


中标公示			
中标公示编号:	GC530800202300485001001	中标价:	(1) 工程设计费投标报价: 工程设计费收费率 2.80 %; (2) 建安工程费投标报价: 建安工程费投标报价, 下浮率 1.75 %。
工程名称:	思茅区曼窝综合养老服务中心建设项目	项目经理:	唐思启
招标人:	普洱市思茅区人民政府思茅街道办事处	项目经理编号:	云 2532019202165626
招标代理机构:	云南算方咨询有限公司	工期 (日历天):	计划工期 11 个月 (335 日历天) (包含设计及工程施工所需的全部工作时间)
开标时间:	2023 年 11 月 29 日 08 时 30 分	采用评标办法:	综合评估法
招标类别:	设计施工总承包	招标方式:	公开招标
招标规模:	估算总投资 575 万元	结构类型:	/
公示开始时间:	2023 年 11 月 30 日	公示结束时间:	2023 年 12 月 04 日
拦标价 (费率和单价等):	(1) 设计费招标控制价上限为【3%】, 计费基数为经审定的建筑安装工程费用。 (2) 施工建安工程费报价为竣工结算总价下浮率, 计费基数为经审定的建筑安装工程费用 (以《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《云南省建设工程造价计价标准 (2020 版)》计价标准及有关配套文件并结合国家相关法律法规、云南省相关政策文件计价)。	投标人数量:	4
拟定中标人:	普洱鸿业建设工程有限公司//广东鸿宇建筑工程有限公司 程设计顾问有限公司	质量:	设计质量标准: 【工程设计须按招标人要求, 严格执行《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》和国家强制性标准条文, 设计成果符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术要求, 所有设计成果文件必须确保通过查】; 施工质量标准: 【工程施工质量须确保按国家现行标准规范验收合格】。

第一中标候选人:	普洱鸿业建设工程有限公司//广东鸿宇建筑与工程 设计顾问有限公司	得分 (票)	95.66
第二中标候选人:	云南正滇建筑工程有限公司	得分 (票)	81.48
第三中标候选人:	云南佳逸建筑工程有限公司//中蒂工程技术有限 公司	得分 (票)	78.30
中标情况说明:	<div>中标情况说明: 评标委员会按照招标文件评标办法对各投标人的投标文件独立进行了客观、公正的评标,推荐以上三家中标 候选人。</div> <div> 招标人公章: 2023年11月29日</div> <div>根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规、法规的规定,现将该项目中标结果予以公示,接受社会监督。 如有异议请于公示结束日期前向招标人纪检监察部门、普洱市思茅区住房和城乡建设局实名书面投诉。</div>		
备注:	招标人纪检监察部门联系人:梁师,监察部门联系电话: 0879- 2144038 建设行政主管部门联系方式: 0879-2162657		