

经公平竞争审查，该项目不涉及垄断、无歧视、不影响各类所有制企业公平竞争、无妨碍发展的规则障碍和隐性壁垒问题。
同意发布。



富宁县青龙坪加油站建设项目（项目名称）/（标段） 施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目富宁县青龙坪加油站建设项目（项目名称）/（标段）已由文山壮族苗族自治州商务局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以文商发〔2024〕3号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为富宁绿色水电铝材产业示范园区投资开发有限公司，建设资金来自自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为富宁绿色水电铝材产业示范园区投资开发有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：富宁县板仑乡龙迈村民委青龙坪小组。

2.2 计划工期：240日历天。

2.3 质量要求：符合设计及招标文件的要求，满足国家和云南省的现行有关规范、规程和标准，确保工程质量一次性验收合格并取得竣工验收备案。

2.4 其他内容：无（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：设计施工图及工程量清单所示内容（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：总投资额1500万元，项目总用地9584.96 m²，总建筑面积1384.28 m²（其中站房420.26 m²、附房379.66 m²、罩棚1168.72 m²），设置9个充电桩，室外绿化1916.99 m²（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 石油化工工程施工总承包 三级

及以上(且)建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；
拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；同时具备建筑工程专业中级工程师以上（含中级）技术职称。项目负责人注册建造师注册单位名称须与投标人名称一致，提供劳动合同及投标人为其缴纳投标文件递交截止时间前连续 3 个月社保缴费证明（新成立企业根据成立时间如实提供），且不得担任其他在建建设工程项目的项目经理，提供承诺书（注：若项目负责人有在建工程，但已做变更的，需提供全套项目负责人变更相关证明材料扫描件；若项目负责人在本项目中中标人确定前已在其他项目中中标并担任项目负责人，且投标时未提供项目负责人变更材料的，视其为“担任其他在建建设工程项目的项目负责人”）。

技术负责人：具备建筑工程专业中级工程师以上（含中级）职称；提供劳动合同及投标人为其缴纳投标文件递交截止时间前连续 3 个月社保缴费证明（新成立的企业视自身情况提供）；

财务要求：2021 至 2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：(1) 同时具备以下资质:①建筑工程施工总承包叁级及以上资质；②石油化工工程施工总承包叁级及以上资质；③钢结构工程专业承包叁级及以上资质。

(2) 投标人须为中华人民共和国境内登记注册的企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件, 并提供基本存款账户信息复印件。

（3）财务要求：提供近三年（2021 年～2023 年）经审计机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表、所有者权益变动表及其附注）；成立不满三年的企业提供成立至今经审计机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表）；成立时间不足一年的企业无需提供）。

（4）信誉要求：①投标人没有处于被责令停产停业、暂扣或者吊销营业执照（或许可证）；没有进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；投标人当前未因不良行为记录被建设行政主管部门暂停或取消投标；无因违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录被项目所在地市场监督管理部门依法列入黑名单或经营异常名录；近三年未发生过骗取中标或严重违约或重大安全责任事故或重大工程质量问题（提供书面承诺）；②投标人在递交投标文件时在国家企业信用信息公示系统中未被纳入“列入严重违法失信名单（黑名单）信息”，在信用中国中未被纳入“失信被执行人”和“重大税收违法失信主”（提供书面承诺）；③投标人、法定代表人、项目负责人、技术负责人在投标截止日期前三年内无行贿犯罪记录（提供书面承诺）。

（5）根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68 号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。招标人在发放中标通知书前，以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具中标人“工资支付信用记录”等相关记录信息。

（6）按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》规定，提供“三类人员”（企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员）有效的安全生产考核合格证书的。

（7）按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分账管理：投标人须根据《云南省工程建设领域农民工实名制管理办法》云府登 1452 号、《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60 号）、《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68 号）的要求，做好对农民工实名制管理、劳动合同签订、按月足额发放工资和银代发工资、人工费用与其他工程款分账户管理、交存农民工工资保证金、施工现场劳动者维权和用工信

息公示等工作，并在投标文件中承诺：（1）中标单位实行工资按月足额支付和银行代发制度，中标单位负责为招用的农民工申办银行个人工资账户并办理实名制工资支付银行卡，并委托银行通过本企业农民工工资（劳务费）专用账户将工资划入农民工个人银行卡，在项目实施过程中按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分账管理，交存农民工工资保证金，施工现场劳动者维权和用工信息公示等工作。（2）中标企业在施工过程中不得以工程款未到位或存在结算争议等经济纠纷为由克扣或拖欠农民工工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

（8）具有投资参股关系的关联企业或具有直接管理和被管理关系的子公司，或同一母公司的子公司，或法定代表人为同一人的两个及以上法人不得同时对本项目提出投标申请。

（9）本项目不接受联合体投标。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：请投标人于2024年05月16日08:30起至2024年05月31日17时30分期间登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn>）凭企业数字证书（CA）在网上登录获取招标文件（格式为*.ZCZBJ）。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为<http://ggzy.yn.gov.cn>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并

进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 投标截止时间及开标时间、地点：

(1) 投标截止时间及开标时间：2024 年 06 月 20 日 09 点 00 分；

(2) 开标地点：富宁县公共资源交易中心开标一室（富宁县政务服务中心四楼）。

(3) 远程解密时间：2024 年 06 月 20 日 09 点 00 分。

6.3.2 本项目开标采用“网上智能开标”的方式，投标人无需到现场参加开标会议，投标人需登录云南省公共资源交易信息网，在规定时间内（招标代理机构下达远程解密命令时将会发出即时消息，时限为 30 分钟）完成远程解密，否则视为其撤销投标文件，放弃投标。

6.3.2 投标保证金

(1) 本项目投标保证金金额:60000 元。

(2) 保证金的提交方式：支票、汇票、本票、银行转账、银行保函、投标保证金保险。

(2.1) 银行转账：投标（交易）保证金应以投标人自身的名义提交，并且必须从其基本账户转出，不得以分支机构其他名义提交（按照规定，投标人可以为自然人的项目除外）。

(2.2) 银行保函：保函申请人必须是投标人，受益人必须是招标人，保证人必须是投标人基本账号的开户银行；银行保函必须正确填写受益人和申请人的全称，并与招标文件规定的名称相一致，以免造成投标无效。

(2.3) 投标保证金保险：应符合《关于在全省房屋建筑和市政基础设施工程领域深入推进建设工程保证保险工作的通知》（云建建〔2020〕65 号）、《云南省建设工程招标投标管理办公室关于进一步优化营商环境 落实建设工程保证保险制度的通知》（云建招〔2020〕116 号）和《云南省发展和改革委员会关于印发云南省公共资源交易平台接入电子保函服务指导意见的通知》（云发改平台建管〔2021〕1152 号）的相关要求。

(3) 投标保证金的提交时间


投标人需在投标截止时间前递交保证金，到账时间以实际到达专用账号时间为准，未在投标截止时间前到账的保证金视为未提交；银行保函必须在规定的投

标截止时间前递交，在投标截止时间前进行确认，未确认的保证金视为未提交；
投保人应当在项目投标保证金缴纳截止时间前通过金融机构成功购买投标保证
保险，未在投标保证金缴纳截止时间前成功购买的投标保证保险视为未提交。。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>)
及富宁县政务网（其他发布公告的媒介全称）上发布。

8. 联系方式

| | | | |
|--------|---|--------------|--|
| 招 标 人： |  富宁绿色水电 铝材产业示范 园区投资开发 有限公司 | 招 标 代 理 机 构： |  云南文诚招标有限公司 |
| 地 址： | 云南省文山州 富宁县新华镇 河畔茗郡小区 丽苑 12 号 | 地 址： | 文山市华龙北路州政务管 理局旁锦屏苑 A 区 K-16 号 商铺 |
| 邮 编： | 663400 | 邮 编： | 663099 |
| 联 系 人： | 黄林东 | 联 系 人： | 韦世春 |
| 电 话： | 0876-6321889 | 电 话： | 0876-2136488 |
| 传 真： | / | 传 真： | / |
| 电子邮件： | _____ | 电子邮件： | _____ |
| 网 址： | _____ | 网 址： | _____ |
| 开户银行： | _____ | 开户银行： | _____ |
| 账 号： | _____ | 账 号： | _____ |

行政监督单位：富宁县工信商务局（填写县级以上住房和城乡建设行
政监管机构名称）

监 督 电 话：0876—3069860