

招标人		昆明春都城市建设投资有限公司		评标公示发布时间		2024年5月21日				
工程名称		昆明市呈贡区龙街村片区城中村改造项目-昆明市呈贡区龙街村片区城中村改造安置房建设项目勘察及初步设计服务								
开标时间		2024年5月21日09：00分		开标地点		昆明市公共资源交易中心				
招标方式		公开招标		评标办法		综合评估法				
中标候选人名称		勘察负责人	勘察负责人相关证书名称和编号	设计负责人	设计负责人相关证书名称和编号	投标报价	综合评分得分	工期	质量	响应招标文件要求的资格条件
第一中标候选人	重庆市工程管理有限公司（重庆南江工程勘察设计院有限公司）	苏海元	注册土木工程师（岩土），证书编号：AY205000657；高级工程师，证书编号：101201001143	李冰松	一级注册建筑师，证书编号：20145000657；高级工程师，证书编号：021401004437	勘察费报价：120元/进尺米，设计费率报价：下浮22.1%	88.99	60日历天，其中：勘察工作30日历天，建筑方案设计及初步设计（含概算编制）30日历天	(1) 勘察质量标准：符合《工程勘察通用规范》（GB55017-2021）、《岩土工程勘察规范》（GB 50021-2001）（2009年版）、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）、《岩土工程勘察报告编制标准》（CECS:99: 98）、《市政工程勘察规范》（CJTJ 56-2012）、住房和城乡建设部关于发布建质（2020）52号《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定（2020年版）》、住房和城乡建设部关于发布国家标准《工程勘察通用规范》的公告（中华人民共和国住房和城乡建设部公告2021年第168号）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保测量、记录、取样和试验成果的准确性、真实性和可靠性，并对提交的勘察成果负终身质量责任，且勘察成果必须满足本项目工程设计及施工的要求，出具的勘察成果文件须达到国家规范合格标准并通过相关审查、备案。（2）设计质量标准：符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）、《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（2016年版）及国家、地方及行业现行的设计标准、规范和规程的要求，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据、符合项目实际，且确保设计成果资料通过相关行政主管部门的审批，取得初步设计批复，并对所提供的成果质量负终身责任。	1、具有有效的营业执照；2、具备建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质（证书编号：A153000775），具备工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级资质（证书编号：B153002359）；3、勘察企业资质类似业绩：（1）曼照别苑，（2）1806 小镇项目下关镇地块建设工程地质勘察项目，（3）云南艺术学院文华学院新征（257）亩地块工程地质勘察；4、设计企业类似业绩：（1）昆明市北部山水新区商业及配套基础设施项目（KCPJ2012-23号地块）设计-采购-施工总承包（EPC），（2）富民县大营片区房地产开发项目，（3）昆明市北部山水新区租赁住房产品及配套商业设施项目设计-采购-施工总承包（EPC）；5、财务要求：提供了2020-2022年三年经审计的财务报表及审计报告；6、信誉：按招标文件要求提供了相应的信誉情况说明或承诺书。
	昆明市建筑设计研究院股份有限公司（云南工程勘察设计院集团有限公司）	张风堂	注册土木工程师（岩土），证书编号：AY175300396；高级工程师，证书编号：1710067959	李向荣	一级注册建筑师，证书编号：20185300613；高级工程师，证书编号：Y120225051811290125	勘察费报价：125元/进尺米，设计费率报价：下浮40 %	85.65	60日历天，其中：勘察工作30日历天，建筑方案设计及初步设计（含概算编制）30日历天。	(1) 勘察质量标准：符合《工程勘察通用规范》（GB55017-2021）、《岩土工程勘察规范》（GB 50021-2001）（2009年版）、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）、《岩土工程勘察报告编制标准》（CECS:99: 98）、《市政工程勘察规范》（CJTJ 56-2012）、住房和城乡建设部关于发布建质（2020）52号《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定（2020年版）》、住房和城乡建设部关于发布国家标准《工程勘察通用规范》的公告（中华人民共和国住房和城乡建设部公告2021年第168号）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保测量、记录、取样和试验成果的准确性、真实性和可靠性，并对提交的勘察成果负终身质量责任，且勘察成果必须满足本项目工程设计及施工的要求，出具的勘察成果文件须达到国家规范合格标准并通过相关审查、备案。（2）设计质量标准：符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）、《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（2016年版）及国家、地方及行业现行的设计标准、规范和规程的要求，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据、符合项目实际，且确保设计成果资料通过相关行政主管部门的审批，取得初步设计批复，并对所提供的成果质量负终身责任。	1、具有有效的营业执照；2、具备建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质（证书编号：A153000775），具备工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级资质（证书编号：B153002359）；3、勘察企业资质类似业绩：（1）曼照别苑，（2）1806 小镇项目下关镇地块建设工程地质勘察项目，（3）云南艺术学院文华学院新征（257）亩地块工程地质勘察；4、设计企业类似业绩：（1）昆明市北部山水新区商业及配套基础设施项目（KCPJ2012-23号地块）设计-采购-施工总承包（EPC），（2）富民县大营片区房地产开发项目，（3）昆明市北部山水新区租赁住房产品及配套商业设施项目设计-采购-施工总承包（EPC）；5、财务要求：提供了2020-2022年三年经审计的财务报表及审计报告；6、信誉：按招标文件要求提供了相应的信誉情况说明或承诺书。

第三中标候选人	云南华凌建筑设计有限公司（中基基建建设工程有限公司）	注册土木工程师（岩土），证书编号：AY135200237；高级工程师，证书编号：20110031	王济宏	一级注册建筑师，证书编号：20145300545；高级工程师，证书编号：011043052	勘察费报价：125元/进尺米，设计费率：27 % 下浮	74.17	60日历天，其中：勘察工作30日历天，建筑方案设计及初步设计（含概算编制）30日历天。	<p>(1) 勘察质量标准：符合《工程勘察通用规范》（GB55017-2021）、《岩土工程勘察规范》（GB 50021-2001）（2009年版）、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）、《岩土工程勘察报告编制标准》（CECS:99:98）、《市政工程勘察规范》（CJJ 56-2012）、住房和城乡建设部关于发布《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定（2020年版）》、住房和城乡建设部关于发布《国家技术标准《工程勘察通用规范》的公告（中华人民共和国住房和城乡建设部公告2021年第168号）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，并确保测量的准确性、真实性和可靠性，且勘察成果必须满足本项目工程设计的施工要求，出具的勘察成果文件须达到国家规范合格标准并通过相关审查、备案。（2）设计质量标准：符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）、《建筑抗震设计规范》（GB50007-2011）、《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（2016年版）及国家、地方及行业现行的设计标准、规范和规程的要求，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据、符合项目实际，且确保设计成果资料通过相关行政主管部门的审批，取得初步设计批复，并对所提供的成果质量负终身责任。</p>	<p>1、具有有效的营业执照；2、具备建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质证书（证书编号：A153007027），具备工程勘察专业类（工程测量、岩土工程）甲级资质证书（证书编号：B252005315）；3、勘察企业类似业绩：（1）遵义市播州区紫薇园项目勘察设计与施工一体化（EPC）总承包，（2）百色千姿新园城项目地质勘察服务，（3）城南·云上项目（R1 地块），（4）白云区云中苑城市更新建设项目；4、设计企业类似业绩：（1）思源小筑房地产开发项目，（2）石林撒尼小镇建设项目，（3）丽江五星级酒店及民俗文化街设计；5、财务要求：提供了2021-2023年三年经审计的财务报表及审计报告；6、信誉：按招标文件要求提供了相应的信誉情况说明或承诺书。</p>
---------	----------------------------	--	-----	---	--------------------------------	-------	---	--	---

备注	
1. 本项目无废标情况；2. 本项目无项目负责人业绩要求。	
废标单位	废标原因
无	无
招标人审核意见	同意发布
见	审核人：刘洪梅
若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到监管办投诉。	

注：此公示经招标人审核签字后，中心方可发布。

审核人：杨洪梅