

# 玉溪市易门县 2024 年度大中型水库移民后期扶持项目岔河水库库区六街街道二街社区居委会片区产业发展（冷链物流）建设项目（二次）（项目名称）/（标段）施工招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目玉溪市易门县 2024 年度大中型水库移民后期扶持项目岔河水库库区六街街道二街社区居委会片区产业发展（冷链物流）建设项目（二次）（项目名称）/（标段）已由玉溪市搬迁安置办公室（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以玉搬复〔2024〕3 号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为易门县人民政府六街街道办事处，建设资金来自大中型水库移民后期扶持资金，不足部分自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为易门县人民政府六街街道办事处。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

## 2. 项目概况

2.1 项目建设地点：玉溪市易门县六街街道二街社区。

2.2 计划工期：240 日历天。

2.3 质量要求：符合国家及地方相关质量验收规范，一次性验收合格并通过备案。

2.4 其他内容：（一）物流仓储用房-土建；（二）物流仓储用房-安装（三）附属工程。

（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

## 3. 招标范围及招标规模

招标范围：所含的全部内容施工。具体详见图纸及工程量清单（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：本工程为玉溪市易门县 2024 年度大中型水库移民后期扶持项目岔河水库库区六街街道二街社区居委会片区产业发展（冷链物流）建设项目（二次），包含（一）物流仓储用房-土建；（二）物流仓储用房-安装（三）附属工程；具体详见工程量清单（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

## 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资

质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；项目负责人未担任其他在施建设工程项目的项目负责人，并不得兼任其他项目的管理人员，必须长驻施工现场，并附有相应书面承诺（注：项目负责人驻现场每月不少于 25 天）。。

技术负责人：具备工程师及其以上职称（原乡镇企业组织评审的职称不予认可）；

财务要求：2021 至 2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于 1，单项合同金额（万元）不小于 300，合同签订时间不小于 2020-1-1，业绩内容为建筑工程，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于 1，单项合同金额（万元）不小于 300，合同签订时间不小于 2020-1-1，业绩内容为建筑工程，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1、所拟派的施工现场专业(管理)人员在今后实施过程中不允许作更换，并附书面承诺，现场专业（管理）人员须为本公司员工（需提供近六个月连续缴费的社保证明以及劳动合同或其他劳动关系证明）。

2、投标人具有依法纳税收和社会保障资金的良好记录，并提供相关承诺函；

3、其当前未因不良记录被建设行政主管部门停止其投标资格；近三年（2021 年至今）无因违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录，没有骗取成交或者严重违约或者重大工程质量安全问题，并针对本项目作出相应书面承诺。

5、投标人须按《关于开展保障农民工工资支付工作专项督查的通知》（玉政督【2018】38号）、《玉溪市人民政府办公室关于印发玉溪市保障农民工工资支付工作考核办法和玉溪市进一步加强工程建设领域保障农民工工资支付工作暂行办法的通知》（玉政办通【2018】

46号)、《保障农民工工资支付条例》及国家、省、市相关规定承诺保障农民工工资支付;并承诺2021年至今未拖欠农民工工资,提供承诺函(格式自拟)。

6、投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标,不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标,不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标;投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。(提供承诺函,格式自拟)

7、法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时参与本项目的投标。存在母公司与全资子公司、母公司与控股公司关联关系的企业,只能由其中之一参加本项目的投标。单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得参加同一合同项下的招标活动。。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者(以网上公告时间为准),登录云南省公共资源交易信息网(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn>),凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标文件,格式为\*.ZBJ;招标电子商务标文件,格式为\*.ZBS、图纸(电子版))。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书(CA),并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后,便可获取招标文件,此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于激励减免政府投资项目投标保证金的通知》(云发改交易管理〔2023〕397号)的要求,减免政府投资项目投标保证金,降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准,并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求:招标文件的获取时间:2024年07月03日至2024年07月09日23:59前(北京时间,下同)

注:根据《玉溪市公共资源交易管理委员会办公室关于印发玉溪市优化营商环境持续降低招标投标交易成本工作方案的通知》免于收取无失信记录企业的投标保证金,“投标人能在投标文件中提供招标项目投标截止时间前30天内信用中国无失信记录查询结果的,免于收取无失信记录企业投标保证金。”无失信记录企业投标的,在开标当日由项目属地交易中心进行网络查验,确实符合规定的,提交评标委员会审核,如查验提供虚假信用中国无失信记录查询结果的,按未缴纳保证金处理。。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间,下同)以网上公告时间为准。

6.2 网上上传:网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn>,投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目,按照招标文件要求上传全部投标文件,投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后,方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的,视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：开标时间（投标截止时间）2024 年 07 月 25 日 09:00（北京时间）。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）（其他发布公告的媒介全称）上发布。

## 8. 联系方式

招 标 人：

易门县人民政府六街

街道办事处

招标代理机构：

玉溪鸿科项目管理有限公司

地 址：

玉溪市易门县六街街

道六小路 1 号

地 址：

玉溪市易门县龙泉街道西环路 736

号

邮 编：

651100

邮 编：

651100

联 系 人：

董超

联 系 人：

刘海俊、岳琳

电 话：

13508778220

电 话：

14787766252、15912191912

传 真：

0877-4950191

传 真：

0877-4981999

电子邮件：

\_\_\_\_\_

电子邮件：

\_\_\_\_\_

网 址：

\_\_\_\_\_

网 址：

\_\_\_\_\_

开户银行：

\_\_\_\_\_

开户银行：

\_\_\_\_\_

账 号：

\_\_\_\_\_

账 号：

\_\_\_\_\_

投诉电话：

\_\_\_\_\_

行政监督单位：易门县工业商贸和科技信息局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0877-4964830

2024 年 07 月 02 日