求:水泥42.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m ³	36.32	426.29	15482.85	
75	500109001021	C25混凝土池壁	1. 部位及类型:圆弧形池壁 25cm厚 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C25 3. 级配、拌制要求:水泥42.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m ³	43.73	449.62	19661.88	
76	500109001022	C20混凝土垫层	1. 部位及类型:20cm厚垫层 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m ³	30.79	400.13	12320.00	
77	04060101005001	DN80镀锌钢管(进出水管)	1. 镀锌钢管 2. 材质及规格:DN80*3.75 3. 连接形式:焊接	m	18	63.88		



冯文亮

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

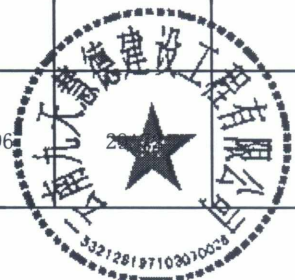
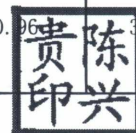
第 17 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
78	040501002004	DN125镀锌钢管(排污管)	1. 镀锌钢管 2. 材质及规格: DN125*4 3. 连接形式: 焊接	m	12	141.89	1702.68	
79	040502005003	DN125铸铁闸阀	1. 种类: 铸铁闸阀 2. 材质及规格: DN125 3. 连接方式: 法兰连接 4. 含所需法兰	个	1	907.46	907.46	
80	040502005004	DN80铸铁闸阀	1. 种类: 铸铁闸阀 2. 材质及规格: DN80 3. 连接方式: 法兰连接 4. 含所需法兰	个	1	529.01	529.01	
81	040501004003	DN75PE管道安装(溢出管)	1. 材质及规格: DN75PE管 2. 接口方式: 热熔接口	m	12	18.00	216.00	
82	040502008002	穿墙套管制作、安装	1. 类型: 穿墙钢套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: DN75 4. 填料材质: 按设计及规范要求 5. 包含预留孔洞、堵洞等	个	4	62.54	250.16	
83	500111001003	钢筋加工及安装	1. 牌号: HRB400带肋钢筋 2. 型号、规格: $\Phi 12 \sim 18$	t	7.284	5004.11	36449.94	
84	010607004002	水池防护网(镀塑钢丝网围栏)	1. 材料品种、规格: 镀塑钢丝网 2. 高度: 1.35米 3. 边框及立柱型钢品种、规格: 按设计及规范要求	m ²	48.42	41.56	2012.34	
85	010608001002	简易门	1. 类型: 简易门 2. 规格、型号: 详设计图	m ²	0.96	30.96	29.73	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

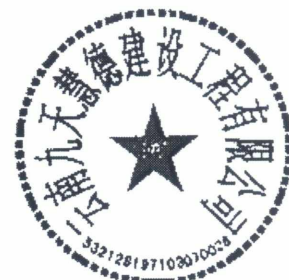
第 18 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
86	500105006002	砖砌安全警示碑	1. 部位:安全警示碑 (0.5*0.4*1.2) 2. 品种、规格及强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级及配合比:水泥砂浆 M7.5 4. 其它: 警示标语	座	1	75.91	75.91	
87	040502009002	DN50水表	1. 规格:LXS-50C 2. 安装方式:螺纹连接	个	1	244.14	244.14	
3		200m³ 水池		座	4	53146.22	212584.88	
88	500101004005	沟、槽土开挖	1. 土类分级:一、二类土 2. 开挖厚度:详设计图 3. 开挖方式:机械挖土, 人工配合 4. 不含运距	m3	263	3.11	817.93	
89	500102004006	破碎锤破碎石方	1. 液压挖掘机破碎石方 2. 岩石级别: V、VI类	m3	394.52	23.64	9326.45	
90	500103001010	土方回填(机械夯填)	1. 土质及含水量:原土回填 2. 分层厚度及碾压遍数:符合设计及规范要求 3. 填筑体干密度、渗透系数:符合设计及规范要求	m3	303.08	16.37	4961.42	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

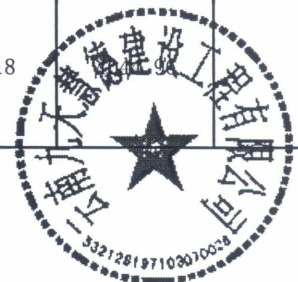
第 19 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
91	500109001023	C25混凝土池底	1. 部位及类型:池底 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C25 3. 级配、拌制要求:水泥42.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	79.92	426.29	34069.10	
92	500109001024	C25混凝土池壁	1. 部位及类型:圆弧形池壁 25cm厚 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C25 3. 级配、拌制要求:水泥42.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	107.28	449.62	48235.23	
93	500109001025	C20混凝土垫层	1. 部位及类型:15cm厚垫层 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	45.24	400.13	18101.88	
94	040601050005	镀锌钢管(进出水管)	1. 镀锌钢管 2. 材质及规格:DN65*3.75 3. 连接形式:焊接	m	72	56.18		



冯文彪

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

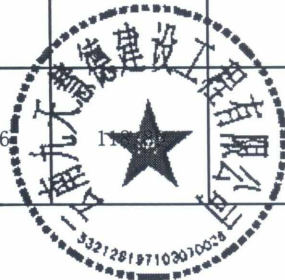
第 20 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
95	040501002006	DN125镀锌钢管(排污管)	1. 镀锌钢管 2. 材质及规格: DN125*4 3. 连接形式: 焊接	m	48	141.89	6810.72	
96	040502005005	DN125铸铁闸阀	1. 种类: 铸铁闸阀 2. 材质及规格: DN125 3. 连接方式: 法兰连接 4. 含所需法兰	个	4	907.46	3629.84	
97	040502005006	DN65铸铁闸阀	1. 种类: 铸铁闸阀 2. 材质及规格: DN65 3. 连接方式: 法兰连接 4. 含所需法兰	个	4	403.42	1613.68	
98	040501004004	DN75PE管道安装(溢管)	1. 材质及规格: DN75PE管 2. 接口方式: 热熔接口	m	48	18.00	864.00	
99	040502008003	穿墙套管制作、安装	1. 类型: 穿墙钢套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: DN75 4. 填料材质: 按设计及规范要求 5. 包含预留孔洞、堵洞等	个	16	62.54	1000.64	
100	500111001004	钢筋加工及安装	1. 牌号: HRB400带肋钢筋 2. 型号、规格: Φ 12~18	t	14.415	5004.11	72134.25	
101	010607004003	水池防护网(镀塑钢丝网围栏)	1. 材料品种、规格: 镀塑钢丝网 2. 高度: 1.35米 3. 边框及立柱型钢品种、规格: 按设计及规范要求	m ²	134.16	41.56	5575.69	
102	010608005003	简易门	1. 类型: 简易门 2. 规格、型号: 详设计图	m ²	3.84	10.96	42.09	



冯文彪

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

第 21 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
103	500105006003	砖砌安全警示碑	1. 部位:安全警示碑 (0.5*0.4*1.2) 2. 品种、规格及强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级及配合比:水泥砂浆 M7.5 4. 其它:警示标语	座	4	75.91	303.64	
104	040502009003	DN50水表	1. 规格:LXS-50C 2. 安装方式:螺纹连接	个	4	244.14	976.56	
	(二)	输水工程					272973.59	
	1	干管		m	1699	66.14	112367.70	
105	040501002007	DN80镀锌钢管	1. 镀锌钢管 2. 材质及规格:DN80*3.75 3. 连接形式:焊接 4. 焊接接口两侧防腐处理	m	1699	63.88	108532.12	
106	040502005007	DN80铸铁闸阀	1. 种类:铸铁闸阀 2. 材质及规格:DN80 3. 连接方式:法兰连接 4. 含所需法兰	个	6	529.01	3174.06	
107	040502001002	Φ80×65异径三通	1. 种类:异径三通 2. 材质及规格:Φ80×65 3. 连接方式:法兰连接 4. 含所需法兰	个	2	52.89	105.78	
108	040502005008	排气阀Φ80	1. 种类:排气阀 2. 材质及规格:Φ80 3. 连接方式:法兰连接 4. 含所需法兰	个	1	277.87	277.87	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

第 22 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
109	040502005009	排污阀Φ80	1. 种类:排污阀 2. 材质及规格: Φ80 3. 连接方式:法兰连接 4. 含所需法兰	个	1	277.87	277.87	
	2	支管		m	2229	69.26	154388.72	
110	040501002008	DN65镀锌钢管	1. 镀锌钢管 2. 材质及规格:DN65*3.75 3. 连接形式:焊接 4. 焊接接口两侧防腐处理	m	2229	57.90	129059.10	
111	040502005010	DN65铸铁闸阀	1. 种类:铸铁闸阀 2. 材质及规格:DN65 3. 连接方式:法兰连接 4. 含所需法兰	个	8	402.64	3221.12	
112	040502005011	DN40铸铁闸阀	1. 种类:铸铁闸阀 2. 材质及规格:DN40 3. 连接方式:法兰连接 4. 含所需法兰	个	90	245.65	22108.50	
	3	镇墩		座	46	135.16	6217.17	
113	500101004006	人工挖基坑	1. 土类分级:一、二类土 2. 开挖厚度:详设计图 3. 开挖方式:人工开挖	m3	3.68	10.47	38.53	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

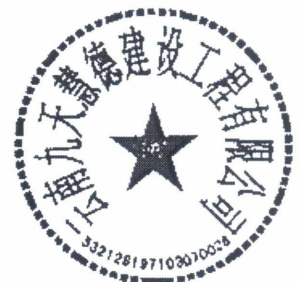
第 23 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
114	500109001026	C20混凝土镇墩	1. 部位及类型:干管、支管、毛管转角和陡坡处设置 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	7.36	473.70	3486.43	
115	500111001005	钢筋加工及安装	1. 牌号:HRB400带肋钢筋 2. 型号、规格:Φ8、Φ16	t	0.538	5004.11	2692.21	
	(三)	排水工程					656968.35	
	1	农沟		m	3481	188.73	656968.35	
116	500101003002	渠道土方开挖	1. 土类分级:I、II类土 2. 断面形式及尺寸:详设计图 3. 开挖方式:小型机械挖土 4. 运距:就近堆放	m3	1824.92	5.88	10730.53	
117	500103001011	土方回填	1. 就地土方回填 2. 压实要求:自然碾压	m3	195.87	4.54	889.25	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

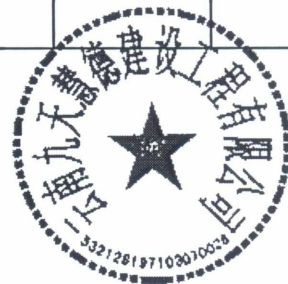
第 24 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
118	500109001027	C20混凝土沟壁	1. 部位及类型:沟壁 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距20~30m 5. 含模板安拆,混凝土浇筑、养护	m3	1244.47	447.15	556464.76	
119	500109001028	C20混凝土沟底	1. 部位及类型:沟底 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距20~30m 5. 含模板安拆,混凝土浇筑、养护	m3	208.86	390.55	81570.27	
120	500109009002	伸缩缝	1. 填料的种类、规格:沥青木板 2. 每间隔20米设置伸缩缝	m2	70.56	103.65	7313.54	
	(四)	渠系建筑物工程					69370.82	
	1	阀门井		座	12	263.00	3155.94	
121	500101004007	沟、槽土开挖	1. 土类分级:一、二类土 2. 开挖厚度:详设计图 3. 开挖方式:机械挖土,人工配合 4. 不含运距	m3	12	3.11	37.32	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

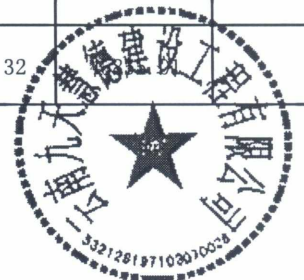
第 25 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
122	500109001029	C20混凝土池底	1. 部位及类型:池底 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	1.39	414.13	575.64	
123	500109001031	C25预制混凝土盖板	1. 部位及类型:盖板 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C25 3. 级配、拌制要求:水泥42.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	0.72	521.46	375.45	
124	500109001032	C25预制混凝土盖板安装	1. 预制砼盖板安装 2. 运距:双轮车运输,运距50m	m3	0.72	217.66	156.72	
125	500105006004	砖砌池壁	1. 部位:池壁 2. 品种、规格及强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级及配合比:水泥砂浆 M7.5	m3	5.58	329.87	1840.67	
126	500111001006	钢筋加工及安装	1. 牌号:HRB400带肋钢筋 2. 型号、规格:Φ8、Φ16	t	0.034	5004.11	170.14	
2				座	22	2084.32		



冯文亮

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

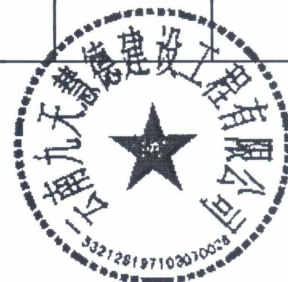
第 26 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
127	500101004008	沟、槽土开挖	1. 土类分级:一、二类土 2. 开挖厚度:详设计图 3. 开挖方式:机械挖土, 人工配合 4. 不含运距	m3	174.24	5.43	946.12	
128	500103001012	土方回填(机械夯填)	1. 土质及含水量:原土回填 2. 分层厚度及碾压遍数:符合设计及规范要求 3. 填筑体干密度、渗透系数:符合设计及规范要求	m3	112.42	16.37	1840.32	
129	500109001033	C20混凝土垫层	1. 部位及类型:垫层 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输, 运距30~40m 5. 含模板安拆, 混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	9.68	400.13	3873.26	
130	500109001034	C20混凝土接口	1. 部位及类型:接口 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输, 运距30~40m 5. 含模板安拆, 混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	4.4	432.09	1901.20	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

第 27 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
131	500109001035	C20混凝土封口	1. 部位及类型: 封口 2. 设计龄期、强度等级及配合比: 现拌C20 3. 级配、拌制要求: 水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距: 人工运输, 运距30~40m 5. 含模板安拆, 混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	7.92	400.15	3169.19	
132	500109001037	C20混凝土池壁(沉砂池)	1. 部位及类型: 沉砂池池壁 25cm厚 2. 设计龄期、强度等级及配合比: 现拌C20 3. 级配、拌制要求: 水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距: 人工运输, 运距30~40m 5. 含模板安拆, 混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	20.9	453.79	9484.21	
133	500109001038	C20混凝土池底(沉砂池)	1. 部位及类型: 沉砂池池底 2. 设计龄期、强度等级及配合比: 现拌C20 3. 级配、拌制要求: 水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距: 人工运输, 运距30~40m 5. 含模板安拆, 混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	3.52	412.34	1451.44	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

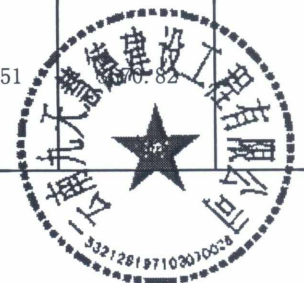
第 28 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
134	500109001039	C20混凝土消力坎	1. 部位及类型:消力坎(有宽缝) 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	8.36	466.52	3900.11	
135	500112004002	DN400混凝土管安装	1. DN400预制钢筋混凝土承插管铺设(平段) 2. 接口方式:200宽C20砼接口(单列清单) 3. 管道接口套橡胶止水圈 4. 其它:含管沟土方开挖、回填、余方外运	m	132	146.13	19289.16	
	3	管涵DN600		座	2	4073.61	8147.21	
136	500109001040	C20混凝土垫层	1. 部位及类型:垫层 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m3	0.72	400.13	288.09	
137	500112004001	浆砌块石(挡墙)	1. 材质及规格:块石 2. 砂浆强度等级及配合比:M7.5水泥砂浆	m3	14.48	253.51	3668.82	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

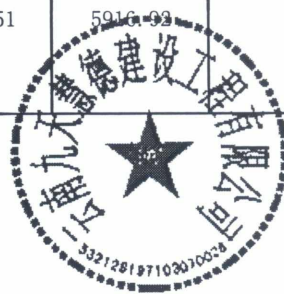
第 29 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
138	500105003002	浆砌块石(石护坦)	1. 材质及规格:块石 2. 砂浆强度等级及配合比:M7.5水泥砂浆	m ³	6	259.39	1556.34	
139	500105010001	砌体砂浆抹面	1. 挡墙砂浆压顶 2. 砂浆强度等级及配合比:M7.5水泥砂浆 3. 抹面厚度:2cm	m ²	24	10.29	246.96	
140	500112004003	DN600混凝土管安装	1. DN600预制钢筋混凝土承插管铺设(平段) 2. 接口方式:200宽C20砼接口(单列清单) 3. 管道接口套橡胶止水圈 4. 其它:含管沟土方开挖、回填、余方外运	m	12	198.75	2385.00	
4		管涵DN800		座	2	6106.33	12212.66	
141	500109001041	C20混凝土垫层	1. 部位及类型:垫层 2. 设计龄期、强度等级及配合比:现拌C20 3. 级配、拌制要求:水泥32.5 水灰比0.55 级配2 最大粒径40mm 4. 运距:人工运输,运距30~40m 5. 含模板安拆,混凝土拌制、浇筑、振捣、养护	m ³	0.96	400.13	384.12	
142	500105003003	浆砌块石(挡墙)	1. 材质及规格:块石 2. 砂浆强度等级及配合比:M7.5水泥砂浆	m ³	23.34	253.51	5916.99	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

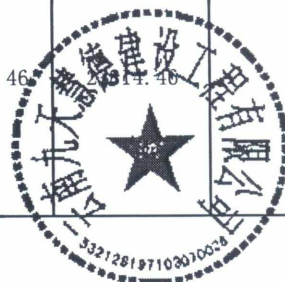
第 30 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
143	500105003004	浆砌块石(石护坦)	1. 材质及规格:块石 2. 砂浆强度等级及配合比:M7.5水泥砂浆	m ³	6	259.39	1556.34	
144	500105010002	砌体砂浆抹面	1. 挡墙砂浆压顶 2. 砂浆强度等级及配合比:M7.5水泥砂浆 3. 抹面厚度:2cm	m ²	24	10.29	246.96	
145	500112004004	DN800混凝土管安装	1. DN800预制钢筋混凝土承插管铺设(平段) 2. 接口方式:200宽C20砼接口(单列清单) 3. 管道接口套橡胶止水圈 4. 其它:含管沟土方开挖、回填、余方外运	m	12	342.36	4108.32	
	(五)	泵站及输配电工程					373348.22	
	1	泵房		座	1	201481.81	201481.81	
146	500114001001	辅助房屋 钢筋混凝土平屋顶 乙型	1. 泵站泵房 2. 结构:砖混结构(钢筋混凝土平屋顶) 3. 规格及做法:详设计图纸 4. 含场地平整、基础、地坪、内外墙、门窗、屋面、脚手架、室内照明工程及二次搬运	座	1	89835.93	89835.93	
147	500205002001	多级离心泵	1. 多级离心泵 2. 规格: D25-50*3 3. 包含多级离心泵、配套电机、支座等及安装 4. 含安装、调试所需配件及材料	套	1	27814.46	27814.46	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

第 31 页、共 38 页

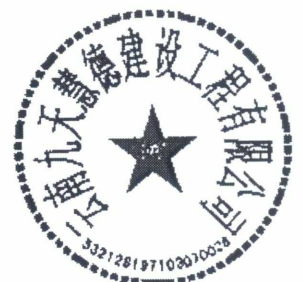
工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
148	500201021001	电力变压器(S11-M-66KVA-10KV)	1. 名称:油浸电力变压器 2. 型号:S11-M-66KVA-10KV 3. 容量(kV·A):66KVA 4. 电压(kV):10KV 5. 含配套设施:0.4kV电源进线柜GGD 1面, 0.4kV电容补偿柜GGJ1面, 0.4kV馈线柜GGD 1面。10kV高压计量装置JLSZ-10W 1台, 表计箱1个。 。热镀锌件支架、顶套, 跌落式熔断器RW12-12/200A 2套, 氧化锌避雷器热缩电缆终端头、电缆埋管、控制电缆、各式绝缘子、线夹。 6. 含电力施工设计费、停复电措施费、系统调试及用电手续办理(达到设计-施工-调试-通电-培训交付 7、两棵12米电杆及所需配件 8、暂定税前包干价:75000元/套	套	1	81750.00	81750.00	
149	500201010001	电动葫芦安装	1. 电动葫芦安装 2. 规格: 1t	台	1	2081.42	2081.42	
	2	输电线路		m	650	264.41	171866.41	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

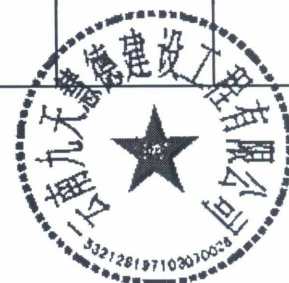
第 32 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
150	030410003001	导线架设	1. 10KV水泥电杆线路架设 2. 电杆规格: 12m 3. 电杆组立: 含土石方挖填、基础、底盘、拉盘、卡盘、拉线、横担、瓷瓶安装等 4. 电缆规格: LGJ (详设计图) 5. 其它: 详设计图纸	km	0.65	151126.60	98232.29	
151	500201034001	动力柜	1. 名称: 动力柜 2. 规格: 非标定制, 含系统图所有元器件 3. 安装方式: 落地安装 4. 其他: 满足设计及规范要求	台	1	4786.69	4786.69	
152	500201034002	变频启动柜	1. 名称: 变频启动柜 2. 规格: 非标定制, 含系统图所有元器件 3. 安装方式: 落地安装 4. 其他: 满足设计及规范要求	台	1	17727.51	17727.51	
153	500201024002	高位水池控制系统	1. 系统结构: 高位水池控制系统 2. 含安装、调试所需配件及材料 3. 其他: 满足设计及规范要求	套	1	26001.31	26001.31	
154	500202009002	真空引水罐	1. 名称: 真空引水罐 2. 规格型号: 详设计图 3. 其他: 满足设计及规范要求	套	1	2673.25	2673.25	



冯文彪

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

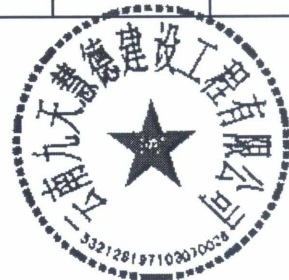
第 33 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
155	500202008001	偏心异径管	1. 名称: 偏心异径管 2. 规格型号: 详设计图 3. 其他: 满足设计及规范要求	只	1	46.11	46.11	
156	500202009003	DN80钢制闸阀	1. 名称: 钢制闸阀 2. 规格型号: DN80 3. 其他: 满足设计及规范要求	只	1	658.61	658.61	
157	500202009004	Y型过滤器	1. 名称: Y型过滤器 2. 规格型号: DN80 3. 其他: 满足设计及规范要求	只	1	543.40	543.40	
158	500202009005	多功能止回阀	1. 名称: 多功能止回阀 2. 规格型号: DN80 3. 其他: 满足设计及规范要求	只	1	946.60	946.60	
159	500202009006	伸缩节	1. 名称: 钢制伸缩节 2. 规格型号: 4.0Mpa DN80 3. 其他: 满足设计及规范要求	只	1	658.61	658.61	
160	500202009007	压力检查部件	1. 名称: 压力检查部件(含压力表、阀门、缓冲管) 2. 规格型号: DN80 3. 其他: 满足设计及规范要求	套	1	184.26	184.26	



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

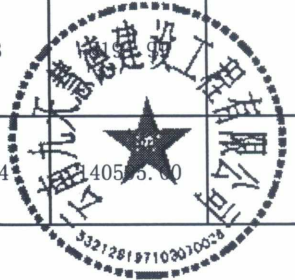
第 34 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
161	500201018001	电缆安装及敷设	1. 名称:变频柜至水泵段电缆 2. 规格、型号:详设计图 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:详设计图 5. 电压等级(kV):1kv 6. 其他:满足设计及规范要求	m	100	142.23	14223.00	
162	500202009008	管件、法兰、螺丝、垫片、支架等	泵房设备安装所需管件、法兰、螺丝、垫片、支架等	项	1	3767.03	3767.03	
163	500201024003	Y-Δ 起动机(自耦减压起动机)	1. 系统结构:Y-Δ 起动机(自耦减压起动机) 2. 含安装、调试所需配件及材料 3. 其他:满足设计及规范要求	套	1	1417.74	1417.74	
	三	田间道路工程					500482.80	
	(一)	改建生产路		m	1625	118.01	191759.83	
164	500101002005	一般土方开挖	1. 土类分级:一、二类土 2. 开挖厚度:详设计图 3. 开挖方式:机械挖土 4. 不含运距	m3	4767.93	2.30	10966.24	
165	500102004007	破碎锤破碎石方	1. 液压挖掘机破碎石方 2. 岩石级别: V、VI 类	m3	1353.79	23.64	32003.60	
166	500103001400	路床碾压	1. 路床碾压 2. 机械碾压, 人工配合处理	m2	5356.2	1.53		
167	500103001400	泥结碎石路面	1. 泥结碎石路面 2. 厚度: 20cm	m2	4875.84	28.84	140575.60	



冯文亮

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

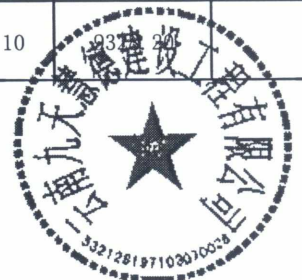
第 35 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
	(二)	新建生产路		m	1847	134.85	249064.22	
168	500101002006	一般土方开挖	1. 土类分级:一、二类土 2. 开挖厚度:详设计图 3. 开挖方式:机械挖土 4. 不含运距	m3	2980.26	2.30	6854.60	
169	500102004008	破碎锤破碎石方	1. 液压挖掘机破碎石方 2. 岩石级别: V、VI类	m3	2644.33	23.64	62511.96	
170	500103001014	土夹石回填(机械夯填)	1. 土质及含水量:就地土夹石回填(机械夯填) 2. 分层厚度及碾压遍数:符合设计及规范要求 3. 填筑体干密度、渗透系数:符合设计及规范要求	m3	647.19	16.37	10594.50	
171	500103001015	路床碾压	1. 路床碾压 2. 机械碾压, 人工配合处理	m2	6078.9	1.53	9300.72	
172	500103016005	泥结碎石路面	1. 泥结碎石路面 2. 厚度: 20cm	m2	5541	28.84	159802.44	
	(三)	错车道		座	10	1594.43	15944.25	
173	500103001016	路床碾压	1. 路床碾压 2. 机械碾压, 人工配合处理	m2	525	1.53	803.25	
174	500103016006	泥结碎石路面	1. 泥结碎石路面 2. 厚度: 20cm	m2	525	28.84	15141.00	
	(四)	桥涵头平台		座	2	4664.10		



冯文彪

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

第 36 页、共 38 页

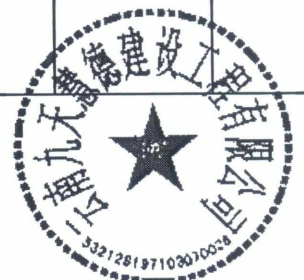
工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
175	500101002007	一般土方开挖	1. 土类分级:一、二类土 2. 开挖厚度:详设计图 3. 开挖方式:机械挖土 4. 不含运距	m3	219.38	2.30	504.57	
176	500102004009	破碎锤破碎石方	1. 液压挖掘机破碎石方 2. 岩石级别: V、VI类	m3	118.13	23.64	2792.59	
177	500103001017	路床碾压	1. 路床碾压 2. 机械碾压, 人工配合处理	m2	200.5	1.24	248.62	
178	500103016007	泥结碎石路面	1. 泥结碎石路面 2. 厚度: 20cm	m2	200.5	28.84	5782.42	
	(五)	挡墙		m3	115.14	298.65	34386.30	
179	500101004009	沟、槽土开挖	1. 土类分级:一、二类土 2. 开挖厚度:详设计图 3. 开挖方式:机械挖土, 人工配合 4. 不含运距	m3	56.87	2.96	168.34	
180	500102004010	破碎锤破碎石方	1. 液压挖掘机破碎石方 2. 岩石级别: V、VI类	m3	20.62	23.64	487.46	
181	500103001018	土夹石回填(机械夯填)	1. 土质及含水量:就地土夹石回填(机械夯填) 2. 分层厚度及碾压遍数:符合设计及规范要求 3. 填筑体干密度、渗透系数:符合设计及规范要求	m3	141.91	16.37	2323.07	



冯文彪

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治(补充耕地)项目

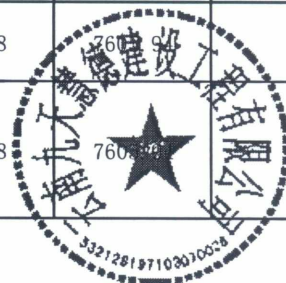
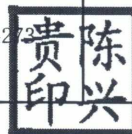
第 37 页、共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	备注
182	500105010003	砌体砂浆抹面	1. 挡墙砂浆压顶 2. 砂浆强度等级及配合比:M10水泥砂浆 3. 抹面厚度:详设计图	m ²	30	10.63	318.90	
183	500105003005	浆砌块石(挡墙)	1. 材质及规格:块石 2. 砂浆强度等级及配合比:M7.5水泥砂浆	m ³	115.14	253.51	29189.14	
184	500109009003	伸缩缝	1. 填料的种类、规格:沥青木板	m ²	10.78	103.65	1117.35	
185	500103005001	土工布包碎石反滤包	1. 土工布包碎石反滤包 2. 挡墙每5m设置一组排水孔,间距0.4m,排水孔进口采用土工布包碎石反滤	个	84	9.31	782.04	
		取土区					51275.38	
—		土地平整工程					51275.38	
	(一)	耕作田块修筑工程		公顷	2.1367	8846.75	18902.86	
	1	条田修筑		公顷	2.1367	5287.09	11296.92	
186	500101002008	一般土方开挖	1. 土类分级:一、二类土 2. 开挖厚度:详设计图 3. 开挖方式:机械推土,人工配合 4. 运距:20m以内	m ³	4006	2.82	11296.92	
	2	清除杂草清理		m ³	4273	1.78		
187	500101002008	一般土方开挖	1. 土壤类别:表层草皮表土 2. 弃置距离:20m	m ³	4273	1.78		



冯文尧

陈兴贵



分类分项工程量清单计价表

合同编号:

第 38 页、共 38 页

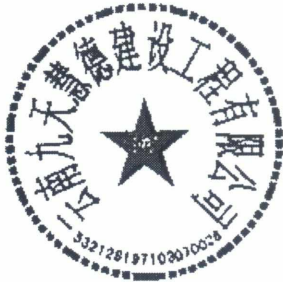
工程名称: 玉溪市通海县九龙街道三义等3个社区土地整治（补充耕地）项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价（元）	合价（元）	备注
	(二)	耕作层地力保持工程		m3	10684	3.03	32372.52	
	1	取土场耕作层剥离 (厚度0.5米)		m3	10684	1.52	16239.68	
188	040103002002	取土场耕作层剥离	1. 取土场耕作层剥离 (厚度0.5m) 2. 推土机推土 3. 推土距离: 10~20m	m3	10684	1.52	16239.68	
	2	取土场耕作层回覆 (厚度0.5米)		m3	10684	1.51	16132.84	
189	040103002003	取土场耕作层回覆	1. 取土场耕作层回覆 (厚度0.5m) 2. 推土机推土 3. 推土距离: 10~20m	m3	10684	1.51	16132.84	
		合 计					6938620.28	



冯文尧

陈兴贵



附件 4:承包人用于本工程施工的机械设备表

拟投入本项目的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别 产地	制造年份	额定 功率 (kW)	生产 能力	用于施工 部位	备注
1	履带式挖掘机	PC200-7	13	中国	2020年	150	100%	整个工程	自有
2	推土机	柳工 LD17CG4	5	中国	2023年	120	100%	整个工程	自有
3	平地机	徐工 GR180	2	中国	2024年	132	100%	整个工程	自有
4	装载机	ZL50D	6	中国	2020 年	180	100%	整个工程	自有
5	压路机	YZ18	4	中国	2021年	145	100%	整个工程	自有
6	洒水车	农达威 3100	2	中国	2021 年	145	100%	整个工程	自有
7	拖拉机	东风	6	中国	2020 年	98	100%	整个工程	自有
8	风砂水枪	/	4	中国	2019 年	/	100%	整个工程	自有
9	混凝土运输车	JCQ8	4	中国	2019年	290	100%	整个工程	自有
10	泵车	C8-1	1	中国	2023年	265	100%	整个工程	自有
11	自卸汽车（翻斗车）	TS120A	20	中国	2021 年	130	100%	整个工程	自有
12	挖坑机	斯蒂尔 BR600	3	中国	2023 年	10.5	100%	整个工程	自有
13	蛙式打夯机	DN60	16	中国	2020年	2.5	100%	整个工程	自有
14	砂浆搅拌机	JQ350	5	中国	2020年	3.5	100%	整个工程	自有

15	砼搅拌机	JD350	6	中国	2020年	7.5	100%	整个工程	自有
16	电焊机	BX-350	25	中国	2020年	2.5	100%	整个工程	自有
17	热熔焊接机	T140	10	中国	2020年	1.65	100%	整个工程	自有
18	插入式振动器	PH-50	10	中国	2020年	1.1	100%	整个工程	自有
19	平板振动器	ZH-50	12	中国	2020年	2.2	100%	整个工程	自有
20	发电机	120GF	6	中国	2020年	120	100%	整个工程	自有
21	破碎锤	45/185	2	中国	2020年	/	100%	整个工程	自有
22	模板加工机械 设备	套	2	中国	2019年	/	100%	整个工程	自有
23	钢筋加工机械 设备	套	2	中国	2021年	/	100%	整个工程	自有
24	全自动切割机	/	5	中国	2019年	/	100%	整个工程	自有
25	离心泵	1/2B-17	5	中国	2020年	2.2	100%	整个工程	自有
26	空压机	V-0.12/8	6	中国	2020年	5	100%	整个工程	自有
27	电动钻机	KHB100C	8	中国	2020年	/	100%	整个工程	自有
28	氧割设备	/	6	中国	2020年	3	100%	整个工程	自有
29	砂轮机	S-10	8	中国	2020年	8	100%	整个工程	自有
30	手推车	/	30	中国	2020年	/	100%	整个工程	自有
31	机动绞磨	10t	4	中国	2019年	10t	100%	整个工程	自有
32	电缆放线架	TJ-20	4	中国	2019年	/	100%	整个工程	自有
33	千斤顶	10t	4	中国	2019年	10t	100%	整个工程	自有
34	电缆牵引机	/	2	中国	2019年	3	100%	整个工程	自有
35	电缆输送机	JSD-8(含 控制箱)	3	中国	2019年	/	100%	整个工程	自有

36	电缆校直机	/	2	中国	2020 年	/	100%	整个工程	自有
37	超高压液压泵	80MPa (电 动)	2	中国	2020 年	3	100%	整个工程	自有
38	电动打磨沙带 机	/	2	中国	2019 年	/	100%	整个工程	自有
39	电缆压接钳	/	8	中国	2020 年	/	100%	整个工程	自有
40	电缆割刀	/	20	中国	2021 年	/	100%	整个工程	自有
41	扭矩枪	充电式	20	中国	2020 年	/	100%	整个工程	自有
42	链条葫芦	3t	2	中国	2020 年	/	100%	整个工程	自有
43	链条葫芦	1t	2	中国	2019 年	/	100%	整个工程	自有
44	机动绞磨	5T	2	中国	2019 年	/	100%	整个工程	自有
45	机动绞磨	3T	2	中国	2020 年	/	100%	整个工程	自有
46	人工绞磨	/	3	中国	2021 年	/	100%	整个工程	自有
47	立杆钢绳	/	3	中国	2020 年	/	100%	整个工程	自有
48	防扭钢绳	Φ10.5	3	中国	2020 年	/	100%	整个工程	自有
49	放线滑车	铝制	4	中国	2019 年	/	100%	整个工程	自有
50	起重滑车	铁制	4	中国	2019 年	/	100%	整个工程	自有
51	丝杠	5T	2	中国	2020 年	/	100%	整个工程	自有
52	速差自锁器	/	5	中国	2021 年	/	100%	整个工程	自有
53	对讲机	/	20	中国	2020 年	/	100%	整个工程	自有
54	打印机	/	2	中国	2019 年	/	100%	整个工程	自有
55	计算机	HP520	8	中国	2020 年	/	100%	整个工程	自有

附件 5:承包人主要施工管理人员表

序号	拟派本项目任职	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
				证书名称	级别	证号	专业	
1	项目经理	王虹懿	工程师	建造师注册证书	二级	云 2532018202106453	水利工程	/
2	技术负责人	陈兴贵	工程师	职称证	中级	140083	水利工程	/
3	企业主要负责人	邹海滨	工程师	安全生产考核合格证	中级	云水安 A20190000042	建筑工程	/
4	专职安全员	马艳	工程师	安全生产考核合格证	初级	云水安 C20190000034	市政工程	/
5	专职质量检查员	陶芬	工程师	质检员岗位证	中级	SGL20225300090	电气	/
6	财务负责人	李瑞	初级会计师	会计师资格证	初级	530324198912020360	会计	/
7	施工员	岳县	助理工程师	施工员岗位证	初级	SGL20205301345	市政工程	/
8	资料员	张梅芬	工程师	资料员岗位证	中级	SGL20225300088	建筑工程	/
9	标准员	王俐萍	助理工程师	标准员岗位证	初级	53181150000083	建筑工程	/

10	材料员	谢桃瑞	助理 工程 师	材料员 岗位证	初级	SGL20225300083	建筑 工程	/
11	机械员	刘利君	工程 师	机械员 岗位证	中级	0531611295316000190	水利 水电 工程	/
12	劳务员	邓成茂	助理 工程 师	劳务员 岗位证	初级	0532311300011000003	测绘 工程	/
13	合同商务 负责人	王志刚	工程 师	职称证	中级	0103052210612	建筑 工程	/
14	试验员	郜小芳	工程 师	试验员 资格证	中级	53171100040520	市政 工程	/
15	测量员	刘芳	工程 师	测量员 资格证	中级	53211150003424	建筑 工程	/
16	造价工程师	冯文尧	高级 工程 师	二级造 价工程 师注册 证	高级	21225300001997	工程 概预 算	/

附件 6:安全生产合同

安全生产合同

为在玉溪市通海县九龙街道三义等 3 个社区土地整治(补充耕地)项目施工合同实施过程中创造安全、高效的施工环境,切实搞好本项目的安全管理工作,本项目发包单位通海县自然资源局(以下简称“发包人”)与承包单位云南九天慧德建设工程有限公司(以下简称“承包人”)特此签订安全生产合同:

一、发包人职责

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规,认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2、按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理。做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3、重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则,即:同时设计、审批,同时施工,同时验收。投入使用。

4、定期召开安全生产调度会,即使传达中央及地方有关安全生产的精神。

5、组织对承包人施工现场安全生产检查,监督承包人及时处理发现的各项安全隐患。

二、承包人职责

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规及有关安全生产的规定,认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2、坚持“安全第一、预防为主”和“管理生产必须管理安全”的原则,加强安全生产宣传教育,增强全员安全生产意识,建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度,配备专职及兼职安全检查人员,有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、安全技术人员、生产管理人员和具体操作人员,必须熟悉和遵守本条款的各项规定,做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3、建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人(包括零时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底,一环不漏:各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边,人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置专职安全员,专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。专职安全员有权按有关规定发布指令,并采取保护性措施防止事故发生。

4、承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施,防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5、承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书,参加施

工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工程的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事垂直运输机械工作人员、安装拆卸工、爆破作业人员、起重信号工、建筑登高架设作业等特殊工种的人员。经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象，项目经理必须承担管理责任。

6、对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7、造作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品，施工负责人和安全检查员应随时检查防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8、所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9、施工采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10、承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，即时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

三、违约责任

如因发包人或承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

本合同作为施工合同附件，份数与施工合同一致，均具有同等法律效力，双方盖章签字后生效。

发包人名称（盖章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

经办人：徐锐寅

承包人（盖章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

经办人：



签订时间：2025年 2 月 28 日

附件 7:

不拖欠民工工资责任书

承包人:

为了保护劳动者的合法权益,调整劳动关系,维护社会安定,保证工程顺利进行,根据《中华人民共和国劳动法》的有关规定,承包人应做到以下:

一、承包人必须和本工程有劳动关系的劳动者签订合法有效的劳务合同。

二、在发包人按合同约定支付工程进度款的情况下,承包人必须按分包合同或劳务合同约定时间内支付民工工资。

三、每月月初十日内承包人应向发包人提供劳务工工资支付情况说明(应有劳务工代表签字)。

四、发包人有权对分包合同及劳务人员工资执行情况监督,当承包人不按分包合同或劳务合同进行计量支付时,发包人可直接对分包单位或劳务工进行支付,支付费用无论多少都将从工程进度款中扣除。

五、一旦发现承包人无故拖欠劳务工工资,发包人可以直接从承包人的工程进度款中垫付劳务工人员工资,直至工程进度款扣完为止。

六、在每期工程进度款拨付时,发包人将扣除 2%作为民工工资保证金,在支付工程进度款时承包人必须提供领取民工工资花名册及现场张榜公布后,发包人给予支付上一期民工工资保证金(无息)。

七、承包人必须在发包人指定的银行开设专用账户、以确保专款专用,不得随意将本工程款挪作其它用途,而使本工程的质量、进度等方面受影响。

八、如出现非发包人原因,导致民工工资拖欠情况时,由此引起工程工期延误、质量问题、社会影响,等一切后果由承包人承担,发包人概不负责。

九、本责任书作为施工合同附件,份数与施工合同一致,承包人盖章签字后生效。

承包人(盖章):

责任代表人(签字):



签订时间: 2025年 2 月 28日