

招标公告发布登记表

招标备案编号	/				
建设单位	澄江市右所镇人民政府				
招标代理机构	云南云凌工程咨询管理有限公司				
工程名称	澄江市 2025 年中央财政衔接资金-右所镇民族团结进步示范镇项目				
招标类别	工程建设	工程性质	房屋建筑	工程规模	5367837.05 元
工程地址	云南省玉溪市澄江市右所镇右所社区兜底寺小组				
投标人资质要求	建筑工程施工总承包叁级及以上（或）市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，并具备有效安全生产许可证。				
是否资格预审	否				
报名开始时间	年 月 日				
报名截止时间	年 月 日				
报名地点	澄江市公共资源交易中心开标厅(澄江市凤翔路北 14 号)				
联系人	丁亚运、李昱达		联系电话	18887727019、15008876269	
资格预审条件或 报名要求	<p>1、投标人资格要求：</p> <p>（1）本次招标要求投标人在中华人民共和国注册、具有独立法人资格，并取得有效的营业执照，具备行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质。具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。</p> <p>（2）项目负责人（项目经理）：投标人拟派往的项目经理具备贰级及以上注册建造师(建筑工程专业或市政公用工程)资格，有效的安全生产考核合格证书(B 证), 提供劳动合同和 2025 年 1 月至今任意连续三个月的社保缴纳证明材料，业绩要求：业绩个数不小于 1，合同金额（万元）不小于 200，合同签订时间不小于 2022-1-1，业绩内容为 2022 年至今至少承担过 1 个投资金额不小于 200 万（含）类似建筑或市政工程施工项且业绩，业绩证明材料为中标通知书和合同协议书或竣工验收证明材料，未按要求提供业绩证明材料的视为无效业绩(时间以合同协议书签订时间为准)，如无中标通知书的，需提供合同协议书和竣工验收证明，且在本项目实施过程中必须长驻现场，且中标后未经招标人同意不得擅自更换（提供相关承诺）；。</p> <p>（3）技术负责人：具备建筑工程相关专业的中级及以上职称（原乡镇企业局颁发的不予认可），提供本单位 2025 年 1 月至今任意连续 3 个月的社保缴纳证明。</p> <p>（4）其他主要人员：详见施工现场专业（管理）人员配备表（以上人员提供 2025 年 1 月至今任意连续三个月的社保缴纳证明材料及有效的资格证）</p> <p>（5）企业业绩：业绩个数不小于 1，合同金额（万元）不小于 200，合同签订时间不小于 2022-1-1，业绩内容为 2022 年至今至少承担过 1 个投资金额不小于 200 万（含）类似建筑或市政工程施工项且业绩，业绩证明材料为中标通知书和合同协议书或竣工验收证明材料，未按要求提供业绩证明材料的视为无效业绩(时间以合同协议书签订时间为准)，如无中标通知书的，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。</p> <p>（6）财务要求：投标人财务状况良好，未处于财产被接管冻结和破产状态。2022 年至今中任意一年度(年份要求)有效的财务报表。经第三方审计的财务报告和经审计的财务报表(包括资产负债表、现金流量表、利润表)。成立不满一年的，提供自成立至今财务报表(包括资产负债表、损益表或利润表、现金流量表)或财务情况说明。</p> <p>（7）信誉要求:投标人应信誉良好，投标人应承诺近三年(2022 年至今)未因不良行为记录被行政主管部门取消投标资格，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结或破产状态；近三年(2021 年至今)无重大违法记录投标人在投标截止时间前未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人(自动跳转中国执行信息公开网)、重大税收违法失信主体、国家企业信用信息公示系统(http://www.gsxt.gov.cn/)严重违法失信企业名单(投标人自行声明)。</p>				

	<p>(8) 承诺投标企业无拖欠农民工工资情况，应将人工费用与其他工程款分账管理。中标后按照《云南省工程建设项目农民工工资(劳务费)专用账户管理暂行办法》要求，严格落实农民工工资(劳务费)专用账户管理制度，实行人工费用与其他工程款分账管理，按月足额支付农民工工资。对于被列入信用中国“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单”的投标人禁止参与本项目投标。投标人提供的资料及相关证件应真实有效并可以查询，如有弄虚作假，经查询属实后将取消其投标及中标资格，并承担由此对招标人造成的损失。</p>	
备注	/	
工程详细信息	<p>项目建设地点：右所镇右所社区兜底寺小组。</p> <p>计划工期：6个月。</p> <p>质量要求：达到国家及地方现行竣工验收标准，一次性验收合格并通过备案</p> <p>招标范围：（一）主体建设工程：1、新建农特产品分检储藏库1座，其中农特产品分检储藏库建筑占地面积1168.50平方米，建筑层数为一层建筑高度8.80米，内含农特产品分检储藏库钢结构大棚建设及内部保温冷藏库建设；2、新建农特产品堆放区、分检区钢结构大棚一座，大棚占地面积364.80平方米，建筑层数为一层，建筑高度8.80米；3、新建管理用房一栋建筑占地面积184.19平方米，总建筑面积388.34平方米，建筑层数2层，建筑高度8.55米，内含管理用房、储物间、厨房餐厅、监控室、设备间、办公室、直播间、休息室等功能。（二）附属工程：1、场地硬化1755.00平方米；2、场地土方回填980立方米；3、护栏安装71.40米；4、电动门安装3扇；5、冷凝水池修建1座；6、250KVA变压器安装1台，室外水电安装1项（详见工程量清单）。</p>	
建设单位	<div>招标单位</div> <div></div> <div>年 月 日</div>	<div>招标代理机构</div> <div></div> <div>年 月 日</div>
招标管理意见	<div>本级自行监管</div> <div></div> <div>招标投标管理机构</div> <div>年 月 日</div>	