



评标结果公示表

标段编号：GC530100202401350001001

招标人		昆明市东川区城乡建设集团有限公司			结果公示发 布时间	2025 年 1 月    日		
工程名称		东川区因民镇独立工矿区因民社区、老来红社区老旧小区居住条件改善项目						
开标时间		2025 年 1 月 21 日上午 8:30 时		开标地点		昆明市东川区公共资源交易中心（东川区凯通路 77 号）		
招标方式		公开招标		评标办法		综合评估法		
中标候选人名称		项目经理	勘察负责人	设计负责人	投标报价	工期承诺	质量承诺	得分
第一中 标候选 人	中铁九局集团第三 建设有限公司（云 南禾沁置业有限公 司、华森工程科技 集团有限公司）（安 全生产许可证： （粤）JZ 安许证字 [2022]050076）	于伟（一级 建造师注册 证书：粤 1212022202 300551；安 全生产考核 合格证书： 粤建安 B （2024） 9006456）	吴爽（高级工 程 师：： 081032912）	李飞（高级工 程 师： 0810058934）	勘察部分费用报 价：196.00 元/ 进尺米； 设计部分下浮优 惠率：22.00%； 施工部分下浮优 惠率：1.06%；	18 个月，2026 年 8 月前竣工 验收并投入使 用（含设计周 期：招标人确 定方案后 45 日 历天内完成）， 开工时间以招 标人书面通知 为准。	勘察质量标准：执行现行国家与地方技术规 范、规程、标准，保证勘察质量，确保测量、 记录、取样和试验成果的正确性，真实性和可 靠性，并对提供的勘察成果负终身质量责任。 设计质量标准：符合国家强制性标准条文中的 各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、 规范和云南省相关规定，且对提供的设计成果 质量终身负责。 施工质量标准：符合现行《建设工程施工质量 验收统一标准》、国家、地方及行业现行工程 建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的 要求，并确保一次性竣工验收合格。	91.6



第二中标候选人	云南城投众和装饰工程有限公司（国建工程设计有限公司） （安全生产许可证：（云）JZ安许证字[2017]000039）	谢伦杰（一级建造师注册证书：云1532020202100196；安全生产考核合格证书：云建安（2024）B0031177）	洪高祥（高级工程师：B160210116）	王一军（高级工程师：G3300348187）	勘察部分费用报价：190.00元/进尺米； 设计部分下浮优惠率：24.00%； 施工部分下浮优惠率：0.59%；	18个月，2026年8月前竣工验收并投入使用（含设计周期：招标人确定方案后45日历天内完成），开工时间以招标人书面通知为准。	勘察质量标准：执行现行国家与地方技术规范、规程、标准，保证勘察质量，确保测量、记录、取样和试验成果的正确性，真实性和可靠性，并对提供的勘察成果负终身质量责任。 设计质量标准：符合国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和云南省相关规定，且对提供的设计成果质量终身负责。 施工质量标准：符合现行《建设工程施工质量验收统一标准》、国家、地方及行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性竣工验收合格。	79.86
第三中标候选人	昆明裕华汇丰建筑工程有限公司（湖北天工建筑勘察设计有限公司）（安全生产许可证：（云）JZ安许证字[2014]022234）	刘兴波（一级建造师注册证书：云1532017202001422；安全生产考核合格证书：云建安B（2024）9039521）	王磊（工程师：L0002014302002）	屈代亮（高级工程师：T0002021200086A）	勘察部分费用报价：202.00元/进尺米； 设计部分下浮优惠率：20.50%； 施工部分下浮优惠率：1.90%；	18个月，2026年8月前竣工验收并投入使用（含设计周期：招标人确定方案后45日历天内完成），开工时间以招标人书面通知为准。	勘察质量标准：执行现行国家与地方技术规范、规程、标准，保证勘察质量，确保测量、记录、取样和试验成果的正确性，真实性和可靠性，并对提供的勘察成果负终身质量责任。 设计质量标准：符合国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和云南省相关规定，且对提供的设计成果质量终身负责。 施工质量标准：符合现行《建设工程施工质量验收统一标准》、国家、地方及行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性竣工验收合格。	78.83
备 注		无						
废标情况								
被废标投标人名称		废标原因						



无	无
评标委员会成员名单	姓名：和波妞、世林丽、邓润英、李满林、何蕾。
招标人审核意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em;">同意发布</div> <div>审核人：李春晖</div> </div>
此中标公示期为3日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到东川区监管办投诉。	

注：此公示经招标人审核签字后，中心方可发布。

